

Bijlage B1

MJOP's Vastgoed

Openbaar

Op de weggelakte informatie is geheimhouding opgelegd
ingevolge artikel 87 Gemeentewet.

Inhoudsopgave

MJOPs Vastgoed Regulier Bebouwd Onroerend Goed	3
MJOPs Vastgoed Binnensport	281
MJOPs Vastgoed Buitensport	306
MJOPs Vastgoed Discusworp (Geusselt Zwembad)	335
MJOPs Vastgoed Stadionplein (Voetbal Stadion)	323

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn alle gelakte gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub b	De bescherming van aanbestedings- en inkooptrajecten	3 tm 327

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
0564 Ankerkade 275												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00Z Stelpost steigerwerk												
0021.100.00Z	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
24 Trappen en hellingen												
2410.120.00H Herstellen trap staal												
2410.120.00H	Herstellen trap staal	Dak 004	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
2410.120.00H	Herstellen trap staal	Dak 004	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
					Subtotaal			■				
2410.120.00L Vervangen trap staal												
2410.120.00L	Vervangen trap staal	Dak 004	TB	40 Jaren	1 STK		100%				■	
					Subtotaal						■	
					Subtotaal			■			■	
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.00H Herstellen buitendeur												
3130.100.00H	Herstellen buitendeur	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
					Subtotaal			■				
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	2 m2		100%	■				
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 m2		100%	■				
					Subtotaal			■				
3132.220.00H Herstellen overhaddeur buiten (rol/sectionale)												
3132.220.00H	Herstellen overhaddeur buiten (rol/sectionale) elektrisch	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
3132.220.00H	Herstellen overhaddeur buiten (rol/sectionale) elektrisch	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	12 M1		100%	■				
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	11 M1		100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 402	TB	6 Jaren	47 m2		100%				■	
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 501	TB	6 Jaren	5 m2		100%				■	
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 101	TB	6 Jaren	97 m2		100%				■	
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 401	TB	6 Jaren	35 m2		100%				■	
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 403	TB	6 Jaren	233 m2		100%				■	
					Subtotaal						■	
					Subtotaal			■			■	
32 Binnenwandopeningen												
3230.100.70L Vervangen binnendeur hang en sluitwerk												
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk	Tweede verdieping	TB	20 Jaren	58 STK		100%					■
					Subtotaal							■
3232.320.00L Vervangen snelloopdeur binnen elektrisch												
3232.320.00L	Vervangen snelloopdeur binnen elektrisch	Tweede verdieping	TB	20 Jaren	1 STK		100%				■	
3232.320.00L	Vervangen snelloopdeur binnen elektrisch	Tweede verdieping	TB	20 Jaren	1 STK		100%				■	
					Subtotaal						■	

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal												
37 Dakopeningen												
3722.230.00H Herstellen dakluik aluminium												
3722.230.00H	Herstellen dakluik aluminium	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
41 Buitenwandafwerkingen												
4111.130.00H Herstellen gevelafwerklaag tegelwerk												
4111.130.00H	Herstellen gevelafwerklaag tegelwerk	gevel 102	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
4111.130.00H	Herstellen gevelafwerklaag tegelwerk	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
4112.160.00H Herstellen gevelbekleding kunststof												
4112.160.00H	Herstellen gevelbekleding kunststof	Gevel 403	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
42 Binnenwandafwerkingen												
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair												
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Tweede verdieping	TB	25 Jaren	107 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
43 Vloerafwerkingen												
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair												
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Tweede verdieping	TB	25 Jaren	33 m2		100%					
Subtotaal												
4321.310.00F Nieuwe laag vloerafwerklaag kunststof coating												
4321.310.00F	Nieuwe laag vloerafwerklaag kunststof coating	Eerste verdieping	TB	10 Jaren	112 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
47 Dakafwerkingen												
4710.212.00H Herstellen dakaansluiting loodslabben buitenblad												
4710.212.00H	Herstellen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 004	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
4710.212.00L Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad												
4710.212.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 005	TB	40 Jaren	32 M1		100%					
Subtotaal												
4710.212.00V Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad												
4710.212.00V	Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 004	TB	999 Jaren	69 M1		100%					
Subtotaal												
4710.310.00L Vervangen dakrandafwerking staal												
4710.310.00L	Vervangen dakrandafwerking staal	Dak 004	TB	40 Jaren	242 M1		100%					
4710.310.00L	Vervangen dakrandafwerking staal	Dak 005	TB	40 Jaren	59 M1		100%					
Subtotaal												
4711.111.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag												
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 005	TB	25 Jaren	703 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
52 Afvoeren												
5212.610.00H Herstellen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00H	Herstellen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
53 Water												
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter												
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal												■
55 Koeling												
5511.112.00L Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW												
5511.112.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW	Dak 003	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
5511.112.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW	Dak 003	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
Subtotaal												■
Subtotaal												■
57 Luchtbehandeling												
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s												
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 005	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 003	TB	15 Jaren	5 STK	■	100%				■	
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 003	TB	15 Jaren	2 STK	■	100%				■	
Subtotaal												■
5722.113.00L Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s												
5722.113.00L	Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s	Dak 005	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
5722.113.00L	Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s	Dak 003	TB	15 Jaren	2 STK	■	100%				■	
Subtotaal												■
5722.114.00L Vervangen dakventilator >1,4m3/s												
5722.114.00L	Vervangen dakventilator >1,4m3/s	Dak 003	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
Subtotaal												■
5730.853.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer												
5730.853.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer V+WTW 1,4-2,8m3/s	Dak 002	TB	18 Jaren	1 STK	■	60%					■
Subtotaal												■
5730.854.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer												
5730.854.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer V+WTW 2,8-5,6m3/s	Dak 002	TB	18 Jaren	1 STK	■	60%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
59 Werktuigkundige brandveiligheid												
5931.110.00L Vervangen brandventilatievoorziening rookluik												
5931.110.00L	Vervangen brandventilatievoorziening rookluik	Dak 004	TB	15 Jaren	17 STK	■	100%				■	
5931.110.00L	Vervangen brandventilatievoorziening rookluik	Dak 005	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
5931.110.00L	Vervangen brandventilatievoorziening rookluik	Dak 003	TB	15 Jaren	3 STK	■	100%				■	
Subtotaal												■
Subtotaal												■
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen												
6115.110.00L Vervangen omvormer PV-panelen												
6115.110.00L	Vervangen omvormer PV-panelen	Dak 004	TB	15 Jaren	14 STK	■	100%				■	
Subtotaal												■
Subtotaal												■
63 Verlichting												
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 402	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 401	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	69 STK	■	100%	■				
Subtotaal												■
Subtotaal												■
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK	■	100%			■		
Subtotaal												■
Subtotaal												■
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig												
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Tweede verdieping	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%					■

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidprijs		2026	2027	2028	2029	2030
							%					
						Subtotaal						
						Subtotaal						
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.200.00L Vervangen toilet												
7411.200.00L	Vervangen toilet	Tweede verdieping	TB	25 Jaren	6 STK		100%					
						Subtotaal						
7411.300.00L Vervangen urinoir												
7411.300.00L	Vervangen urinoir	Tweede verdieping	TB	25 Jaren	3 STK		100%					
						Subtotaal						
7411.310.00L Vervangen schaamschot												
7411.310.00L	Vervangen schaamschot	Tweede verdieping	TB	25 Jaren	1 STK		100%					
						Subtotaal						
7411.400.00L Vervangen wastafelcombinatie												
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Tweede verdieping	TB	25 Jaren	4 STK		100%					
						Subtotaal						
7411.500.00L Vervangen uitstortgootsteen												
7411.500.00L	Vervangen uitstortgootsteen	Tweede verdieping	TB	25 Jaren	2 STK		100%					
						Subtotaal						
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie												
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Eerste verdieping	TB	10 Jaren	5 STK		100%					
						Subtotaal						
7411.640.00L Vervangen douchekop inclusief sensor												
7411.640.00L	Vervangen douchekop inclusief sensor	Eerste verdieping	TB	10 Jaren	30 STK		100%					
						Subtotaal						
7411.650.00L Vervangen douchekop inclusief legionella preventie												
7411.650.00L	Vervangen douchekop inclusief legionella preventie	Eerste verdieping	TB	10 Jaren	30 STK		100%					
						Subtotaal						
						Subtotaal						
90 Terreinvoorzieningen												
9034.520.00L Vervangen slagboom elektrisch												
9034.520.00L	Vervangen slagboom elektrisch	Terrein	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
9034.520.00L	Vervangen slagboom elektrisch	Terrein	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
						Subtotaal						
9063.240.00M Vervangen armatuur terreinverlichting lantaarnpaal												
9063.240.00M	Vervangen armatuur terreinverlichting lantaarnpaal compleet	Terrein	TB	40 Jaren	5 STK		100%					
						Subtotaal						
						Subtotaal						
						Totaal						
0568 Miradorplein 39												
31 Buitenwandopeningen												
3120.300.41O Schilderwerk ventilatiooster buiten dekkend												
3120.300.41O	Schilderwerk ventilatiooster buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	2 m2		100%					
						Subtotaal						
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2		100%					
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 m2		100%					
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	11 m2		100%					
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	2 m2		100%					
						Subtotaal						
3140.100.51N Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 501	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
Subtotaal												
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	32 M1		100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	99 M1		100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	37 M1		100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	147 M1		100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	24 M1		100%					
Subtotaal												
3140.100.610 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend												
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	0 m2		100%					
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	0 m2		100%					
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	0 m2		100%					
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	0 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
53 Water												
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter												
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5321.202.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 30 liter												
5321.202.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 30 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
56 Verwarming												
5631.322.00L Vervangen circulatiepomp warmtredistributie												
5631.322.00L	Vervangen circulatiepomp warmtredistributie toerengeregeld DN25	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
57 Luchtbehandeling												
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s												
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 002	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5722.120.00L Vervangen axiaal ventilator												
5722.120.00L	Vervangen axiaal ventilator	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5730.883.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer												
5730.883.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK+WTW 1,4-2,8m3/s	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
Subtotaal												
Subtotaal												
58 Meet- en regelinstallaties												
5862.100.00L Vervangen centrale regelkast klimaat												
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
59 Werktuigkundige brandveiligheid												
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel												
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
63 Verlichting												
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 101	TB	15 Jaren	1 STK		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaat		Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidprijs		2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR			ij	%					
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 201	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 301	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%					█
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 401	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				█
65 Beveiliging												
6590.210.00H Herstellen valbeveiliging/(dakveiligheid RI&E)												
6590.210.00H	Herstellen valbeveiliging/(dakveiligheid RI&E)	Dak 002	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
					Totaal			█				█
0630 Slavante 1-2 - woning en horeca												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
21 Buitenwanden												
2110.100.61O Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 108	TB	6 Jaren	68 m2	█	100%	█				
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 111	TB	6 Jaren	36 m2	█	100%	█				
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 107	TB	6 Jaren	83 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2110.100.61P Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.61P	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 105	TB	999 Jaren	50 m2	█	100%	█				
2110.100.61P	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 104	TB	999 Jaren	2 m2	█	100%	█				
2110.100.61P	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend nieuw systeem	gevel 102	TB	999 Jaren	55 m2	█	100%	█				
2110.100.61P	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend nieuw systeem	gevel 106	TB	999 Jaren	14 m2	█	100%	█				
2110.100.61P	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 101	TB	999 Jaren	54 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2110.200.41P Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw												
2110.200.41P	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 105	TB	999 Jaren	3 STK	█	100%	█				
2110.200.41P	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 104	TB	999 Jaren	1 STK	█	100%	█				
2110.200.41P	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw systeem	gevel 102	TB	999 Jaren	4 STK	█	100%	█				
2110.200.41P	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw systeem	gevel 106	TB	999 Jaren	2 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2116.100.61P Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten												
2116.100.61P	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 101	TB	999 Jaren	4 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2116.110.00V Vervangen boeiboord hout												
2116.110.00V	Vervangen boeiboord hout	Gevel 101	TB	999 Jaren	11 M1	█	100%	█				
2116.110.00V	Vervangen boeiboord hout	Gevel 104	TB	999 Jaren	8 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2121.130.00H Herstellen buitenwand natuursteen												
2121.130.00H	Herstellen buitenwand natuursteen	gevel 111	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
27 Daken												

Code	Omschrijving	Inspectieplaa ts	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
2700.100.00H Herstellen dakconstructie/(nader onderzoek dak)												
2700.100.00H	Herstellen dakconstructie/(nader onderzoek dak woning)	Daken algemeen	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten												
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 108	TB	6 Jaren	6 m2		100%					
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 110	TB	6 Jaren	6 m2		100%					
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 107	TB	6 Jaren	9 m2		100%					
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 109	TB	6 Jaren	8 m2		100%					
					Subtotaal							
2716.110.00V Vervangen gootconstructie hout												
2716.110.00V	Vervangen gootconstructie hout	gevel 106	TB	999 Jaren	5 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend												
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 107	TB	6 Jaren	63 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.41P Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw												
3130.100.41P	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 105	TB	999 Jaren	2 m2		100%					
3130.100.41P	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 104	TB	999 Jaren	2 m2		100%					
3130.100.41P	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw systeem	gevel 106	TB	999 Jaren	2 m2		100%					
					Subtotaal							
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 108	TB	6 Jaren	24 M1		100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 110	TB	6 Jaren	97 M1		100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 110	TB	6 Jaren	12 M1		100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 107	TB	6 Jaren	110 M1		100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 109	TB	6 Jaren	20 M1		100%					
					Subtotaal							
3140.100.51P Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 105	TB	999 Jaren	25 M1		100%					
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 101	TB	999 Jaren	2 M1		100%					
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 104	TB	999 Jaren	5 M1		100%					
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	gevel 102	TB	999 Jaren	54 M1		100%					
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	gevel 106	TB	999 Jaren	18 M1		100%					
					Subtotaal							
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout												
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	gevel 109	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
34 Balustrades en leuning												
3412.100.510 Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend												
3412.100.510	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 111	TB	6 Jaren	20 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
37 Dakopeningen												
3725.100.610 Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
						ijs	%						
3725.100.61O	Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	2 m2		100%						
					Subtotaal								
3725.110.00H Herstellen dakkapel hout/(herstel houtrot													
3725.110.00H	Herstellen dakkapel hout/(herstel houtrot dakkapellen)	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST		100%						
					Subtotaal								
					Subtotaal								
42 Binnenwandafwerkingen													
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair													
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	18 m2		100%						
					Subtotaal								
					Subtotaal								
43 Vloerafwerkingen													
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair													
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	9 m2		100%						
					Subtotaal								
					Subtotaal								
45 Plafondafwerkingen													
4520.100.48O Schilderwerk plafond buiten sauswerk vervolg													
4520.100.48O	Schilderwerk plafond buiten sauswerk vervolg systeem	gevel 111	TB	6 Jaren	11 m2		100%						
					Subtotaal								
					Subtotaal								
47 Dakafwerkingen													
4710.212.00L Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad													
4710.212.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 001	TB	40 Jaren	26 M1		100%						
					Subtotaal								
4710.300.51O Schilderwerk dakrandafwerking (<300mm) buiten													
4710.300.51O	Schilderwerk dakrandafwerking (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 107	TB	6 Jaren	6 M1		100%						
					Subtotaal								
4712.111.00I Inboeten hellende dakafwerking keramische pannen													
4712.111.00I	Inboeten hellende dakafwerking keramische pannen	Dak 004	TB	999 Jaren	38 m2		100%						
4712.111.00I	Inboeten hellende dakafwerking keramische pannen	Dak 003	TB	999 Jaren	132 m2		100%						
					Subtotaal								
4712.111.00L Vervangen hellende dakafwerking keramische pannen													
4712.111.00L	Vervangen hellende dakafwerking keramische pannen	Dak 001	TB	60 Jaren	220 m2		100%						
					Subtotaal								
4712.161.00L Vervangen hellende dakafwerking leien natuursteen													
4712.161.00L	Vervangen hellende dakafwerking leien natuursteen	Dak 001	TB	75 Jaren	2 m2		100%						
					Subtotaal								
					Subtotaal								
52 Afvoeren													
5212.100.51P Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten													
5212.100.51P	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 105	TB	999 Jaren	3 M1		100%						
5212.100.51P	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 101	TB	999 Jaren	6 M1		100%						
5212.100.51P	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	gevel 106	TB	999 Jaren	5 M1		100%						
					Subtotaal								
					Subtotaal								
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen													
6152.110.00L Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10													
6152.110.00L	Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10 groepen	Techniekruimte achter keuken	TB	30 Jaren	1 STK		100%						
					Subtotaal								

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal												
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.200.00L Vervangen toilet												
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
7411.400.00L Vervangen wastafelcombinatie												
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	2 STK		100%					
Subtotaal												
7411.610.00L Vervangen douchebak/cabine												
7411.610.00L	Vervangen douchebak/cabine	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie												
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
90 Terreinvoorzieningen												
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk												
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Terrein	TB	999 Jaren	1 PM		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
Totaal												
0634 Tongerseweg 292 - 1												
21 Buitenwanden												
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	52 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	60 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	46 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	43 m2		100%					
Subtotaal												
2110.200.410 Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg												
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	2 STK		100%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	7 STK		100%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	7 STK		100%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	2 STK		100%					
Subtotaal												
2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	7 M1		100%					
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 600 (berging)	TB	6 Jaren	7 M1		100%					
Subtotaal												
2116.100.610 Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten												
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 600 (berging)	TB	6 Jaren	2 m2		100%					
Subtotaal												
2121.130.00H Herstellen buitenwand natuursteen												
2121.130.00H	Herstellen buitenwand natuursteen	Terrein	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
23 Vloeren												
2300.100.00H Herstellen vloerconstructie												
2300.100.00H	Herstellen vloerconstructie	Binnen begane grond	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												

Code	Omschrijving	Inspectieplaa ts	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal								■				
27 Daken												
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	15 m2	■	100%			■		
Subtotaal										■		
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten												
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%			■		
Subtotaal										■		
Subtotaal										■		
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend												
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	16 M1	■	100%			■		
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	2 M1	■	100%			■		
Subtotaal										■		
Subtotaal										■		
31 Buitenwandopeningen												
3120.300.410 Schilderwerk ventilatiooster buiten dekkend												
3120.300.410	Schilderwerk ventilatiooster buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%			■		
Subtotaal										■		
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%			■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%			■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%			■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 600 (berging)	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%			■		
Subtotaal										■		
3140.100.51N Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal								■				
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	103 M1	■	100%			■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	17 M1	■	100%			■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	103 M1	■	100%			■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	32 M1	■	100%			■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 600 (berging)	TB	6 Jaren	29 M1	■	100%			■		
Subtotaal										■		
Subtotaal								■		■		
37 Dakopeningen												
3712.100.410 Schilderwerk schoorsteen buiten dekkend vervolg												
3712.100.410	Schilderwerk schoorsteen buiten dekkend vervolg systeem	Plat dak 101	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%			■		
Subtotaal										■		
3725.100.51N Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend												
3725.100.51N	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Plat dak 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal								■				
3725.100.510 Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend												
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Plat dak 101	TB	6 Jaren	95 M1	■	100%			■		
Subtotaal										■		
3725.100.610 Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend												
3725.100.610	Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Plat dak 101	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%			■		
Subtotaal										■		
Subtotaal								■		■		
41 Buitenwandafwerkingen												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
4111.100.410 Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg													
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	18 m2			100%					
	Subtotaal												
4112.100.410 Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg													
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	20 m2			100%					
	Subtotaal												
	Subtotaal												
45 Plafondafwerkingen													
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem													
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	30 m2			100%					
	Subtotaal												
	Subtotaal												
52 Afvoeren													
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten													
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 600 (berging)	TB	6 Jaren	3 M1			100%					
	Subtotaal												
	Subtotaal												
53 Water													
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter													
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
	Subtotaal												
	Subtotaal												
57 Luchtbehandeling													
5722.150.00L Vervangen pijpventilator													
5722.150.00L	Vervangen pijpventilator	Dak 001	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
	Subtotaal												
	Subtotaal												
74 Vaste sanitaire voorzieningen													
7411.610.00L Vervangen douchebak/cabine													
7411.610.00L	Vervangen douchebak/cabine	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	1 STK			100%					
	Subtotaal												
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie													
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	1 STK			100%					
	Subtotaal												
	Subtotaal												
	Totaal												
0851 Sint Theresiaplein 20-22-24a-24b-26a-26b - ateliergebouw													
00 Algemene voorzieningen													
0021.100.00A Stelpost steigerwerk													
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST			100%					
	Subtotaal												
	Subtotaal												
21 Buitenwanden													
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend													
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 107	TB	6 Jaren	7 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 106	TB	6 Jaren	27 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 103	TB	6 Jaren	227 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	90 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 305	TB	6 Jaren	50 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	7 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	168 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 105	TB	6 Jaren	6 m2			100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	7 m2	■	100%		■			
									■			
									■			
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend												
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Terrein	TB	6 Jaren	25 M1	■	100%		■			
									■			
									■			
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 307	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%		■			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%		■			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 103	TB	6 Jaren	12 m2	■	100%		■			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%		■			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 305	TB	6 Jaren	5 m2	■	100%		■			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	9 m2	■	100%		■			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 105	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%		■			
									■			
									■			
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 107	TB	6 Jaren	10 M1	■	100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 307	TB	6 Jaren	34 M1	■	100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	33 M1	■	100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	396 M1	■	100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 106	TB	6 Jaren	150 M1	■	100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 306	TB	6 Jaren	33 M1	■	100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 103	TB	6 Jaren	868 M1	■	100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	87 M1	■	100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	51 M1	■	100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	318 M1	■	100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 305	TB	6 Jaren	247 M1	■	100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	10 M1	■	100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	862 M1	■	100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 105	TB	6 Jaren	40 M1	■	100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	30 M1	■	100%		■			
									■			
									■			
32 Binnenwandopeningen												
3230.100.00V Vervangen binnendeur												
3230.100.00V	Vervangen binnendeur	Eerste verdieping	TB	999 Jaren	13 STK	■	100%			■		
3230.100.00V	Vervangen binnendeur	Derde verdieping	TB	999 Jaren	6 STK	■	100%			■		
										■		
										■		
34 Balustrades en leuningen												
3412.100.510 Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend												
3412.100.510	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	26 M1	■	100%		■			
									■			
									■			
42 Binnenwandafwerkingen												
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Eerste verdieping	TB	25 Jaren	88 m2	█	100%			█		
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Derde verdieping	TB	25 Jaren	40 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
43 Vloerafwerkingen												
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair												
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Eerste verdieping	TB	25 Jaren	38 m2	█	100%			█		
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Derde verdieping	TB	25 Jaren	15 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
45 Plafondafwerkingen												
4512.150.00V Vervangen systeemplafond mineraalplaat												
4512.150.00V	Vervangen systeemplafond mineraalplaat	Eerste verdieping	TB	999 Jaren	38 m2	█	100%			█		
4512.150.00V	Vervangen systeemplafond mineraalplaat	Derde verdieping	TB	999 Jaren	15 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
53 Water												
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter												
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Appartement 3	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Appartement 2	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Appartement 4	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Appartement 1	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5321.206.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 150 liter												
5321.206.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 150 liter	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
56 Verwarming												
5621.144.00L Vervangen gasketel 80-100kW (wand)												
5621.144.00L	Vervangen gasketel 80-100kW (wand)	CV ruimte	TB	18 Jaren	1 STK	█	100%					█
5621.144.00L	Vervangen gasketel 80-100kW (wand)	CV ruimte	TB	18 Jaren	1 STK	█	100%					█
5621.144.00L	Vervangen gasketel 80-100kW (wand)	CV ruimte	TB	18 Jaren	1 STK	█	100%					█
5621.144.00L	Vervangen gasketel 80-100kW (wand)	CV ruimte	TB	18 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5631.314.00L Vervangen circulatiepomp warmtredistributie DN40												
5631.314.00L	Vervangen circulatiepomp warmtredistributie DN40	CV ruimte	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5631.317.00L Vervangen circulatiepomp warmtredistributie DN80												
5631.317.00L	Vervangen circulatiepomp warmtredistributie DN80	CV ruimte	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter												
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Appartement 3	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Appartement 2	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Appartement 4	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Appartement 1	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5631.413.00L Vervangen expansievat CV-installatie 80 liter												
5631.413.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 80 liter	CV ruimte	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5631.416.00L Vervangen expansievat CV-installatie 200 liter												
5631.416.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 200 liter	CV ruimte	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal													
59 Werktuigkundige brandveiligheid													
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel													
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Ruimte HVK B	TB	20 Jaren	2 STK			100%					
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	2 STK			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
74 Vaste sanitaire voorzieningen													
7411.200.00L Vervangen toilet													
7411.200.00L	Vervangen toilet	Eerste verdieping	TB	25 Jaren	12 STK			100%					
7411.200.00L	Vervangen toilet	Derde verdieping	TB	25 Jaren	6 STK			100%					
Subtotaal													
7411.500.00L Vervangen uitstortgootsteen													
7411.500.00L	Vervangen uitstortgootsteen	Eerste verdieping	TB	25 Jaren	4 STK			100%					
7411.500.00L	Vervangen uitstortgootsteen	Derde verdieping	TB	25 Jaren	7 STK			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
90 Terreinvoorzieningen													
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk													
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Terrein	TB	999 Jaren	1 PM			100%					
Subtotaal													
9032.121.00L Vervangen hekwerk gaashek <1m hoogte													
9032.121.00L	Vervangen hekwerk gaashek <1m hoogte	Terrein	TB	20 Jaren	90 M1			100%					
Subtotaal													
9032.122.00L Vervangen hekwerk gaashek 1-2m hoogte													
9032.122.00L	Vervangen hekwerk gaashek 1-2m hoogte	Terrein	TB	20 Jaren	135 M1			100%					
Subtotaal													
9052.200.00L Vervangen straatkolk terrein													
9052.200.00L	Vervangen straatkolk terrein	Terrein	TB	40 Jaren	4 STK			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
Totaal													
0876 Kasteel Holtmeulenstraat 9													
21 Buitenwanden													
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend													
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 402	TB	6 Jaren	78 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	125 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	13 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	56 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	59 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 506	TB	6 Jaren	6 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	69 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	34 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 504	TB	6 Jaren	8 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 403	TB	6 Jaren	149 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	20 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	10 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 505	TB	6 Jaren	15 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	89 m2			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	12 m2	█	100%		█			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 403	TB	6 Jaren	6 m2	█	100%		█			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	3 m2	█	100%		█			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 m2	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 402	TB	6 Jaren	106 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	276 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	86 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	87 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	89 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	52 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 403	TB	6 Jaren	220 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	25 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	40 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	101 M1	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
3140.100.610 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend												
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%		█			
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout												
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.140.00K Conserveren kozijnwerk kunststof												
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 101	TB	2 Jaren	30 m2	█	100%	█		█		█
					Subtotaal			█		█		█
3140.200.510 Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend												
3140.200.510	Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	3 M1	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
3140.220.70L Vervangen waterslagen baksteen voegwerk												
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 401	TB	25 Jaren	11 M1	█	100%			█		
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 301	TB	25 Jaren	15 M1	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal			█	█	█		█
47 Dakafwerkingen												
4711.110.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus												
4711.110.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 006	TB	25 Jaren	38 m2	█	100%			█		
4711.110.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 002	TB	25 Jaren	31 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
52 Afvoeren												
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	21 M1	█	100%		█			
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	8 M1	█	100%		█			
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	9 M1	█	100%		█			

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	15 M1	█	100%		█			
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	5 M1	█	100%		█			
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 403	TB	6 Jaren	22 M1	█	100%		█			
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	7 M1	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal				█			
53 Water												
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Atelier nr. 5 begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5321.205.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 120 liter												
5321.205.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 120 liter	Ruimte accupakket noodverlichting nabij combibad begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
56 Verwarming												
5621.145.00L Vervangen gasketel >100kW (wand)												
5621.145.00L	Vervangen gasketel >100kW (wand)	Ruimte accupakket noodverlichting nabij combibad begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
5621.145.00L	Vervangen gasketel >100kW (wand)	Ruimte accupakket noodverlichting nabij combibad begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5631.326.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												
5631.326.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN65	Ruimte accupakket noodverlichting nabij combibad begane grond	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter												
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Ruimte accupakket noodverlichting nabij combibad begane grond	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5631.415.00L Vervangen expansievat CV-installatie 140 liter												
5631.415.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 140 liter	Ruimte accupakket noodverlichting nabij combibad begane grond	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
58 Meet- en regelinstallaties												
5862.200.00L Vervangen onderstation regeling klimaat												
5862.200.00L	Vervangen onderstation regeling klimaat	Ruimte accupakket noodverlichting nabij combibad begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
59 Werktuigkundige brandveiligheid												
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel												
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	5 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidprijs		2026	2027	2028	2029	2030
							%					
Subtotaal												■
63 Verlichting												
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 401	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 403	TB	15 Jaren	2 STK	■	100%					■
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 101	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
6322.120.00H Herstellen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00H	Herstellen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal												■
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	12 STK	■	100%	■				
Subtotaal												■
Subtotaal												■
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK	■	100%			■		
Subtotaal												■
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages												
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	2130 BVO	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig												
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%	■				
Subtotaal												■
Subtotaal												■
Totaal								■	■	■	■	■
0880 Malbergsingel 72												
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	13 m2	■	100%				■	
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	20 m2	■	100%				■	
Subtotaal												■
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	12 M1	■	100%				■	
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	14 M1	■	100%				■	
Subtotaal												■
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%				■	
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 201	TB	6 Jaren	39 m2	■	100%				■	
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 501	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%				■	
Subtotaal												■
3140.140.00H Herstellen kozijnwerk kunststof												
3140.140.00H	Herstellen kozijnwerk kunststof	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal												■
3140.140.00K Conserveren kozijnwerk kunststof												
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 602	TB	2 Jaren	58 m2	■	100%	■		■		■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 301	TB	2 Jaren	193 m2	■	100%	■		■		■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 201	TB	2 Jaren	43 m2	■	100%	■		■		■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 101	TB	2 Jaren	114 m2	■	100%	■		■		■
Subtotaal												■
3140.200.00H Herstellen waterslagen												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
3140.200.00H	Herstellen waterslagen	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█		█		█
32 Binnenwandopeningen												
3231.100.70L Vervangen binnendraaideur deurdranger elektrisch												
3231.100.70L	Vervangen binnendraaideur deurdranger elektrisch	Binnen begane grond	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
41 Buitenwandafwerkingen												
4112.120.00H Herstellen gevelbekleding staal												
4112.120.00H	Herstellen gevelbekleding staal	Gevel 501	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
52 Afvoeren												
5256.130.00L Vervangen vuilwaterpomp vuilwaterafvoer												
5256.130.00L	Vervangen vuilwaterpomp vuilwaterafvoer	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
53 Water												
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter												
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5321.105.00L Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 500 liter												
5321.105.00L	Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 500 liter	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal						█	█
55 Koeling												
5511.114.00L Vervangen split systeem enkelvoudig >10kW												
5511.114.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig >10kW	Dak 003	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5511.130.00L Vervangen split systeem VRF												
5511.130.00L	Vervangen split systeem VRF	Dak 003	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5526.100.00L Vervangen luchtgekoelde condensor												
5526.100.00L	Vervangen luchtgekoelde condensor	Dak 003	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%			█		
5526.100.00L	Vervangen luchtgekoelde condensor	Dak 003	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%			█		
5526.100.00L	Vervangen luchtgekoelde condensor	Dak 003	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal					█		█
5531.710.00L Vervangen automatische ontlucht-installatie												
5531.710.00L	Vervangen automatische ontlucht-installatie (ontgasser)	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal					█		█
56 Verwarming												
5621.124.00L Vervangen gasketel 200-450kW (staand)												
5621.124.00L	Vervangen gasketel 200-450kW (staand)	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
5621.124.00L	Vervangen gasketel 200-450kW (staand)	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5631.324.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												
5631.324.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN40	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5631.325.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
5631.325.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN50	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.327.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												
5631.327.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN80	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter												
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.514.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie												
5631.514.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN40	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
5684.100.70L Vervangen vloerverwarming verdeler												
5684.100.70L	Vervangen vloerverwarming verdeler	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
57 Luchtbehandeling												
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s												
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 002	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5722.113.00L Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s												
5722.113.00L	Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s	Dak 003	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5722.113.00L	Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s	Dak 003	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5730.854.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer												
5730.854.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer V+WTW 2,8-5,6m3/s	Dak 003	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
					Subtotaal							
5730.884.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer												
5730.884.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK+WTW 2,8-5,6m3/s	Dak 003	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
58 Meet- en regelinstallaties												
5862.100.00K Reviseren centrale regelkast klimaat												
5862.100.00K	Reviseren centrale regelkast klimaat	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5862.100.00K	Reviseren centrale regelkast klimaat	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5862.100.00K	Reviseren centrale regelkast klimaat	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5862.100.00L Vervangen centrale regelkast klimaat												
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
6511.210.00L Vervangen omroep-/ontruimingsinstallatie centrale												
6511.210.00L	Vervangen omroep-/ontruimingsinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
6511.220.00L Vervangen omroep-/ontruimingsinstallatie kabels en												
6511.220.00L	Vervangen omroep-/ontruimingsinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	5717 BVO		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030	
Subtotaal												■	
Subtotaal										■		■	
74 Vaste sanitaire voorzieningen													
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie													
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Eerste verdieping	TB	10 Jaren	1 STK	■	100%					■	
Subtotaal												■	
Subtotaal												■	
90 Terreinvoorzieningen													
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk													
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Terrein	TB	999 Jaren	1 PM	■	100%	■					
Subtotaal								■					
Subtotaal								■					
Totaal								■	■	■	■	■	
0892 Stationsstraat 60													
23 Vloeren													
2300.100.00H Herstellen vloerconstructie													
2300.100.00H	Herstellen vloerconstructie	Gebouw algemeen	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■					
Subtotaal								■					
Subtotaal								■					
47 Dakafwerkingen													
4711.110.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus													
4711.110.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 002	TB	25 Jaren	54 m2	■	100%					■	
Subtotaal											■		
Subtotaal											■		
53 Water													
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter													
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■	
Subtotaal											■		
Subtotaal											■		
57 Luchtbehandeling													
5722.113.00L Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s													
5722.113.00L	Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s	Dak 002	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■	
Subtotaal											■		
Subtotaal											■		
Totaal								■			■		
0918 Gentiaanstraat 1													
00 Algemene voorzieningen													
0021.100.00A Stelpost steigerwerk													
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	■	100%					■	
Subtotaal											■		
Subtotaal											■		
21 Buitenwanden													
2110.100.61O Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend													
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	5 m2	■	100%					■	
Subtotaal											■		
2116.100.51O Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten													
2116.100.51O	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	15 M1	■	100%			■			
2116.100.51O	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	15 M1	■	100%					■	
Subtotaal										■	■		
Subtotaal										■	■		
23 Vloeren													
2314.120.00H Herstellen bordes beton													
2314.120.00H	Herstellen bordes beton	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%					■	

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal													■
Subtotaal													■
24 Trappen en hellingen													
2410.100.410 Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem													
2410.100.410	Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	20 m2	■	100%					■	■
Subtotaal													■
2410.130.00H Herstellen trap beton													
2410.130.00H	Herstellen trap beton	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%					■	■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
27 Daken													
2713.100.610 Schilderwerk luifel (>300mm) buiten dekkend vervolg													
2713.100.610	Schilderwerk luifel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	11 m2	■	100%					■	■
Subtotaal													■
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend													
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	9 m2	■	100%					■	■
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	12 m2	■	100%					■	■
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	9 m2	■	100%					■	■
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	16 m2	■	100%					■	■
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	29 m2	■	100%					■	■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%					■	■
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%					■	■
Subtotaal													■
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	147 M1	■	100%					■	■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	32 M1	■	100%					■	■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	22 M1	■	100%					■	■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	540 M1	■	100%					■	■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	364 M1	■	100%					■	■
Subtotaal													■
3140.220.70L Vervangen waterslagen baksteen voegwerk													
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 401	TB	25 Jaren	9 M1	■	100%					■	■
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 501	TB	25 Jaren	3 M1	■	100%					■	■
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 301	TB	25 Jaren	39 M1	■	100%					■	■
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 101	TB	25 Jaren	40 M1	■	100%					■	■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
34 Balustrades en leuning													
3412.100.510 Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend													
3412.100.510	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	150 M1	■	100%					■	■
3412.100.510	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	40 M1	■	100%					■	■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
52 Afvoeren													
5212.320.00L Vervangen goot zink													
5212.320.00L	Vervangen goot zink	Gevel 501	TB	30 Jaren	15 M1	■	100%					■	■
5212.320.00L	Vervangen goot zink	Gevel 301	TB	30 Jaren	21 M1	■	100%					■	■

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
5212.320.00L	Vervangen goot zink	Gevel 101	TB	30 Jaren	36 M1	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 501	TB	20 Jaren	11 M1	█	100%					█
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 301	TB	20 Jaren	7 M1	█	100%					█
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 101	TB	20 Jaren	50 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
5212.630.00L Vervangen hemelwaterafvoer zink												
5212.630.00L	Vervangen hemelwaterafvoer zink	Gevel 301	TB	30 Jaren	24 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
56 Verwarming												
5621.420.00L Vervangen combiketel 25-50kW												
5621.420.00L	Vervangen combiketel 25-50kW	Technische ruimte vliering 1e verdieping links	TB	18 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter												
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Technische ruimte vliering 1e verdieping links	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
90 Terreinvoorzieningen												
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk												
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Terrein	TB	999 Jaren	1 PM	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
9031.120.00V Vervangen tuinmuur voegwerk												
9031.120.00V	Vervangen tuinmuur voegwerk	Terrein	TB	999 Jaren	65 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal			█				█
					Totaal			█		█	█	█
0944 Sterre Der Zeestraat 1												
21 Buitenwanden												
2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	3 M1	█	100%					█
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	7 M1	█	100%					█
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	9 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
27 Daken												
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	37 m2	█	100%					█
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	12 m2	█	100%					█
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	18 m2	█	100%					█
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	20 m2	█	100%					█
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	11 m2	█	100%					█
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	37 m2	█	100%					█
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	7 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
31 Buitenwandopeningen												

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2			100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	6 m2			100%					
					Subtotaal								
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	315 M1			100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	13 M1			100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	31 M1			100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	124 M1			100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	3 M1			100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	38 M1			100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	37 M1			100%					
					Subtotaal								
3140.140.00K Conserveren kozijnwerk kunststof													
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 301	TB	2 Jaren	2 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
45 Plafondafwerkingen													
4520.100.480 Schilderwerk plafond buiten sauswerk vervolg													
4520.100.480	Schilderwerk plafond buiten sauswerk vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
47 Dakafwerkingen													
4710.212.00H Herstellen dakaansluiting loodslabben buitenblad													
4710.212.00H	Herstellen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Plat dak 101	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
53 Water													
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter													
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter													
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
56 Verwarming													
5621.141.00L Vervangen gasketel <25kW (wand)													
5621.141.00L	Vervangen gasketel <25kW (wand)	Ruimte luchtbehandeling	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter													
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Ruimte luchtbehandeling	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
63 Verlichting													
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal													
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 301	TB	15 Jaren	2 STK			100%					
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	4 STK			100%					
					Subtotaal								
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram													
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur	Installaties	TB	15 Jaren	3 STK			100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
	pictogram decentraal	algemeen											
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
65 Beveiliging													
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale													
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK	■	100%				■		
					Subtotaal						■		
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages													
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1541 BVO	■	100%				■		
					Subtotaal						■		
					Subtotaal						■		
73 Vaste keukenvoorzieningen													
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig													
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	2 STK	■	100%		■				
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%					■	
					Subtotaal				■			■	
					Subtotaal				■			■	
74 Vaste sanitaire voorzieningen													
7411.200.00L Vervangen toilet													
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	9 STK	■	100%						■
					Subtotaal							■	
7411.400.00L Vervangen wastafelcombinatie													
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	2 STK	■	100%						■
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	3 STK	■	100%						■
					Subtotaal							■	
					Subtotaal							■	
					Totaal				■		■	■	■
0954 Sint Gerardusweg 39													
00 Algemene voorzieningen													
0021.100.00A Stelpost steigerwerk													
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	■	100%		■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
21 Buitenwanden													
2110.100.510 Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend													
2110.100.510	Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	5 M1	■	100%		■				
					Subtotaal				■				
2116.100.610 Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten													
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	1 m2	■	100%		■				
					Subtotaal				■				
2116.150.00L Vervangen boeiboord vezelcement													
2116.150.00L	Vervangen boeiboord vezelcement	Gevel 301	TB	30 Jaren	5 M1	■	100%		■				
					Subtotaal				■				
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk													
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	gevel 102	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%		■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%		■				
					Subtotaal				■				
3130.100.41P Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw													

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
3130.100.41P	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw systeem	gevel 102	TB	999 Jaren	2 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3133.110.00L Vervangen tuimeldeur (garage) handbediend												
3133.110.00L	Vervangen tuimeldeur (garage) handbediend	Gevel 301	TB	25 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	9 M1	█	100%	█				
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	12 M1	█	100%	█				
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	75 M1	█	100%	█				
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	20 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout												
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	gevel 102	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.110.00L Vervangen kozijnwerk hout												
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 301	TB	50 Jaren	33 m2	█	100%	█				
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 501	TB	50 Jaren	8 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.140.00K Conserveren kozijnwerk kunststof												
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	gevel 102	TB	2 Jaren	7 m2	█	100%	█		█		█
					Subtotaal			█		█		█
3140.220.70L Vervangen waterslagen baksteen voegwerk												
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 101	TB	25 Jaren	3 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█		█		█
32 Binnenwandopeningen												
3230.100.00V Vervangen binnendeur												
3230.100.00V	Vervangen binnendeur	Binnen begane grond	TB	999 Jaren	22 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
34 Balustrades en leuningen												
3412.110.00L Vervangen balustrade buiten hout												
3412.110.00L	Vervangen balustrade buiten hout	Gevel 301	TB	30 Jaren	6 M1	█	100%	█				
3412.110.00L	Vervangen balustrade buiten hout	Dak 002	TB	30 Jaren	11 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
41 Buitenwandafwerkingen												
4111.122.00V Vervangen gevelafwerklaag voegwerk platvol												
4111.122.00V	Vervangen gevelafwerklaag voegwerk platvol	Gevel 401	TB	999 Jaren	33 m2	█	100%	█				
4111.122.00V	Vervangen gevelafwerklaag voegwerk platvol	Gevel 101	TB	999 Jaren	22 m2	█	100%	█				
4111.122.00V	Vervangen gevelafwerklaag voegwerk platvol	Gevel 201	TB	999 Jaren	20 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4112.100.45O Schilderwerk gevelbekleding buiten transparant												
4112.100.45O	Schilderwerk gevelbekleding buiten transparant vervolg systeem	Gevel 501	TB	3 Jaren	1 m2	█	100%	█				█
					Subtotaal			█				█
4112.110.00L Vervangen gevelbekleding hout												
4112.110.00L	Vervangen gevelbekleding hout	Gevel 501	TB	30 Jaren	1 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4112.150.00L Vervangen gevelbekleding vezelcement												
4112.150.00L	Vervangen gevelbekleding vezelcement	Gevel 501	TB	30 Jaren	2 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				█
42 Binnenwandafwerkingen												
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	27 m2		100%					
					Subtotaal							
43 Vloerafwerkingen												
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair												
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	10 m2		100%					
					Subtotaal							
47 Dakafwerkingen												
4710.212.00L Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad												
4710.212.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 002	TB	40 Jaren	9 M1		100%					
					Subtotaal							
4710.330.00L Vervangen dakrandafwerking zink												
4710.330.00L	Vervangen dakrandafwerking zink	Dak 002	TB	40 Jaren	5 M1		100%					
					Subtotaal							
4711.113.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus tegel												
4711.113.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus tegel	Dak 002	TB	30 Jaren	24 m2		100%					
					Subtotaal							
52 Afvoeren												
5221.100.00H Herstellen leiding fecaliënaafvoersysteem												
5221.100.00H	Herstellen leiding fecaliënaafvoersysteem	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
5236.120.00L Vervangen dompelpomp afvalwater												
5236.120.00L	Vervangen dompelpomp afvalwater	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
57 Luchtbehandeling												
5722.130.00L Vervangen wandventilator												
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
63 Verlichting												
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	9 STK		100%					
					Subtotaal							
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages												
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	450 BVO		100%					
					Subtotaal							
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.230.00L Vervangen keukenblok inclusief inbouwapparatuur												
7311.230.00L	Vervangen keukenblok inclusief inbouwapparatuur	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
74 Vaste sanitaire voorzieningen												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
7411.200.00L Vervangen toilet												
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	2 STK	█	100%	█				
								Subtotaal	█			
7411.400.00L Vervangen wastafelcombinatie												
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	2 STK	█	100%	█				
								Subtotaal	█			
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie												
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%	█				
								Subtotaal	█			
7411.710.00L Vervangen ligbad												
7411.710.00L	Vervangen ligbad	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK	█	100%	█				
								Subtotaal	█			
								Subtotaal	█			
90 Terreinvoorzieningen												
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk												
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Terrein	TB	999 Jaren	1 PM	█	100%					█
								Subtotaal				█
9034.230.00L Vervangen draaipoot grote poort staal												
9034.230.00L	Vervangen draaipoot grote poort staal	Terrein	TB	30 Jaren	2 STK	█	100%					
								Subtotaal	█			
								Subtotaal	█			
								Totaal	█		█	█
1036 Bassin 88												
47 Dakafwerkingen												
4710.212.00H Herstellen dakaansluiting loodslabben buitenblad												
4710.212.00H	Herstellen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 003	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%					
								Subtotaal	█			
								Subtotaal	█			
58 Meet- en regelinstallaties												
5860.100.00L Vervangen frequentieregelaar												
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Ruimte HVK B	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%					█
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Technische ruimte kelder	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%					█
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Technische ruimte kelder	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%					█
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Ruimte HVK B	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%					█
								Subtotaal				█
								Subtotaal				█
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%					█
								Subtotaal				█
								Subtotaal				█
								Totaal	█			█
1147 Bemelergrubbe 17 - BSO												
00 Algemene voorzieningen												
0030.332.00B Monteropname / bijhouden logboek legionella												
0030.332.00B	Monteropname / bijhouden logboek legionella	Installaties algemeen	TB	1 Jaren	1 POST	█	100%	█	█	█	█	█
								Subtotaal	█	█	█	█
0030.332.00D Inspectie legionella installaties												
0030.332.00D	Inspectie legionella installaties	Installaties algemeen	TB	3 Jaren	1 POST	█	100%	█				█
								Subtotaal	█			█
0030.332.00V Opstellen/updates verplichte documenten legionella												
0030.332.00V	Opstellen/updates verplichte documenten legionella (incl. RI&E)	Installaties algemeen	TB	5 Jaren	1 POST	█	100%	█				
								Subtotaal	█			

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
Subtotaal												
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	12 m2		100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	6 m2		100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
52 Afvoeren												
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 501	TB	20 Jaren	1 M1		100%					
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 502	TB	20 Jaren	1 M1		100%					
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 503	TB	20 Jaren	1 M1		100%					
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 301	TB	20 Jaren	4 M1		100%					
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 201	TB	20 Jaren	13 M1		100%					
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 101	TB	20 Jaren	4 M1		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
56 Verwarming												
5621.430.00L Vervangen combiketel >50kW												
5621.430.00L	Vervangen combiketel >50kW	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
57 Luchtbehandeling												
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s												
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 001	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
63 Verlichting												
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 301	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 201	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 101	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
Totaal												
1161 Toustruwe 6												
21 Buitenwanden												
2116.100.610 Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten												
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	5 m2		100%					
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 402	TB	6 Jaren	1 m2		100%					
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	2 m2		100%					
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	4 m2		100%					
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	7 m2		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
2116.100.610	systeme Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
					Subtotaal					■		
27 Daken												
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	1 m2	■	100%					■
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%					■
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	1 m2	■	100%					■
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%					■
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%					■
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%					■
					Subtotaal							■
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	7 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	8 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	45 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	31 M1	■	100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
41 Buitenwandafwerkingen												
4112.100.450 Schilderwerk gevelbekleding buiten transparant												
4112.100.450	Schilderwerk gevelbekleding buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	6 m2	■	100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
47 Dakafwerkingen												
4711.111.00H Herstellen vlakke dakafwerking bitumineus leislag												
4711.111.00H	Herstellen vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
52 Afvoeren												
5256.130.00L Vervangen vuilwaterpomp vuilwaterafvoer												
5256.130.00L	Vervangen vuilwaterpomp vuilwaterafvoer	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
56 Verwarming												
5621.420.00L Vervangen combiketel 25-50kW												
5621.420.00L	Vervangen combiketel 25-50kW	Installaties algemeen	TB	18 Jaren	1 STK	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidprijs		2026	2027	2028	2029	2030
							%					
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen												
6100.100.00L Vervangen centrale elektrische voorziening												
6100.100.00L	Vervangen centrale elektrische voorziening	Installaties algemeen	TB	35 Jaren	1 BVO		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie												
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
90 Terreinvoorzieningen												
9031.110.00V Vervangen tuinmuur metselwerk												
9031.110.00V	Vervangen tuinmuur metselwerk	Terrein	TB	999 Jaren	50 m2		100%					
					Subtotaal							
9031.120.00V Vervangen tuinmuur voegwerk												
9031.120.00V	Vervangen tuinmuur voegwerk	Terrein	TB	999 Jaren	50 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
					Totaal							
1173 Franciscus Romanusweg 52 - Gymzaal												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
21 Buitenwanden												
2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 M1		100%					
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	6 M1		100%					
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
27 Daken												
2716.100.510 Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten												
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	3 M1		100%					
					Subtotaal							
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten												
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	16 m2		100%					
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	1 m2		100%					
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	12 m2		100%					
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend												
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm)	Gevel 301	TB	6 Jaren	3 M1		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
	buiten dekkend vervolg systeem												
						Subtotaal					■		
2810.100.650	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten transparant												
2810.100.650	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	1 m2	■	100%				■		
						Subtotaal					■		
						Subtotaal					■		
31 Buitenwandopeningen													
3120.200.610	Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg												
3120.200.610	Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	33 m2	■	100%				■		
						Subtotaal					■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%				■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%				■		
						Subtotaal					■		
3130.100.450	Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg												
3130.100.450	Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	12 m2	■	100%				■		
						Subtotaal					■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	78 M1	■	100%				■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	86 M1	■	100%				■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	206 M1	■	100%				■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	37 M1	■	100%				■		
						Subtotaal					■		
3140.100.550	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant												
3140.100.550	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	19 M1	■	100%				■		
						Subtotaal					■		
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend												
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%				■		
						Subtotaal					■		
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 201	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%				■		
						Subtotaal					■		
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof												
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 401	TB	2 Jaren	7 m2	■	100%				■		■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 201	TB	2 Jaren	30 m2	■	100%				■		■
						Subtotaal					■		■
						Subtotaal					■		■
32 Binnenwandopeningen													
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk												
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk	Eerste verdieping	TB	20 Jaren	12 STK	■	100%						■
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk	Tweede verdieping	TB	20 Jaren	27 STK	■	100%						■
						Subtotaal							■
						Subtotaal							■
37 Dakopeningen													
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend												
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	44 M1	■	100%				■		
						Subtotaal					■		
3725.100.610	Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend												
3725.100.610	Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%				■		
						Subtotaal					■		
						Subtotaal					■		
41 Buitenwandafwerkingen													
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												

Code	Omschrijving	Inspectieplaat		Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	3 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.41O Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.41O	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%			█		
4520.100.41O	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
4520.100.45O Schilderwerk plafond buiten transparant vervolg												
4520.100.45O	Schilderwerk plafond buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	7 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
53 Water												
5321.201.00L Vervangen voorraadbuis elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadbuis elektrisch <30 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5321.202.00L Vervangen voorraadbuis elektrisch 30 liter												
5321.202.00L	Vervangen voorraadbuis elektrisch 30 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
63 Verlichting												
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%	█				
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur decentraal	Gevel 201	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%	█				
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur decentraal	Gevel 101	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	4 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
								Totaal		█		█
1185 Boschstraat 5-7												
21 Buitenwanden												
2116.100.51P Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.51P	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 502	TB	999 Jaren	7 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
27 Daken												
2716.111.00H Herstellen gootconstructie hout monument												
2716.111.00H	Herstellen gootconstructie hout monument	Gevel 504	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	22 m2	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
3130.100.41P Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
3130.100.41P	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 302	TB	999 Jaren	26 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
37 Dakopeningen												
3725.100.510 Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend												
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 004	TB	6 Jaren	18 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
41 Buitenwandafwerkingen												
4110.300.70L Vervangen gevelafdekking kitvoegen												
4110.300.70L	Vervangen gevelafdekking kitvoegen	Gevel 101	TB	15 Jaren	70 STK		100%					
					Subtotaal							
4110.350.00V Vervangen gevelafdekking beton												
4110.350.00V	Vervangen gevelafdekking beton	Gevel 101	TB	999 Jaren	47 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
55 Koeling												
5527.130.00L Vervangen WKO installatie, flowmeter												
5527.130.00L	Vervangen WKO installatie, flowmeter	Technische ruimte -1.03a (stadsverwarming)	TB	10 Jaren	8 STK		100%					
5527.130.00L	Vervangen WKO installatie, flowmeter	Technische ruimte B5.02 (LBK)	TB	10 Jaren	2 STK		100%					
5527.130.00L	Vervangen WKO installatie, flowmeter	Technische ruimte C1.06	TB	10 Jaren	4 STK		100%					
5527.130.00L	Vervangen WKO installatie, flowmeter	Technische ruimte -1.05 (LBK)	TB	10 Jaren	5 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
57 Luchtbehandeling												
5721.313.00L Vervangen warmteterugwininstallatie												
5721.313.00L	Vervangen warmteterugwininstallatie balansventilator 1,4-2,8m3/s	Technische ruimte C2.101 (nr. 7 nog niet in gebruik)	TB	20 Jaren	1 STK		60%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
58 Meet- en regelinstallaties												
5820.000.00L Vervangen GBS geïntegreerd systeem												
5820.000.00L	Vervangen GBS geïntegreerd systeem	Technische ruimte -1.03a (stadsverwarming)	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5822.100.00L Vervangen software GBS systeem												
5822.100.00L	Vervangen software GBS systeem	Technische ruimte -1.03a (stadsverwarming)	TB	3 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
5862.100.00K Reviseren centrale regelkast klimaat												
5862.100.00K	Reviseren centrale regelkast klimaat	Technische ruimte B5.02 (LBK)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5862.100.00K	Reviseren centrale regelkast klimaat	Technische ruimte C1.06	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5862.100.00K	Reviseren centrale regelkast klimaat	Technische ruimte C0.19	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
59 Werktuigkundige brandveiligheid												
5921.420.00L Vervangen alarmklep sprinklerinstallatie												
5921.420.00L	Vervangen alarmklep sprinklerinstallatie	Technische ruimte C0.16 (sprinkler)	TB	20 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
5921.430.00L Vervangen regelkast sprinklerinstallatie												
5921.430.00L	Vervangen regelkast sprinklerinstallatie	Technische ruimte C0.16 (sprinkler)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5921.481.00L Vervangen elektrapomp sprinklerinstallatie												
5921.481.00L	Vervangen elektrapomp sprinklerinstallatie	Technische ruimte C0.16 (sprinkler)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5921.482.00L Vervangen jockeypomp sprinklerinstallatie												
5921.482.00L	Vervangen jockeypomp sprinklerinstallatie	Technische ruimte C0.16 (sprinkler)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel												
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen												
6126.000.00A Stelpost aarding afvoer potentiaalvereffening												
6126.000.00A	Stelpost aarding afvoer potentiaalvereffening	Entreehal A0.03 (steeg)	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
6152.110.00L Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10												
6152.110.00L	Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10 groepen	Technische ruimte C0.19	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
63 Verlichting												
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Kantoorruimte A0.11	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Shop ruimte C0.04	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
66 Transport												
6612.100.00K Reviseren hydraulische lift												
6612.100.00K	Reviseren hydraulische lift	Lift B, kleedruimte	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
					Totaal							
1205 Het Rondeel 24												
21 Buitenwanden												
2121.120.00H Herstellen buitenwand beton												
2121.120.00H	Herstellen buitenwand beton	gevel 102	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	18 m2		100%					
					Subtotaal							
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	32 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
90 Terreinvoorzieningen												
9063.240.00M Vervangen armatuur terreinverlichting lantaarnpaal												
9063.240.00M	Vervangen armatuur terreinverlichting lantaarnpaal compleet	Terrein	TB	40 Jaren	24 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
					Totaal			█		█		
1223 Watermolen 11												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
21 Buitenwanden												
2114.130.00K Conserveren vliesgevel aluminium												
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 101	TB	6 Jaren	122 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk												
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
22 Binnenwanden												
2213.110.00L Vervangen systeemwand vast sanitair												
2213.110.00L	Vervangen systeemwand vast sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	11 M1	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
31 Buitenwandopeningen												
3120.641.00L Vervangen screen handbediend <2000mm												
3120.641.00L	Vervangen screen handbediend <2000mm	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 STK	█	100%		█			
3120.641.00L	Vervangen screen handbediend <2000mm	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
3120.642.00L Vervangen screen handbediend 2000-3000mm												
3120.642.00L	Vervangen screen handbediend 2000-3000mm	Gevel 301	TB	6 Jaren	3 STK	█	100%		█			
3120.642.00L	Vervangen screen handbediend 2000-3000mm	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
3120.643.00L Vervangen screen handbediend 3000-4000mm												
3120.643.00L	Vervangen screen handbediend 3000-4000mm	Gevel 301	TB	6 Jaren	3 STK	█	100%		█			
3120.643.00L	Vervangen screen handbediend 3000-4000mm	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 301	TB	6 Jaren	56 m2	█	100%	█				
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 501	TB	6 Jaren	28 m2	█	100%	█				
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 401	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%	█				
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	13 m2	█	100%	█				
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 101	TB	6 Jaren	87 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█	█			
37 Dakopeningen												
3721.140.00L Vervangen lichtopening dak kunststof												
3721.140.00L	Vervangen lichtopening dak kunststof	Dak 002	TB	20 Jaren	152 m2	█	100%				█	
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
41 Buitenwandafwerkingen												
4110.210.00L Vervangen gevelafdichting kitvoegen												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 301	TB	20 Jaren	72 M1	█	100%	█				
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 201	TB	20 Jaren	7 M1	█	100%	█				
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 101	TB	20 Jaren	26 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4110.310.00V Vervangen gevelafdekking staal												
4110.310.00V	Vervangen gevelafdekking staal	Gevel 301	TB	999 Jaren	4 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4112.100.41P Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend nieuw												
4112.100.41P	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 201	TB	999 Jaren	4 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4112.120.00L Vervangen gevelbekleding staal												
4112.120.00L	Vervangen gevelbekleding staal	Dak 002	TB	30 Jaren	119 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
4112.160.00V Vervangen gevelbekleding kunststof												
4112.160.00V	Vervangen gevelbekleding kunststof	Dak 001	TB	999 Jaren	3 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█		█		
42 Binnenwandafwerkingen												
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair												
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	226 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	
43 Vloerafwerkingen												
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair												
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	57 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	
45 Plafondafwerkingen												
4512.150.00L Vervangen systeemplafond mineraalplaat												
4512.150.00L	Vervangen systeemplafond mineraalplaat	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	40 m2	█	100%				█	
4512.150.00L	Vervangen systeemplafond mineraalplaat	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	57 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	
52 Afvoeren												
5212.490.00V Vervangen gootbekleding diverse												
5212.490.00V	Vervangen gootbekleding diverse	Dak 002	TB	999 Jaren	80 M1	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
5212.610.00V Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00V	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Dak 001	TB	999 Jaren	1 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█		█		
53 Water												
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	2 STK	█	100%					█
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5321.204.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 80 liter												
5321.204.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 80 liter	Techniekruimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
54 Gassen												
5422.100.00V Vervangen persluchtcompressor												
5422.100.00V	Vervangen persluchtcompressor	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
Subtotaal												
55 Koeling												
5511.111.00V Vervangen split systeem enkelvoudig <3kW												
5511.111.00V	Vervangen split systeem enkelvoudig <3kW	Dak 002	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5511.124.00V Vervangen split systeem multisplit >10kW												
5511.124.00V	Vervangen split systeem multisplit >10kW	Dak 001	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
56 Verwarming												
5621.142.00L Vervangen gasketel 25-50kW (wand)												
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Techniekruimte achter keuken	TB	18 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5621.142.00V Vervangen gasketel 25-50kW (wand)												
5621.142.00V	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Techniekruimte achter keuken	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
5621.142.00V	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Techniekruimte achter keuken	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5621.611.00V Vervangen luchtverhitter direct gestookt <30kW												
5621.611.00V	Vervangen luchtverhitter direct gestookt <30kW	Technische ruimte kelder	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
5621.611.00V	Vervangen luchtverhitter direct gestookt <30kW	Technische ruimte kelder	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
5621.611.00V	Vervangen luchtverhitter direct gestookt <30kW	Technische ruimte kelder	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
5621.611.00V	Vervangen luchtverhitter direct gestookt <30kW	Technische ruimte kelder	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
5621.611.00V	Vervangen luchtverhitter direct gestookt <30kW	Technische ruimte kelder	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
5621.611.00V	Vervangen luchtverhitter direct gestookt <30kW	Technische ruimte kelder	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5631.322.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												
5631.322.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN25	Techniekruimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5631.412.00L Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter												
5631.412.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter	Techniekruimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
57 Luchtbehandeling												
5722.111.00V Vervangen dakventilator <0,3m3/s												
5722.111.00V	Vervangen dakventilator <0,3m3/s	Dak 002	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5722.112.00V Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s												
5722.112.00V	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 002	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5722.150.00L Vervangen pijpventilator												
5722.150.00L	Vervangen pijpventilator	Dak 001	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5730.832.00V Vervangen luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK												
5730.832.00V	Vervangen luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK 0,6-1,4m3/s	Dak 001	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
58 Meet- en regelinstallaties												
5862.100.00K Reviseren centrale regelkast klimaat												
5862.100.00K	Reviseren centrale regelkast klimaat	Techniekruimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5862.100.00L Vervangen centrale regelkast klimaat												
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Techniekruimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal												
5862.190.00V Vervangen centrale regelkast diverse												
5862.190.00V	Vervangen centrale regelkast diverse	Ruimte HVK B	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
59 Werktuigkundige brandveiligheid												
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel												
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	6 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
63 Verlichting												
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	9 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
66 Transport												
6611.100.00K Reviseren tractielift												
6611.100.00K	Reviseren tractielift	Lift A, receptie	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.200.00L Vervangen toilet												
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	8 STK		100%					
Subtotaal												
7411.300.00L Vervangen urinoir												
7411.300.00L	Vervangen urinoir	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	7 STK		100%					
Subtotaal												
7411.310.00L Vervangen schaamschot												
7411.310.00L	Vervangen schaamschot	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	6 STK		100%					
Subtotaal												
7411.400.00L Vervangen wastafelcombinatie												
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	5 STK		100%					
Subtotaal												
7411.630.00L Vervangen douchekop inclusief drukspoeler												
7411.630.00L	Vervangen douchekop inclusief drukspoeler	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
7411.640.00L Vervangen douchekop inclusief sensor												
7411.640.00L	Vervangen douchekop inclusief sensor	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	6 STK		100%					
Subtotaal												
7412.320.00L Vervangen opklapbare beugel												
7412.320.00L	Vervangen opklapbare beugel	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	2 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
Totaal												
1228 Severenstraat 201												
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	2 m2		100%					
Subtotaal												
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	6 M1		100%					
Subtotaal												
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 201	TB	6 Jaren	7 m2		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr		2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR			ijs	%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 101	TB	6 Jaren	11 m2	■	100%			■		
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 301	TB	6 Jaren	14 m2	■	100%			■		
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 401	TB	6 Jaren	22 m2	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
					Subtotaal					■		
41 Buitenwandafwerkingen												
4112.100.410 Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	13 m2	■	100%			■		
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
					Subtotaal					■		
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
					Subtotaal					■		
					Totaal					■		
1257 Boschstraat 9												
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%		■			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%		■			
					Subtotaal				■			
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	8 M1	■	100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	107 M1	■	100%		■			
					Subtotaal				■			
3140.400.00A Stelpost beglazing												
3140.400.00A	Stelpost beglazing	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■	■			
37 Dakopeningen												
3721.150.00H Herstellen lichtopening dak (draad)glas												
3721.150.00H	Herstellen lichtopening dak (draad)glas	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
41 Buitenwandafwerkingen												
4110.300.70L Vervangen gevelafdekking kitvoegen												
4110.300.70L	Vervangen gevelafdekking kitvoegen	Dak 001	TB	15 Jaren	48 STK	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
4110.350.00V Vervangen gevelafdekking beton												
4110.350.00V	Vervangen gevelafdekking beton	Dak 001	TB	999 Jaren	40 M1	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
4111.110.00H Herstellen gevelafwerklaag pleisterwerk												
4111.110.00H	Herstellen gevelafwerklaag pleisterwerk	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
47 Dakafwerkingen												
4711.111.00G Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag												
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 001	TB	999 Jaren	550 m2	■	100%		■			
					Subtotaal				■			
					Subtotaal				■			
53 Water												
5321.201.00L Vervangen voorraadoiler elektrisch <30 liter												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
55 Koeling												
5511.113.00L Vervangen split systeem enkelvoudig 6-10kW												
5511.113.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig 6-10kW	Dak 001	TB	15 Jaren	3 STK		100%					
5511.124.00L Vervangen split systeem multisplit >10kW												
5511.124.00L	Vervangen split systeem multisplit >10kW	Dak 001	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
5520.310.00L Vervangen koelmachine schroef												
5520.310.00L	Vervangen koelmachine schroef	Dak 001	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
56 Verwarming												
5631.312.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25												
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	Technische ruimte (kelder)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5631.314.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN40												
5631.314.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN40	Technische ruimte (kelder)	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
5631.323.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												
5631.323.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN32	Technische ruimte (zolder)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5631.412.00L Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter												
5631.412.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter	Technische ruimte (kelder)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5631.415.00L Vervangen expansievat CV-installatie 140 liter												
5631.415.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 140 liter	Technische ruimte (kelder)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5631.513.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie												
5631.513.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN32	Technische ruimte (zolder)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5631.514.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie												
5631.514.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN40	Technische ruimte (kelder)	TB	15 Jaren	3 STK		100%					
5631.610.00L Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie												
5631.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie platenwisselaar	Technische ruimte (kelder)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5631.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie platenwisselaar	Technische ruimte (kelder)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
57 Luchtbehandeling												
5722.150.00L Vervangen pijpventilator												
5722.150.00L	Vervangen pijpventilator	Dak 001	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5730.803.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer 1,4-												
5730.803.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer 1,4-2,8m3/s	Technische ruimte (zolder)	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages												
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1055 BVO		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
					Totaal							
1283 Francois De Veyestraat 9												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
21 Buitenwanden												
2110.100.510 Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend												
2110.100.510	Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	7 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend												
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	10 M1		100%					
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	23 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.00H Herstellen buitendeur												
3130.100.00H	Herstellen buitendeur	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 m2		100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	32 m2		100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	8 m2		100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	2 m2		100%					
					Subtotaal							
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	18 M1		100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	108 M1		100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	44 M1		100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	15 M1		100%					
					Subtotaal							
3140.100.610 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend												
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 m2		100%					
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	9 m2		100%					
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	1 m2		100%					
					Subtotaal							
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout												
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
41 Buitenwandafwerkingen												
4110.210.00L Vervangen gevelafdichting kitvoegen												
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Terrein	TB	20 Jaren	7 M1		100%					
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 101	TB	20 Jaren	3 M1		100%					
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 301	TB	20 Jaren	10 M1		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 401	TB	20 Jaren	3 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4110.300.70L Vervangen gevelafdekking kitvoegen												
4110.300.70L	Vervangen gevelafdekking kitvoegen	Terrein	TB	15 Jaren	12 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4112.100.410 Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	11 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal			█		█		
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	5 m2	█	100%			█		
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	28 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
56 Verwarming												
5621.143.00L Vervangen gasketel 50-80kW (wand)												
5621.143.00L	Vervangen gasketel 50-80kW (wand)	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5631.412.00L Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter												
5631.412.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	█
57 Luchtbehandeling												
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s												
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 001	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
					Totaal			█		█	█	█
BVG (650) Randwycksingel 22 - kantoorgebouw												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
21 Buitenwanden												
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	27 m2	█	100%			█		
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 602	TB	6 Jaren	56 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
2114.130.00K Conserveren vliesgevel aluminium												
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 203	TB	6 Jaren	398 m2	█	100%			█		
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 403	TB	6 Jaren	398 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
2116.110.00L Vervangen boeiboord hout												
2116.110.00L	Vervangen boeiboord hout	Gevel 503	TB	30 Jaren	26 M1	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk												
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█	█			
24 Trappen en hellingen												
2410.100.410 Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem												
2410.100.410	Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	10 m2	█	100%			█		

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidprijs		2026	2027	2028	2029	2030
							%					
Subtotaal												
Subtotaal												
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.61O Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 403	TB	6 Jaren	39 m2		100%					
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 203	TB	6 Jaren	39 m2		100%					
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	11 m2		100%					
Subtotaal												
2810.120.00H Herstellen skeletdeel staal												
2810.120.00H	Herstellen skeletdeel staal	Gevel 503	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
31 Buitenwandopeningen												
3120.692.00L Vervangen jaloezie elektrisch 2000-3000mm												
3120.692.00L	Vervangen jaloezie elektrisch 2000-3000mm	Gevel 502	TB	25 Jaren	8 STK		100%					
Subtotaal												
3120.761.00L Vervangen rolluik elektrisch <2000mm												
3120.761.00L	Vervangen rolluik elektrisch <2000mm	Gevel 101	TB	25 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
3132.120.00L Vervangen schuifdeur buiten elektrisch												
3132.120.00L	Vervangen schuifdeur buiten elektrisch	Gevel 301	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
3132.120.00L	Vervangen schuifdeur buiten elektrisch	Eerste verdieping	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
3134.120.00L Vervangen tourniquet buiten elektrisch												
3134.120.00L	Vervangen tourniquet buiten elektrisch	Gevel 101	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	6 M1		100%					
Subtotaal												
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 301	TB	6 Jaren	294 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 201	TB	6 Jaren	261 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 502	TB	6 Jaren	388 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 602	TB	6 Jaren	2 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 205	TB	6 Jaren	109 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 501	TB	6 Jaren	127 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 405	TB	6 Jaren	59 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 401	TB	6 Jaren	76 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	2 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 202	TB	6 Jaren	104 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 404	TB	6 Jaren	156 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 204	TB	6 Jaren	177 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 402	TB	6 Jaren	156 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 101	TB	6 Jaren	520 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
32 Binnenwandopeningen												
3231.100.70L Vervangen binnendraaideur deurdranger elektrisch												
3231.100.70L	Vervangen binnendraaideur deurdranger elektrisch	Eerste verdieping	TB	15 Jaren	4 STK		100%					
3231.100.70L	Vervangen binnendraaideur deurdranger elektrisch	Binnen begane grond	TB	15 Jaren	4 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
34 Balustrades en leuningen												
3412.100.51P Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend												

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
3412.100.51P	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 301	TB	999 Jaren	88 M1	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal				█			
41 Buitenwandafwerkingen												
4110.210.00L Vervangen gevelafdichting kitvoegen												
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 301	TB	20 Jaren	242 M1	█	100%		█			
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Terrein	TB	20 Jaren	56 M1	█	100%			█		
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	20 Jaren	9 M1	█	100%		█			
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 602	TB	20 Jaren	7 M1	█	100%		█			
					Subtotaal				█	█		
4112.100.41O Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	41 m2	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal				█	█		
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.41O Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.41O	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	26 m2	█	100%		█			
4520.100.41O	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 602	TB	6 Jaren	5 m2	█	100%		█			
4520.100.41O	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	40 m2	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal				█			
47 Dakafwerkingen												
4711.110.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus												
4711.110.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 002	TB	25 Jaren	276 m2	█	100%		█			
4711.110.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 005	TB	25 Jaren	304 m2	█	100%		█			
4711.110.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 004	TB	25 Jaren	345 m2	█	100%		█			
4711.110.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 003	TB	25 Jaren	276 m2	█	100%		█			
4711.110.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 007	TB	25 Jaren	62 m2	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
4711.120.00G Nieuw pakket vlakke dakafwerking vegetatiedak												
4711.120.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking vegetatiedak	Dak 011	TB	40 Jaren	55 m2	█	100%		█			
4711.120.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking vegetatiedak	Dak 010	TB	40 Jaren	55 m2	█	100%		█			
4711.120.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking vegetatiedak	Dak 014	TB	40 Jaren	55 m2	█	100%		█			
4711.120.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking vegetatiedak	Dak 013	TB	40 Jaren	55 m2	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
4711.120.00H Herstellen vlakke dakafwerking vegetatiedak/												
4711.120.00H	Herstellen vlakke dakafwerking vegetatiedak/(plaatsen horizontale ribben)	Dak 011	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%		█			
4711.120.00H	Herstellen vlakke dakafwerking vegetatiedak/(plaatsen horizontale ribben)	Dak 010	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%		█			
4711.120.00H	Herstellen vlakke dakafwerking vegetatiedak/(plaatsen horizontale ribben)	Dak 014	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%		█			
4711.120.00H	Herstellen vlakke dakafwerking vegetatiedak/(plaatsen horizontale ribben)	Dak 013	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal				█			
52 Afvoeren												
5256.130.00L Vervangen vuilwaterpomp vuilwaterafvoer												
5256.130.00L	Vervangen vuilwaterpomp vuilwaterafvoer	Technische ruimte S.03	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
53 Water												
5316.130.00L Vervangen drukverhoging hydrofoorinstallatie 3												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
5316.130.00L	Vervangen drukverhoging hydrofoorinstallatie 3 pompen	Technische ruimte S.03	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5320.210.00L Vervangen pomp warm-tapwaterinstallatie DN15												
5320.210.00L	Vervangen pomp warm-tapwaterinstallatie DN15	Binnen begane grond	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Eerste verdieping	TB	20 Jaren	2 STK	█	100%			█		
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Derde verdieping	TB	20 Jaren	3 STK	█	100%			█		
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Vierde verdieping	TB	20 Jaren	2 STK	█	100%			█		
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Tweede verdieping	TB	20 Jaren	2 STK	█	100%			█		
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Verdeelinrichting in washok kelder	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal					█		█
5321.204.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 80 liter												
5321.204.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 80 liter	Techniekrimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
5321.204.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 80 liter	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		█
					Subtotaal					█		█
54 Gassen												
5422.100.00L Vervangen persluchtcompressor												
5422.100.00L	Vervangen persluchtcompressor	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
55 Koeling												
5520.100.00L Vervangen koudwateraggregaat												
5520.100.00L	Vervangen koudwateraggregaat	Dak 007	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
5520.100.00L	Vervangen koudwateraggregaat	Dak 007	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
5520.100.00L	Vervangen koudwateraggregaat	Dak 007	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5520.210.00L Vervangen koelaggregaat DX												
5520.210.00L	Vervangen koelaggregaat DX	Techniekrimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
5520.210.00L	Vervangen koelaggregaat DX	Techniekrimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
5520.210.00L	Vervangen koelaggregaat DX	Techniekrimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5526.100.00L Vervangen luchtgekoelde condensor												
5526.100.00L	Vervangen luchtgekoelde condensor	Dak 006	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%					█
5526.100.00L	Vervangen luchtgekoelde condensor	Dak 006	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5531.314.00L Vervangen circulatiepomp koudedistributie DN40												
5531.314.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie DN40	Techniekrimte achter keuken	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
5531.318.00L Vervangen circulatiepomp koudedistributie DN100												
5531.318.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie DN100	Techniekrimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
5531.324.00L Vervangen circulatiepomp koudedistributie												
5531.324.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie toerengeregeld DN40	Techniekrimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
5531.325.00L Vervangen circulatiepomp koudedistributie												
5531.325.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie toerengeregeld DN50	Techniekrimte achter keuken	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
5531.326.00L Vervangen circulatiepomp koudedistributie												
5531.326.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie toerengeregeld DN65	Techniekrimte achter keuken	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%	█				

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal								■				
5531.411.00L Vervangen expansievat koudedistributie <35 liter												
5531.411.00L	Vervangen expansievat koudedistributie <35 liter	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
Subtotaal											■	
5531.412.00L Vervangen expansievat koudedistributie 35-50 liter												
5531.412.00L	Vervangen expansievat koudedistributie 35-50 liter	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
Subtotaal											■	
5531.512.00L Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN25												
5531.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN25	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
5531.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN25	Technische ruimte 12 S.06	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
Subtotaal											■	
5550.120.00L Vervangen koude opslag buffervat 500-1000 liter												
5550.120.00L	Vervangen koude opslag buffervat 500-1000 liter	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
5550.120.00L	Vervangen koude opslag buffervat 500-1000 liter	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
Subtotaal											■	
Subtotaal								■			■	■
56 Verwarming												
5612.700.00L Vervangen stoomopwekker												
5612.700.00L	Vervangen stoomopwekker	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%		■			
5612.700.00L	Vervangen stoomopwekker	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%		■			
5612.700.00L	Vervangen stoomopwekker	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%	■				
5612.700.00L	Vervangen stoomopwekker	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%	■				
Subtotaal								■	■			
5621.124.00L Vervangen gasketel 200-450kW (staand)												
5621.124.00L	Vervangen gasketel 200-450kW (staand)	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%				■	
5621.124.00L	Vervangen gasketel 200-450kW (staand)	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%				■	
Subtotaal											■	
5631.313.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN32												
5631.313.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN32	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%		■			
Subtotaal									■			
5631.322.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												
5631.322.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN25	Technische ruimte 11 S.02	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
Subtotaal											■	
5631.323.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												
5631.323.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN32	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	2 STK	■	100%		■			
5631.323.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN32	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	2 STK	■	100%		■			
Subtotaal									■			
5631.416.00L Vervangen expansievat CV-installatie 200 liter												
5631.416.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 200 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	2 STK	■	100%		■			
Subtotaal									■			
5631.512.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie												
5631.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN25	Technische ruimte 11 S.02	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
Subtotaal											■	
5631.513.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie												
5631.513.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN32	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%		■			
5631.513.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN32	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	2 STK	■	100%		■			
Subtotaal									■			
Subtotaal								■	■		■	
57 Luchtbehandeling												
5721.110.00L Vervangen stuwventilator												

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
5721.110.00L	Vervangen stuwventilator	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	9 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
5721.200.00L Vervangen luchtgordijn												
5721.200.00L	Vervangen luchtgordijn	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
5721.200.00L	Vervangen luchtgordijn	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
5721.200.00L	Vervangen luchtgordijn	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5722.170.00L Vervangen afzuigventilator												
5722.170.00L	Vervangen afzuigventilator	Techniekrimte achter keuken	TB	15 Jaren	3 STK	█	100%					█
5722.170.00L	Vervangen afzuigventilator	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5730.832.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK												
5730.832.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK 0,6-1,4m3/s	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%		█			
					Subtotaal				█			
5730.882.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer												
5730.882.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK+WTW 0,6-1,4m3/s	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%		█			
					Subtotaal				█			
5730.883.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer												
5730.883.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK+WTW 1,4-2,8m3/s	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%		█			
5730.883.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK+WTW 1,4-2,8m3/s	Techniekrimte achter keuken	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%		█			
					Subtotaal				█			
5730.884.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer												
5730.884.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK+WTW 2,8-5,6m3/s	Techniekrimte achter keuken	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%		█			
					Subtotaal				█			
5731.211.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s												
5731.211.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s	Atelier nr. 5 begane grond	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%					█
5731.211.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s	Atelier nr. 5 begane grond	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%					█
					Subtotaal							█
5781.200.00L Vervangen ventilatorconvector												
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Techniekrimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5781.620.00L Vervangen nakoeler												
5781.620.00L	Vervangen nakoeler	Technische ruimte 11 S.02	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.620.00L	Vervangen nakoeler	Technische ruimte 12 S.06	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
58 Meet- en regelinstallaties												
5862.190.00L Vervangen centrale regelkast diverse												
5862.190.00L	Vervangen centrale regelkast diverse	Technische ruimte S.03	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5862.190.00L	Vervangen centrale regelkast diverse	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5881.100.72L Vervangen centraal meld-/bedieningspaneel												
5881.100.72L	Vervangen centraal meld-/bedieningspaneel	Eerste verdieping	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5881.100.72L	Vervangen centraal meld-/bedieningspaneel	Eerste verdieping	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
59 Werktuigkundige brandveiligheid												
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel												
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	38 STK		100%					
					Subtotaal							
5931.110.00L Vervangen brandventilatievoorziening rookluik												
5931.110.00L	Vervangen brandventilatievoorziening rookluik	Gevel 501	TB	15 Jaren	36 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen												
6111.100.00L Vervangen noodverlichtingsunit inclusief bekabeling												
6111.100.00L	Vervangen noodverlichtingsunit inclusief bekabeling	Derde verdieping	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
6111.100.00L	Vervangen noodverlichtingsunit inclusief bekabeling	Technische ruimte 0.19 laagspanningsruimte	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
6154.160.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting >40												
6154.160.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting >40 groepen	Vierde verdieping	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
63 Verlichting												
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	35 STK		100%					
					Subtotaal							
6342.300.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6342.300.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram centraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	104 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Technische ruimte S.05	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages												
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	18648 BVO		100%					
					Subtotaal							

Code	Omschrijving	Inspectieplaat		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
6511.210.00L Vervangen omroep-/ontruimingsinstallatie centrale												
6511.210.00L	Vervangen omroep-/ontruimingsinstallatie centrale	Technische ruimte S.05	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
									Subtotaal			
6511.220.00L Vervangen omroep-/ontruimingsinstallatie kabels en appendages												
6511.220.00L	Vervangen omroep-/ontruimingsinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	18648 BVO		100%					
									Subtotaal			
6534.200.00L Vervangen gas-/CO detectiesysteem parkeergarage												
6534.200.00L	Vervangen gas-/CO detectiesysteem parkeergarage	Technische ruimte S.03	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
									Subtotaal			
6534.400.00L Vervangen vloestofbeveiliging wateroverlastmelder												
6534.400.00L	Vervangen vloestofbeveiliging wateroverlastmelder	Techniekrimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
6534.400.00L	Vervangen vloestofbeveiliging wateroverlastmelder	Techniekrimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
6534.400.00L	Vervangen vloestofbeveiliging wateroverlastmelder	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
6534.400.00L	Vervangen vloestofbeveiliging wateroverlastmelder	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
									Subtotaal			
									Subtotaal			
66 Transport												
6611.100.00K Reviseren tractielift/(lift moderniseren)												
6611.100.00K	Reviseren tractielift/(lift moderniseren)	Lift B, kleedruimte	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
6611.100.00K	Reviseren tractielift/(lift moderniseren)	Goederen/personenlift 4 (ruimte S76/S78)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
									Subtotaal			
6611.100.00K Reviseren tractielift/Moderniseren lift + vervangen												
6611.100.00K	Reviseren tractielift/Moderniseren lift + vervangen pakking)	Lift A, receptie	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
									Subtotaal			
6611.100.00K Reviseren tractielift/(lift moderniseren)												
6611.100.00K	Reviseren tractielift/(lift moderniseren)	Lift C, hockey	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
									Subtotaal			
									Subtotaal			
90 Terreinvoorzieningen												
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk												
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Terrein	TB	999 Jaren	1 PM		100%					
									Subtotaal			
9034.520.00L Vervangen slagboom elektrisch												
9034.520.00L	Vervangen slagboom elektrisch	Terrein	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
9034.520.00L	Vervangen slagboom elektrisch	Terrein	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
									Subtotaal			
									Subtotaal			
								Totaal				
CC (607) Avenue Céramique 50												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%					
									Subtotaal			
									Subtotaal			
21 Buitenwanden												
2114.100.550 Schilderwerk vliesgevel (<300mm) buiten transparant												
2114.100.550	Schilderwerk vliesgevel (<300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 401	TB	3 Jaren	629 M1		100%					
2114.100.550	Schilderwerk vliesgevel (<300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	560 M1		100%					
									Subtotaal			
2114.110.00H Herstellen vliesgevel hout												
2114.110.00H	Herstellen vliesgevel hout	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
2114.110.00H	Herstellen vliesgevel hout	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2114.130.00K Conserveren vliesgevel aluminium												
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 401	TB	6 Jaren	287 m2	█	100%	█				
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 101	TB	6 Jaren	191 m2	█	100%	█				
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 201	TB	6 Jaren	60 m2	█	100%	█				
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 501	TB	6 Jaren	269 m2	█	100%	█				
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 301	TB	6 Jaren	516 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk												
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 201a	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█			█	
24 Trappen en hellingen												
2410.100.410 Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem												
2410.100.410	Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem	Dak 009	TB	6 Jaren	155 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
27 Daken												
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301a	TB	6 Jaren	20 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	285 m2	█	100%	█				
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	16 m2	█	100%	█				
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	6 m2	█	100%	█				
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301a	TB	6 Jaren	20 m2	█	100%	█				
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201a	TB	6 Jaren	21 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
31 Buitenwandopeningen												
3120.642.00L Vervangen screen handbediend 2000-3000mm												
3120.642.00L	Vervangen screen handbediend 2000-3000mm	Gevel 501	TB	25 Jaren	4 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
3120.661.00L Vervangen screen elektrisch <2000mm												
3120.661.00L	Vervangen screen elektrisch <2000mm	Gevel 201	TB	25 Jaren	96 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
3120.662.00L Vervangen screen elektrisch 2000-3000mm												
3120.662.00L	Vervangen screen elektrisch 2000-3000mm	Gevel 201a	TB	25 Jaren	18 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 m2	█	100%	█				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.100.550 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant												
3140.100.550	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	55 M1	█	100%	█				█
3140.100.550	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 201	TB	3 Jaren	130 M1	█	100%	█				█
3140.100.550	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 501	TB	3 Jaren	427 M1	█	100%	█				█
					Subtotaal			█				█
3140.100.650 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten transparant												
3140.100.650	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 201	TB	3 Jaren	45 m2	█	100%	█				█

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030	
					Hoeveelheid		%						
Subtotaal													
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout													
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 501	TB	999 Jaren	1 POST		100%						
Subtotaal													
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium													
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 401	TB	6 Jaren	116 m2		100%						
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 401	TB	6 Jaren	29 m2		100%						
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 101	TB	6 Jaren	45 m2		100%						
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 201	TB	6 Jaren	242 m2		100%						
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 501	TB	6 Jaren	63 m2		100%						
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 301a	TB	6 Jaren	122 m2		100%						
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 201a	TB	6 Jaren	92 m2		100%						
Subtotaal													
Subtotaal													
32 Binnenwandopeningen													
3231.100.70L Vervangen binnendraaideur deurdranger elektrisch													
3231.100.70L	Vervangen binnendraaideur deurdranger elektrisch	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	3 STK		100%						
Subtotaal													
3232.120.00L Vervangen schuifdeur binnen elektrisch													
3232.120.00L	Vervangen schuifdeur binnen elektrisch	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	2 STK		100%						
Subtotaal													
Subtotaal													
34 Balustrades en leuningen													
3412.100.51O Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend													
3412.100.51O	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 004	TB	6 Jaren	48 M1		100%						
3412.100.51O	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 007	TB	6 Jaren	140 M1		100%						
Subtotaal													
Subtotaal													
37 Dakopeningen													
3721.330.00L Vervangen lichtstraat kunststof													
3721.330.00L	Vervangen lichtstraat kunststof	Dak 007	TB	20 Jaren	12 M1		100%						
Subtotaal													
Subtotaal													
41 Buitenwandafwerkingen													
4110.300.70L Vervangen gevelafdekking kitvoegen													
4110.300.70L	Vervangen gevelafdekking kitvoegen	Gevel 201	TB	15 Jaren	34 STK		100%						
4110.300.70L	Vervangen gevelafdekking kitvoegen	Gevel 201a	TB	15 Jaren	40 STK		100%						
Subtotaal													
Subtotaal													
45 Plafondafwerkingen													
4520.100.41O Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem													
4520.100.41O	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	17 m2		100%						
Subtotaal													
4520.100.48O Schilderwerk plafond buiten sauserwerk vervolg													
4520.100.48O	Schilderwerk plafond buiten sauserwerk vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	300 m2		100%						
4520.100.48O	Schilderwerk plafond buiten sauserwerk vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	98 m2		100%						
4520.100.48O	Schilderwerk plafond buiten sauserwerk vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	253 m2		100%						
4520.100.48O	Schilderwerk plafond buiten sauserwerk vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	174 m2		100%						
Subtotaal													
4521.110.00H Herstellen plafondafwerking pleisterwerk													
4521.110.00H	Herstellen plafondafwerking pleisterwerk	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST		100%						
Subtotaal													
Subtotaal													
47 Dakafwerkingen													

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
4710.310.00L Vervangen dakrandafwerking staal												
4710.310.00L	Vervangen dakrandafwerking staal	Dak 004	TB	40 Jaren	22 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4710.330.00L Vervangen dakrandafwerking zink												
4710.330.00L	Vervangen dakrandafwerking zink	Dak 010	TB	40 Jaren	4 M1	█	100%	█				
4710.330.00L	Vervangen dakrandafwerking zink	Dak 011	TB	40 Jaren	87 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4711.111.00G Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag												
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 003	TB	999 Jaren	119 m2	█	100%	█				
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 010	TB	999 Jaren	36 m2	█	100%	█				
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 001	TB	999 Jaren	235 m2	█	100%	█				
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 004	TB	999 Jaren	307 m2	█	100%	█				
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 011	TB	999 Jaren	396 m2	█	100%	█				
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 005	TB	999 Jaren	68 m2	█	100%	█				
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 002	TB	999 Jaren	105 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
52 Afvoeren												
5256.130.00L Vervangen vuilwaterpomp vuilwaterafvoer												
5256.130.00L	Vervangen vuilwaterpomp vuilwaterafvoer	Technische ruimte S0.01 (stadsverwarming/ sprinkler)	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	
53 Water												
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter												
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Technische ruimte S0.02 (RK1)	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
5320.220.00L Vervangen pomp warm-tapwaterinstallatie DN20												
5320.220.00L	Vervangen pomp warm-tapwaterinstallatie DN20	Technische ruimte S0.22	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	7 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	
55 Koeling												
5511.112.00L Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW												
5511.112.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW	Dak 005	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
5511.112.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW	Gevel 301	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
5511.123.00L Vervangen split systeem multisplit 6-10kW												
5511.123.00L	Vervangen split systeem multisplit 6-10kW	Dak 010	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
5511.124.00L Vervangen split systeem multisplit >10kW												
5511.124.00L	Vervangen split systeem multisplit >10kW	Dak 007	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
5526.100.00L Vervangen luchtgekoelde condensor												
5526.100.00L	Vervangen luchtgekoelde condensor	Dak 007	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5531.327.00L Vervangen circulatiepomp koudedistributie												
5531.327.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie toerengeregeld DN80	Server ruimte 6.31a/b	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
5531.411.00L Vervangen expansievat koudedistributie <35 liter												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
5531.411.00L	Vervangen expansievat koudedistributie <35 liter	Server ruimte 6.31a/b	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5531.512.00L Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN25												
5531.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN25	Technische ruimte dakopbouw	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5531.514.00L Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN40												
5531.514.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN40	Technische ruimte dakopbouw	TB	15 Jaren	3 STK		100%					
					Subtotaal							
5531.516.00L Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN65												
5531.516.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN65	Technische ruimte dakopbouw	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5550.130.00L Vervangen koude opslag buffervat 1000-3000 liter												
5550.130.00L	Vervangen koude opslag buffervat 1000-3000 liter	Server ruimte 6.31a/b	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5581.100.00L Vervangen koelconvector												
5581.100.00L	Vervangen koelconvector	Technische ruimte 4e verdieping (theaterzaal)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
56 Verwarming												
5631.312.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25												
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	Technische ruimte dakopbouw	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	Technische ruimte dakopbouw	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	Technische ruimte S0.01 (stadsverwarming/ sprinkler)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.313.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN32												
5631.313.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN32	Technische ruimte dakopbouw	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
5631.313.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN32	Magazijn ruimte 5.03	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.314.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN40												
5631.314.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN40	Technische ruimte dakopbouw	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.316.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN65												
5631.316.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN65	Technische ruimte dakopbouw	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.322.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												
5631.322.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN25	Technische ruimte dakopbouw	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.511.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie												
5631.511.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie <DN25	Technische ruimte dakopbouw	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
5631.511.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie <DN25	Technische ruimte SO.22	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.516.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie												
5631.516.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN65	Technische ruimte dakopbouw	TB	15 Jaren	1 STK		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
5631.516.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN65	Technische ruimte dakopbouw	TB	15 Jaren	3 STK		100%					
5631.516.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN65	Technische ruimte S0.01 (stadsverwarming/ sprinkler)	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.610.00L Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie												
5631.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie platenwisselaar	Technische ruimte dakopbouw	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5631.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie platenwisselaar	Technische ruimte S0.01 (stadsverwarming/ sprinkler)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5681.410.00L Vervangen elektrische verwarming plaatradiator												
5681.410.00L	Vervangen elektrische verwarming plaatradiator	Technische ruimte 6.40 (dakgondel)	TB	25 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5684.100.70L Vervangen vloerverwarming verdeler												
5684.100.70L	Vervangen vloerverwarming verdeler	Technische ruimte 501a (VK)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
57 Luchtbehandeling												
5722.111.00L Vervangen dakventilator <0,3m3/s												
5722.111.00L	Vervangen dakventilator <0,3m3/s	Dak 003	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s												
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 011	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5722.114.00L Vervangen dakventilator >1,4m3/s												
5722.114.00L	Vervangen dakventilator >1,4m3/s	Dak 007	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
5722.160.00L Vervangen kanaalventilator												
5722.160.00L	Vervangen kanaalventilator	Technische ruimte 6.40 (dakgondel)	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
5722.170.00L Vervangen afzuigventilator												
5722.170.00L	Vervangen afzuigventilator	Technische ruimte S0.03c (HVK)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5731.211.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s												
5731.211.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s	Magazijn ruimte 5.03	TB	18 Jaren	1 STK		100%					
5731.211.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s	Magazijn ruimte 5.03	TB	18 Jaren	1 STK		100%					
5731.211.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s	Technische ruimte dakopbouw	TB	18 Jaren	1 STK		100%					
5731.211.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s	Technische ruimte dakopbouw	TB	18 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5731.243.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer KV 1,4-2,8												
5731.243.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer KV 1,4-2,8m3/s	Technische ruimte dakopbouw	TB	18 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5731.253.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer VB 1,4-2,8												
5731.253.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer VB 1,4-2,8m3/s	Technische ruimte S0.22	TB	18 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5732.130.00K Reviseren luchtafvoerkast 1,4-2,8m3/s												
5732.130.00K	Reviseren luchtafvoerkast 1,4-2,8m3/s	Technische ruimte dakopbouw	TB	18 Jaren	1 STK		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
Subtotaal												
5732.170.00K Reviseren luchtafvoer kast >11,2m3/s												
5732.170.00K	Reviseren luchtafvoer kast >11,2m3/s	Technische ruimte dakopbouw	TB	18 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5732.300.00L Vervangen boxventilator												
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Server ruimte 6.31a/b	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Technische ruimte 501/LS05 (afzuig)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Technische ruimte 501/LS05 (afzuig)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Technische ruimte BGX01 (museum BG)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Technische ruimte BGX01 (museum BG)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5780.190.00L Vervangen luchtbehandeling diverse												
5780.190.00L	Vervangen luchtbehandeling diverse	Technische ruimte SO.22	TB	25 Jaren	1 STK		100%					
5780.190.00L	Vervangen luchtbehandeling diverse	Technische ruimte SO.22	TB	25 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5781.610.00L Vervangen naverwarmer												
5781.610.00L	Vervangen naverwarmer	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
58 Meet- en regelinstallaties												
5820.000.00L Vervangen GBS geïntegreerd systeem												
5820.000.00L	Vervangen GBS geïntegreerd systeem	Huismeester/werkplaats S0.019a	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5822.100.00L Vervangen software GBS systeem												
5822.100.00L	Vervangen software GBS systeem	Huismeester/werkplaats S0.019a	TB	3 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
5862.190.00L Vervangen centrale regelkast diverse												
5862.190.00L	Vervangen centrale regelkast diverse	Technische ruimte dakopbouw	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5881.100.72L Vervangen centraal meld-/bedieningspaneel												
5881.100.72L	Vervangen centraal meld-/bedieningspaneel	Verdeelinrichting in washok kelder	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
59 Werktuigkundige brandveiligheid												
5921.420.00L Vervangen alarmklep sprinklerinstallatie												
5921.420.00L	Vervangen alarmklep sprinklerinstallatie	Technische ruimte S0.01 (stadsverwarming/ sprinkler)	TB	20 Jaren	2 STK		100%					
Subtotaal												
5921.430.00L Vervangen regelkast sprinklerinstallatie												
5921.430.00L	Vervangen regelkast sprinklerinstallatie	Technische ruimte S0.01 (stadsverwarming/ sprinkler)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5921.481.00L Vervangen elektrapomp sprinklerinstallatie												
5921.481.00L	Vervangen elektrapomp sprinklerinstallatie	Technische ruimte S0.01 (stadsverwarming/ sprinkler)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
Subtotaal												
5921.482.00L Vervangen jockey pomp sprinklerinstallatie												
5921.482.00L	Vervangen jockey pomp sprinklerinstallatie	Technische ruimte S0.01 (stadsverwarming/ sprinkler)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel												
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	27 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen												
6112.120.00L Vervangen UPS installatie statisch 0,5-2kVA												
6112.120.00L	Vervangen UPS installatie statisch 0,5-2kVA	Technische ruimte dakopbouw	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
6154.110.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10												
6154.110.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10 groepen	Lift ruimte S0.34	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
6154.110.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10 groepen	Technische ruimte 5.46 (oude liftkamer)	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
63 Verlichting												
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 501	TB	15 Jaren	4 STK		100%					
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	8 STK		100%					
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 301a	TB	15 Jaren	3 STK		100%					
Subtotaal												
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Gevel 501	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	10 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Technische ruimte (liftmachine C) kelder	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Technische ruimte kelder	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Bar/ receptie ruimte S0.138	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
6511.210.00L Vervangen omroep-/ontruimingsinstallatie centrale												
6511.210.00L	Vervangen omroep-/ontruimingsinstallatie centrale	Verdeelkast patchruimte	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
66 Transport												
6621.110.00L Vervangen roltrap leuningband												
6621.110.00L	Vervangen roltrap leuningband	Roltraplift 004	TB	10 Jaren	2 STK		100%					
6621.110.00L	Vervangen roltrap leuningband	Goederenheffer 6 (orkestlift S.18)	TB	10 Jaren	2 STK		100%					
6621.110.00L	Vervangen roltrap leuningband	Roltraplift 003	TB	10 Jaren	2 STK		100%					
6621.110.00L	Vervangen roltrap leuningband	Personenlift 007 (LT 1206 noordzijde)	TB	10 Jaren	2 STK		100%					
Subtotaal												
6621.150.00L Vervangen roltrap frequentieregelaar												
6621.150.00L	Vervangen roltrap frequentieregelaar	Roltraplift 004	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
6621.150.00L	Vervangen roltrap frequentieregelaar	Goederenheffer	TB	10 Jaren	1 STK		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
6621.150.00L	Vervangen roltrap frequentieregelaar	r 6 (orkestlift S.18)	TB	10 Jaren	1 STK			100%					
6621.150.00L	Vervangen roltrap frequentieregelaar	Roltraplift 003 Personenlift 007 (LT 1206 noordzijde)	TB	10 Jaren	1 STK			100%					
Subtotaal													
6632.100.00L Vervangen goederenheffer met schacht													
6632.100.00L	Vervangen goederenheffer met schacht	hefplateau 5 (V0.80)	TB	25 Jaren	1 STK			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
67 Gebouw management systeem													
6770.100.00V Vervangen gebouwwautomatisering- en													
6770.100.00V	Vervangen gebouwwautomatisering- en controlesysteem (GACS)	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	1 STK			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
74 Vaste sanitaire voorzieningen													
7411.400.00L Vervangen wastafelcombinatie													
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Vijfde verdieping	TB	25 Jaren	2 STK			100%					
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen 6e verdieping	TB	25 Jaren	2 STK			100%					
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
Totaal													
MF Mosae Forum 10 - kantoorgebouw													
21 Buitenwanden													
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend													
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 511	TB	6 Jaren	48 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 513	TB	6 Jaren	170 m2			100%					
Subtotaal													
2114.130.00K Conserveren vliesgevel aluminium													
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 101	TB	6 Jaren	135 m2			100%					
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	764 m2			100%					
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 512	TB	6 Jaren	483 m2			100%					
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 506	TB	6 Jaren	60 m2			100%					
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 602	TB	6 Jaren	23 m2			100%					
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 510	TB	6 Jaren	203 m2			100%					
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 503	TB	6 Jaren	118 m2			100%					
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Patiogevel 603	TB	6 Jaren	240 m2			100%					
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 204	TB	6 Jaren	72 m2			100%					
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 202	TB	6 Jaren	51 m2			100%					
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 514	TB	6 Jaren	55 m2			100%					
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 103	TB	6 Jaren	12 m2			100%					
Subtotaal													
2121.130.00H Herstellen buitenwand natuursteen													
2121.130.00H	Herstellen buitenwand natuursteen	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
24 Trappen en hellingen													
2410.140.00H Herstellen trap natuursteen													
2410.140.00H	Herstellen trap natuursteen	Gevel 513	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
28 Hoofddraagconstructies													
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend													
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 510	TB	6 Jaren	4 m2			100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 514	TB	6 Jaren	8 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	
31 Buitenwandopeningen												
3120.661.00L Vervangen screen elektrisch <2000mm												
3120.661.00L	Vervangen screen elektrisch <2000mm	Gevel 512	TB	25 Jaren	114 STK	█	100%				█	
3120.661.00L	Vervangen screen elektrisch <2000mm	Patiogevel 603	TB	25 Jaren	44 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	6 m2	█	100%				█	
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 507	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%				█	
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 513	TB	6 Jaren	8 m2	█	100%				█	
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	5 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
3130.100.41P Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw												
3130.100.41P	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 502	TB	999 Jaren	5 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
3132.120.00L Vervangen schuifdeur buiten elektrisch												
3132.120.00L	Vervangen schuifdeur buiten elektrisch	Gevel 204	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
3134.120.00H Herstellen tourniquet buiten elektrisch												
3134.120.00H	Herstellen tourniquet buiten elektrisch	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
3134.120.00L Vervangen tourniquet buiten elektrisch												
3134.120.00L	Vervangen tourniquet buiten elektrisch	Gevel 101	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
3140.100.51N Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 202	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%			█		
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 505	TB	6 Jaren	10 M1	█	100%				█	
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	16 M1	█	100%				█	
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 507	TB	6 Jaren	5 M1	█	100%				█	
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 507	TB	6 Jaren	10 M1	█	100%				█	
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 204	TB	6 Jaren	2198 M1	█	100%				█	
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 513	TB	6 Jaren	517 M1	█	100%				█	
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	3013 M1	█	100%				█	
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 514	TB	6 Jaren	251 M1	█	100%				█	
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	395 M1	█	100%				█	
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	11 M1	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
3140.100.51P Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 505	TB	999 Jaren	10 M1	█	100%			█		
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 507	TB	999 Jaren	10 M1	█	100%			█		
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 502	TB	999 Jaren	11 M1	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
3140.100.55O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant												
3140.100.55O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 104	TB	3 Jaren	252 M1	█	100%			█		
					Subtotaal					█		

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ij	%					
3140.100.610 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend												
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 204	TB	6 Jaren	136 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout												
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 505	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%			█		
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 507	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
3140.120.00H Herstellen kozijnwerk staal												
3140.120.00H	Herstellen kozijnwerk staal	gevel 102	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 104	TB	6 Jaren	1334 m2	█	100%				█	
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 505	TB	6 Jaren	44 m2	█	100%				█	
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 101	TB	6 Jaren	106 m2	█	100%				█	
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 203	TB	6 Jaren	20 m2	█	100%				█	
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 503	TB	6 Jaren	10 m2	█	100%				█	
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	gevel 102	TB	6 Jaren	46 m2	█	100%				█	
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 506	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%				█	
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 504	TB	6 Jaren	358 m2	█	100%				█	
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Patiogevel 603	TB	6 Jaren	10 m2	█	100%				█	
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 513	TB	6 Jaren	12 m2	█	100%				█	
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 604	TB	6 Jaren	55 m2	█	100%				█	
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 103	TB	6 Jaren	31 m2	█	100%				█	
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 502	TB	6 Jaren	178 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal					█	█	█
32 Binnenwandopeningen												
3231.100.70L Vervangen binnendraaideur deurdranger elektrisch												
3231.100.70L	Vervangen binnendraaideur deurdranger elektrisch	Tweede verdieping	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
3231.100.70L	Vervangen binnendraaideur deurdranger elektrisch	Binnen 2e verdieping zuid	TB	15 Jaren	4 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	
34 Balustrades en leuning												
3412.120.00H Herstellen balustrade buiten staal/(verwijderen)												
3412.120.00H	Herstellen balustrade buiten staal/(verwijderen balustrade)	Dak 006	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
41 Buitenwandafwerkingen												
4112.130.00H Herstellen gevelbekleding aluminium												
4112.130.00H	Herstellen gevelbekleding aluminium	Gevel 510	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	49 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	
47 Dakafwerkingen												
4711.110.00G Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus												
4711.110.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 017	TB	999 Jaren	11 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
4711.110.00H Herstellen vlakke dakafwerking bitumineus												
4711.110.00H	Herstellen vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 010	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
4711.111.00G Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag												

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 005	TB	999 Jaren	95 m2	█	100%			█		
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 006	TB	999 Jaren	433 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
4711.113.00H Herstellen vlakke dakafwerking bitumineus tegel												
4711.113.00H	Herstellen vlakke dakafwerking bitumineus tegel	Dak 022	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
52 Afvoeren												
5256.130.00L Vervangen vuilwaterpomp vuilwaterafvoer												
5256.130.00L	Vervangen vuilwaterpomp vuilwaterafvoer	Technische ruimte kelder Noord (VWA pompen)	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
53 Water												
5316.230.00L Vervangen drukverhoging hydrofoorinstallatie 3												
5316.230.00L	Vervangen drukverhoging hydrofoorinstallatie 3 pompen toerengeregeld	Technische ruimte kelder Noord (Sprinkler)	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Vijfde verdieping	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%			█		
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Binnen 3e verdieping zuid	TB	20 Jaren	2 STK	█	100%			█		
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Binnen 4e en 5e verdieping zuid	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%			█		
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Tweede verdieping	TB	20 Jaren	4 STK	█	100%			█		
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Binnen 2e verdieping zuid	TB	20 Jaren	3 STK	█	100%			█		
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Derde verdieping	TB	20 Jaren	2 STK	█	100%			█		
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Vierde verdieping	TB	20 Jaren	2 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
5321.202.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 30 liter												
5321.202.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 30 liter	SER ruimte 2e verdieping Noord (2.021.ia)	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
5321.202.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 30 liter	Technische ruimte 4.048i, 4e verdieping Noord (VK)	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5321.206.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 150 liter												
5321.206.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 150 liter	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
5321.206.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 150 liter	Technische ruimte bij kleedruimte (kelder -1.01)	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5331.210.00L Vervangen wateronthardingsinstallatie pekkel simplex												
5331.210.00L	Vervangen wateronthardingsinstallatie pekkel simplex	Technische ruimte kelder Noord (Sprinkler)	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5332.120.00L Vervangen demi-installatie osmose simplex												
5332.120.00L	Vervangen demi-installatie osmose simplex	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5332.120.00L	Vervangen demi-installatie osmose simplex	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		█
					Subtotaal					█		█

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
55 Koeling													
5526.300.00L Vervangen dry cooler													
5526.300.00L	Vervangen dry cooler	Dak 003	TB	10 Jaren	1 STK		100%						
5526.300.00L	Vervangen dry cooler	Dak 003	TB	10 Jaren	1 STK		100%						
5526.300.00L	Vervangen dry cooler	Dak 003	TB	10 Jaren	1 STK		100%						
5526.300.00L	Vervangen dry cooler	Dak 003	TB	10 Jaren	1 STK		100%						
5526.300.00L	Vervangen dry cooler	NSA-ruimte, op terrein	TB	10 Jaren	1 STK		100%						
					Subtotaal								
5527.120.00L Vervangen WKO installatie, energiemeter													
5527.120.00L	Vervangen WKO installatie, energiemeter	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	15 Jaren	2 STK		100%						
					Subtotaal								
5531.313.00L Vervangen circulatiepomp koudedistributie DN32													
5531.313.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie DN32	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	1 STK		100%						
					Subtotaal								
5531.315.00L Vervangen circulatiepomp koudedistributie DN50													
5531.315.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie DN50	Technische ruimte raadzaal 4e verdieping Noord	TB	15 Jaren	2 STK		100%						
					Subtotaal								
5531.325.00L Vervangen circulatiepomp koudedistributie													
5531.325.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie toerengeregeld DN50	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	1 STK		100%						
5531.325.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie toerengeregeld DN50	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	1 STK		100%						
5531.325.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie toerengeregeld DN50	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	15 Jaren	1 STK		100%						
					Subtotaal								
5531.326.00L Vervangen circulatiepomp koudedistributie													
5531.326.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie toerengeregeld DN65	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	15 Jaren	1 STK		100%						
					Subtotaal								
5531.327.00L Vervangen circulatiepomp koudedistributie													
5531.327.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie toerengeregeld DN80	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	2 STK		100%						
5531.327.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie toerengeregeld DN80	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	15 Jaren	2 STK		100%						
					Subtotaal								
5531.411.00L Vervangen expansievat koudedistributie <35 liter													
5531.411.00L	Vervangen expansievat koudedistributie <35 liter	Technische ruimte raadzaal 4e verdieping Noord	TB	15 Jaren	1 STK		100%						
					Subtotaal								
5531.513.00L Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN32													
5531.513.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN32	Technische ruimte raadzaal 4e verdieping Noord	TB	15 Jaren	2 STK		100%						
5531.513.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN32	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	3 STK		100%						
5531.513.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN32	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	15 Jaren	2 STK		100%						
					Subtotaal								
5531.514.00L Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN40													
5531.514.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN40	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	1 STK		100%						

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal													
5531.610.00L Vervangen tegenstroom apparaat koudedistributie													
5531.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat koudedistributie platenwisselaar	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	20 Jaren	1	STK		100%					
5531.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat koudedistributie platenwisselaar	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	20 Jaren	1	STK		100%					
5531.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat koudedistributie platenwisselaar	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	20 Jaren	1	STK		100%					
5531.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat koudedistributie platenwisselaar	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	20 Jaren	1	STK		100%					
Subtotaal													
5531.720.00L Vervangen automatische vul/ontlucht-installatie													
5531.720.00L	Vervangen automatische vul/ontlucht-installatie	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	1	STK		100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
56 Verwarming													
5612.700.00L Vervangen stoomopwekker													
5612.700.00L	Vervangen stoomopwekker	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	1	STK		100%					
5612.700.00L	Vervangen stoomopwekker	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	1	STK		100%					
5612.700.00L	Vervangen stoomopwekker	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	15 Jaren	1	STK		100%					
5612.700.00L	Vervangen stoomopwekker	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	15 Jaren	1	STK		100%					
Subtotaal													
5631.180.00L Vervangen warmtedistributie slibstreamfilter													
5631.180.00L	Vervangen warmtedistributie slibstreamfilter	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	15 Jaren	1	STK		100%					
Subtotaal													
5631.322.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie													
5631.322.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN25	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	1	STK		100%					
Subtotaal													
5631.323.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie													
5631.323.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN32	Technische ruimte raadzaal 4e verdieping Noord	TB	15 Jaren	1	STK		100%					
5631.323.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN32	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	15 Jaren	1	STK		100%					
Subtotaal													
5631.324.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie													
5631.324.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN40	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	1	STK		100%					
5631.324.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN40	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	15 Jaren	1	STK		100%					
Subtotaal													
5631.325.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie													
5631.325.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN50	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	1	STK		100%					
5631.325.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN50	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	15 Jaren	1	STK		100%					
Subtotaal													

Code	Omschrijving	Inspectieplaa ts	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
5631.326.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												
5631.326.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN65	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
5631.327.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												
5631.327.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN80	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%				█	
5631.327.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN80	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%				█	
5631.327.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN80	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
5631.327.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN80	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
5631.414.00L Vervangen expansievat CV-installatie 110 liter												
5631.414.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 110 liter	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal						█	
5631.416.00L Vervangen expansievat CV-installatie 200 liter												
5631.416.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 200 liter	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
5631.512.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie												
5631.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN25	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
5631.513.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie												
5631.513.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN32	Technische ruimte raadzaal 4e verdieping Noord	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
5631.513.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN32	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	3 STK	█	100%				█	
5631.513.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN32	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	15 Jaren	3 STK	█	100%				█	
5631.513.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN32	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
5631.610.00L Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie												
5631.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie platenwisselaar	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%				█	
5631.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie platenwisselaar	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%				█	
5631.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie platenwisselaar	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%				█	
5631.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie platenwisselaar	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%				█	
5631.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie platenwisselaar	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%				█	
5631.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie platenwisselaar	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
5684.100.70L Vervangen vloerverwarming verdeler												

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
5684.100.70L	Vervangen vloerverwarming verdeler	beveiligingsruimte 0.04 Zuid	TB	20 Jaren	2 STK		100%					
57 Luchtbehandeling												
5722.150.00L Vervangen pijpventilator												
5722.150.00L	Vervangen pijpventilator	Technische ruimte bij kleedruimte (kelder -1.01)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5722.170.00L Vervangen afzuigventilator												
5722.170.00L	Vervangen afzuigventilator	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5730.883.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer												
5730.883.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK+WTW 1,4-2,8m3/s	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
5730.884.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer												
5730.884.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK+WTW 2,8-5,6m3/s	Technische ruimte raadzaal 4e verdieping Noord	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
5730.894.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer												
5730.894.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VKB+WTW 2,8-5,6m3/s	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
5730.894.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VKB+WTW 2,8-5,6m3/s	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
5730.894.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VKB+WTW 2,8-5,6m3/s	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
5730.894.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VKB+WTW 2,8-5,6m3/s	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
5732.300.00L Vervangen boxventilator												
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	SER ruimte 2e verdieping Noord (2.021.ia)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	SER ruimte, 3e verdieping Noord (3.02bi)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L Vervangen ventilatorconvector												
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	SER ruimte 2e verdieping Noord (2.021.ia)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	SER ruimte, 3e verdieping Noord (3.02bi)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	MER ruimte 2e verdieping Noord (2.000.i)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	SER ruimte, 3e verdieping Noord	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	SER ruimte 4,049i, 4e verdieping Noord	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	SER ruimte 5e verdieping Noord (VK)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
58 Meet- en regelinstallaties												
5860.100.00L Vervangen frequentieregelaar												
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Technische ruimte raadzaal	TB	10 Jaren	1 STK		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	4e verdieping Noord Technische ruimte raadzaal 4e verdieping Noord	TB	10 Jaren	1 STK			100%					
						Subtotaal							
5862.100.00K Reviseren centrale regelkast klimaat													
5862.100.00K	Reviseren centrale regelkast klimaat	Technische ruimte raadzaal 4e verdieping Noord	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
5862.100.00K	Reviseren centrale regelkast klimaat	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
5862.100.00K	Reviseren centrale regelkast klimaat	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
5862.100.00K	Reviseren centrale regelkast klimaat	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
5862.100.00K	Reviseren centrale regelkast klimaat	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
5862.100.00K	Reviseren centrale regelkast klimaat	Technische ruimte 4e verdieping Noord (LBK)	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
5862.100.00K	Reviseren centrale regelkast klimaat	Technische ruimte Zuid 5e verdieping	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
						Subtotaal							
5862.200.00L Vervangen onderstation regeling klimaat													
5862.200.00L	Vervangen onderstation regeling klimaat	Technische ruimte bij kleedruimte (kelder -1.01)	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
						Subtotaal							
5881.100.72L Vervangen centraal meld-/bedieningspaneel													
5881.100.72L	Vervangen centraal meld-/bedieningspaneel	beveiligingsruimte 0.04 Zuid	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
						Subtotaal							
						Subtotaal							
59 Werktuigkundige brandveiligheid													
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel													
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	48 STK			100%					
						Subtotaal							
						Subtotaal							
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen													
6152.110.00V Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10													
6152.110.00V	Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10 groepen	Technische ruimte kelder Noord (HVK)	TB	999 Jaren	1 STK			100%					
6152.110.00V	Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10 groepen	Technische ruimte kelder Noord (HVK)	TB	999 Jaren	1 STK			100%					
						Subtotaal							
						Subtotaal							
63 Verlichting													
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram													
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Gevel 513	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
						Subtotaal							
						Subtotaal							
65 Beveiliging													
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale													
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	MER ruimte 4.29 4e verdieping zuid	TB	10 Jaren	1 STK			100%					
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	beveiligingsruimte 0.04 Zuid	TB	10 Jaren	1 STK			100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	beveiligingsruimte 0.04 Zuid	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages												
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	17077 BVO		100%					
					Subtotaal							
6511.220.00L Vervangen omroep-/ontruimingsinstallatie kabels en appendages												
6511.220.00L	Vervangen omroep-/ontruimingsinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	17077 BVO		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
66 Transport												
6611.100.00K Reviseren tractielift												
6611.100.00K	Reviseren tractielift	Personenlift 007 (LT 1206 noordzijde)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
6611.100.00K	Reviseren tractielift	Goederenheffer 6 (orkestlift S.18)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
6611.100.00K	Reviseren tractielift	Goederen/personenlift 4 (ruimte S76/S78)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
6611.100.00K	Reviseren tractielift	Lift B, kleedruimte	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
6611.100.00K	Reviseren tractielift	Lift C, hockey	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
6611.100.00K	Reviseren tractielift	Lift A, receptie	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
6611.100.00K	Reviseren tractielift	hefplateau 5 (V0.80)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie												
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Binnen voetbal	TB	10 Jaren	4 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
					Totaal							
NHMM (36) De Bosquetplein 6-7												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
21 Buitenwanden												
2110.200.410 Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem												
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	8 STK		100%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 204	TB	6 Jaren	7 STK		100%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 104	TB	6 Jaren	3 STK		100%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	2 STK		100%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 103	TB	6 Jaren	5 STK		100%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	1 STK		100%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	5 STK		100%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	7 STK		100%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 206	TB	6 Jaren	8 STK		100%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 205	TB	6 Jaren	18 STK		100%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	9 STK		100%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	7 STK		100%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	8 STK		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	9 M1	█	100%					█
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 204	TB	6 Jaren	7 M1	█	100%					█
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	15 M1	█	100%					█
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 103	TB	6 Jaren	15 M1	█	100%					█
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 205	TB	6 Jaren	13 M1	█	100%					█
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	9 M1	█	100%					█
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	10 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
2121.130.00H Herstellen buitenwand natuursteen												
2121.130.00H	Herstellen buitenwand natuursteen	Gevel 204	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
2121.130.00H	Herstellen buitenwand natuursteen	Gevel 205	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				█
27 Daken												
2714.110.00L Vervangen dakoverstek hout												
2714.110.00L	Vervangen dakoverstek hout	Gevel 203	TB	30 Jaren	2 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2716.100.510 Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten												
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	14 M1	█	100%					█
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 104	TB	6 Jaren	10 M1	█	100%					█
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	7 M1	█	100%					█
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	2 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten												
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 305	TB	6 Jaren	9 m2	█	100%					█
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 402	TB	6 Jaren	10 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal			█				█
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%					█
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 305	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%					█
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 204	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%					█
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 104	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%					█
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Terrein	TB	6 Jaren	5 m2	█	100%					█
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%					█
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 402	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%					█
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 203	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
3130.100.450 Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg												

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
3130.100.450	Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg systeem	Gevel 205	TB	3 Jaren	2 m2	■	100%		■			■
					Subtotaal				■			■
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	250 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 305	TB	6 Jaren	77 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	18 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 204	TB	6 Jaren	75 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 104	TB	6 Jaren	108 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	13 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 205	TB	6 Jaren	314 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 103	TB	6 Jaren	54 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Terrein	TB	6 Jaren	5 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	30 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	3 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	81 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 206	TB	6 Jaren	79 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 203	TB	6 Jaren	36 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	202 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	170 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 402	TB	6 Jaren	238 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	161 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	28 M1	■	100%					■
					Subtotaal							■
3140.100.550 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant												
3140.100.550	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 205	TB	3 Jaren	4 M1	■	100%		■			■
3140.100.550	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	28 M1	■	100%		■			■
					Subtotaal				■			■
3140.200.00H Herstellen waterslagen												
3140.200.00H	Herstellen waterslagen	gevel 102	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				■
					Subtotaal			■				■
					Subtotaal			■	■			■
34 Balustrades en leuningen												
3412.100.510 Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend												
3412.100.510	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	38 M1	■	100%					■
					Subtotaal							■
3422.100.510 Schilderwerk leuning (<300mm) buiten dekkend												
3422.100.510	Schilderwerk leuning (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	3 M1	■	100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
37 Dakopeningen												
3725.100.510 Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend												
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 004	TB	6 Jaren	15 M1	■	100%					■
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 003	TB	6 Jaren	10 M1	■	100%					■
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 008	TB	6 Jaren	8 M1	■	100%					■
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 002	TB	6 Jaren	30 M1	■	100%					■
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	30 M1	■	100%					■
					Subtotaal							■
3725.100.610 Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend												
3725.100.610	Schilderwerk dakkapel (>300mm)	Dak 008	TB	6 Jaren	0 m2	■	100%					■

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
3725.100.610	buiten dekkend vervolg systeem Schilderwerk dakkapel (>300mm)	Dak 002	TB	6 Jaren	1 m2			100%					
3725.100.610	buiten dekkend vervolg systeem Schilderwerk dakkapel (>300mm)	Dak 001	TB	6 Jaren	1 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
41 Buitenwandafwerkingen													
4110.360.00V Vervangen gevelafdekking natuursteen													
4110.360.00V	Vervangen gevelafdekking natuursteen	Gevel 101	TB	999 Jaren	3 M1			100%					
					Subtotaal								
4112.110.00L Vervangen gevelbekleding hout													
4112.110.00L	Vervangen gevelbekleding hout	Gevel 203	TB	30 Jaren	15 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
42 Binnenwandafwerkingen													
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair													
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	101 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
43 Vloerafwerkingen													
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair													
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	21 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
47 Dakafwerkingen													
4712.183.00L Vervangen hellende dakafwerking profielplaat													
4712.183.00L	Vervangen hellende dakafwerking profielplaat kunststof	Dak 010	TB	20 Jaren	19 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
52 Afvoeren													
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten													
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	1 M1			100%					
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 402	TB	6 Jaren	16 M1			100%					
					Subtotaal								
5212.310.00L Vervangen goot kunststof													
5212.310.00L	Vervangen goot kunststof	Gevel 203	TB	20 Jaren	4 M1			100%					
					Subtotaal								
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof													
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 402	TB	20 Jaren	4 M1			100%					
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 203	TB	20 Jaren	2 M1			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
53 Water													
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter													
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	4 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
56 Verwarming													
5621.611.00L Vervangen luchtverhitter direct gestookt <30kW													
5621.611.00L	Vervangen luchtverhitter direct gestookt <30kW	tbv Mosasaurushuis	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5686.420.00L Vervangen elektrische verwarming ribbenbuiskachel													
5686.420.00L	Vervangen elektrische verwarming ribbenbuiskachel	Installaties algemeen	TB	25 Jaren	4 STK			100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
							Subtotaal					
							Subtotaal					
57 Luchtbehandeling												
5721.200.00L Vervangen luchtgordijn												
5721.200.00L	Vervangen luchtgordijn	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5721.200.00L	Vervangen luchtgordijn	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
							Subtotaal					
5722.130.00L Vervangen wandventilator												
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Gevel 304	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Gevel 104	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Gevel 205	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Gevel 202	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Gevel 302	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Gevel 301	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	10 Jaren	2 STK		100%					
							Subtotaal					
5722.170.00L Vervangen afzuigventilator												
5722.170.00L	Vervangen afzuigventilator	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5722.170.00L	Vervangen afzuigventilator	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5722.170.00L	Vervangen afzuigventilator	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5722.170.00L	Vervangen afzuigventilator	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
							Subtotaal					
5722.180.00L Vervangen centrifugaal ventilator												
5722.180.00L	Vervangen centrifugaal ventilator	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
							Subtotaal					
5732.120.00K Reviseren luchtafvoerkast 0,6-1,4m3/s												
5732.120.00K	Reviseren luchtafvoerkast 0,6-1,4m3/s	Installaties algemeen	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
							Subtotaal					
5732.300.00L Vervangen boxventilator												
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
							Subtotaal					
							Subtotaal					
58 Meet- en regelinstallaties												
5862.190.00L Vervangen centrale regelkast diverse												
5862.190.00L	Vervangen centrale regelkast diverse	Meterkast kelder	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
							Subtotaal					
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen												
6111.100.00L Vervangen noodverlichtingsunit inclusief bekabeling												
6111.100.00L	Vervangen noodverlichtingsunit inclusief bekabeling	Berging statafels begane grond	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
							Subtotaal					
6152.110.00L Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10												
6152.110.00L	Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10 groepen	Meterkast kelder	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
							Subtotaal					
6154.110.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10												
6154.110.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10 groepen	Lift algemeen	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
6154.110.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10 groepen	Installaties algemeen	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
							Subtotaal					
6154.120.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting 10-15												
6154.120.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting 10-15 groepen	Meterkast kelder	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
6154.120.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting 10-15 groepen	Installaties algemeen	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
6154.120.00L	Vervangen laagspanning	Installaties	TB	30 Jaren	1 STK		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
	verdeelinrichting 10-15 groepen	algemeen											
						Subtotaal				■			
6154.160.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting >40												
6154.160.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting >40 groepen	Berging statafels begane grond	TB	30 Jaren	1 STK	■	100%			■			
						Subtotaal				■			
						Subtotaal				■			
65 Beveiliging													
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK	■	100%			■			
						Subtotaal				■			
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages												
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	2933 BVO	■	100%			■			
						Subtotaal				■			
						Subtotaal				■			
66 Transport													
6611.100.00K	Reviseren tractielift												
6611.100.00K	Reviseren tractielift	Lift algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%			■			
						Subtotaal				■			
						Subtotaal				■			
73 Vaste keukenvoorzieningen													
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig												
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	4 STK	■	100%						■
						Subtotaal							■
						Subtotaal							■
74 Vaste sanitaire voorzieningen													
7411.200.00L	Vervangen toilet												
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	6 STK	■	100%						■
						Subtotaal							■
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie												
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	3 STK	■	100%						■
						Subtotaal							■
7411.410.00L	Vervangen fonteincombinatie												
7411.410.00L	Vervangen fonteincombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK	■	100%						■
						Subtotaal							■
						Subtotaal							■
						Totaal			■	■	■		■
STAH (602) Markt 78 " stadhuis "													
00 Algemene voorzieningen													
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	■	100%			■			
						Subtotaal				■			
						Subtotaal				■			
21 Buitenwanden													
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	12 m2	■	100%			■			
						Subtotaal				■			
						Subtotaal				■			
27 Daken													
2700.111.00X	Inspecteren dakconstructie hout monument												
2700.111.00X	Inspecteren dakconstructie hout monument	Binnen begane grond	TB	3 Jaren	4369 m2	■	100%	■					■
						Subtotaal			■				■
2700.111.00Z	Anti-houtworm dakconstructie hout monument												
2700.111.00Z	Anti-houtworm dakconstructie hout monument	Binnen begane grond	TB	999 Jaren	1000 m2	■	100%	■					

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal									■				
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten													
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	69 m2	■		100%		■			
Subtotaal										■			
Subtotaal									■	■		■	
31 Buitenwandopeningen													
3120.200.610 Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg													
3120.200.610	Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	11 m2	■		100%		■			
3120.200.610	Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	85 m2	■		100%		■			
Subtotaal										■			
3120.400.410 Schilderwerk buitenluik buiten dekkend vervolg													
3120.400.410	Schilderwerk buitenluik buiten dekkend vervolg systeem	Dak 003	TB	6 Jaren	1 m2	■		100%		■			
Subtotaal										■			
3130.100.00H Herstellen buitendeur													
3130.100.00H	Herstellen buitendeur	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST	■		100%		■			
Subtotaal										■			
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	12 m2	■		100%		■			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	■		100%		■			
Subtotaal										■			
3130.100.41P Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw													
3130.100.41P	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw systeem	Dak 001	TB	999 Jaren	10 m2	■		100%		■			
Subtotaal										■			
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 003	TB	6 Jaren	6 M1	■		100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	784 M1	■		100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	728 M1	■		100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	844 M1	■		100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	284 M1	■		100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	784 M1	■		100%		■			
Subtotaal										■			
Subtotaal										■			
34 Balustrades en leuningen													
3412.100.510 Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend													
3412.100.510	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	80 M1	■		100%		■			
Subtotaal										■			
3412.100.610 Schilderwerk balustrade (>300mm) buiten dekkend													
3412.100.610	Schilderwerk balustrade (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	21 m2	■		100%		■			
3412.100.610	Schilderwerk balustrade (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 008	TB	6 Jaren	14 m2	■		100%		■			
Subtotaal										■			
3422.100.510 Schilderwerk leuning (<300mm) buiten dekkend													
3422.100.510	Schilderwerk leuning (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	14 M1	■		100%		■			
Subtotaal										■			
Subtotaal										■			
37 Dakopeningen													
3725.100.510 Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend													
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 003	TB	6 Jaren	12 M1	■		100%		■			
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	57 M1	■		100%		■			
Subtotaal										■			
Subtotaal										■			
45 Plafondafwerkingen													

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030	
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem														
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	25 m2			100%		■				
									Subtotaal	■				
									Subtotaal	■				
47 Dakafwerkingen														
4712.140.00H Herstellen hellende dakafwerking lood/(loodmuts)														
4712.140.00H	Herstellen hellende dakafwerking lood/(loodmuts vervangen)	Dak 004	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■					
									Subtotaal	■				
									Subtotaal	■				
53 Water														
5321.204.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 80 liter														
5321.204.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 80 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK			100%					■	
									Subtotaal				■	
									Subtotaal				■	
56 Verwarming														
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter														
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Atelier nr. 5 begane grond	TB	15 Jaren	1 STK			100%		■				
									Subtotaal	■				
5631.516.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie														
5631.516.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN65	Atelier nr. 5 begane grond	TB	15 Jaren	2 STK			100%		■				
									Subtotaal	■				
									Subtotaal	■				
57 Luchtbehandeling														
5732.300.00L Vervangen boxventilator														
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Techniekruimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK			100%		■				
									Subtotaal	■				
									Subtotaal	■				
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen														
6154.110.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10														
6154.110.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10 groepen	Ruimte HVK B	TB	30 Jaren	1 STK			100%		■				
									Subtotaal	■				
									Subtotaal	■				
63 Verlichting														
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal														
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	5 STK			100%		■				
									Subtotaal	■				
									Subtotaal	■				
65 Beveiliging														
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale														
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK			100%			■			
									Subtotaal		■			
									Subtotaal		■			
66 Transport														
6612.100.00H Herstellen hydraulische lift/(schachtdeur 1ste														
6612.100.00H	Herstellen hydraulische lift/(schachtdeur 1ste verdieping	Lift A, receptie	TB	999 Jaren	1 POST			100%		■				
									Subtotaal	■				
6612.100.00K Reviseren hydraulische lift														
6612.100.00K	Reviseren hydraulische lift	Lift A, receptie	TB	15 Jaren	1 STK			100%	■					
									Subtotaal	■				
									Subtotaal	■				
									Totaal	■	■	■	■	■

THEV Thea (128) Vrijthof 46-47

00 Algemene voorzieningen

0021.100.00A Stelpost steigerwerk

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijis	%					
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	█	100%	█				
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
21 Buitenwanden												
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 509	TB	6 Jaren	8 m2	█	100%	█				
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 510	TB	6 Jaren	27 m2	█	100%	█				
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 003	TB	6 Jaren	20 m2	█	100%	█				
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	28 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2121.120.00H Herstellen buitenwand beton												
2121.120.00H	Herstellen buitenwand beton	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
27 Daken												
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten												
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 509	TB	6 Jaren	32 m2	█	100%	█				
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 510	TB	6 Jaren	6 m2	█	100%	█				
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	57 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
31 Buitenwandopeningen												
3120.400.410 Schilderwerk buitenluik buiten dekkend vervolg												
3120.400.410	Schilderwerk buitenluik buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	172 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3120.411.00H Herstellen buitenluik hout monument												
3120.411.00H	Herstellen buitenluik hout monument	Gevel 101	TB	999 Jaren	36 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3130.100.00H Herstellen buitendeur												
3130.100.00H	Herstellen buitendeur	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
3130.100.00H	Herstellen buitendeur	Gevel 503	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	20 m2	█	100%	█				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	115 m2	█	100%	█				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%	█				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	33 m2	█	100%	█				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	9 m2	█	100%	█				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	11 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3131.110.00H Herstellen buitendraaideur (loopdeur) monument												
3131.110.00H	Herstellen buitendraaideur (loopdeur) monument	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	6 M1	█	100%	█				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 510	TB	6 Jaren	36 M1	█	100%	█				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	705 M1	█	100%	█				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	26 M1	█	100%	█				

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
3140.100.610 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend												
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	3 m2		100%					
Subtotaal												
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 507	TB	6 Jaren	29 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 508	TB	6 Jaren	36 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 503	TB	6 Jaren	20 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 510	TB	6 Jaren	38 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 506	TB	6 Jaren	32 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
34 Balustrades en leuningen												
3412.100.610 Schilderwerk balustrade (>300mm) buiten dekkend												
3412.100.610	Schilderwerk balustrade (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	11 m2		100%					
Subtotaal												
3422.100.510 Schilderwerk leuning (<300mm) buiten dekkend												
3422.100.510	Schilderwerk leuning (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	22 M1		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
37 Dakopeningen												
3712.100.00H Herstellen schoorsteen steenachtig												
3712.100.00H	Herstellen schoorsteen steenachtig	Dak 003	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
3725.100.510 Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend												
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 003	TB	6 Jaren	295 M1		100%					
Subtotaal												
3725.100.610 Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend												
3725.100.610	Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 003	TB	6 Jaren	5 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
41 Buitenwandafwerkingen												
4111.100.410 Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg												
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	70 m2		100%					
Subtotaal												
4111.110.00H Herstellen gevelafwerklaag pleisterwerk												
4111.110.00H	Herstellen gevelafwerklaag pleisterwerk	Gevel 501	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
4111.110.00H	Herstellen gevelafwerklaag pleisterwerk	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
4112.100.410 Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
45 Plafondafwerkingen												
4512.160.00L Vervangen systeemplafond houtwolcementplaat												
4512.160.00L	Vervangen systeemplafond houtwolcementplaat	Gevel 202	TB	20 Jaren	266 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
47 Dakafwerkingen												
4710.212.00L Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad												
4710.212.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 001	TB	40 Jaren	2 M1		100%					
Subtotaal												
4710.290.00L Vervangen dakaansluiting diverse												
4710.290.00L	Vervangen dakaansluiting diverse	Dak 002	TB	40 Jaren	27 M1		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
Subtotaal												
4710.330.00H Herstellen dakrandafwerking zink												
4710.330.00H	Herstellen dakrandafwerking zink	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
4710.330.00H	Herstellen dakrandafwerking zink	Dak 005	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
4710.330.00H	Herstellen dakrandafwerking zink	Dak 012	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
4710.330.00H	Herstellen dakrandafwerking zink	Dak 009	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
4710.330.00H	Herstellen dakrandafwerking zink	Dak 008	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
4710.330.00H	Herstellen dakrandafwerking zink	Dak 007	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
4710.330.00H	Herstellen dakrandafwerking zink	Dak 004	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
4710.330.00H	Herstellen dakrandafwerking zink	Dak 010	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
4710.330.00H	Herstellen dakrandafwerking zink	Dak 006	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
4711.111.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag												
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 001	TB	25 Jaren	468 m2		100%					
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 002	TB	25 Jaren	480 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
52 Afvoeren												
5212.410.00H Herstellen gootbekleding zink												
5212.410.00H	Herstellen gootbekleding zink	Dak 002	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
5212.420.00L Vervangen gootbekleding bitumineus												
5212.420.00L	Vervangen gootbekleding bitumineus	Dak 001	TB	25 Jaren	103 M1		100%					
Subtotaal												
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 509	TB	20 Jaren	0 M1		100%					
Subtotaal												
5212.640.00H Herstellen hemelwaterafvoer koper												
5212.640.00H	Herstellen hemelwaterafvoer koper	Gevel 509	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
5221.100.00H Herstellen leiding fecaliënaafvoersysteem												
5221.100.00H	Herstellen leiding fecaliënaafvoersysteem	Technische ruimte S.59 (pompput)	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
5236.210.00L Vervangen vuilvanginstallatie afvalwater												
5236.210.00L	Vervangen vuilvanginstallatie afvalwater	Technische ruimte sprinkler S82	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
53 Water												
5320.220.00L Vervangen pomp warm-tapwaterinstallatie DN20												
5320.220.00L	Vervangen pomp warm-tapwaterinstallatie DN20	Technische ruimte V1.07 (ketels)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5321.103.00L Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 200 liter												
5321.103.00L	Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 200 liter	Technische ruimte V1.07 (ketels)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Tweede verdieping	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Theater cafe 0.83	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5321.203.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 50 liter												
5321.203.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 50 liter	Eerste verdieping	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5321.203.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 50 liter	keuken ruimte S.86	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
5321.205.00L Vervangen voorraadoiler elektrisch 120 liter													
5321.205.00L	Vervangen voorraadoiler elektrisch 120 liter	Eerste verdieping	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
5321.205.00L	Vervangen voorraadoiler elektrisch 120 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5331.210.00L Vervangen wateronthardingsinstallatie pekel simplex													
5331.210.00L	Vervangen wateronthardingsinstallatie pekel simplex	Technische ruimte keuken	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
5331.210.00L	Vervangen wateronthardingsinstallatie pekel simplex	Technische ruimte S50A (VK)	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
54 Gassen													
5422.100.00L Vervangen persluchtcompressor													
5422.100.00L	Vervangen persluchtcompressor	Technische ruimte V0.13 (LBK links)	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
55 Koeling													
5511.111.00L Vervangen split systeem enkelvoudig <3kW													
5511.111.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig <3kW	Dak 004	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5511.122.00L Vervangen split systeem multisplit 3-6kW													
5511.122.00L	Vervangen split systeem multisplit 3-6kW	Dak 007	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5526.100.00L Vervangen luchtgekoelde condensor													
5526.100.00L	Vervangen luchtgekoelde condensor	Dak 007	TB	10 Jaren	1 STK			100%					
5526.100.00L	Vervangen luchtgekoelde condensor	Dak 007	TB	10 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5527.120.00L Vervangen WKO installatie, energiemeter													
5527.120.00L	Vervangen WKO installatie, energiemeter	Technische ruimte 4.02 (LBK, 3e verd oudbouw rechts)	TB	15 Jaren	2 STK			100%					
					Subtotaal								
5527.130.00L Vervangen WKO installatie, flowmeter													
5527.130.00L	Vervangen WKO installatie, flowmeter	Technische ruimte V1.07 (ketels)	TB	10 Jaren	2 STK			100%					
					Subtotaal								
5531.312.00L Vervangen circulatiepomp koudedistributie DN25													
5531.312.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie DN25	Technische ruimte 4.04 (LBK, 3e verd oudbouw rechts)	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5531.511.00L Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie													
5531.511.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie <DN25	Technische ruimte 4.04 (LBK, 3e verd oudbouw rechts)	TB	15 Jaren	2 STK			100%					
5531.511.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie <DN25	Technische ruimte V0.13 (LBK links)	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5531.512.00L Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN25													
5531.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN25	Technische ruimte 4.04 (LBK, 3e verd oudbouw rechts)	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
56 Verwarming													
5621.124.00L Vervangen gasketel 200-450kW (staand)													

Code	Omschrijving	Inspectieplaa ts	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
5621.124.00L	Vervangen gasketel 200-450kW (staand)	Technische ruimte V1.07 (ketels)	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%			█		
5621.124.00L	Vervangen gasketel 200-450kW (staand)	Technische ruimte V1.07 (ketels)	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
5621.144.00L Vervangen gasketel 80-100kW (wand)												
5621.144.00L	Vervangen gasketel 80-100kW (wand)	Technische ruimte 4.02 (CV ketels, 3e verd oudbouw rechts)	TB	18 Jaren	1 STK	█	100%			█		
5621.144.00L	Vervangen gasketel 80-100kW (wand)	Technische ruimte 4.02 (CV ketels, 3e verd oudbouw rechts)	TB	18 Jaren	1 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
5631.100.00V Vervangen verdeler/verzamelaar CV-installatie												
5631.100.00V	Vervangen verdeler/verzamelaar CV-installatie	Technische ruimte 4.02 (LBK, 3e verd oudbouw rechts)	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
5631.311.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN20												
5631.311.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN20	Technische ruimte 4.04 (LBK, 3e verd oudbouw rechts)	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
5631.312.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25												
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	Technische ruimte V0.13 (LBK links)	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%			█		
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	Technische ruimte V0.13 (LBK links)	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
5631.313.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN32												
5631.313.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN32	Technische ruimte V1.07 (ketels)	TB	15 Jaren	3 STK	█	100%		█			
5631.313.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN32	Technische ruimte V0.13 (LBK links)	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%			█		
					Subtotaal				█	█		
5631.314.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN40												
5631.314.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN40	Technische ruimte 4.02 (LBK, 3e verd oudbouw rechts)	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
5631.315.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN50												
5631.315.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN50	Technische ruimte 4.02 (LBK, 3e verd oudbouw rechts)	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%		█			
5631.315.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN50	Technische ruimte 4.02 (LBK, 3e verd oudbouw rechts)	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
5631.316.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN65												
5631.316.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN65	Technische ruimte 4.02 (CV ketels, 3e verd oudbouw rechts)	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
5631.317.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN80												
5631.317.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN80	Technische ruimte V1.07 (ketels)	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
		(LBK, 3e verd oudbouw rechts)										
					Subtotaal							
5730.852.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer											
5730.852.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer V+WTW 0,6-1,4m3/s	Technische ruimte 4.06 (LBK 3e,oudbouw	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
					Subtotaal							
5730.883.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer											
5730.883.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK+WTW 1,4-2,8m3/s	Technische ruimte V0.13 (LBK links)	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
					Subtotaal							
5731.241.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer KV <0,6m3/s											
5731.241.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer KV <0,6m3/s	Technische ruimte V0.13 (LBK links)	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
					Subtotaal							
5731.242.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer KV 0,6-1,4											
5731.242.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer KV 0,6-1,4m3/s	Dak 004	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
5731.242.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer KV 0,6-1,4m3/s	Technische ruimte 4.04 (LBK, 3e verd oudbouw rechts)	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
					Subtotaal							
5732.110.00K	Reviseren luchtafvoerkast <0,6m3/s											
5732.110.00K	Reviseren luchtafvoerkast <0,6m3/s	Technische ruimte V0.14 (LBK rechts)	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
5732.110.00K	Reviseren luchtafvoerkast <0,6m3/s	Technische ruimte V0.14 (LBK rechts)	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
5732.110.00K	Reviseren luchtafvoerkast <0,6m3/s	Technische ruimte V0.13 (LBK links)	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
5732.110.00K	Reviseren luchtafvoerkast <0,6m3/s	Technische ruimte V0.13 (LBK links)	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
					Subtotaal							
5732.120.00K	Reviseren luchtafvoerkast 0,6-1,4m3/s											
5732.120.00K	Reviseren luchtafvoerkast 0,6-1,4m3/s	Technische ruimte V0.14 (LBK rechts)	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
5732.120.00K	Reviseren luchtafvoerkast 0,6-1,4m3/s	Technische ruimte 4.02 (LBK, 3e verd oudbouw rechts)	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
5732.120.00K	Reviseren luchtafvoerkast 0,6-1,4m3/s	Technische ruimte 4.06 (LBK 3e,oudbouw	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
5732.120.00K	Reviseren luchtafvoerkast 0,6-1,4m3/s	Technische ruimte V0.13 (LBK links)	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
					Subtotaal							
5781.620.00L	Vervangen nakoeler											
5781.620.00L	Vervangen nakoeler	Technische ruimte 4.04 (LBK, 3e verd oudbouw rechts)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.620.00L	Vervangen nakoeler	Technische ruimte 4.06 (LBK 3e,oudbouw	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
58 Meet- en regelinstallaties												
5820.000.00L	Vervangen GBS geïntegreerd systeem											
5820.000.00L	Vervangen GBS geïntegreerd systeem	Technische ruimte begane grond (NSA) 0.73	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							

Code	Omschrijving	Inspectieplaa ts	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
5822.100.00L Vervangen software GBS systeem												
5822.100.00L	Vervangen software GBS systeem	Technische ruimte begane grond (NSA) 0.73	TB	3 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
5862.100.00L Vervangen centrale regelkast klimaat												
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Technische ruimte 4.04 (LBK, 3e verd oudbouw rechts)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Technische ruimte V0.14 (LBK rechts)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Technische ruimte 4.02 (LBK, 3e verd oudbouw rechts)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Technische ruimte V1.07 (ketels)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Technische ruimte 4.06 (LBK 3e,oudbouw	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Repro ruimte 2.18	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Technische ruimte V0.13 (LBK links)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5862.190.00L Vervangen centrale regelkast diverse												
5862.190.00L	Vervangen centrale regelkast diverse	Kastruimte 0.82	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5862.190.00L	Vervangen centrale regelkast diverse	Theater cafe 0.83	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
59 Werktuigkundige brandveiligheid												
5931.110.00L Vervangen brandventilatievoorziening rookluik												
5931.110.00L	Vervangen brandventilatievoorziening rookluik	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen												
6152.130.00L Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting 15-20												
6152.130.00L	Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting 15-20 groepen	Technische ruimte sprinkler S82	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
6154.110.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10												
6154.110.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10 groepen	Lift C, hockey	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
6154.110.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10 groepen	keuken ruimte S.86	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
6154.110.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10 groepen	podium/ toneel 0.04A (VK)	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
6154.110.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10 groepen	Goederen/ personenlift 4 (ruimte S76/ S78)	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
6154.110.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10 groepen	Lift B, kleedruimte	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
6154.110.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10 groepen	Lift A, receptie	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
6154.130.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting 15-20												
6154.130.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting 15-20 groepen	Technische ruimte, oud bouw (VK)	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
6154.130.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting 15-20 groepen	Technische ruimte, foyer 0.75a	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
6154.140.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting 20-30												
6154.140.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting 20-30 groepen	Technische ruimte sprinkler S82	TB	30 Jaren	1 STK		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidprijs		2026	2027	2028	2029	2030
							%					
6154.140.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting 20-30 groepen	Technische ruimte V116 (VK)	TB	30 Jaren	1 STK	█	100%			█		
6154.140.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting 20-30 groepen	Technische ruimte bij torentje (3e verd. aanbouw VK)	TB	30 Jaren	1 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█	█		
					Subtotaal				█	█		
63 Verlichting												
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	4 STK	█	100%		█			
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Tweede verdieping	TB	15 Jaren	6 STK	█	100%		█			
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Lift C, hockey	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%		█			
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Lift A, receptie	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Tweede verdieping	TB	15 Jaren	14 STK	█	100%		█			
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal				█			
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Technische ruimte 0.53 (BMC)	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages												
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	11811 BVO	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
66 Transport												
6612.100.00L Vervangen hydraulische lift												
6612.100.00L	Vervangen hydraulische lift	Lift C, hockey	TB	50 Jaren	1 STK	█	100%			█		
6612.100.00L	Vervangen hydraulische lift	Goederen/ personenlift 4 (ruimte S76/S78)	TB	50 Jaren	1 STK	█	100%			█		
6612.100.00L	Vervangen hydraulische lift	Lift B, kleedruimte	TB	50 Jaren	1 STK	█	100%			█		
6612.100.00L	Vervangen hydraulische lift	Lift A, receptie	TB	50 Jaren	1 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
6632.100.00L Vervangen goederenheffer met schacht												
6632.100.00L	Vervangen goederenheffer met schacht	Goederenheffer 6 (orkestlift S.18)	TB	25 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal					█		█
90 Terreinvoorzieningen												
9063.201.400 Schilderwerk terreinverlichting paal/mast buiten												
9063.201.400	Schilderwerk terreinverlichting paal/mast buiten vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	18 M1	█	100%	█				
9063.201.400	Schilderwerk terreinverlichting paal/mast buiten vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	12 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
9063.202.400 Schilderwerk terreinverlichting armatuur buiten												
9063.202.400	Schilderwerk terreinverlichting armatuur buiten vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
					Totaal			█	█	█	█	█

VG001 Achter de Barakken 31A

00 Algemene voorzieningen

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
21 Buitenwanden												
2121.130.00H Herstellen buitenwand natuursteen												
2121.130.00H	Herstellen buitenwand natuursteen	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
27 Daken												
2716.100.61O Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten												
2716.100.61O	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	15 m2		100%					
					Subtotaal							
2716.100.61P Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten												
2716.100.61P	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 101	TB	999 Jaren	29 m2		100%					
2716.100.61P	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 301	TB	999 Jaren	35 m2		100%					
2716.100.61P	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 201	TB	999 Jaren	15 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2		100%					
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 m2		100%					
					Subtotaal							
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	45 M1		100%					
					Subtotaal							
3140.100.51P Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 101	TB	999 Jaren	482 M1		100%					
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 301	TB	999 Jaren	183 M1		100%					
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 201	TB	999 Jaren	23 M1		100%					
					Subtotaal							
3140.111.00H Herstellen kozijnwerk hout monument												
3140.111.00H	Herstellen kozijnwerk hout monument	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
53 Water												
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	3 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
56 Verwarming												
5621.142.00L Vervangen gasketel 25-50kW (wand)												
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Techniekrimte achter keuken	TB	18 Jaren	1 STK		100%					
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Techniekrimte achter keuken	TB	18 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.412.00L Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter												
5631.412.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter	Techniekrimte achter keuken	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
57 Luchtbehandeling													
5732.300.00L Vervangen boxventilator													
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
58 Meet- en regelinstallaties													
5862.200.00L Vervangen onderstation regeling klimaat													
5862.200.00L	Vervangen onderstation regeling klimaat	Techniekruimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
5862.200.00L	Vervangen onderstation regeling klimaat	Techniekruimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen													
6152.110.00V Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10													
6152.110.00V	Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10 groepen	Technische ruimte kelder	TB	999 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
63 Verlichting													
6322.110.00V Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal													
6322.110.00V	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	5 STK			100%					
6322.110.00V	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
6322.120.00V Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram													
6322.120.00V	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	7 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
65 Beveiliging													
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale													
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages													
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	751 BVO			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
90 Terreinvoorzieningen													
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk													
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 PM			100%					
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Terrein	TB	999 Jaren	1 PM			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
					Totaal								
VG003 Ambyerstraat Zuid 72													
00 Algemene voorzieningen													
0021.100.00A Stelpost steigerwerk													
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
21 Buitenwanden													
2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten													
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	7 M1			100%					
					Subtotaal								
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk													

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
27 Daken												
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%	■				
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	9 m2	■	100%	■				
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	12 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	15 M1	■	100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	161 M1	■	100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	68 M1	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
34 Balustrades en leuning												
3412.100.610 Schilderwerk balustrade (>300mm) buiten dekkend												
3412.100.610	Schilderwerk balustrade (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
37 Dakopeningen												
3725.100.510 Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend												
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	20 M1	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
41 Buitenwandafwerkingen												
4112.100.410 Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	7 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
47 Dakafwerkingen												
4710.212.00L Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad												
4710.212.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 002	TB	40 Jaren	4 M1	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
4711.110.00G Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus												
4711.110.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 002	TB	999 Jaren	11 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
52 Afvoeren												
5212.320.00L Vervangen goot zink												
5212.320.00L	Vervangen goot zink	Dak 001	TB	30 Jaren	4 M1	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
								Totaal	■			
VG005 Ambyerstraat Zuid 88												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	■	100%		■			
								Subtotaal	■			
								Subtotaal	■			
21 Buitenwanden												
2110.200.410 Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg												
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	11 STK	■	100%		■			
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	1 STK	■	100%		■			
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	9 STK	■	100%		■			
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	11 STK	■	100%		■			
								Subtotaal	■			
2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	3 M1	■	100%		■			
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	4 M1	■	100%		■			
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	4 M1	■	100%		■			
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	12 M1	■	100%		■			
								Subtotaal	■			
2121.130.00H Herstellen buitenwand natuursteen												
2121.130.00H	Herstellen buitenwand natuursteen	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■			
2121.130.00H	Herstellen buitenwand natuursteen	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■			
2121.130.00H	Herstellen buitenwand natuursteen	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■			
								Subtotaal	■			
								Subtotaal	■			
27 Daken												
2700.100.410 Schilderwerk dakconstructie buiten dekkend vervolg												
2700.100.410	Schilderwerk dakconstructie buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	42 m2	■	100%		■			
								Subtotaal	■			
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	31 m2	■	100%		■			
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	13 m2	■	100%		■			
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	16 m2	■	100%		■			
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	13 m2	■	100%		■			
								Subtotaal	■			
2716.100.510 Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten												
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	30 M1	■	100%		■			
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	30 M1	■	100%		■			
								Subtotaal	■			
								Subtotaal	■			
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	7 m2	■	100%		■			
								Subtotaal	■			
								Subtotaal	■			
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.00H Herstellen buitendeur												

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
3130.100.00H	Herstellen buitendeur	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	9 m2	█	100%		█			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	3 m2	█	100%		█			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	6 m2	█	100%		█			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%		█			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	11 m2	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	134 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	44 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	112 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	82 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	127 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	19 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	39 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	9 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	228 M1	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal			█	█			
37 Dakopeningen												
3712.100.00H Herstellen schoorsteen steenachtig												
3712.100.00H	Herstellen schoorsteen steenachtig	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
41 Buitenwandafwerkingen												
4112.100.410 Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	20 m2	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal				█			
52 Afvoeren												
5212.610.00H Herstellen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00H	Herstellen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 202	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
63 Verlichting												
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	5 STK	█	100%	█				
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 202	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%	█				
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 101	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	3 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
						ijs	%						
Totaal									■	■			■
VG006 Arrestruwe 45													
21 Buitenwanden													
2110.100.61O Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend													
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	47 m2	■	100%	■					
Subtotaal									■				
2116.100.51P Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten													
2116.100.51P	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 501	TB	999 Jaren	10 M1	■	100%	■					
Subtotaal									■				
2116.110.00V Vervangen boeiboord hout													
2116.110.00V	Vervangen boeiboord hout	Gevel 501	TB	999 Jaren	10 M1	■	100%	■					
Subtotaal									■				
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk													
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■					
Subtotaal									■				
Subtotaal									■				
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%	■					
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%	■					
Subtotaal									■				
3130.100.45O Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg													
3130.100.45O	Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg systeem	Gevel 201	TB	3 Jaren	4 m2	■	100%	■				■	
Subtotaal									■			■	
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	66 M1	■	100%	■					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	33 M1	■	100%	■					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	123 M1	■	100%	■					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	22 M1	■	100%	■					
Subtotaal									■				
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout													
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■					
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■					
Subtotaal									■				
3140.140.00K Conserveren kozijnwerk kunststof													
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 502	TB	2 Jaren	0 m2	■	100%	■		■			■
Subtotaal									■		■		■
3140.200.00V Vervangen waterslagen													
3140.200.00V	Vervangen waterslagen	Gevel 201	TB	999 Jaren	2 M1	■	100%	■					
Subtotaal									■				
3140.220.70L Vervangen waterslagen baksteen voegwerk													
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 201	TB	25 Jaren	10 M1	■	100%	■					
Subtotaal									■				
Subtotaal									■		■	■	■
41 Buitenwandafwerkingen													
4110.210.00V Vervangen gevelafdichting kitvoegen													
4110.210.00V	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 201	TB	999 Jaren	3 M1	■	100%	■					
Subtotaal									■				
Subtotaal									■				
42 Binnenwandafwerkingen													
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair													
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	4 m2	■	100%	■					
Subtotaal									■				

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal									■				
43 Vloerafwerkingen													
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair													
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 m2	■	100%		■				
Subtotaal									■				
Subtotaal									■				
45 Plafondafwerkingen													
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem													
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	9 m2	■	100%		■				
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%		■				
Subtotaal									■				
Subtotaal									■				
52 Afvoeren													
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof													
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 502	TB	20 Jaren	4 M1	■	100%						■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
53 Water													
5321.204.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 80 liter													
5321.204.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 80 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%		■				
Subtotaal									■				
Subtotaal									■				
55 Koeling													
5511.112.00L Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW													
5511.112.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW	Gevel 502	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%			■			
Subtotaal										■			
Subtotaal										■			
56 Verwarming													
5621.142.00L Vervangen gasketel 25-50kW (wand)													
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Installaties algemeen	TB	18 Jaren	1 STK	■	100%		■				
Subtotaal									■				
Subtotaal									■				
57 Luchtbehandeling													
5722.140.00L Vervangen douche-/toiletventilator													
5722.140.00L	Vervangen douche-/toiletventilator	Binnen begane grond	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%		■				
Subtotaal									■				
Subtotaal									■				
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen													
6152.120.00L Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting 10-15													
6152.120.00L	Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting 10-15 groepen	Technische ruimte kelder	TB	30 Jaren	1 STK	■	100%						■
Subtotaal													■
6154.120.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting 10-15													
6154.120.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting 10-15 groepen	Techniekrimte achter keuken	TB	30 Jaren	1 STK	■	100%						■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
73 Vaste keukenvoorzieningen													
7311.230.00L Vervangen keukenblok inclusief inbouwapparatuur													
7311.230.00L	Vervangen keukenblok inclusief inbouwapparatuur	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%						■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
74 Vaste sanitaire voorzieningen													
7411.200.00L Vervangen toilet													
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK	■	100%		■				
Subtotaal									■				

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
7411.410.00L Vervangen fonteincombinatie													
7411.410.00L	Vervangen fonteincombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK			100%	■				
									■				
									■				
7411.500.00L Vervangen uitstortgootsteen													
7411.500.00L	Vervangen uitstortgootsteen	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK			100%	■				
									■				
									■				
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie													
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	1 STK			100%					■
													■
													■
90 Terreinvoorzieningen													
9032.122.00L Vervangen hekwerk gaashek 1-2m hoogte													
9032.122.00L	Vervangen hekwerk gaashek 1-2m hoogte	Terrein	TB	20 Jaren	50 M1			100%					■
													■
													■
VG007 Athoslaan 12 A - activiteitscentrum Athos													
00 Algemene voorzieningen													
0021.100.00A Stelpost steigerwerk													
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	6 Jaren	1 POST			100%	■				
									■				
									■				
21 Buitenwanden													
2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten													
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	5 M1			100%					■
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	16 M1			100%					■
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 305	TB	6 Jaren	12 M1			100%					■
												■	
2116.100.610 Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten													
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	3 m2			100%					■
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	15 m2			100%					■
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	6 m2			100%					■
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	3 m2			100%					■
												■	
												■	
24 Trappen en hellingen													
2410.100.410 Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem													
2410.100.410	Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	7 m2			100%					■
												■	
												■	
27 Daken													
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend													
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	3 m2			100%					■
												■	
												■	
28 Hoofddraagconstructies													
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend													
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 104	TB	6 Jaren	11 M1			100%					■

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	6 M1	■	100%					■
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	37 M1	■	100%					■
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 M1	■	100%					■
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	5 M1	■	100%					■
					Subtotaal							■
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 104	TB	6 Jaren	18 m2	■	100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%					■
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%					■
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%					■
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%					■
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 305	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%					■
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%					■
					Subtotaal							■
3132.120.00L Vervangen schuifdeur buiten elektrisch												
3132.120.00L	Vervangen schuifdeur buiten elektrisch	Gevel 104	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%					■
					Subtotaal							■
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 104	TB	6 Jaren	4 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	10 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	9 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	19 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	36 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	25 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 103	TB	6 Jaren	16 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	10 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 305	TB	6 Jaren	6 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	58 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	7 M1	■	100%					■
					Subtotaal							■
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 104	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%	■				
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 304	TB	6 Jaren	5 m2	■	100%	■				
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 305	TB	6 Jaren	32 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.140.00K Conserveren kozijnwerk kunststof												
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 104	TB	2 Jaren	24 m2	■	100%	■		■		■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 202	TB	2 Jaren	50 m2	■	100%	■		■		■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 303	TB	2 Jaren	0 m2	■	100%	■		■		■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	gevel 102	TB	2 Jaren	94 m2	■	100%	■		■		■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 201	TB	2 Jaren	4 m2	■	100%	■		■		■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 302	TB	2 Jaren	2 m2	■	100%	■		■		■
					Subtotaal			■		■		■
3140.200.510 Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend												
3140.200.510	Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	5 M1	■	100%					■
					Subtotaal							■

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 009	TB	25 Jaren	18 m2	█	100%				█	
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 006	TB	25 Jaren	45 m2	█	100%				█	
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 011	TB	25 Jaren	8 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
4712.111.00H Herstellen hellende dakafwerking keramische pannen												
4712.111.00H	Herstellen hellende dakafwerking keramische pannen	Dak 004	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█			█	
52 Afvoeren												
5212.610.00H Herstellen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00H	Herstellen hemelwaterafvoer kunststof	gevel 102	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 202	TB	20 Jaren	12 M1	█	100%					█
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 305	TB	20 Jaren	3 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
5212.620.00V Vervangen hemelwaterafvoer staal												
5212.620.00V	Vervangen hemelwaterafvoer staal	Gevel 104	TB	999 Jaren	1 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				█
53 Water												
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter												
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5320.220.00L Vervangen pomp warm-tapwaterinstallatie DN20												
5320.220.00L	Vervangen pomp warm-tapwaterinstallatie DN20	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5321.102.00L Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 150 liter												
5321.102.00L	Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 150 liter	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5321.201.00V Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00V	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	3 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█			█	█
55 Koeling												
5511.114.00V Vervangen split systeem enkelvoudig >10kW												
5511.114.00V	Vervangen split systeem enkelvoudig >10kW	Gevel 304	TB	999 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
56 Verwarming												
5621.144.00L Vervangen gasketel 80-100kW (wand)												
5621.144.00L	Vervangen gasketel 80-100kW (wand)	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK	█	100%					█
5621.144.00L	Vervangen gasketel 80-100kW (wand)	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5631.325.00L Vervangen circulatiepomp warmtredistributie												
5631.325.00L	Vervangen circulatiepomp warmtredistributie toerengeregeld DN50	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5631.413.00L Vervangen expansievat CV-installatie 80 liter												
5631.413.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 80 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal						█	█
57 Luchtbehandeling												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
5732.310.00H Herstellen boxventilator/warmteterugwinning/												
5732.310.00H	Herstellen boxventilator/warmteterugwinning/(verbeteren toegankelijkheid boxventilatoren)	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
5732.310.00V Vervangen boxventilator/warmteterugwinning												
5732.310.00V	Vervangen boxventilator/warmteterugwinning	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
5732.310.00V	Vervangen boxventilator/warmteterugwinning	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
5732.310.00V	Vervangen boxventilator/warmteterugwinning	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
58 Meet- en regelinstallaties												
5862.200.00L Vervangen onderstation regeling klimaat												
5862.200.00L	Vervangen onderstation regeling klimaat	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
63 Verlichting												
6322.110.00V Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00V	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	11 STK		100%					
6322.110.00V	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 202	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
6322.120.00V Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00V	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	7 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig												
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	4 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.200.00L Vervangen toilet												
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	10 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.300.00L Vervangen urinoir												
7411.300.00L	Vervangen urinoir	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.400.00L Vervangen wastafelcombinatie												
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	7 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.800.00L Vervangen wastrogcombinatie												
7411.800.00L	Vervangen wastrogcombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
7412.310.00L Vervangen vaste beugel												
7412.310.00L	Vervangen vaste beugel	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
7412.320.00L Vervangen opklapbare beugel												
7412.320.00L	Vervangen opklapbare beugel	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
90 Terreinvorzieningen												
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk												
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Terrein	TB	999 Jaren	1 PM		100%					
					Subtotaal							

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
9034.220.00V Vervangen draaiport loopport staal													
9034.220.00V	Vervangen draaiport loopport staal	Terrein	TB	999 Jaren	1 STK			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
					Totaal				■	■	■	■	■
VG011 Aureliushof 150													
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	2 m2			100%	■				■
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	5 m2			100%	■				■
					Subtotaal								■
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	6 M1			100%	■				■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	182 M1			100%	■				■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	72 M1			100%	■				■
					Subtotaal								■
3140.100.610 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend													
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	1 m2			100%	■				■
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2			100%	■				■
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 m2			100%	■				■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
41 Buitenwandafwerkingen													
4112.160.00V Vervangen gevelbekleding kunststof													
4112.160.00V	Vervangen gevelbekleding kunststof	Gevel 301	TB	999 Jaren	2 m2			100%	■				
4112.160.00V	Vervangen gevelbekleding kunststof	Gevel 101	TB	999 Jaren	4 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
45 Plafondafwerkingen													
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem													
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2			100%	■				■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
63 Verlichting													
6322.120.00V Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram													
6322.120.00V	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	2 STK			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
73 Vaste keukenvoorzieningen													
7311.230.00L Vervangen keukenblok inclusief inbouwapparatuur													
7311.230.00L	Vervangen keukenblok inclusief inbouwapparatuur	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK			100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
74 Vaste sanitaire voorzieningen													
7411.200.00L Vervangen toilet													
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	2 STK			100%					■
					Subtotaal								■
7411.400.00L Vervangen wastafelcombinatie													
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	2 STK			100%					■
					Subtotaal								■
7412.310.00L Vervangen vaste beugel													
7412.310.00L	Vervangen vaste beugel	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	2 STK			100%					■
					Subtotaal								■

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal													
Totaal													
VG012 Aureliushof 160													
00 Algemene voorzieningen													
0021.100.00A Stelpost steigerwerk													
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
21 Buitenwanden													
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend													
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2			100%					
Subtotaal													
2116.140.00L Vervangen boeiboord kunststof													
2116.140.00L	Vervangen boeiboord kunststof	Gevel 507	TB	30 Jaren	14 M1			100%					
2116.140.00L	Vervangen boeiboord kunststof	Gevel 509	TB	30 Jaren	24 M1			100%					
2116.140.00L	Vervangen boeiboord kunststof	Gevel 201	TB	30 Jaren	26 M1			100%					
2116.140.00L	Vervangen boeiboord kunststof	Gevel 302	TB	30 Jaren	14 M1			100%					
2116.140.00L	Vervangen boeiboord kunststof	Gevel 505	TB	30 Jaren	26 M1			100%					
2116.140.00L	Vervangen boeiboord kunststof	Gevel 101	TB	30 Jaren	15 M1			100%					
2116.140.00L	Vervangen boeiboord kunststof	Gevel 503	TB	30 Jaren	25 M1			100%					
2116.140.00L	Vervangen boeiboord kunststof	Gevel 511	TB	30 Jaren	7 M1			100%					
2116.140.00L	Vervangen boeiboord kunststof	Gevel 508	TB	30 Jaren	8 M1			100%					
2116.140.00L	Vervangen boeiboord kunststof	Gevel 506	TB	30 Jaren	14 M1			100%					
2116.140.00L	Vervangen boeiboord kunststof	Gevel 301	TB	30 Jaren	18 M1			100%					
2116.140.00L	Vervangen boeiboord kunststof	Gevel 504	TB	30 Jaren	16 M1			100%					
2116.140.00L	Vervangen boeiboord kunststof	Gevel 401	TB	30 Jaren	13 M1			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
22 Binnenwanden													
2214.110.00L Vervangen systeemwand verplaatsbaar panelen													
2214.110.00L	Vervangen systeemwand verplaatsbaar panelen	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	38 m2			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
24 Trappen en hellingen													
2410.100.410 Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem													
2410.100.410	Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 511	TB	6 Jaren	1 m2			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
28 Hoofddraagconstructies													
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend													
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	7 M1			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	23 m2			100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	5 m2			100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	20 m2			100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 511	TB	6 Jaren	2 m2			100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	13 m2			100%					
Subtotaal													
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	241 M1			100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm)	Gevel 201	TB	6 Jaren	45 M1			100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
3140.100.510	buiten dekkend vervolg systeem Schilderwerk kozijnwerk (<300mm)	Gevel 302	TB	6 Jaren	84 M1	█	100%				█		
3140.100.510	buiten dekkend vervolg systeem Schilderwerk kozijnwerk (<300mm)	Gevel 101	TB	6 Jaren	207 M1	█	100%				█		
3140.100.510	buiten dekkend vervolg systeem Schilderwerk kozijnwerk (<300mm)	Gevel 511	TB	6 Jaren	99 M1	█	100%				█		
3140.100.510	buiten dekkend vervolg systeem Schilderwerk kozijnwerk (<300mm)	Gevel 401	TB	6 Jaren	183 M1	█	100%				█		
					Subtotaal						█		
3140.100.610 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend													
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	15 m2	█	100%				█		
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%				█		
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	6 m2	█	100%				█		
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%				█		
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	3 m2	█	100%				█		
					Subtotaal						█		
					Subtotaal						█		
34 Balustrades en leuningen													
3412.100.510 Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend													
3412.100.510	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 M1	█	100%				█		
3412.100.510	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 511	TB	6 Jaren	2 M1	█	100%				█		
					Subtotaal						█		
3412.100.610 Schilderwerk balustrade (>300mm) buiten dekkend													
3412.100.610	Schilderwerk balustrade (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	10 m2	█	100%				█		
					Subtotaal						█		
					Subtotaal						█		
41 Buitenwandafwerkingen													
4112.160.00L Vervangen gevelbekleding kunststof													
4112.160.00L	Vervangen gevelbekleding kunststof	Gevel 201	TB	30 Jaren	31 m2	█	100%				█		
4112.160.00L	Vervangen gevelbekleding kunststof	Gevel 510	TB	30 Jaren	21 m2	█	100%				█		
4112.160.00L	Vervangen gevelbekleding kunststof	Gevel 302	TB	30 Jaren	9 m2	█	100%				█		
4112.160.00L	Vervangen gevelbekleding kunststof	Gevel 502	TB	30 Jaren	6 m2	█	100%				█		
4112.160.00L	Vervangen gevelbekleding kunststof	Gevel 101	TB	30 Jaren	25 m2	█	100%				█		
4112.160.00L	Vervangen gevelbekleding kunststof	Gevel 511	TB	30 Jaren	27 m2	█	100%				█		
4112.160.00L	Vervangen gevelbekleding kunststof	Gevel 501	TB	30 Jaren	3 m2	█	100%				█		
4112.160.00L	Vervangen gevelbekleding kunststof	Gevel 508	TB	30 Jaren	27 m2	█	100%				█		
4112.160.00L	Vervangen gevelbekleding kunststof	Gevel 301	TB	30 Jaren	13 m2	█	100%				█		
4112.160.00L	Vervangen gevelbekleding kunststof	Gevel 401	TB	30 Jaren	14 m2	█	100%				█		
					Subtotaal						█		
					Subtotaal						█		
45 Plafondafwerkingen													
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem													
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%				█		
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%				█		
					Subtotaal						█		
					Subtotaal						█		
47 Dakafwerkingen													
4711.111.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag													
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 001	TB	25 Jaren	9 m2	█	100%				█		
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 012	TB	25 Jaren	110 m2	█	100%				█		
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Gevel 101	TB	25 Jaren	2 m2	█	100%				█		
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 008	TB	25 Jaren	135 m2	█	100%				█		
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 004	TB	25 Jaren	364 m2	█	100%				█		
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 009	TB	25 Jaren	36 m2	█	100%				█		

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
Subtotaal										■		
4711.112.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus grind												
4711.112.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 002	TB	30 Jaren	200 m2	■	100%			■		
4711.112.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 010	TB	30 Jaren	57 m2	■	100%			■		
4711.112.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 005	TB	30 Jaren	192 m2	■	100%			■		
4711.112.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 007	TB	30 Jaren	93 m2	■	100%			■		
4711.112.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 018	TB	30 Jaren	38 m2	■	100%			■		
4711.112.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 013	TB	30 Jaren	77 m2	■	100%			■		
4711.112.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 015	TB	30 Jaren	43 m2	■	100%			■		
4711.112.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 003	TB	30 Jaren	30 m2	■	100%			■		
4711.112.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 011	TB	30 Jaren	200 m2	■	100%			■		
Subtotaal										■		
Subtotaal										■		
52 Afvoeren												
5212.420.00L Vervangen gootbekleding bitumineus												
5212.420.00L	Vervangen gootbekleding bitumineus	Dak 012	TB	25 Jaren	5 M1	■	100%			■		
Subtotaal										■		
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 201	TB	20 Jaren	8 M1	■	100%			■		
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 510	TB	20 Jaren	6 M1	■	100%			■		
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 302	TB	20 Jaren	1 M1	■	100%			■		
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 511	TB	20 Jaren	10 M1	■	100%			■		
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 506	TB	20 Jaren	1 M1	■	100%			■		
Subtotaal										■		
Subtotaal										■		
53 Water												
5321.205.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 120 liter												
5321.205.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 120 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
55 Koeling												
5511.112.00L Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW												
5511.112.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW	Gevel 511	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
5511.114.00L Vervangen split systeem enkelvoudig >10kW												
5511.114.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig >10kW	Dak 016	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■
5511.114.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig >10kW	Gevel 511	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
56 Verwarming												
5621.145.00L Vervangen gasketel >100kW (wand)												
5621.145.00L	Vervangen gasketel >100kW (wand)	Stookruimte 1 ^e verdieping	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%					■
5621.145.00L	Vervangen gasketel >100kW (wand)	Stookruimte 1 ^e verdieping	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
5631.313.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN32												
5631.313.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN32	CV ruimte kelder	TB	15 Jaren	3 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
5631.322.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												
5631.322.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN25	Stookruimte 1 ^e verdieping	TB	15 Jaren	2 STK	■	100%					■
Subtotaal												■

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter												
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Stookruimte 1 ^e verdieping	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
57 Luchtbehandeling												
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s												
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 017	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5731.211.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s												
5731.211.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s	Berghok naast vergaderzaal 2 - 1 ^e verdieping	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
5731.212.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer 0,6-1,4m3/s												
5731.212.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer 0,6-1,4m3/s	Berging statafels begane grond	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
5732.300.00L Vervangen boxventilator												
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
58 Meet- en regelinstallaties												
5862.100.00L Vervangen centrale regelkast klimaat												
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	CV ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5862.200.00L Vervangen onderstation regeling klimaat												
5862.200.00L	Vervangen onderstation regeling klimaat	CV ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
63 Verlichting												
6322.120.00H Herstellen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00H	Herstellen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	30 STK		100%					
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig												
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	3 STK		100%					
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.610.00L Vervangen douchebak/cabine												
7411.610.00L	Vervangen douchebak/cabine	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	2 STK		100%					
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie												
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	2 STK		100%					
90 Terreinvorzieningen												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk													
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Terrein 001	TB	999 Jaren	1 PM			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
					Totaal								
VG013 Batterijstraat 48													
00 Algemene voorzieningen													
0021.100.00Z Stelpost steigerwerk													
0021.100.00Z	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
0021.100.00Z	Stelpost steigerwerk	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
21 Buitenwanden													
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend													
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	141 m2			100%					
					Subtotaal								
2110.200.410 Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg													
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
27 Daken													
2700.100.410 Schilderwerk dakconstructie buiten dekkend vervolg													
2700.100.410	Schilderwerk dakconstructie buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	0 m2			100%					
					Subtotaal								
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend													
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	2 m2			100%					
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	8 m2			100%					
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	3 m2			100%					
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	8 m2			100%					
					Subtotaal								
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten													
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	11 m2			100%					
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	12 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
28 Hoofddraagconstructies													
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend													
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	6 M1			100%					
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	22 M1			100%					
					Subtotaal								
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend													
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	0 m2			100%					
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	4 m2			100%					
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	1 m2			100%					
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	0 m2			100%					
					Subtotaal								
2810.120.00V Vervangen skeletdeel staal													
2810.120.00V	Vervangen skeletdeel staal	Dak 001	TB	999 Jaren	22 M1			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
31 Buitenwandopeningen													

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
3120.300.410 Schilderwerk ventilatierooster buiten dekkend												
3120.300.410	Schilderwerk ventilatierooster buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	0 m2	█	100%					█
3120.300.410	Schilderwerk ventilatierooster buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	0 m2	█	100%					█
3120.300.410	Schilderwerk ventilatierooster buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	0 m2	█	100%					█
	Subtotaal											█
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%					█
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%					█
	Subtotaal											█
3130.100.450 Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg												
3130.100.450	Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	2 m2	█	100%	█				█
	Subtotaal							█				█
3140.100.51N Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	34 M1	█	100%					█
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	220 M1	█	100%					█
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	11 M1	█	100%					█
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	348 M1	█	100%					█
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	420 M1	█	100%					█
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	50 M1	█	100%					█
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	34 M1	█	100%					█
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	369 M1	█	100%					█
	Subtotaal											█
3140.100.550 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant												
3140.100.550	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	6 M1	█	100%	█				█
	Subtotaal							█				█
3140.200.61O Schilderwerk waterslagen (>300mm) buiten dekkend												
3140.200.61O	Schilderwerk waterslagen (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	0 m2	█	100%					█
	Subtotaal											█
	Subtotaal							█				█
34 Balustrades en leuning												
3412.100.51O Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend												
3412.100.51O	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	12 M1	█	100%					█
	Subtotaal											█
	Subtotaal											█
37 Dakopeningen												
3712.100.00H Herstellen schoorsteen steenachtig												
3712.100.00H	Herstellen schoorsteen steenachtig	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
3721.130.00L Vervangen lichtopening dak aluminium												
3721.130.00L	Vervangen lichtopening dak aluminium	Dak 001	TB	30 Jaren	6 m2	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
3725.100.51O Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend												
3725.100.51O	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	33 M1	█	100%					█
	Subtotaal											█
3725.100.61O Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend												
3725.100.61O	Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	5 m2	█	100%					█
	Subtotaal											█
	Subtotaal							█				█

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
41 Buitenwandafwerkingen													
4112.100.410 Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg													
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	4 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
45 Plafondafwerkingen													
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem													
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	2 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
52 Afvoeren													
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten													
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	3 M1			100%					
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	15 M1			100%					
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	6 M1			100%					
					Subtotaal								
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof													
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 302	TB	20 Jaren	7 M1			100%					
					Subtotaal								
5212.620.00L Vervangen hemelwaterafvoer staal													
5212.620.00L	Vervangen hemelwaterafvoer staal	Gevel 302	TB	40 Jaren	4 M1			100%					
					Subtotaal								
5212.630.00L Vervangen hemelwaterafvoer zink													
5212.630.00L	Vervangen hemelwaterafvoer zink	Gevel 302	TB	30 Jaren	7 M1			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
53 Water													
5321.204.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 80 liter													
5321.204.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 80 liter	Ruimte luchtbehandeling	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
54 Gassen													
5411.300.00L Vervangen aardgas gasmeter													
5411.300.00L	Vervangen aardgas gasmeter	Atelier nr. 5 begane grond	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
56 Verwarming													
5631.312.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25													
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	CV ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5631.324.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie													
5631.324.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN40	CV ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5631.416.00L Vervangen expansievat CV-installatie 200 liter													
5631.416.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 200 liter	CV ruimte kelder	TB	15 Jaren	2 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
57 Luchtbehandeling													
5722.130.00L Vervangen wandventilator													
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	9 STK			100%					
					Subtotaal								

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal										■		
63 Verlichting												
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	7 STK	■	100%	■				
Subtotaal								■				
6322.120.00H Herstellen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00H	Herstellen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal								■				
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	9 STK	■	100%		■			
Subtotaal									■			
Subtotaal								■	■			
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK	■	100%			■		
Subtotaal										■		
Subtotaal										■		
Totaal								■	■	■	■	■
VG014 Batterijstraat 50a												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal								■				
Subtotaal								■				
21 Buitenwanden												
2110.200.410 Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg												
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal											■	
2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	10 M1	■	100%					■
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	2 M1	■	100%					■
Subtotaal											■	
Subtotaal											■	
27 Daken												
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%					■
Subtotaal											■	
2716.100.510 Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten												
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 M1	■	100%					■
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	6 M1	■	100%					■
Subtotaal											■	
Subtotaal											■	
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%					■
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%					■
Subtotaal											■	
3140.100.51N Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 501	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	296 M1			100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	58 M1			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
47 Dakafwerkingen													
4710.212.00L Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad													
4710.212.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Gevel 101	TB	40 Jaren	5 M1			100%					
Subtotaal													
4711.160.00L Vervangen vlakke dakafwerking zink													
4711.160.00L	Vervangen vlakke dakafwerking zink	Gevel 101	TB	40 Jaren	6 m2			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
52 Afvoeren													
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof													
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 101	TB	20 Jaren	9 M1			100%					
Subtotaal													
5212.620.00L Vervangen hemelwaterafvoer staal													
5212.620.00L	Vervangen hemelwaterafvoer staal	Gevel 101	TB	40 Jaren	5 M1			100%					
Subtotaal													
5212.630.00L Vervangen hemelwaterafvoer zink													
5212.630.00L	Vervangen hemelwaterafvoer zink	Gevel 101	TB	30 Jaren	9 M1			100%					
5212.630.00L	Vervangen hemelwaterafvoer zink	Gevel 501	TB	30 Jaren	24 M1			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
53 Water													
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter													
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
73 Vaste keukenvoorzieningen													
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig													
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
74 Vaste sanitaire voorzieningen													
7411.610.00L Vervangen douchebak/cabine													
7411.610.00L	Vervangen douchebak/cabine	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	1 STK			100%					
Subtotaal													
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie													
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	1 STK			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
Totaal													
VG017 Bemelergrubbe 15													
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	12 m2			100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	9 m2			100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	12 m2			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
41 Buitenwandafwerkingen													

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
4111.122.00H Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol													
4111.122.00H	Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
52 Afvoeren													
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof													
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 201	TB	20 Jaren	16 M1			100%					■
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 101	TB	20 Jaren	7 M1			100%					■
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 301	TB	20 Jaren	14 M1			100%					■
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 501	TB	20 Jaren	8 M1			100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
53 Water													
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter													
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	4 STK			100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
56 Verwarming													
5621.144.00L Vervangen gasketel 80-100kW (wand)													
5621.144.00L	Vervangen gasketel 80-100kW (wand)	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK			100%					■
5621.144.00L	Vervangen gasketel 80-100kW (wand)	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK			100%					■
					Subtotaal								■
5631.415.00L Vervangen expansievat CV-installatie 140 liter													
5631.415.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 140 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK			100%				■	
					Subtotaal							■	
5631.513.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie													
5631.513.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN32	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	2 STK			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■			■	■
58 Meet- en regelinstallaties													
5862.200.00L Vervangen onderstation regeling klimaat													
5862.200.00L	Vervangen onderstation regeling klimaat	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK			100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
63 Verlichting													
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal													
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 101	TB	15 Jaren	1 STK			100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
65 Beveiliging													
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale													
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK			100%			■		
					Subtotaal						■		
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages													
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	2232 BVO			100%					■
					Subtotaal								■
6534.100.00L Vervangen gasdetectiesysteem CV ruimte													
6534.100.00L	Vervangen gasdetectiesysteem CV ruimte	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK			100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal						■		■
					Totaal				■		■	■	■

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
0021.100.00A Stelpost steigerwerk													
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	6 Jaren	1 POST			100%	■				
										■			
										■			
										■			
21 Buitenwanden													
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend													
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	85 m2			100%	■				
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	81 m2			100%	■				
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	82 m2			100%	■				
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	26 m2			100%	■				
										■			
										■			
2110.200.00X Duurzaam behandelen gevelanker													
2110.200.00X	Duurzaam behandelen gevelanker	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 STK			100%	■				
2110.200.00X	Duurzaam behandelen gevelanker	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 STK			100%	■				
										■			
2110.200.410 Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg													
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 STK			100%	■				
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	1 STK			100%	■				
										■			
2110.200.41P Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw													
2110.200.41P	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 STK			100%	■				
2110.200.41P	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 STK			100%	■				
										■			
										■			
27 Daken													
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend													
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	22 m2			100%	■				
										■			
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten													
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	5 m2			100%	■				
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 m2			100%	■				
										■			
2716.110.00H Herstellen gootconstructie hout													
2716.110.00H	Herstellen gootconstructie hout	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
										■			
										■			
28 Hoofddraagconstructies													
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend													
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	0 m2			100%	■				
										■			
										■			
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	6 m2			100%	■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	6 m2			100%	■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	32 m2			100%	■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	2 m2			100%	■				
										■			
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	18 M1			100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm)	Gevel 302	TB	6 Jaren	297 M1			100%	■				

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
3140.100.510	buiten dekkend vervolg systeem Schilderwerk kozijnwerk (<300mm)	Gevel 101	TB	6 Jaren	64 M1			100%	■				
3140.100.510	buiten dekkend vervolg systeem Schilderwerk kozijnwerk (<300mm)	Gevel 303	TB	6 Jaren	48 M1			100%	■				
					Subtotaal				■				
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout													
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 303	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
37 Dakopeningen													
3725.100.510 Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend													
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	20 M1			100%	■				
					Subtotaal				■				
3725.100.610 Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend													
3725.100.610	Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	3 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
3725.110.00H Herstellen dakkapel hout													
3725.110.00H	Herstellen dakkapel hout	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
41 Buitenwandafwerkingen													
4111.100.410 Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg													
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	93 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
4112.100.410 Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg													
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	3 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
45 Plafondafwerkingen													
4520.100.480 Schilderwerk plafond buiten sauswerk vervolg													
4520.100.480	Schilderwerk plafond buiten sauswerk vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	44 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
52 Afvoeren													
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten													
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	2 M1			100%	■				
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 M1			100%	■				
					Subtotaal				■				
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof													
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 301	TB	20 Jaren	1 M1			100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal				■				■
53 Water													
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter													
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK			100%					■
					Subtotaal								■
5321.205.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 120 liter													
5321.205.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 120 liter	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK			100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
55 Koeling													
5511.113.00L Vervangen split systeem enkelvoudig 6-10kW													
5511.113.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig 6-10kW	Dak 002	TB	15 Jaren	1 STK			100%				■	

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
					Subtotaal							■	
					Subtotaal							■	
59 Werktuigkundige brandveiligheid													
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel													
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	3 STK	■		100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen													
6152.130.00V Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting 15-20													
6152.130.00V	Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting 15-20 groepen	Technische ruimte kelder	TB	999 Jaren	1 STK	■		100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
63 Verlichting													
6322.110.00V Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal													
6322.110.00V	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	1 STK	■		100%	■				
					Subtotaal				■				
6322.120.00V Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram													
6322.120.00V	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	3 STK	■		100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
73 Vaste keukenvoorzieningen													
7311.230.00L Vervangen keukenblok inclusief inbouwapparatuur													
7311.230.00L	Vervangen keukenblok inclusief inbouwapparatuur	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	2 STK	■		100%				■	
					Subtotaal							■	
					Subtotaal							■	
					Totaal				■			■	■
VG023 Bogaardenstraat 43													
00 Algemene voorzieningen													
0021.100.00A Stelpost steigerwerk													
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	■		100%		■			
					Subtotaal					■			
					Subtotaal					■			
21 Buitenwanden													
2110.200.410 Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg													
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	8 STK	■		100%		■			
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	10 STK	■		100%		■			
					Subtotaal					■			
					Subtotaal					■			
27 Daken													
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend													
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	9 m2	■		100%		■			
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	5 m2	■		100%		■			
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	6 m2	■		100%		■			
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	5 m2	■		100%		■			
					Subtotaal					■			
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten													
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	5 m2	■		100%		■			
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	2 m2	■		100%		■			
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	13 m2	■		100%		■			
					Subtotaal					■			
					Subtotaal					■			

Code	Omschrijving	Inspectieplaa ts	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%		█			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%		█			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%		█			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%		█			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 m2	█	100%		█			
	Subtotaal								█			
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	381 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	123 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	56 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	326 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	23 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	134 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	86 M1	█	100%		█			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	342 M1	█	100%		█			
	Subtotaal								█			
3140.200.00H Herstellen waterslagen												
3140.200.00H	Herstellen waterslagen	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
3140.200.610 Schilderwerk waterslagen (>300mm) buiten dekkend												
3140.200.610	Schilderwerk waterslagen (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%		█			
	Subtotaal								█			
3140.220.70L Vervangen waterslagen baksteen voegwerk												
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 503	TB	25 Jaren	1 M1	█	100%		█			
	Subtotaal								█			
3140.440.00X Inspecteren beglazing glas in lood												
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 301	TB	3 Jaren	5 m2	█	100%		█			█
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 101	TB	3 Jaren	27 m2	█	100%		█			█
	Subtotaal								█			█
	Subtotaal							█	█			█
37 Dakopeningen												
3725.100.510 Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend												
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 002	TB	6 Jaren	22 M1	█	100%		█			
	Subtotaal								█			
	Subtotaal								█			
41 Buitenwandafwerkingen												
4111.100.410 Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg												
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	115 m2	█	100%		█			
	Subtotaal								█			
	Subtotaal								█			
52 Afvoeren												
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	2 M1	█	100%		█			
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	18 M1	█	100%		█			
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	2 M1	█	100%		█			
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 M1	█	100%		█			
	Subtotaal								█			

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
4711.111.00G Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag													
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 003	TB	999 Jaren	75 m2			100%					
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 002	TB	999 Jaren	58 m2			100%					
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 001	TB	999 Jaren	9 m2			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
52 Afvoeren													
5212.420.00V Vervangen gootbekleding bitumineus													
5212.420.00V	Vervangen gootbekleding bitumineus	Dak 003	TB	999 Jaren	3 M1			100%					
5212.420.00V	Vervangen gootbekleding bitumineus	Dak 002	TB	999 Jaren	6 M1			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
53 Water													
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter													
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
56 Verwarming													
5621.142.00L Vervangen gasketel 25-50kW (wand)													
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Ruimte HVK B	TB	18 Jaren	1 STK			100%					
Subtotaal													
5621.143.00L Vervangen gasketel 50-80kW (wand)													
5621.143.00L	Vervangen gasketel 50-80kW (wand)	Ruimte HVK B	TB	18 Jaren	1 STK			100%					
Subtotaal													
5631.323.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie													
5631.323.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN32	Ruimte HVK B	TB	15 Jaren	2 STK			100%					
Subtotaal													
5631.412.00L Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter													
5631.412.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter	Ruimte HVK B	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
Subtotaal													
5631.513.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie													
5631.513.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN32	Ruimte HVK B	TB	15 Jaren	2 STK			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
57 Luchtbehandeling													
5732.300.00L Vervangen boxventilator													
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
59 Werktuigkundige brandveiligheid													
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel													
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	4 STK			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
65 Beveiliging													
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale													
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK			100%					
Subtotaal													
Subtotaal													
Totaal													

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
21 Buitenwanden												
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	17 m2		100%					
					Subtotaal							
2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	7 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
24 Trappen en hellingen												
2431.131.00H Herstellen ladder aluminium uitklapbaar/												
2431.131.00H	Herstellen ladder aluminium uitklapbaar/(verwijderen)	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
27 Daken												
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	7 m2		100%					
					Subtotaal							
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten												
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	10 m2		100%					
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	3 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend												
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	12 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2		100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 m2		100%					
					Subtotaal							
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	132 M1		100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	58 M1		100%					
					Subtotaal							
3140.100.610 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend												
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2		100%					
					Subtotaal							
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
34 Balustrades en leuningen												
3422.100.510 Schilderwerk leuning (<300mm) buiten dekkend												
3422.100.510	Schilderwerk leuning (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 M1		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
					Subtotaal					■			
					Subtotaal					■			
37 Dakopeningen													
3725.100.510 Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend													
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	11 M1	■		100%		■			
					Subtotaal					■			
3725.100.610 Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend													
3725.100.610	Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	0 m2	■		100%		■			
					Subtotaal					■			
					Subtotaal					■			
41 Buitenwandafwerkingen													
4110.210.00L Vervangen gevelafdichting kitvoegen													
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Terrein	TB	20 Jaren	23 M1	■		100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
45 Plafondafwerkingen													
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem													
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2	■		100%		■			
					Subtotaal					■			
					Subtotaal					■			
47 Dakafwerkingen													
4711.110.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus													
4711.110.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 002	TB	25 Jaren	75 m2	■		100%			■		
					Subtotaal						■		
					Subtotaal						■		
53 Water													
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter													
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	4 STK	■		100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
55 Koeling													
5511.111.00L Vervangen split systeem enkelvoudig <3kW													
5511.111.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig <3kW	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	■		100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
56 Verwarming													
5621.142.00L Vervangen gasketel 25-50kW (wand)													
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Ruimte luchtbehandeling	TB	18 Jaren	1 STK	■		100%					■
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Ruimte luchtbehandeling	TB	18 Jaren	1 STK	■		100%					■
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Ruimte luchtbehandeling	TB	18 Jaren	1 STK	■		100%					■
					Subtotaal								■
5621.611.00L Vervangen luchtverhitter direct gestookt <30kW													
5621.611.00L	Vervangen luchtverhitter direct gestookt <30kW	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	■		100%					■
					Subtotaal								■
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter													
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Ruimte luchtbehandeling	TB	15 Jaren	2 STK	■		100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
57 Luchtbehandeling													
5732.300.00L Vervangen boxventilator													
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Ruimte luchtbehandeling	TB	20 Jaren	1 STK	■		100%					■

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidprijs		2026	2027	2028	2029	2030
							%					
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Ruimte luchtbehandeling	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig												
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	3 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie												
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	3 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
					Totaal							
VG028 Boschstraat 60												
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.450 Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg												
3130.100.450	Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	2 m2		100%					
					Subtotaal							
3140.100.550 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant												
3140.100.550	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	9 M1		100%					
					Subtotaal							
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 301	TB	6 Jaren	24 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
63 Verlichting												
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.610.00L Vervangen douchebak/cabine												
7411.610.00L	Vervangen douchebak/cabine	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie												
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
					Totaal							
VG029 Bredestraat 19												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
21 Buitenwanden												
2110.200.00X Duurzaam behandelen gevelanker												
2110.200.00X	Duurzaam behandelen gevelanker	Gevel 504	TB	999 Jaren	3 STK		100%					
2110.200.00X	Duurzaam behandelen gevelanker	Gevel 401	TB	999 Jaren	6 STK		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
2110.200.00X	Duurzaam behandelen gevelanker	Gevel 201	TB	999 Jaren	6 STK	█	100%	█				
2110.200.00X	Duurzaam behandelen gevelanker	Gevel 502	TB	999 Jaren	2 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2110.200.41P Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw												
2110.200.41P	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 504	TB	999 Jaren	3 STK	█	100%	█				
2110.200.41P	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 401	TB	999 Jaren	6 STK	█	100%	█				
2110.200.41P	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 201	TB	999 Jaren	6 STK	█	100%	█				
2110.200.41P	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 502	TB	999 Jaren	2 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2116.100.51O Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.51O	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 504	TB	6 Jaren	8 M1	█	100%	█				
2116.100.51O	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	3 M1	█	100%	█				
2116.100.51O	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	20 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2116.111.00V Vervangen boeiboord hout monument												
2116.111.00V	Vervangen boeiboord hout monument	Gevel 201	TB	999 Jaren	20 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk												
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 504	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
24 Trappen en hellingen												
2410.100.41O Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem												
2410.100.41O	Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem	Dak 004	TB	6 Jaren	8 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2430.100.41P Schilderwerk ladder/klimijzer buiten dekkend nieuw												
2430.100.41P	Schilderwerk ladder/klimijzer buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 301	TB	999 Jaren	16 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2431.120.00H Herstellen ladder staal												
2431.120.00H	Herstellen ladder staal	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
27 Daken												
2714.100.61O Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.61O	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2716.100.61O Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten												
2716.100.61O	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	8 m2	█	100%	█				
2716.100.61O	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
31 Buitenwandopeningen												
3120.200.61O Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg												
3120.200.61O	Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	7 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3120.210.00H Herstellen tralie staal												
3120.210.00H	Herstellen tralie staal	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3120.300.41O Schilderwerk ventilatierooster buiten dekkend												
3120.300.41O	Schilderwerk ventilatierooster buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	0 m2	█	100%	█				

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
Subtotaal								■				
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	11 m2	■	100%	■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%	■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	11 m2	■	100%	■				
Subtotaal								■				
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	54 M1	■	100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	6 M1	■	100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	81 M1	■	100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	51 M1	■	100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	129 M1	■	100%	■				
Subtotaal								■				
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout												
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal								■				
3140.220.70H Herstellen waterslagen baksteen voegwerk												
3140.220.70H	Herstellen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal								■				
Subtotaal								■				
33 Vloeropeningen												
3320.100.400 Schilderwerk vloeropening buiten vervolg systeem												
3320.100.400	Schilderwerk vloeropening buiten vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	5 m2	■	100%	■				
Subtotaal								■				
Subtotaal								■				
41 Buitenwandafwerkingen												
4111.100.410 Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg												
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 504	TB	6 Jaren	5 m2	■	100%	■				
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	56 m2	■	100%	■				
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	101 m2	■	100%	■				
Subtotaal								■				
4112.100.410 Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%	■				
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%	■				
Subtotaal								■				
4112.110.00V Vervangen gevelbekleding hout												
4112.110.00V	Vervangen gevelbekleding hout	Gevel 301	TB	999 Jaren	2 m2	■	100%	■				
Subtotaal								■				
Subtotaal								■				
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	16 m2	■	100%	■				
Subtotaal								■				
Subtotaal								■				
52 Afvoeren												
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 502	TB	20 Jaren	4 M1	■	100%					■
Subtotaal												■
5212.610.00V Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00V	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 201	TB	999 Jaren	6 M1	■	100%	■				
5212.610.00V	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 301	TB	999 Jaren	3 M1	■	100%	■				
Subtotaal								■				

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal									■				■
53 Water													
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter													
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■	
Subtotaal												■	
Subtotaal												■	
56 Verwarming													
5631.324.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie													
5631.324.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN40	Atelier nr. 5 begane grond	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■	
Subtotaal												■	
Subtotaal												■	
57 Luchtbehandeling													
5731.211.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s													
5731.211.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s	Verdeelkast patchruimte	TB	18 Jaren	1 STK	■	60%						■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
58 Meet- en regelinstallaties													
5862.100.00L Vervangen centrale regelkast klimaat													
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Ruimte HVK B	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%		■				
Subtotaal									■				
Subtotaal									■				
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen													
6152.110.00V Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10													
6152.110.00V	Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10 groepen	Technische ruimte kelder	TB	999 Jaren	1 STK	■	100%		■				
Subtotaal									■				
6154.150.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting 30-40													
6154.150.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting 30-40 groepen	Ruimte HVK B	TB	30 Jaren	1 STK	■	100%					■	
Subtotaal												■	
Subtotaal									■			■	
65 Beveiliging													
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale													
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK	■	100%				■		
Subtotaal											■		
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages													
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1132 BVO	■	100%				■		
Subtotaal											■		
6534.100.00L Vervangen gasdetectiesysteem CV ruimte													
6534.100.00L	Vervangen gasdetectiesysteem CV ruimte	Atelier nr. 5 begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%						■
Subtotaal													■
Subtotaal											■		■
90 Terreinvoorzieningen													
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk													
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Terrein	TB	999 Jaren	1 PM	■	100%		■				
Subtotaal									■				
9063.202.400 Schilderwerk terreinverlichting armatuur buiten													
9063.202.400	Schilderwerk terreinverlichting armatuur buiten vervolg systeem	Terrein	TB	6 Jaren	4 STK	■	100%		■				
Subtotaal									■				
Subtotaal									■				
Totaal									■		■	■	■
VG033 Burgemeester Ceulenstraat 60													
00 Algemene voorzieningen													
0021.100.00A Stelpost steigerwerk													
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	■	100%					■	

Code	Omschrijving	Inspectieplaa ts	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs		2026	2027	2028	2029	2030
						%						
					Subtotaal						■	
					Subtotaal						■	
21 Buitenwanden												
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	29 m2	■	100%					■
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	28 m2	■	100%					■
					Subtotaal						■	
2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	5 M1	■	100%					■
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	5 M1	■	100%					■
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	7 M1	■	100%					■
					Subtotaal						■	
					Subtotaal						■	
27 Daken												
2713.100.610 Schilderwerk luifel (>300mm) buiten dekkend vervolg												
2713.100.610	Schilderwerk luifel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%					■
					Subtotaal						■	
					Subtotaal						■	
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	19 m2	■	100%					■
					Subtotaal						■	
					Subtotaal						■	
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%					■
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%					■
					Subtotaal						■	
3140.100.51N Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	10 M1	■	100%					■
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	6 M1	■	100%					■
					Subtotaal						■	
3140.140.00K Conserveren kozijnwerk kunststof												
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 101	TB	2 Jaren	7 m2	■	100%	■		■		■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 201	TB	2 Jaren	40 m2	■	100%	■		■		■
					Subtotaal			■		■		■
					Subtotaal			■		■	■	■
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%					■
					Subtotaal						■	
					Subtotaal						■	
57 Luchtbehandeling												
5731.211.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s												
5731.211.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s	Installaties algemeen	TB	18 Jaren	1 STK	■	60%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
63 Verlichting												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
6342.300.00V Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6342.300.00V	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram centraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	4 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages												
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	255 BVO		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
					Totaal							
VG035 Capucijnengang 10 " MIK "												
21 Buitenwanden												
2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	16 M1		100%					
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	32 M1		100%					
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	9 M1		100%					
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	57 M1		100%					
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	3 M1		100%					
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	8 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
24 Trappen en hellingen												
2430.100.410 Schilderwerk ladder/klimijzer buiten dekkend vervolg												
2430.100.410	Schilderwerk ladder/klimijzer buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	8 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
27 Daken												
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	5 m2		100%					
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	16 m2		100%					
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2		100%					
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	28 m2		100%					
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	1 m2		100%					
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	3 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	5 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	4 m2		100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	1 m2		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
3130.100.450 Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg												
3130.100.450	Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	3 m2	■	100%			■		
3130.100.450	Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg systeem	Gevel 401	TB	3 Jaren	3 m2	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	107 M1	■	100%			■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	22 M1	■	100%			■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	164 M1	■	100%			■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	432 M1	■	100%			■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	27 M1	■	100%			■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	675 M1	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
3140.100.610 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend												
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	15 m2	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
3140.440.00X Inspecteren beglazing glas in lood												
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 501	TB	3 Jaren	3 m2	■	100%			■		
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 101	TB	3 Jaren	0 m2	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
					Subtotaal					■		
37 Dakopeningen												
3712.100.00H Herstellen schoorsteen steenachtig												
3712.100.00H	Herstellen schoorsteen steenachtig	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
41 Buitenwandafwerkingen												
4111.100.410 Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg												
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	40 m2	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
					Subtotaal					■		
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	9 m2	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
					Subtotaal					■		
47 Dakafwerkingen												
4710.212.00L Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad												
4710.212.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 008	TB	40 Jaren	6 M1	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
4710.330.00H Herstellen dakrandafwerking zink												
4710.330.00H	Herstellen dakrandafwerking zink	Dak 003	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
4711.110.00H Herstellen vlakke dakafwerking bitumineus												
4711.110.00H	Herstellen vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 003	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
52 Afvoeren												
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 201	TB	20 Jaren	13 M1	■	100%					■
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 501	TB	20 Jaren	4 M1	■	100%					■
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer	Gevel 101	TB	20 Jaren	3 M1	■	100%					■

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
5212.610.00L	kunststof Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 202	TB	20 Jaren	48 M1			100%					
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 301	TB	20 Jaren	13 M1			100%					
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 401	TB	20 Jaren	9 M1			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
56 Verwarming													
5631.324.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie													
5631.324.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN40	Technische ruimte CV 2e verdieping	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
63 Verlichting													
6322.110.00V Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal													
6322.110.00V	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
65 Beveiliging													
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale													
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
90 Terreinvoorzieningen													
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk													
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Terrein	TB	999 Jaren	1 PM			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
					Totaal								
VG037 Capucijnenstraat 98-100-102													
00 Algemene voorzieningen													
0021.100.00A Stelpost steigerwerk													
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	6 Jaren	1 POST			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
21 Buitenwanden													
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend													
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	4 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	35 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	40 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	45 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	61 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	29 m2			100%					
					Subtotaal								
2110.200.00X Duurzaam behandelen gevelanker													
2110.200.00X	Duurzaam behandelen gevelanker	Gevel 401	TB	999 Jaren	5 STK			100%					
2110.200.00X	Duurzaam behandelen gevelanker	Gevel 503	TB	999 Jaren	9 STK			100%					
2110.200.00X	Duurzaam behandelen gevelanker	Gevel 301	TB	999 Jaren	10 STK			100%					
					Subtotaal								
2110.200.41P Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw													
2110.200.41P	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 401	TB	999 Jaren	5 STK			100%					
2110.200.41P	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 503	TB	999 Jaren	9 STK			100%					
2110.200.41P	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 301	TB	999 Jaren	10 STK			100%					
					Subtotaal								

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten													
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 004	TB	6 Jaren	17 M1			100%	■				
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 504	TB	6 Jaren	5 M1			100%	■				
					Subtotaal				■				
2116.100.610 Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten													
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	5 m2			100%	■				
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	5 m2			100%	■				
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	5 m2			100%	■				
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	5 m2			100%	■				
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	2 m2			100%	■				
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 504	TB	6 Jaren	3 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
23 Vloeren													
2300.100.41R Schilderwerk vloerconstructie buiten dekkend vervolg													
2300.100.41R	Schilderwerk vloerconstructie buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	5 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
24 Trappen en hellingen													
2430.100.410 Schilderwerk ladder/klimijzer buiten dekkend vervolg													
2430.100.410	Schilderwerk ladder/klimijzer buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	84 M1			100%	■				
					Subtotaal				■				
2431.120.00H Herstellen ladder staal													
2431.120.00H	Herstellen ladder staal	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
27 Daken													
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten													
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	5 m2			100%	■				
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	25 m2			100%	■				
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	12 m2			100%	■				
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	25 m2			100%	■				
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	14 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
31 Buitenwandopeningen													
3120.300.410 Schilderwerk ventilatierooster buiten dekkend													
3120.300.410	Schilderwerk ventilatierooster buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	4 m2			100%	■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	3 m2			100%	■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	2 m2			100%	■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten	Gevel 304	TB	6 Jaren	5 m2			100%	■				

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
	dekkend vervolg systeem											
					Subtotaal			■				
3130.100.450 Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg												
3130.100.450	Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	3 m2	■	100%	■				■
					Subtotaal			■				■
3131.100.00V Vervangen buitendraaideur (loopdeur)												
3131.100.00V	Vervangen buitendraaideur (loopdeur)	Gevel 302	TB	999 Jaren	1 STK	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	7 M1	■	100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	56 M1	■	100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	66 M1	■	100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	22 M1	■	100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	45 M1	■	100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 504	TB	6 Jaren	30 M1	■	100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	659 M1	■	100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	124 M1	■	100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	169 M1	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.100.610 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend												
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%	■				
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%	■				
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout												
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 303	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.200.510 Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend												
3140.200.510	Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	1 M1	■	100%	■				
3140.200.510	Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	2 M1	■	100%	■				
3140.200.510	Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	7 M1	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.440.00X Inspecteren beglazing glas in lood												
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 101	TB	3 Jaren	1 m2	■	100%		■			■
					Subtotaal				■			■
					Subtotaal			■	■		■	■

37 Dakopeningen

3721.100.510 Schilderwerk lichtopening dak (<300mm) buiten

3721.100.510	Schilderwerk lichtopening dak (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 006	TB	6 Jaren	176 M1	■	100%	■				
					Subtotaal			■				

3725.100.510 Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend

3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 004	TB	6 Jaren	27 M1	■	100%	■				
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 003	TB	6 Jaren	17 M1	■	100%	■				
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	109 M1	■	100%	■				
					Subtotaal			■				

3725.100.610 Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend

3725.100.610	Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 004	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%	■				
3725.100.610	Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%	■				
3725.100.610	Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 003	TB	6 Jaren	1 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
3725.110.00H Herstellen dakkapel hout													
3725.110.00H	Herstellen dakkapel hout	Dak 004	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
3725.110.00H Herstellen dakkapel hout/(herstellen hout alle gevels)													
3725.110.00H	Herstellen dakkapel hout/(herstellen hout alle gevels)	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
41 Buitenwandafwerkingen													
4111.100.410 Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg													
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	70 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
45 Plafondafwerkingen													
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem													
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	1 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
47 Dakafwerkingen													
4711.111.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag													
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 007	TB	25 Jaren	84 m2			100%				■	
					Subtotaal							■	
					Subtotaal							■	
52 Afvoeren													
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten													
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	7 M1			100%	■				
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	3 M1			100%	■				
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	45 M1			100%	■				
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	3 M1			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
53 Water													
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter													
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK			100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
56 Verwarming													
5631.322.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie													
5631.322.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN25	Technische ruimte zolder	TB	15 Jaren	3 STK			100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen													
6152.110.00L Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10													
6152.110.00L	Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10 groepen	Berging statafels begane grond	TB	30 Jaren	1 STK			100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
65 Beveiliging													
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale													
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK			100%			■		
					Subtotaal						■		
					Subtotaal						■		

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
90 Terreinvoorzieningen													
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk													
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Terrein	TB	999 Jaren	1 PM			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
					Totaal								
VG039 Concordiastraat 1													
37 Dakopeningen													
3721.213.00L Vervangen lichtkoepel kunststof 1,0-1,5m2													
3721.213.00L	Vervangen lichtkoepel kunststof 1,0-1,5m2	Dak 002	TB	20 Jaren	2 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
42 Binnenwandafwerkingen													
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair													
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	31 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
43 Vloerafwerkingen													
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair													
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	8 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
53 Water													
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter													
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5321.201.00V Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter													
5321.201.00V	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
63 Verlichting													
6322.110.00V Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal/													
6322.110.00V	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal/(vervangen door LED)	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
6322.120.00V Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram													
6322.120.00V	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	5 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
73 Vaste keukenvoorzieningen													
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig													
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
74 Vaste sanitaire voorzieningen													
7411.200.00L Vervangen toilet													
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	2 STK			100%					
					Subtotaal								
7411.300.00L Vervangen urinoir													
7411.300.00L	Vervangen urinoir	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
					Totaal								
VG042 Courtoisstraat 30													
21 Buitenwanden													

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR			ijs	%						
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend													
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	47 m2	■	100%		■				
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%		■				
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	23 m2	■	100%		■				
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	21 m2	■	100%		■				
					Subtotaal				■				
2116.100.610 Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten													
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	15 m2	■	100%		■				
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%		■				
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%		■				
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%		■				
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%		■				
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	11 m2	■	100%		■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
28 Hoofddraagconstructies													
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend													
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	7 M1	■	100%		■				
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	2 M1	■	100%		■				
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	5 M1	■	100%		■				
					Subtotaal				■				
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend													
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	17 m2	■	100%		■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%		■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%		■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%		■				
					Subtotaal				■				
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	108 M1	■	100%		■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	25 M1	■	100%		■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	43 M1	■	100%		■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	76 M1	■	100%		■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	78 M1	■	100%		■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	154 M1	■	100%		■				
					Subtotaal				■				
3140.100.610 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend													
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	0 m2	■	100%		■				
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2	■	100%		■				
					Subtotaal				■				
3140.200.510 Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend													
3140.200.510	Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	4 M1	■	100%		■				
3140.200.510	Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	2 M1	■	100%		■				

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
3140.200.51O	Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	8 M1	■	100%		■			
3140.200.51O	Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	5 M1	■	100%		■			
3140.200.51O	Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	13 M1	■	100%		■			
					Subtotaal				■			
3140.220.70H Herstellen waterslagen baksteen voegwerk												
3140.220.70H	Herstellen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
3140.220.70H	Herstellen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 302	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.440.00X Inspecteren beglazing glas in lood												
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 302	TB	3 Jaren	15 m2	■	100%				■	
					Subtotaal						■	
					Subtotaal			■	■	■		
41 Buitenwandafwerkingen												
4111.120.00H Herstellen gevelafwerklaag voegwerk												
4111.120.00H	Herstellen gevelafwerklaag voegwerk	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
4111.122.00H Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol												
4111.122.00H	Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
4111.122.00H	Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
4111.122.00H	Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol	Gevel 302	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
4111.122.00H	Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
42 Binnenwandafwerkingen												
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair												
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	67 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
43 Vloerafwerkingen												
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair												
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	20 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.41O Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.41O	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	34 m2	■	100%		■			
					Subtotaal				■			
					Subtotaal				■			
52 Afvoeren												
5212.100.51O Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.51O	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	10 M1	■	100%		■			
5212.100.51O	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 M1	■	100%		■			
5212.100.51O	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	5 M1	■	100%		■			
5212.100.51O	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	6 M1	■	100%		■			
5212.100.51O	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	12 M1	■	100%		■			
					Subtotaal				■			
5212.100.51P Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.51P	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 101	TB	999 Jaren	3 M1	■	100%	■				

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
5212.620.00V Vervangen hemelwaterafvoer staal												
5212.620.00V	Vervangen hemelwaterafvoer staal	Gevel 101	TB	999 Jaren	3 M1		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
Subtotaal												
53 Water												
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter												
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	2 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
55 Koeling												
5511.112.00L Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW												
5511.112.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
56 Verwarming												
5621.145.00L Vervangen gasketel >100kW (wand)												
5621.145.00L	Vervangen gasketel >100kW (wand)	Techniekruimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5631.415.00L Vervangen expansievat CV-installatie 140 liter												
5631.415.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 140 liter	Techniekruimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen												
6111.100.00L Vervangen noodverlichtingsunit inclusief bekabeling												
6111.100.00L	Vervangen noodverlichtingsunit inclusief bekabeling	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
63 Verlichting												
6322.110.00V Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00V	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
6342.200.00V Vervangen noodverlichtingarmatuur centraal												
6342.200.00V	Vervangen noodverlichtingarmatuur centraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	2 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages												
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	597 BVO		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
66 Transport												
6613.100.00L Vervangen traplift												
6613.100.00L	Vervangen traplift	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs %	2026	2027	2028	2029	2030
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	100%					
					Subtotaal						
					Subtotaal						
74 Vaste sanitaire voorzieningen											
7411.200.00L Vervangen toilet											
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	4 STK	100%					
					Subtotaal						
7411.300.00L Vervangen urinoir											
7411.300.00L	Vervangen urinoir	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	2 STK	100%					
					Subtotaal						
7411.410.00L Vervangen fonteincombinatie											
7411.410.00L	Vervangen fonteincombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	4 STK	100%					
					Subtotaal						
					Subtotaal						
					Totaal						
VG046 Dominikanerkerkstraat 1											
00 Algemene voorzieningen											
0021.100.00Z Stelpost steigerwerk											
0021.100.00Z	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	999 Jaren	1 POST	100%					
					Subtotaal						
					Subtotaal						
21 Buitenwanden											
2121.130.00H Herstellen buitenwand natuursteen											
2121.130.00H	Herstellen buitenwand natuursteen	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	100%					
2121.130.00H	Herstellen buitenwand natuursteen	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	100%					
					Subtotaal						
					Subtotaal						
31 Buitenwandopeningen											
3120.400.41O Schilderwerk buitenluik buiten dekkend vervolg											
3120.400.41O	Schilderwerk buitenluik buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	100%					
					Subtotaal						
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend											
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	27 M1	100%					
					Subtotaal						
3140.440.00X Inspecteren beglazing glas in lood											
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 501	TB	3 Jaren	30 m2	100%					
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 502	TB	3 Jaren	35 m2	100%					
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 401	TB	3 Jaren	75 m2	100%					
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 301	TB	3 Jaren	38 m2	100%					
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 101	TB	3 Jaren	34 m2	100%					
					Subtotaal						
					Subtotaal						
37 Dakopeningen											
3725.100.51O Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend											
3725.100.51O	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	13 M1	100%					
					Subtotaal						
3725.100.61O Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend											
3725.100.61O	Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	3 m2	100%					
					Subtotaal						
					Subtotaal						
47 Dakafwerkingen											
4712.161.00H Herstellen hellende dakafwerking leien natuursteen											
4712.161.00H	Herstellen hellende dakafwerking leien natuursteen	Dak 003	TB	999 Jaren	1 POST	100%					
					Subtotaal						

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal									■				
52 Afvoeren													
5212.410.00H Herstellen gootbekleding zink													
5212.410.00H	Herstellen gootbekleding zink	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■				
Subtotaal									■				
5212.630.00H Herstellen hemelwaterafvoer zink													
5212.630.00H	Herstellen hemelwaterafvoer zink	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■				
Subtotaal									■				
Subtotaal									■				
Totaal									■			■	
VG049 Edisonstraat 4 - Trefcentrum Wittevrouwenveld													
00 Algemene voorzieningen													
0021.100.00A Stelpost steigerwerk													
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	■	100%		■				
Subtotaal									■				
Subtotaal									■				
27 Daken													
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend													
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	32 m2	■	100%		■				
Subtotaal									■				
Subtotaal									■				
28 Hoofddraagconstructies													
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend													
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	2 M1	■	100%		■				
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	16 M1	■	100%		■				
Subtotaal									■				
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend													
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	13 m2	■	100%		■				
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	20 m2	■	100%		■				
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	9 m2	■	100%		■				
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%		■				
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	15 m2	■	100%		■				
Subtotaal									■				
Subtotaal									■				
31 Buitenwandopeningen													
3120.320.00V Vervangen ventilatierooster gesloten gevel													
3120.320.00V	Vervangen ventilatierooster gesloten gevel	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 STK	■	100%		■				
Subtotaal									■				
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	10 m2	■	100%		■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%		■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	10 m2	■	100%		■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%		■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%		■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	18 m2	■	100%		■				
Subtotaal									■				
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	12 M1	■	100%		■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	119 M1	■	100%		■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	420 M1	■	100%		■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	172 M1	■	100%		■				

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	89 M1	█	100%	█				
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	38 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.100.61O Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend												
3140.100.61O	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	0 m2	█	100%	█				
3140.100.61O	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout												
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.120.00H Herstellen kozijnwerk staal/(glaslatten herstellen)												
3140.120.00H	Herstellen kozijnwerk staal/(glaslatten herstellen)	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.400.00V Vervangen beglazing/(gevel 301)												
3140.400.00V	Vervangen beglazing/(gevel 301)	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
32 Binnenwandopeningen												
3230.100.00V Vervangen binnendeur												
3230.100.00V	Vervangen binnendeur	Binnen begane grond	TB	999 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
37 Dakopeningen												
3722.140.00L Vervangen dakraam staal												
3722.140.00L	Vervangen dakraam staal	Dak 001	TB	30 Jaren	3 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
3725.100.51O Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend												
3725.100.51O	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	242 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█			█	
41 Buitenwandafwerkingen												
4111.100.41O Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg												
4111.100.41O	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4112.100.41O Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	5 m2	█	100%	█				
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%	█				
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	3 m2	█	100%	█				
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	10 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
45 Plafondafwerkingen												
4512.100.00L Vervangen systeemplafond												
4512.100.00L	Vervangen systeemplafond	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	255 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
4520.100.41O Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.41O	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	9 m2	█	100%	█				
4520.100.41O	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	15 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				█
53 Water												
5321.205.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 120 liter												
5321.205.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 120 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
Subtotaal												■
Subtotaal												■
55 Koeling												
5511.112.00L Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW												
5511.112.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW	Dak 003	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
Subtotaal												■
5511.114.00L Vervangen split systeem enkelvoudig >10kW												
5511.114.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig >10kW	Atelier nr. 5 begane grond	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
Subtotaal												■
5511.124.00L Vervangen split systeem multisplit >10kW												
5511.124.00L	Vervangen split systeem multisplit >10kW	Gevel 401	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
5511.124.00L	Vervangen split systeem multisplit >10kW	Gevel 401	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
Subtotaal												■
5520.100.00L Vervangen koudwateraggregaat												
5520.100.00L	Vervangen koudwateraggregaat	Dak 003	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
5531.512.00L Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN25												
5531.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN25	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
5531.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN25	Dak 004	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
5531.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN25	Dak 004	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
Subtotaal												■
Subtotaal												■
56 Verwarming												
5631.312.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25												
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	Dak 004	TB	15 Jaren	3 STK	■	100%				■	
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	Ruimte luchtbehandeling	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
Subtotaal												■
5631.315.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN50												
5631.315.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN50	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
5631.315.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN50	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
Subtotaal												■
5631.322.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												
5631.322.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN25	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
5631.322.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN25	Ruimte luchtbehandeling	TB	15 Jaren	2 STK	■	100%				■	
Subtotaal												■
5631.512.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie												
5631.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN25	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	2 STK	■	100%				■	
5631.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN25	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	2 STK	■	100%				■	
5631.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN25	Dak 004	TB	15 Jaren	3 STK	■	100%				■	
5631.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN25	Ruimte luchtbehandeling	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	
Subtotaal												■
5684.100.70L Vervangen vloerverwarming verdeler												
5684.100.70L	Vervangen vloerverwarming verdeler	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	2 STK	■	100%					■
5684.100.70L	Vervangen vloerverwarming verdeler	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
57 Luchtbehandeling												
5722.111.00L Vervangen dakventilator <0,3m3/s												
5722.111.00L	Vervangen dakventilator <0,3m3/s	Dak 002	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	

Code	Omschrijving	Inspectieplaa ts	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal												
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s												
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 002	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5722.113.00L Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s												
5722.113.00L	Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s	Dak 002	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5722.114.00L Vervangen dakventilator >1,4m3/s												
5722.114.00L	Vervangen dakventilator >1,4m3/s	Dak 002	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5722.114.00L	Vervangen dakventilator >1,4m3/s	Dak 002	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5722.114.00L	Vervangen dakventilator >1,4m3/s	Dak 002	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5730.852.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer												
5730.852.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer V+WTW 0,6-1,4m3/s	Dak 004	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
Subtotaal												
5731.211.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s												
5731.211.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s	Techniekruimte achter keuken	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
5731.211.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s	Ruimte HVK B	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
Subtotaal												
5731.222.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer V 0,6-1,4												
5731.222.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer V 0,6-1,4m3/s	Dak 004	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
5731.222.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer V 0,6-1,4m3/s	Dak 004	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
Subtotaal												
5781.200.00L Vervangen ventilatorconvector												
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5781.620.00L Vervangen nakoeler												
5781.620.00L	Vervangen nakoeler	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.620.00L	Vervangen nakoeler	Dak 004	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.620.00L	Vervangen nakoeler	Dak 004	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
58 Meet- en regelinstallaties												
5862.100.00L Vervangen centrale regelkast klimaat												
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Ruimte luchtbehandeling	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
6511.210.00L Vervangen omroep-/ontruimingsinstallatie centrale												
6511.210.00L	Vervangen omroep-/ontruimingsinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
Totaal												

VG050 Einsteinstraat 32

00 Algemene voorzieningen

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
Subtotaal												
32 Binnenwandopeningen												
3230.100.70L Vervangen binnendeur hang en sluitwerk												
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	89 STK		100%					
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk	Binnen begane grond zuid	TB	20 Jaren	14 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
33 Vloeropeningen												
3321.210.00L Vervangen vloerrooster staal												
3321.210.00L	Vervangen vloerrooster staal	Gevel 101	TB	30 Jaren	6 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
41 Buitenwandafwerkingen												
4112.100.41O Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	0 m2		100%					
Subtotaal												
4112.160.00H Herstellen gevelbekleding kunststof												
4112.160.00H	Herstellen gevelbekleding kunststof	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.41O Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.41O	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	9 m2		100%					
4520.100.41O	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	4 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
47 Dakafwerkingen												
4710.212.00L Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad												
4710.212.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 010	TB	40 Jaren	9 M1		100%					
Subtotaal												
4711.111.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag												
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 010	TB	25 Jaren	16 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
52 Afvoeren												
5212.100.51O Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.51O	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	4 M1		100%					
5212.100.51O	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 M1		100%					
Subtotaal												
5236.120.00L Vervangen dompelpomp afvalwater												
5236.120.00L	Vervangen dompelpomp afvalwater	CV ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5256.130.00L Vervangen vuilwaterpomp vuilwaterafvoer												
5256.130.00L	Vervangen vuilwaterpomp vuilwaterafvoer	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
56 Verwarming												
5621.142.00L Vervangen gasketel 25-50kW (wand)												
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Technische ruimte vliering 1e verdieping links	TB	18 Jaren	1 STK		100%					
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	CV ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
5621.144.00L Vervangen gasketel 80-100kW (wand)												
5621.144.00L	Vervangen gasketel 80-100kW (wand)	CV ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK	█	100%					█
												█
												█
5631.313.00L Vervangen circulatiepomp warmtredistributie DN32												
5631.313.00L	Vervangen circulatiepomp warmtredistributie DN32	CV ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
												█
												█
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter												
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Technische ruimte vliering 1e verdieping links	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
												█
												█
5631.415.00L Vervangen expansievat CV-installatie 140 liter												
5631.415.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 140 liter	CV ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
												█
												█
57 Luchtbehandeling												
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s												
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 008	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%	█				
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 003	TB	15 Jaren	3 STK	█	100%	█				
								█				
5722.130.00L Vervangen wandventilator												
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%			█		
										█		
5722.140.00L Vervangen douche-/toiletventilator												
5722.140.00L	Vervangen douche-/toiletventilator	Binnen begane grond zuid	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%				█	
											█	
											█	
								█		█	█	
63 Verlichting												
6322.110.00V Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00V	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	1 STK	█	100%	█				
								█				
								█				
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%				█	
											█	
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages												
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	2018 BVO	█	100%				█	
											█	
											█	
											█	
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.400.00L Vervangen wastafelcombinatie												
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen begane grond zuid	TB	25 Jaren	1 STK	█	100%	█				
								█				
7411.410.00V Vervangen fonteincombinatie												
7411.410.00V	Vervangen fonteincombinatie	Binnen begane grond	TB	999 Jaren	1 STK	█	100%	█				
								█				
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie												
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Binnen begane grond zuid	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%					█
												█
7412.320.00V Vervangen opklapbare beugel												
7412.320.00V	Vervangen opklapbare beugel	Binnen begane grond	TB	999 Jaren	2 STK	█	100%	█				
								█				
								█				
								█				█

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Totaal									■		■	■	■
VG051 Florijnruwe 111													
00 Algemene voorzieningen													
0000.320.00A Stelpost technisch advies derden													
0000.320.00A	Stelpost technisch advies derden	Gebouw algemeen	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■				
0000.320.00A	Stelpost technisch advies derden	Gebouw algemeen	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■				
Subtotaal									■				
Subtotaal									■				
21 Buitenwanden													
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend													
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 203	TB	6 Jaren	137 m2	■	100%			■			
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	138 m2	■	100%			■			
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	305 m2	■	100%			■			
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	114 m2	■	100%			■			
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	92 m2	■	100%			■			
Subtotaal										■			
2114.100.510 Schilderwerk vliesgevel (<300mm) buiten dekkend													
2114.100.510	Schilderwerk vliesgevel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	776 M1	■	100%			■			
Subtotaal										■			
2114.100.610 Schilderwerk vliesgevel (>300mm) buiten dekkend													
2114.100.610	Schilderwerk vliesgevel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	140 m2	■	100%			■			
Subtotaal										■			
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk													
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■				
Subtotaal									■				
2121.120.00H Herstellen buitenwand beton/(onderzoek en herstel)													
2121.120.00H	Herstellen buitenwand beton/(onderzoek en herstel)	Gevel 203	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■				
2121.120.00H	Herstellen buitenwand beton/(onderzoek en herstel)	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■				
2121.120.00H	Herstellen buitenwand beton/(onderzoek en herstel)	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■				
2121.120.00H	Herstellen buitenwand beton/(onderzoek en herstel)	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■				
Subtotaal									■				
Subtotaal									■	■			
24 Trappen en hellingen													
2431.130.00L Vervangen ladder aluminium													
2431.130.00L	Vervangen ladder aluminium	Gevel 203	TB	30 Jaren	1 M1	■	100%		■				
Subtotaal									■				
Subtotaal									■				
28 Hoofddraagconstructies													
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend													
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 203	TB	6 Jaren	81 m2	■	100%			■			
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	81 m2	■	100%			■			
Subtotaal										■			
2810.100.61P Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend													
2810.100.61P	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Dak 001	TB	999 Jaren	612 m2	■	100%			■			
Subtotaal										■			
2810.130.00H Herstellen skeletdeel beton/(snoeien)													
2810.130.00H	Herstellen skeletdeel beton/(snoeien)	Gevel 203	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■				
Subtotaal									■				
2810.130.00H Herstellen skeletdeel beton/(onderzoek en herstel)													
2810.130.00H	Herstellen skeletdeel beton/(onderzoek en herstel)	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%			■			
Subtotaal										■			
Subtotaal									■	■			

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
31 Buitenvandopeningen													
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 203	TB	6 Jaren	4 m2			100%					
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 m2			100%					
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Terrein	TB	6 Jaren	2 m2			100%					
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	4 m2			100%					
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 m2			100%					
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 m2			100%					
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	36 m2			100%					
	Subtotaal												
3132.120.00L Vervangen schuifdeur buiten elektrisch													
3132.120.00L	Vervangen schuifdeur buiten elektrisch	Gevel 401	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
	Subtotaal												
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 203	TB	6 Jaren	270 M1			100%					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 203	TB	6 Jaren	10 M1			100%					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	140 M1			100%					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Terrein	TB	6 Jaren	5 M1			100%					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	263 M1			100%					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	5 M1			100%					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	56 M1			100%					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	121 M1			100%					
	Subtotaal												
3140.100.61O Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend													
3140.100.61O	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	14 m2			100%					
3140.100.61O	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 m2			100%					
	Subtotaal												
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium													
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 401	TB	6 Jaren	28 m2			100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 401	TB	6 Jaren	10 m2			100%					
	Subtotaal												
3140.200.51N Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend													
3140.200.51N	Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 203	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
	Subtotaal												
3140.220.70L Vervangen waterslagen baksteen voegwerk													
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 203	TB	25 Jaren	1 M1			100%					
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 401	TB	25 Jaren	1 M1			100%					
	Subtotaal												
	Subtotaal												
32 Binnenwandopeningen													
3232.120.00L Vervangen schuifdeur binnen elektrisch													
3232.120.00L	Vervangen schuifdeur binnen elektrisch	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
	Subtotaal												
	Subtotaal												
34 Balustrades en leuningen													
3412.100.61O Schilderwerk balustrade (>300mm) buiten dekkend													
3412.100.61O	Schilderwerk balustrade (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	4 m2			100%					
	Subtotaal												
	Subtotaal												
37 Dakopeningen													

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
3712.100.00H Herstellen schoorsteen steenachtig/(saneren en												
3712.100.00H	Herstellen schoorsteen steenachtig/(saneren en herstel	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3721.213.00L Vervangen lichtkoepel kunststof 1,0-1,5m2												
3721.213.00L	Vervangen lichtkoepel kunststof 1,0-1,5m2	Dak 001	TB	20 Jaren	2 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
3721.214.00L Vervangen lichtkoepel kunststof 1,5-2,0m2												
3721.214.00L	Vervangen lichtkoepel kunststof 1,5-2,0m2	Dak 001	TB	20 Jaren	5 STK	█	100%		█			
3721.214.00L	Vervangen lichtkoepel kunststof 1,5-2,0m2	Dak 001	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
3721.223.00L Vervangen lichtkoepel rond kunststof 1000-1500mm												
3721.223.00L	Vervangen lichtkoepel rond kunststof 1000-1500mm	Dak 001	TB	20 Jaren	6 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal			█	█			
41 Buitenwandafwerkingen												
4110.210.00L Vervangen gevelafdichting kitvoegen												
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 203	TB	20 Jaren	45 M1	█	100%	█				
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 301	TB	20 Jaren	37 M1	█	100%	█				
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 401	TB	20 Jaren	37 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4111.100.410 Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg												
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal			█	█			
42 Binnenwandafwerkingen												
4200.000.00A Stelpost binnenwandafwerking en bekleding												
4200.000.00A	Stelpost binnenwandafwerking en bekleding	Binnen begane grond	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair												
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	133 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal			█	█			
43 Vloerafwerkingen												
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair												
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	7 m2	█	100%			█		
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	31 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%			█		
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	18 m2	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal				█			
47 Dakafwerkingen												
4710.211.00L Vervangen dakaansluiting loodslabben binnenblad												
4710.211.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben binnenblad	Dak 001	TB	40 Jaren	7 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4710.212.00L Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad												
4710.212.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Gevel 201	TB	40 Jaren	6 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4711.112.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus grind												
4711.112.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 001	TB	30 Jaren	1734 m2	█	100%		█			

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
Subtotaal												
Subtotaal												
56 Verwarming												
5631.314.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN40												
5631.314.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN40	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5631.415.00L Vervangen expansievat CV-installatie 140 liter												
5631.415.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 140 liter	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5631.514.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie												
5631.514.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN40	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
5631.514.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN40	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
57 Luchtbehandeling												
5722.111.00L Vervangen dakventilator <0,3m3/s												
5722.111.00L	Vervangen dakventilator <0,3m3/s	Dak 001	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s												
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 001	TB	15 Jaren	4 STK		100%					
Subtotaal												
5722.113.00L Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s												
5722.113.00L	Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s	Dak 001	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
Subtotaal												
5731.324.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer V+WTW 2,8-												
5731.324.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer V+WTW 2,8-5,6m3/s	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
Subtotaal												
5732.240.00K Reviseren luchtafvoerkast WTW 2,8-5,6m3/s												
5732.240.00K	Reviseren luchtafvoerkast WTW 2,8-5,6m3/s	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
Subtotaal												
Subtotaal												
58 Meet- en regelinstallaties												
5862.100.00L Vervangen centrale regelkast klimaat												
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Ruimte HVK B	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Techniekruiimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
59 Werktuigkundige brandveiligheid												
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel												
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	6 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Ruimte HVK B	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
6511.210.00L Vervangen omroep-/ontruimingsinstallatie centrale												
6511.210.00L	Vervangen omroep-/ontruimingsinstallatie centrale	Ruimte HVK B	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
6590.210.00H Herstellen valbeveiliging/(dakveiligheid RI&E)												
6590.210.00H	Herstellen valbeveiliging/(dakveiligheid RI&E)	Daken algemeen	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
66 Transport												

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
Subtotaal												■
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	320 M1	■	100%			■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	465 M1	■	100%			■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	70 M1	■	100%			■		
Subtotaal												■
3140.440.00X Inspecteren beglazing glas in lood												
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 101	TB	3 Jaren	1 m2	■	100%	■				■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	5 m2	■	100%			■		
Subtotaal												■
Subtotaal												■
47 Dakafwerkingen												
4710.390.00L Vervangen dakrandafwerking diverse												
4710.390.00L	Vervangen dakrandafwerking diverse	Dak 001	TB	40 Jaren	60 M1	■	100%					■
4710.390.00L	Vervangen dakrandafwerking diverse	Dak 002	TB	40 Jaren	25 M1	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
52 Afvoeren												
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 M1	■	100%			■		
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	5 M1	■	100%			■		
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 M1	■	100%			■		
Subtotaal												■
5236.120.00L Vervangen dompelpomp afvalwater												
5236.120.00L	Vervangen dompelpomp afvalwater	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
53 Water												
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter												
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
5320.220.00L Vervangen pomp warm-tapwaterinstallatie DN20												
5320.220.00L	Vervangen pomp warm-tapwaterinstallatie DN20	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
55 Koeling												
5511.112.00L Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW												
5511.112.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW	Dak 001	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■
5511.112.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW	Dak 002	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
5511.113.00L Vervangen split systeem enkelvoudig 6-10kW												
5511.113.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig 6-10kW	Dak 001	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
56 Verwarming												
5621.142.00L Vervangen gasketel 25-50kW (wand)												
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK	■	100%					■

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal												
5621.144.00L Vervangen gasketel 80-100kW (wand)												
5621.144.00L	Vervangen gasketel 80-100kW (wand)	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5631.322.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												
5631.322.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN25	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	5 STK		100%					
Subtotaal												
5631.415.00L Vervangen expansievat CV-installatie 140 liter												
5631.415.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 140 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
Subtotaal												
5631.512.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie												
5631.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN25	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
59 Werktuigkundige brandveiligheid												
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel												
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	2 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages												
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	840 BVO		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
Totaal												
VG054 Godefridus v. Heerstraat 38												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
21 Buitenwanden												
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	13 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
27 Daken												
2713.140.00L Vervangen luifel kunststof												
2713.140.00L	Vervangen luifel kunststof	Gevel 201	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	6 m2		100%					
Subtotaal												
2714.110.00H Herstellen dakoverstek hout												
2714.110.00H	Herstellen dakoverstek hout	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend												
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	7 M1		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal											■		
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend													
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%				■		
Subtotaal											■		
Subtotaal											■		
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%				■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%				■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	10 m2	■	100%				■		
Subtotaal											■		
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	155 M1	■	100%				■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	188 M1	■	100%				■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	72 M1	■	100%				■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	166 M1	■	100%				■		
Subtotaal											■		
3140.200.00H Herstellen waterslagen													
3140.200.00H	Herstellen waterslagen	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%				■		
Subtotaal											■		
3140.220.70H Herstellen waterslagen baksteen voegwerk													
3140.220.70H	Herstellen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%				■		
Subtotaal											■		
Subtotaal											■		
32 Binnenwandopeningen													
3230.100.70L Vervangen binnendeur hang en sluitwerk													
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	36 STK	■	100%						■
Subtotaal											■		
Subtotaal											■		
37 Dakopeningen													
3712.100.00H Herstellen schoorsteen steenachtig													
3712.100.00H	Herstellen schoorsteen steenachtig	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■					
Subtotaal											■		
3721.212.00L Vervangen lichtkoepel kunststof 0,5-1,0m2													
3721.212.00L	Vervangen lichtkoepel kunststof 0,5-1,0m2	Dak 005	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%						■
Subtotaal											■		
Subtotaal											■		
41 Buitenwandafwerkingen													
4110.210.00L Vervangen gevelafdichting kitvoegen													
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 201	TB	20 Jaren	3 M1	■	100%				■		
Subtotaal											■		
Subtotaal											■		
45 Plafondafwerkingen													
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem													
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%				■		
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	17 m2	■	100%				■		
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%				■		
Subtotaal											■		
Subtotaal											■		
47 Dakafwerkingen													
4710.290.00L Vervangen dakaansluiting diverse													
4710.290.00L	Vervangen dakaansluiting diverse	Dak 005	TB	40 Jaren	14 M1	■	100%						■
4710.290.00L	Vervangen dakaansluiting diverse	Dak 006	TB	40 Jaren	8 M1	■	100%						■

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
Subtotaal												
4711.110.00G Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus												
4711.110.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 005	TB	999 Jaren	209 m2		100%					
4711.110.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 001	TB	999 Jaren	190 m2		100%					
4711.110.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 004	TB	999 Jaren	94 m2		100%					
4711.110.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 002	TB	999 Jaren	67 m2		100%					
4711.110.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 006	TB	999 Jaren	6 m2		100%					
4711.110.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 003	TB	999 Jaren	67 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
52 Afvoeren												
5212.310.00L Vervangen goot kunststof												
5212.310.00L	Vervangen goot kunststof	Gevel 201	TB	20 Jaren	5 M1		100%					
Subtotaal												
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 201	TB	20 Jaren	2 M1		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
53 Water												
5321.201.00L Vervangen voorraadbouder elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadbouder elektrisch <30 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
56 Verwarming												
5621.142.00L Vervangen gasketel 25-50kW (wand)												
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Ruimte luchtbehandeling	TB	18 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5621.144.00L Vervangen gasketel 80-100kW (wand)												
5621.144.00L	Vervangen gasketel 80-100kW (wand)	Ruimte HVK B	TB	18 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5631.325.00L Vervangen circulatiepomp warmtredistributie												
5631.325.00L	Vervangen circulatiepomp warmtredistributie toerengeregeld DN50	Ruimte HVK B	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter												
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Ruimte luchtbehandeling	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5631.413.00L Vervangen expansievat CV-installatie 80 liter												
5631.413.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 80 liter	Ruimte HVK B	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
57 Luchtbehandeling												
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s												
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 001	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5732.300.00L Vervangen boxventilator												
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Ruimte luchtbehandeling	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
90 Terreinvoorzieningen												
9032.123.00L Vervangen hekwerk gaashek >2m hoogte												
9032.123.00L	Vervangen hekwerk gaashek >2m hoogte	Terrein	TB	20 Jaren	80 M1		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaa ts	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr		2026	2027	2028	2029	2030
						ijs	%					
						Subtotaal						
9034.220.00L Vervangen draaipoort looppoort staal												
9034.220.00L	Vervangen draaipoort looppoort staal	Terrein	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
						Subtotaal						
9052.200.00L Vervangen straatkolk terrein												
9052.200.00L	Vervangen straatkolk terrein	Terrein	TB	40 Jaren	2 STK		100%					
						Subtotaal						
9052.300.00L Vervangen inspectieput terrein												
9052.300.00L	Vervangen inspectieput terrein	Terrein	TB	40 Jaren	1 STK		100%					
						Subtotaal						
						Subtotaal						
								Totaal				
VG056 Graanmarkt 4												
21 Buitenwanden												
2110.200.410 Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem												
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	2 STK		100%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 STK		100%					
						Subtotaal						
2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 M1		100%					
						Subtotaal						
2116.111.00H Herstellen boeiboord hout monument												
2116.111.00H	Herstellen boeiboord hout monument	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
						Subtotaal						
						Subtotaal						
27 Daken												
2716.100.510 Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten												
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	7 M1		100%					
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 M1		100%					
						Subtotaal						
						Subtotaal						
31 Buitenwandopeningen												
3120.200.610 Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem												
3120.200.610	Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	5 m2		100%					
3120.200.610	Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	5 m2		100%					
						Subtotaal						
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	55 M1		100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	59 M1		100%					
						Subtotaal						
						Subtotaal						
41 Buitenwandafwerkingen												
4111.122.00H Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol												
4111.122.00H	Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
						Subtotaal						
						Subtotaal						
47 Dakafwerkingen												
4710.221.00H Herstellen dakaansluiting loodloketten												
4710.221.00H	Herstellen dakaansluiting loodloketten	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
						Subtotaal						
						Subtotaal						
52 Afvoeren												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten													
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	1 M1			100%					
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 M1			100%					
	Subtotaal												
5212.620.00H Herstellen hemelwaterafvoer staal													
5212.620.00H	Herstellen hemelwaterafvoer staal	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
	Subtotaal												
5212.630.00H Herstellen hemelwaterafvoer zink													
5212.630.00H	Herstellen hemelwaterafvoer zink	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
	Subtotaal												
	Subtotaal												
55 Koeling													
5511.112.00L Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW													
5511.112.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW	Gevel 301	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
	Subtotaal												
	Subtotaal												
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen													
6152.130.00L Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting 15-20													
6152.130.00L	Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting 15-20 groepen	Installaties algemeen	TB	30 Jaren	1 STK			100%					
	Subtotaal												
	Subtotaal												
	Totaal												
VG058 Havenstraat 3													
00 Algemene voorzieningen													
0021.100.00A Stelpost steigerwerk													
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST			100%					
	Subtotaal												
	Subtotaal												
21 Buitenwanden													
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend													
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	21 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	114 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	121 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	91 m2			100%					
	Subtotaal												
2110.200.410 Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg													
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	5 STK			100%					
	Subtotaal												
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk													
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
	Subtotaal												
	Subtotaal												
27 Daken													
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten													
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	5 m2			100%					
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	4 m2			100%					
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	7 m2			100%					
	Subtotaal												
	Subtotaal												
31 Buitenwandopeningen													

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
28 Hoofddraagconstructies													
2810.100.51N Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend													
2810.100.51N	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Dak 003	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
31 Buitenwandopeningen													
3120.300.41O Schilderwerk ventilatierooster buiten dekkend													
3120.300.41O	Schilderwerk ventilatierooster buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	12 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
3130.100.00H Herstellen buitendeur													
3130.100.00H	Herstellen buitendeur	Gevel 501	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	1 m2			100%	■				
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 602	TB	6 Jaren	14 m2			100%	■				
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	17 m2			100%	■				
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	1 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
3130.100.45O Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg													
3130.100.45O	Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	8 m2			100%	■				■
					Subtotaal				■			■	
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	627 M1			100%	■				
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	10 M1			100%	■				
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 506	TB	6 Jaren	164 M1			100%	■				
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 602	TB	6 Jaren	163 M1			100%	■				
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 602	TB	6 Jaren	85 M1			100%	■				
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 509	TB	6 Jaren	21 M1			100%	■				
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	755 M1			100%	■				
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	670 M1			100%	■				
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	10 M1			100%	■				
					Subtotaal				■				
3140.100.55O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant													
3140.100.55O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	105 M1			100%	■				■
					Subtotaal				■			■	
3140.111.00H Herstellen kozijnwerk hout monument													
3140.111.00H	Herstellen kozijnwerk hout monument	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
3140.440.00X Inspecteren beglazing glas in lood													
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 401	TB	3 Jaren	10 m2			100%	■				■
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	3 Jaren	15 m2			100%	■				■
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 503	TB	3 Jaren	2 m2			100%	■				■
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 201	TB	3 Jaren	10 m2			100%	■				■
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 504	TB	3 Jaren	2 m2			100%	■				■
					Subtotaal				■			■	
					Subtotaal				■			■	
41 Buitenwandafwerkingen													
4111.100.41O Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg													
4111.100.41O	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	381 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
4111.122.00H Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol													

Code	Omschrijving	Inspectieplaat		Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ij	%					
4111.122.00H	Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol	Gevel 502	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
4111.122.00H	Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol	Gevel 501	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
42 Binnenwandafwerkingen												
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair												
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	110 m2	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal				█			
47 Dakafwerkingen												
4710.330.00H Herstellen dakrandafwerking zink												
4710.330.00H	Herstellen dakrandafwerking zink	Dak 003	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
4710.330.00H	Herstellen dakrandafwerking zink	Dak 017	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4711.110.00H Herstellen vlakke dakafwerking bitumineus												
4711.110.00H	Herstellen vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 016	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
52 Afvoeren												
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 502	TB	20 Jaren	4 M1	█	100%					█
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 501	TB	20 Jaren	4 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
53 Water												
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	3 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5321.203.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 50 liter												
5321.203.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 50 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	2 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5321.204.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 80 liter												
5321.204.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 80 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
5321.204.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 80 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5321.205.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 120 liter												
5321.205.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 120 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
56 Verwarming												
5631.323.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												
5631.323.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN32	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
5631.416.00L Vervangen expansievat CV-installatie 200 liter												
5631.416.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 200 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5631.513.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie												
5631.513.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN32	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal				█			█
57 Luchtbehandeling												
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s												
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 003	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%	█				

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
5722.113.00L Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s												
5722.113.00L	Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s	Dak 003	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5722.130.00L Vervangen wandventilator												
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	4 STK		100%					
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5722.170.00L Vervangen afzuigventilator												
5722.170.00L	Vervangen afzuigventilator	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5722.180.00L Vervangen centrifugaal ventilator												
5722.180.00L	Vervangen centrifugaal ventilator	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5722.180.00L	Vervangen centrifugaal ventilator	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5730.852.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer												
5730.852.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer V+WTW 0,6-1,4m3/s	Dak 016	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
Subtotaal												
5732.300.00L Vervangen boxventilator												
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
58 Meet- en regelinstallaties												
5860.100.00L Vervangen frequentieregelaar												
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
59 Werktuigkundige brandveiligheid												
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel												
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	8 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen												
6154.110.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10												
6154.110.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10 groepen	Installaties algemeen	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
6154.110.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10 groepen	Installaties algemeen	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
6154.120.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting 10-15												
6154.120.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting 10-15 groepen	Installaties algemeen	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
63 Verlichting												
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	40 STK		100%					
Subtotaal												
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	36 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
4112.100.410 Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	13 m2	█	100%					█
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	9 m2	█	100%					█
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%					█
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%					█
	Subtotaal											█
4112.150.00L Vervangen gevelbekleding vezelcement												
4112.150.00L	Vervangen gevelbekleding vezelcement	Gevel 401	TB	30 Jaren	13 m2	█	100%	█				
4112.150.00L	Vervangen gevelbekleding vezelcement	Gevel 201	TB	30 Jaren	9 m2	█	100%	█				
4112.150.00L	Vervangen gevelbekleding vezelcement	Gevel 101	TB	30 Jaren	1 m2	█	100%	█				
4112.150.00L	Vervangen gevelbekleding vezelcement	Gevel 301	TB	30 Jaren	1 m2	█	100%				█	
	Subtotaal							█			█	
	Subtotaal							█			█	█
42 Binnenwandafwerkingen												
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair												
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	13 m2	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
	Subtotaal							█				
43 Vloerafwerkingen												
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair												
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	5 m2	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
	Subtotaal							█				
53 Water												
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter												
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
	Subtotaal										█	
	Subtotaal										█	
56 Verwarming												
5621.142.00L Vervangen gasketel 25-50kW (wand)												
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK	█	100%					█
	Subtotaal											█
	Subtotaal											█
63 Verlichting												
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 101	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	3 STK	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
	Subtotaal							█				
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig												
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
	Subtotaal											█
	Subtotaal											█
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.200.00L Vervangen toilet												
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	4 STK	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
7411.300.00L Vervangen urinoir												
7411.300.00L	Vervangen urinoir	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	3 STK	█	100%	█				

Code	Omschrijving	Inspectieplaa ts	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
Subtotaal												
7411.310.00L Vervangen schaamschot												
7411.310.00L	Vervangen schaamschot	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	2 STK		100%					
Subtotaal												
7411.400.00L Vervangen wastafelcombinatie												
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	3 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
Totaal												

VG065 Jekerstraat 49 - Pension Jekerzicht

00 Algemene voorzieningen

0021.100.00A Stelpost steigerwerk

0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												

21 Buitenwanden

2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend

2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	21 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 203	TB	6 Jaren	94 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	37 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	117 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	154 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	138 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	64 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	117 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	19 m2		100%					
Subtotaal												

2110.200.410 Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg

2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 203	TB	6 Jaren	3 STK		100%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	2 STK		100%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 STK		100%					
Subtotaal												

2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten

2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	9 M1		100%					
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	17 M1		100%					
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	2 M1		100%					
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	12 M1		100%					
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	19 M1		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												

24 Trappen en hellingen

2431.131.00L Vervangen ladder aluminium uitklapbaar

2431.131.00L	Vervangen ladder aluminium uitklapbaar	Gevel 304	TB	30 Jaren	12 M1		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												

27 Daken

2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten

2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie	Gevel 502	TB	6 Jaren	9 m2		100%					
--------------	------------------------------	-----------	----	---------	------	--	------	--	--	--	--	--

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr		2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR			ijs	%					
2716.100.610	(>300mm) buiten dekkend vervolg systeem Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 203	TB	6 Jaren	10 m2	■	100%					■
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	17 m2	■	100%					■
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	1 m2	■	100%					■
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%					■
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2	■	100%					■
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	5 m2	■	100%					■
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	12 m2	■	100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend												
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	11 M1	■	100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
31 Buitenwandopeningen												
3120.300.410 Schilderwerk ventilatierooster buiten dekkend												
3120.300.410	Schilderwerk ventilatierooster buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	1 m2	■	100%					■
					Subtotaal							■
3120.320.00V Vervangen ventilatierooster gesloten gevel												
3120.320.00V	Vervangen ventilatierooster gesloten gevel	Gevel 201	TB	999 Jaren	2 STK	■	100%					■
					Subtotaal							■
3120.500.510 Schilderwerk zonwering (<300mm) buiten dekkend												
3120.500.510	Schilderwerk zonwering (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 203	TB	6 Jaren	9 M1	■	100%					■
					Subtotaal							■
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 203	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%					■
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	11 m2	■	100%					■
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%					■
					Subtotaal							■
3140.100.51N Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 203	TB	6 Jaren	98 M1	■	100%					■
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	35 M1	■	100%					■
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	56 M1	■	100%					■
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	153 M1	■	100%					■
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	168 M1	■	100%					■
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	239 M1	■	100%					■
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	34 M1	■	100%					■
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	101 M1	■	100%					■
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 M1	■	100%					■
					Subtotaal							■
3140.100.61O Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend												
3140.100.61O	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm)	Gevel 304	TB	6 Jaren	0 m2	■	100%					■

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
3140.100.610	buiten dekkend vervolg systeem Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2		100%						
	Subtotaal												
3140.200.510 Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend													
3140.200.510	Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	7 M1		100%						
	Subtotaal												
	Subtotaal												
32 Binnenwandopeningen													
3230.100.70L Vervangen binnendeur hang en sluitwerk													
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	93 STK		100%						
	Subtotaal												
	Subtotaal												
34 Balustrades en leuning													
3412.100.510 Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend													
3412.100.510	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	52 M1		100%						
	Subtotaal												
3422.100.510 Schilderwerk leuning (<300mm) buiten dekkend													
3422.100.510	Schilderwerk leuning (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 203	TB	6 Jaren	1 M1		100%						
3422.100.510	Schilderwerk leuning (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	18 M1		100%						
	Subtotaal												
	Subtotaal												
37 Dakopeningen													
3712.100.410 Schilderwerk schoorsteen buiten dekkend vervolg													
3712.100.410	Schilderwerk schoorsteen buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	20 m2		100%						
3712.100.410	Schilderwerk schoorsteen buiten dekkend vervolg systeem	Dak 004	TB	6 Jaren	1 m2		100%						
	Subtotaal												
3725.100.510 Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend													
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 002	TB	6 Jaren	26 M1		100%						
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 004	TB	6 Jaren	64 M1		100%						
	Subtotaal												
3725.100.610 Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend													
3725.100.610	Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 002	TB	6 Jaren	3 m2		100%						
3725.100.610	Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 004	TB	6 Jaren	10 m2		100%						
	Subtotaal												
	Subtotaal												
41 Buitenwandafwerkingen													
4112.100.410 Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg													
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 203	TB	6 Jaren	11 m2		100%						
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	3 m2		100%						
	Subtotaal												
	Subtotaal												
43 Vloerafwerkingen													
4321.310.00F Nieuwe laag vloerafwerklaag kunststof coating													
4321.310.00F	Nieuwe laag vloerafwerklaag kunststof coating	Gevel 101	TB	10 Jaren	13 m2		100%						
	Subtotaal												
	Subtotaal												
45 Plafondafwerkingen													
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem													
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 203	TB	6 Jaren	0 m2		100%						
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	1 m2		100%						
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	8 m2		100%						
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	2 m2		100%						

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	
47 Dakafwerkingen												
4712.111.00H Herstellen hellende dakafwerking keramische pannen												
4712.111.00H	Herstellen hellende dakafwerking keramische pannen	Dak 003	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
52 Afvoeren												
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 304	TB	6 Jaren	30 M1	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	
53 Water												
5321.101.00L Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 120 liter												
5321.101.00L	Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 120 liter	Ruimte HVK B	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
5321.101.00L	Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 120 liter	Ruimte HVK B	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5321.203.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 50 liter												
5321.203.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 50 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5321.205.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 120 liter												
5321.205.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 120 liter	Techniekrimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
57 Luchtbehandeling												
5722.130.00L Vervangen wandventilator												
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Gevel 304	TB	10 Jaren	2 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
63 Verlichting												
6322.110.00V Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00V	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	6 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
					Totaal			█		█	█	█
VG066 Judeaweg 108												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
21 Buitenwanden												
2110.200.410 Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem												
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	8 STK	█	100%	█				

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr		2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR			ijs	%					
2110.200.41O	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	11 STK	■	100%	■				
2110.200.41O	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 STK	■	100%	■				
2110.200.41O	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	5 STK	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
2116.100.51O Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.51O	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 M1	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
2116.110.00L Vervangen boeiboord hout												
2116.110.00L	Vervangen boeiboord hout	Gevel 101	TB	30 Jaren	6 M1	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	15 m2	■	100%	■				
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	15 m2	■	100%	■				
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	35 M1	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout												
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
41 Buitenwandafwerkingen												
4111.122.00H Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol												
4111.122.00H	Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
4112.100.41O Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
4112.100.45O Schilderwerk gevelbekleding buiten transparant												
4112.100.45O	Schilderwerk gevelbekleding buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	11 m2	■	100%	■			■	
					Subtotaal			■			■	
					Subtotaal			■			■	
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.45O Schilderwerk plafond buiten transparant vervolg												
4520.100.45O	Schilderwerk plafond buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	3 m2	■	100%	■				■
					Subtotaal			■			■	
					Subtotaal			■			■	
47 Dakafwerkingen												
4712.111.00H Herstellen hellende dakafwerking keramische pannen												
4712.111.00H	Herstellen hellende dakafwerking keramische pannen	Dak 102	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
4712.111.00I Inboeten hellende dakafwerking keramische pannen												
4712.111.00I	Inboeten hellende dakafwerking keramische pannen	Dak 102	TB	999 Jaren	60 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
4712.184.00L Vervangen hellende dakafwerking profielplaat												
4712.184.00L	Vervangen hellende dakafwerking profielplaat vezelcement	Plat dak 101	TB	30 Jaren	327 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
52 Afvoeren												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
5212.320.00L Vervangen goot zink													
5212.320.00L	Vervangen goot zink	Gevel 301	TB	30 Jaren	26 M1			100%	■				
5212.320.00L	Vervangen goot zink	Gevel 101	TB	30 Jaren	26 M1			100%	■				
					Subtotaal				■				
5212.350.00L Vervangen goot staal													
5212.350.00L	Vervangen goot staal	Gevel 101	TB	30 Jaren	27 M1			100%	■				
					Subtotaal				■				
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof													
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 101	TB	20 Jaren	9 M1			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
53 Water													
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter													
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK			100%					■
					Subtotaal							■	
					Subtotaal							■	
63 Verlichting													
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram													
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Techniekrimte achter keuken	TB	15 Jaren	3 STK			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
					Totaal				■			■	
VG068 Kapelaanstraat 71 " De Aw Sjoal "													
21 Buitenwanden													
2110.200.00X Duurzaam behandelen gevelanker													
2110.200.00X	Duurzaam behandelen gevelanker	Gevel 101	TB	999 Jaren	2 STK			100%					■
2110.200.00X	Duurzaam behandelen gevelanker	Gevel 501	TB	999 Jaren	1 STK			100%					■
					Subtotaal							■	
2110.200.410 Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem													
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 STK			100%					■
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	2 STK			100%					■
					Subtotaal							■	
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk													
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■			■	
24 Trappen en hellingen													
2410.100.00H Herstellen trap													
2410.100.00H	Herstellen trap	Binnen begane grond	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
27 Daken													
2716.100.510 Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten													
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	10 M1			100%					■
					Subtotaal							■	
					Subtotaal							■	
31 Buitenwandopeningen													
3140.140.00K Conserveren kozijnwerk kunststof													
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 301	TB	2 Jaren	2 m2			100%		■			■
					Subtotaal					■		■	
					Subtotaal					■		■	
59 Werktuigkundige brandveiligheid													
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel													
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	2 STK			100%					■

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig												
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
					Totaal			■	■		■	■
VG069 Kapelaanstraat 72												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
					Subtotaal					■		
21 Buitenwanden												
2110.100.510 Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend												
2110.100.510	Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 M1	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
2110.200.410 Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg												
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	2 STK	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
2116.140.00L Vervangen boeiboord kunststof												
2116.140.00L	Vervangen boeiboord kunststof	Gevel 501	TB	30 Jaren	8 M1	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
2121.120.00H Herstellen buitenwand beton												
2121.120.00H	Herstellen buitenwand beton	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
27 Daken												
2714.100.550 Schilderwerk dakoverstek (<300mm) buiten												
2714.100.550	Schilderwerk dakoverstek (<300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	11 M1	■	100%	■				■
					Subtotaal			■			■	
2716.100.510 Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten												
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	5 M1	■	100%	■				
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	5 M1	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
2716.111.00H Herstellen gootconstructie hout monument												
2716.111.00H	Herstellen gootconstructie hout monument	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
2716.111.00H	Herstellen gootconstructie hout monument	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				■
31 Buitenwandopeningen												
3120.320.00H Herstellen ventilatierooster gesloten gevel												
3120.320.00H	Herstellen ventilatierooster gesloten gevel	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout												
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 501	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.140.00K Conserveren kozijnwerk kunststof												
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 101	TB	2 Jaren	8 m2	■	100%	■		■		■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 401	TB	2 Jaren	8 m2	■	100%	■		■		■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 201	TB	2 Jaren	12 m2	■	100%	■		■		■
					Subtotaal			■		■		■

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
Subtotaal												
41 Buitenwandafwerkingen												
4110.330.00L Vervangen gevelafdekking zink												
4110.330.00L	Vervangen gevelafdekking zink	Gevel 501	TB	40 Jaren	8 M1		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
47 Dakafwerkingen												
4710.212.00L Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad												
4710.212.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 002	TB	40 Jaren	5 M1		100%					
4710.212.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 001	TB	40 Jaren	10 M1		100%					
Subtotaal												
4710.221.00L Vervangen dakaansluiting loodloketten												
4710.221.00L	Vervangen dakaansluiting loodloketten	Dak 001	TB	40 Jaren	10 M1		100%					
Subtotaal												
4711.110.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus												
4711.110.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 002	TB	25 Jaren	8 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
52 Afvoeren												
5212.410.00L Vervangen gootbekleding zink												
5212.410.00L	Vervangen gootbekleding zink	Gevel 401	TB	30 Jaren	5 M1		100%					
5212.410.00L	Vervangen gootbekleding zink	Gevel 201	TB	30 Jaren	5 M1		100%					
Subtotaal												
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 101	TB	20 Jaren	3 M1		100%					
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 401	TB	20 Jaren	9 M1		100%					
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 201	TB	20 Jaren	9 M1		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
Totaal												
VG070 Kapelaanstraat 73												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
21 Buitenwanden												
2110.100.51O Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend												
2110.100.51O	Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 M1		100%					
Subtotaal												
2110.200.41O Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg												
2110.200.41O	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	8 STK		100%					
2110.200.41O	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 STK		100%					
2110.200.41O	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 STK		100%					
Subtotaal												
2116.100.51O Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.51O	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	2 M1		100%					
Subtotaal												
2116.110.00H Herstellen boeiboord hout												
2116.110.00H	Herstellen boeiboord hout	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijks	%					
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2121.120.00H Herstellen buitenwand beton												
2121.120.00H	Herstellen buitenwand beton	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
27 Daken												
2700.110.00V Vervangen dakconstructie hout												
2700.110.00V	Vervangen dakconstructie hout	Dak 001	TB	999 Jaren	135 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2716.100.51O Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten												
2716.100.51O	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	13 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	7 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout												
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.110.00L Vervangen kozijnwerk hout												
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 501	TB	50 Jaren	1 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.140.00K Conserveren kozijnwerk kunststof												
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 101	TB	2 Jaren	18 m2	█	100%	█		█		█
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 201	TB	2 Jaren	12 m2	█	100%	█		█		█
					Subtotaal			█		█		█
					Subtotaal			█		█		█
37 Dakopeningen												
3712.100.00H Herstellen schoorsteen steenachtig												
3712.100.00H	Herstellen schoorsteen steenachtig	Dak 001	TB	999 Jaren	2 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3712.100.00V Vervangen schoorsteen steenachtig												
3712.100.00V	Vervangen schoorsteen steenachtig	Dak 001	TB	999 Jaren	2 STK	█	100%	█				
3712.100.00V	Vervangen schoorsteen steenachtig	Dak 003	TB	999 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3722.110.00L Vervangen dakraam hout												
3722.110.00L	Vervangen dakraam hout	Dak 001	TB	30 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
41 Buitenwandafwerkingen												
4112.100.41O Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
42 Binnenwandafwerkingen												
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair												
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	21 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
43 Vloerafwerkingen												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
0021.100.00Z	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
21 Buitenwanden												
2116.100.61O Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten												
2116.100.61O	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	36 m2	█	100%					█
2116.100.61O	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	40 m2	█	100%					█
2116.100.61O	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	20 m2	█	100%					█
2116.100.61O	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	20 m2	█	100%					█
2116.100.61O	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 602	TB	6 Jaren	19 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.61O Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	20 m2	█	100%					█
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	27 m2	█	100%					█
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	14 m2	█	100%					█
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	11 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
2810.130.00H Herstellen skeletdeel beton												
2810.130.00H	Herstellen skeletdeel beton	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				█
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	17 m2	█	100%					█
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	13 m2	█	100%					█
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	17 m2	█	100%					█
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	17 m2	█	100%					█
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 602	TB	6 Jaren	8 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	110 M1	█	100%					█
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	41 M1	█	100%					█
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	61 M1	█	100%					█
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	61 M1	█	100%					█
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 602	TB	6 Jaren	190 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
3140.110.00L Vervangen kozijnwerk hout												
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	50 Jaren	37 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.140.00K Conserveren kozijnwerk kunststof												
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	2 Jaren	1 m2	█	100%	█		█		█
					Subtotaal			█		█		█
					Subtotaal			█		█		█
32 Binnenwandopeningen												
3230.100.70L Vervangen binnendeur hang en sluitwerk												

Code	Omschrijving	Inspectieplaa			Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR			Hoeveelheid	ijs	%					
2110.100.61N	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST		100%						
					Subtotaal								
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend													
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	65 m2		100%						
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	46 m2		100%						
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	186 m2		100%						
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 403	TB	6 Jaren	18 m2		100%						
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	200 m2		100%						
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 402	TB	6 Jaren	92 m2		100%						
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	58 m2		100%						
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	18 m2		100%						
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 404	TB	6 Jaren	88 m2		100%						
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	68 m2		100%						
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	30 m2		100%						
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	80 m2		100%						
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	250 m2		100%						
					Subtotaal								
					Subtotaal								
24 Trappen en hellingen													
2410.100.410 Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem													
2410.100.410	Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	42 m2		100%						
2410.100.410	Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2		100%						
					Subtotaal								
					Subtotaal								
27 Daken													
2700.100.41N Schilderwerk dakconstructie buiten dekkend													
2700.100.41N	Schilderwerk dakconstructie buiten dekkend bijwerken	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST		100%						
					Subtotaal								
2700.100.410 Schilderwerk dakconstructie buiten dekkend vervolg													
2700.100.410	Schilderwerk dakconstructie buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	30 m2		100%						
					Subtotaal								
2700.110.00H Herstellen dakconstructie hout													
2700.110.00H	Herstellen dakconstructie hout	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST		100%						
					Subtotaal								
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend													
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	12 m2		100%						
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	30 m2		100%						
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 402	TB	6 Jaren	28 m2		100%						
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	25 m2		100%						
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	21 m2		100%						
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 404	TB	6 Jaren	5 m2		100%						
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 504	TB	6 Jaren	9 m2		100%						
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	21 m2		100%						
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	8 m2		100%						
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	5 m2		100%						
					Subtotaal								
					Subtotaal								
28 Hoofddraagconstructies													
2810.100.51N Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend													

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
2810.100.51N	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2810.100.51O Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend												
2810.100.51O	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	2 M1	█	100%					█
2810.100.51O	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	5 M1	█	100%					█
2810.100.51O	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	37 M1	█	100%					█
2810.100.51O	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	55 M1	█	100%					█
2810.100.51O	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	5 M1	█	100%					█
2810.100.51O	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	7 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
2810.100.61O Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	8 m2	█	100%					█
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	55 m2	█	100%					█
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 402	TB	6 Jaren	55 m2	█	100%					█
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	60 m2	█	100%					█
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	21 m2	█	100%					█
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	68 m2	█	100%					█
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%					█
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	17 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal			█				█
31 Buitenwandopeningen												
3120.612.00L Vervangen uitvalschermbandbediend 2000-3000mm												
3120.612.00L	Vervangen uitvalschermbandbediend 2000-3000mm	Gevel 401	TB	25 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
3120.613.00L Vervangen uitvalschermbandbediend 3000-4000mm												
3120.613.00L	Vervangen uitvalschermbandbediend 3000-4000mm	Gevel 401	TB	25 Jaren	1 STK	█	100%					█
3120.613.00L	Vervangen uitvalschermbandbediend 3000-4000mm	Gevel 101	TB	25 Jaren	6 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
3120.762.00L Vervangen rolluik elektrisch 2000-3000mm												
3120.762.00L	Vervangen rolluik elektrisch 2000-3000mm	Gevel 302	TB	25 Jaren	2 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3130.100.41N Schilderwerk buitendeur buiten dekkend bijwerken												
3130.100.41N	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend bijwerken	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
3130.100.41N	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend bijwerken	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
3130.100.41N	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend bijwerken	gevel 102	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
3130.100.41N	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend bijwerken	Gevel 302	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
3130.100.41N	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend bijwerken	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%					█
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	10 m2	█	100%					█
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%					█
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%					█
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
3140.100.51N Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	gevel 102	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 302	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 502	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	34 M1	█	100%					█
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	35 M1	█	100%					█
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	347 M1	█	100%					█
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	120 M1	█	100%					█
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	182 M1	█	100%					█
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 M1	█	100%					█
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	140 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
3140.100.61N Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend												
3140.100.61N	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 302	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.100.61O Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend												
3140.100.61O	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 401	TB	6 Jaren	20 m2	█	100%	█				
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	gevel 102	TB	6 Jaren	201 m2	█	100%	█				
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 402	TB	6 Jaren	15 m2	█	100%	█				
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 301	TB	6 Jaren	201 m2	█	100%	█				
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 101	TB	6 Jaren	113 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.140.00K Conserveren kozijnwerk kunststof												
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 403	TB	2 Jaren	3 m2	█	100%	█		█		█
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 402	TB	2 Jaren	50 m2	█	100%	█		█		█
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 404	TB	2 Jaren	1 m2	█	100%	█		█		█
					Subtotaal			█		█		█
					Subtotaal			█		█		█
33 Vloeropeningen												
3321.210.00L Vervangen vloerrooster staal												
3321.210.00L	Vervangen vloerrooster staal	Gevel 301	TB	30 Jaren	17 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
34 Balustrades en leuningen												
3412.100.51N Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend												
3412.100.51N	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
3412.100.51N	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3412.100.51O Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend												
3412.100.51O	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	140 M1	█	100%					█
3412.100.51O	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	10 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal			█				█
41 Buitenwandafwerkingen												
4110.210.00L Vervangen gevelafdichting kitvoegen												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 401	TB	20 Jaren	10 M1	█	100%					█
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	gevel 102	TB	20 Jaren	110 M1	█	100%					█
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 402	TB	20 Jaren	86 M1	█	100%					█
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 101	TB	20 Jaren	42 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	35 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
52 Afvoeren												
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
5236.120.00L Vervangen pomp afvalwater												
5236.120.00L	Vervangen pomp afvalwater	Dompelpomp ruimte	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	█
53 Water												
5320.220.00L Vervangen pomp warm-tapwaterinstallatie DN20												
5320.220.00L	Vervangen pomp warm-tapwaterinstallatie DN20	CV ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
5321.105.00L Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 500 liter												
5321.105.00L	Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 500 liter	CV ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal						█	█
56 Verwarming												
5631.313.00L Vervangen circulatiepomp warmte distributie DN32												
5631.313.00L	Vervangen circulatiepomp warmte distributie DN32	CV ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
5631.414.00L Vervangen expansievat CV-installatie 110 liter												
5631.414.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 110 liter	CV ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	█
57 Luchtbehandeling												
5722.130.00L Vervangen wandventilator												
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	
58 Meet- en regelinstallaties												
5862.200.00L Vervangen onderstation regeling klimaat												
5862.200.00L	Vervangen onderstation regeling klimaat	CV ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	
66 Transport												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
6613.100.00L Vervangen traplift												
6613.100.00L	Vervangen traplift	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
6613.100.00L	Vervangen traplift	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
90 Terreinvoorzieningen												
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk												
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 PM	█	100%					█
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	gevel 102	TB	999 Jaren	1 PM	█	100%					█
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 PM	█	100%					█
					Subtotaal							█
9032.113.00L Vervangen hekwerk spijlhek >2m hoogte												
9032.113.00L	Vervangen hekwerk spijlhek >2m hoogte	Terrein	TB	30 Jaren	55 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
9034.230.00L Vervangen draaipoort grote poort staal												
9034.230.00L	Vervangen draaipoort grote poort staal	Terrein	TB	30 Jaren	2 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
9063.240.00M Vervangen armatuur terreinverlichting lantaarnpaal												
9063.240.00M	Vervangen armatuur terreinverlichting lantaarnpaal compleet	Terrein	TB	40 Jaren	3 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
					Totaal							█

VG080 Laan In Den Drink 2a

31 Buitenwandopeningen

3130.100.00V Vervangen buitendeur

3130.100.00V	Vervangen buitendeur	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█

3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg

3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█

3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend

3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	11 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█

33 Vloeropeningen

3321.210.00L Vervangen vloerrooster staal

3321.210.00L	Vervangen vloerrooster staal	Gevel 101	TB	30 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█

47 Dakafwerkingen

4711.111.00H Herstellen vlakke dakafwerking bitumineus leislag

4711.111.00H	Herstellen vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 002	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█

52 Afvoeren

5212.100.51O Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten

5212.100.51O	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█

57 Luchtbehandeling

5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s

5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 002	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 001	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal													
59 Werktuigkundige brandveiligheid													
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel													
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%						
Subtotaal													
Subtotaal													
73 Vaste keukenvoorzieningen													
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig													
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK		100%						
Subtotaal													
Subtotaal													
Totaal													
VG081 Lage Kanaaldijk 76													
00 Algemene voorzieningen													
0021.100.00A Stelpost steigerwerk													
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%						
Subtotaal													
Subtotaal													
21 Buitenwanden													
2110.200.41O Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg													
2110.200.41O	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	5 STK		100%						
2110.200.41O	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 STK		100%						
2110.200.41O	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	7 STK		100%						
Subtotaal													
2116.100.51N Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten													
2116.100.51N	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST		100%						
Subtotaal													
2116.100.61O Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten													
2116.100.61O	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	1 m2		100%						
Subtotaal													
2116.111.00H Herstellen boeiboord hout monument													
2116.111.00H	Herstellen boeiboord hout monument	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST		100%						
Subtotaal													
2116.111.00V Vervangen boeiboord hout monument													
2116.111.00V	Vervangen boeiboord hout monument	Gevel 201	TB	999 Jaren	2 M1		100%						
Subtotaal													
Subtotaal													
23 Vloeren													
2300.100.00H Herstellen vloerconstructie													
2300.100.00H	Herstellen vloerconstructie	Binnen begane grond	TB	999 Jaren	1 POST		100%						
Subtotaal													
Subtotaal													
24 Trappen en hellingen													
2410.100.41O Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem													
2410.100.41O	Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem	Terrein	TB	6 Jaren	3 m2		100%						
Subtotaal													
Subtotaal													
27 Daken													
2716.100.61O Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten													
2716.100.61O	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	17 m2		100%						
2716.100.61O	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	26 m2		100%						
Subtotaal													

Code	Omschrijving	Inspectieplaa ts	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal												■
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%				■	
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%				■	
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%				■	
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%				■	
Subtotaal												■
3140.100.51N Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal												■
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	6 M1	■	100%					■
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	500 M1	■	100%				■	■
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	188 M1	■	100%				■	■
Subtotaal												■
3140.111.00H Herstellen kozijnwerk hout monument												
3140.111.00H	Herstellen kozijnwerk hout monument	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal												■
3140.200.00H Herstellen waterslagen												
3140.200.00H	Herstellen waterslagen	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal												■
Subtotaal												■
32 Binnenwandopeningen												
3230.100.70L Vervangen binnendeur hang en sluitwerk												
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	21 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
34 Balustrades en leuningen												
3412.100.51O Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend												
3412.100.51O	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	103 M1	■	100%	■				
Subtotaal												■
Subtotaal												■
37 Dakopeningen												
3712.100.41O Schilderwerk schoorsteen buiten dekkend vervolg												
3712.100.41O	Schilderwerk schoorsteen buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%				■	
Subtotaal												■
3725.100.51O Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend												
3725.100.51O	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	13 M1	■	100%				■	■
Subtotaal												■
3725.100.61O Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend												
3725.100.61O	Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	1 m2	■	100%				■	
Subtotaal												■
3725.110.00H Herstellen dakkapel hout												
3725.110.00H	Herstellen dakkapel hout	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal												■
Subtotaal												■
41 Buitenwandafwerkingen												
4111.100.41O Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg												
4111.100.41O	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	82 m2	■	100%				■	■
4111.100.41O	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	125 m2	■	100%				■	■
4111.100.41O	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	225 m2	■	100%				■	■
Subtotaal												■

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
4111.110.00H Herstellen gevelafwerklaag pleisterwerk												
4111.110.00H	Herstellen gevelafwerklaag pleisterwerk	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
52 Afvoeren												
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	10 M1		100%					
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	11 M1		100%					
					Subtotaal							
5212.610.00H Herstellen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00H	Herstellen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
5212.620.00H Herstellen hemelwaterafvoer staal												
5212.620.00H	Herstellen hemelwaterafvoer staal	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
56 Verwarming												
5621.410.00L Vervangen combiketel <25kW												
5621.410.00L	Vervangen combiketel <25kW	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter												
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
57 Luchtbehandeling												
5722.130.00L Vervangen wandventilator												
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Gevel 301	TB	10 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
59 Werktuigkundige brandveiligheid												
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel												
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages												
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	698 BVO		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie												
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	3 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
90 Terreinvoorzieningen												
9052.200.00L Vervangen straatkolk terrein												
9052.200.00L	Vervangen straatkolk terrein	Terrein	TB	40 Jaren	3 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
					Totaal							

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
VG082 Luikerweg 71												
21 Buitenwanden												
2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 M1	█	100%				█	
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	11 M1	█	100%				█	
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	12 M1	█	100%				█	
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	4 M1	█	100%				█	
	Subtotaal										█	
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk/(herstellen en												
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk/(herstellen en aanbrengen roosters gevel)	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
	Subtotaal							█			█	
27 Daken												
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	12 m2	█	100%					█
	Subtotaal										█	
	Subtotaal										█	
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.61N Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.61N	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
2810.100.61O Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	11 m2	█	100%					█
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%					█
	Subtotaal										█	
	Subtotaal							█			█	
31 Buitenwandopeningen												
3120.200.61O Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg												
3120.200.61O	Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	14 m2	█	100%					█
3120.200.61O	Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	9 m2	█	100%					█
	Subtotaal										█	
3130.100.41N Schilderwerk buitendeur buiten dekkend bijwerken												
3130.100.41N	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend bijwerken	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 m2	█	100%					█
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%					█
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%					█
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%					█
	Subtotaal										█	
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	282 M1	█	100%					█
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	31 M1	█	100%					█
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	73 M1	█	100%					█
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	13 M1	█	100%					█
	Subtotaal										█	
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 401	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%					█

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
					Subtotaal							
					Subtotaal							
34 Balustrades en leuningen												
3422.100.510 Schilderwerk leuning (<300mm) buiten dekkend												
3422.100.510	Schilderwerk leuning (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	5 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
41 Buitenwandafwerkingen												
4111.100.41N Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend												
4111.100.41N	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend bijwerken	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
4111.100.41O Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg												
4111.100.41O	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	19 m2		100%					
4111.100.41O	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	0 m2		100%					
4111.100.41O	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	18 m2		100%					
					Subtotaal							
4112.100.41N Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend												
4112.100.41N	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend bijwerken	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
4112.100.41O Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	57 m2		100%					
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	16 m2		100%					
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	45 m2		100%					
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	14 m2		100%					
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	1 m2		100%					
					Subtotaal							
4112.110.00H Herstellen gevelbekleding hout												
4112.110.00H	Herstellen gevelbekleding hout	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.41O Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.41O	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	45 m2		100%					
4520.100.41O	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	5 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
52 Afvoeren												
5212.100.51O Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.51O	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	6 M1		100%					
5212.100.51O	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	3 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7412.320.00V Vervangen opklapbare beugel												
7412.320.00V	Vervangen opklapbare beugel	Binnen begane grond	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
					Totaal							
VG084 Maastrichter Brugstraat 1												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijis	%					
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
21 Buitenwanden												
2116.100.610 Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten												
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
31 Buitenwandopeningen												
3120.400.410 Schilderwerk buitenluik buiten dekkend vervolg												
3120.400.410	Schilderwerk buitenluik buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	7 m2		100%					
					Subtotaal							
3120.400.41P Schilderwerk buitenluik buiten dekkend nieuw												
3120.400.41P	Schilderwerk buitenluik buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 401	TB	999 Jaren	7 m2		100%					
3120.400.41P	Schilderwerk buitenluik buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 301	TB	999 Jaren	5 m2		100%					
					Subtotaal							
3120.411.00H Herstellen buitenluik hout monument												
3120.411.00H	Herstellen buitenluik hout monument	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
3130.100.00H Herstellen buitendeur												
3130.100.00H	Herstellen buitendeur	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
3130.100.41P Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw												
3130.100.41P	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 m2		100%					
3130.100.41P	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 m2		100%					
					Subtotaal							
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	70 M1		100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	3 M1		100%					
					Subtotaal							
3140.100.51P Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 401	TB	999 Jaren	47 M1		100%					
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 301	TB	999 Jaren	19 M1		100%					
					Subtotaal							
3140.120.00H Herstellen kozijnwerk staal												
3140.120.00H	Herstellen kozijnwerk staal	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
42 Binnenwandafwerkingen												
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair												
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	7 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
43 Vloerafwerkingen												
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair												
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
52 Afvoeren												
5226.110.00L Vervangen afvoeren fecaliën fecaliënpomp												
5226.110.00L	Vervangen afvoeren fecaliën fecaliënpomp	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
57 Luchtbehandeling													
5722.140.00L Vervangen douche-/toiletventilator													
5722.140.00L	Vervangen douche-/toiletventilator	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
74 Vaste sanitaire voorzieningen													
7411.200.00L Vervangen toilet													
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
7411.410.00L Vervangen fonteincombinatie													
7411.410.00L	Vervangen fonteincombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
									Totaal				
VG085 Maastrichter Pastoorstraat 21a													
21 Buitenwanden													
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend													
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	12 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 m2			100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2			100%					
					Subtotaal								
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	8 M1			100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	20 M1			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
47 Dakafwerkingen													
4711.110.00H Herstellen vlakke dakafwerking bitumineus													
4711.110.00H	Herstellen vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
53 Water													
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter													
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
57 Luchtbehandeling													
5722.150.00L Vervangen pijpventilator													
5722.150.00L	Vervangen pijpventilator	Dak 001	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
									Totaal				
VG087 Maastrichterweg 2B													
21 Buitenwanden													
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend													
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 602	TB	6 Jaren	21 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
28 Hoofddraagconstructies													
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend													
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 M1		100%						
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	16 M1		100%						
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	3 M1		100%						
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	13 M1		100%						
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 602	TB	6 Jaren	31 M1		100%						
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	2 M1		100%						
					Subtotaal								
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend													
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2		100%						
					Subtotaal								
					Subtotaal								
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Patiogevel 603	TB	6 Jaren	6 m2		100%						
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	10 m2		100%						
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 m2		100%						
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	4 m2		100%						
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 602	TB	6 Jaren	2 m2		100%						
					Subtotaal								
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Patiogevel 603	TB	6 Jaren	28 M1		100%						
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	10 M1		100%						
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	40 M1		100%						
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	62 M1		100%						
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	6 M1		100%						
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	101 M1		100%						
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 602	TB	6 Jaren	22 M1		100%						
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	18 M1		100%						
					Subtotaal								
3140.140.00K Conserveren kozijnwerk kunststof													
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 604	TB	2 Jaren	8 m2		100%						
					Subtotaal								
					Subtotaal								
41 Buitenwandafwerkingen													
4112.100.410 Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg													
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	22 m2		100%						
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	41 m2		100%						
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	38 m2		100%						
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	52 m2		100%						
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	3 m2		100%						
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 602	TB	6 Jaren	44 m2		100%						
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	22 m2		100%						
					Subtotaal								
					Subtotaal								
47 Dakafwerkingen													
4712.181.00L Vervangen hellende dakafwerking profielplaat staal													
4712.181.00L	Vervangen hellende dakafwerking profielplaat staal	Dak 004	TB	30 Jaren	44 m2		100%						

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
					Subtotaal				■			
					Subtotaal				■			
52 Afvoeren												
5212.320.00H Herstellen goot zink												
5212.320.00H	Herstellen goot zink	Gevel 602	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	20 Jaren	8 M1	■	100%					■
					Subtotaal							■
5212.610.00V Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00V	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Patiogevel 603	TB	999 Jaren	3 M1	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				■
					Totaal			■	■	■	■	■
VG088 Malpertuisplein 60 " Opera-Zuid "												
00 Algemene voorzieningen												
0000.320.00A Stelpost technisch advies derden												
0000.320.00A	Stelpost technisch advies derden	Gebouw algemeen	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
0000.320.00A	Stelpost technisch advies derden	Gebouw algemeen	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
21 Buitenwanden												
2114.130.00K Conserveren vliesgevel aluminium												
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 602	TB	6 Jaren	120 m2	■	100%			■		
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Patiogevel 603	TB	6 Jaren	120 m2	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk												
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■		■		
24 Trappen en hellingen												
2430.100.410 Schilderwerk ladder/klimijzer buiten dekkend vervolg												
2430.100.410	Schilderwerk ladder/klimijzer buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	15 M1	■	100%				■	
					Subtotaal					■		
					Subtotaal					■		
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%				■	
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	15 m2	■	100%				■	
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 604	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%				■	
					Subtotaal						■	
3131.100.00H Herstellen buitendraaideur (loopdeur)												
3131.100.00H	Herstellen buitendraaideur (loopdeur)	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	24 M1	■	100%				■	
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	273 M1	■	100%				■	
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 604	TB	6 Jaren	180 M1	■	100%				■	
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	208 M1	■	100%				■	
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	197 M1	■	100%				■	
					Subtotaal						■	
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%				■	

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 302	TB	6 Jaren	12 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
3140.200.510 Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend												
3140.200.510	Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	8 M1	█	100%			█		
3140.200.510	Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	52 M1	█	100%			█		
3140.200.510	Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 604	TB	6 Jaren	36 M1	█	100%			█		
3140.200.510	Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	34 M1	█	100%			█		
3140.200.510	Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	35 M1	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
3140.400.00A Stelpost beglazing												
3140.400.00A	Stelpost beglazing	gevel 102	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.440.00X Inspecteren beglazing glas in lood												
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 101	TB	3 Jaren	1 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal			█		█		
37 Dakopeningen												
3721.225.00L Vervangen lichtkoepel rond kunststof >2000mm												
3721.225.00L	Vervangen lichtkoepel rond kunststof >2000mm	Dak 004	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
41 Buitenwandafwerkingen												
4111.100.410 Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg												
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	30 m2	█	100%			█		
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	19 m2	█	100%			█		
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	17 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
4111.122.00H Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol												
4111.122.00H	Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol	Gevel 604	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4112.100.410 Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	10 m2	█	100%			█		
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	14 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
4112.110.00H Herstellen gevelbekleding hout												
4112.110.00H	Herstellen gevelbekleding hout	Gevel 502	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█		█		
47 Dakafwerkingen												
4710.212.00L Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad												
4710.212.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 005	TB	40 Jaren	3 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
52 Afvoeren												
5212.620.00H Herstellen hemelwaterafvoer staal												
5212.620.00H	Herstellen hemelwaterafvoer staal	Gevel 302	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
5212.630.00H Herstellen hemelwaterafvoer zink												
5212.630.00H	Herstellen hemelwaterafvoer zink	Gevel 302	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
53 Water												
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch	Techniekruiimte	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs %	2026	2027	2028	2029	2030
5321.201.00L	<30 liter Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	achter keuken Verdeelkast patchruimte	TB	20 Jaren	1 STK	100%					
56 Verwarming											
5621.143.00L Vervangen gasketel 50-80kW (wand)											
5621.143.00L	Vervangen gasketel 50-80kW (wand)	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK	100%					
5631.312.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25											
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	Verdeelruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	100%					
5631.322.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie											
5631.322.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN25	CV ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	100%					
5631.412.00L Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter											
5631.412.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	100%					
5631.512.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie											
5631.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN25	Verdeelruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	100%					
57 Luchtbehandeling											
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s											
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 003	TB	15 Jaren	2 STK	100%					
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 002	TB	15 Jaren	2 STK	100%					
5722.150.00L Vervangen pijpventilator											
5722.150.00L	Vervangen pijpventilator	Dak 003	TB	15 Jaren	3 STK	100%					
5731.222.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer V 0,6-1,4											
5731.222.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer V 0,6-1,4m3/s	Verdeelruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK	60%					
5732.300.00L Vervangen boxventilator											
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Verdeelinrichtin g nabij zorgbad begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	100%					
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Verdeelinrichtin g nabij zorgbad begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	100%					
58 Meet- en regelinstallaties											
5860.100.00L Vervangen frequentieregelaar											
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Verdeelruimte kelder	TB	10 Jaren	1 STK	100%					
59 Werktuigkundige brandveiligheid											
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghospel											
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghospel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	8 STK	100%					
63 Verlichting											
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur centraal											
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	16 STK	100%					
6322.120.00H Herstellen noodverlichtingsarmatuur pictogram											

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijks	%					
6322.120.00H	Herstellen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█			█	
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages												
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	2140 BVO	█	100%					█
					Subtotaal							█
6590.210.00H Herstellen valbeveiliging/(dakveiligheid RI&E)												
6590.210.00H	Herstellen valbeveiliging/(dakveiligheid RI&E)	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█		█		█
90 Terreinvoorzieningen												
9063.240.00M Vervangen armatuur terreinverlichting lantaarnpaal												
9063.240.00M	Vervangen armatuur terreinverlichting lantaarnpaal compleet	Terrein	TB	40 Jaren	2 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
					Totaal			█		█	█	█
VG089 Mariabastion 50												
21 Buitenwanden												
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	155 m2	█	100%			█		
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	95 m2	█	100%			█		
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	183 m2	█	100%			█		
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	200 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
2110.200.41P Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw												
2110.200.41P	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw systeem	Dak 001	TB	999 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█		█		
27 Daken												
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	29 m2	█	100%			█		
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	18 m2	█	100%			█		
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	30 m2	█	100%			█		
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	29 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	8 m2	█	100%			█		
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%			█		
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	593 M1	█	100%			█		
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	306 M1	█	100%			█		
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	659 M1	█	100%			█		
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	653 M1	█	100%			█		

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal												■	
3140.100.610 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend													
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%				■		
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%				■		
Subtotaal												■	
3140.220.70H Herstellen waterslagen baksteen voegwerk													
3140.220.70H	Herstellen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%						■
Subtotaal													■
3140.400.00A Stelpost beglazing													
3140.400.00A	Stelpost beglazing	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■				
Subtotaal													■
Subtotaal												■	■
41 Buitenwandafwerkingen													
4111.122.00H Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol													
4111.122.00H	Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%						■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
45 Plafondafwerkingen													
4520.100.480 Schilderwerk plafond buiten sauswerk vervolg													
4520.100.480	Schilderwerk plafond buiten sauswerk vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%				■		
Subtotaal												■	
Subtotaal												■	
47 Dakafwerkingen													
4722.110.00H Herstellen dakbekleding ornament													
4722.110.00H	Herstellen dakbekleding ornament	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■				
Subtotaal												■	
Subtotaal												■	
52 Afvoeren													
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten													
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	7 M1	■	100%				■		
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	9 M1	■	100%				■		
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	14 M1	■	100%				■		
Subtotaal												■	
Subtotaal												■	
53 Water													
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter													
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%						■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
63 Verlichting													
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram													
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%		■				
Subtotaal												■	
Subtotaal												■	
73 Vaste keukenvoorzieningen													
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig													
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	2 STK	■	100%						■
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	2 STK	■	100%						■
Subtotaal													■
7311.300.00L Vervangen aanrechtblad													
7311.300.00L	Vervangen aanrechtblad	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%						■
Subtotaal													■

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal													■
90 Terreinvoorzieningen													
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk													
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Terrein	TB	999 Jaren	1 PM	■	100%		■				
Subtotaal													■
Subtotaal													■
Totaal													■
VG090 Mariastraat 13													
00 Algemene voorzieningen													
0021.100.00A Stelpost steigerwerk													
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	■	100%		■				
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	■	100%		■				
Subtotaal													■
Subtotaal													■
27 Daken													
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten													
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%				■		
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%				■		
Subtotaal													■
Subtotaal													■
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%				■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	12 m2	■	100%				■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%				■		
Subtotaal													■
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	5 M1	■	100%				■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	130 M1	■	100%				■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	26 M1	■	100%				■		
Subtotaal													■
3140.100.610 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend													
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%				■		
Subtotaal													■
Subtotaal													■
34 Balustrades en leuningen													
3412.140.00V Vervangen balustrade buiten aluminium													
3412.140.00V	Vervangen balustrade buiten aluminium	Dak 003	TB	999 Jaren	6 M1	■	100%		■				
Subtotaal													■
Subtotaal													■
37 Dakopeningen													
3712.100.00H Herstellen schoorsteen steenachtig													
3712.100.00H	Herstellen schoorsteen steenachtig	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■				
Subtotaal													■
3725.100.510 Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend													
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	64 M1	■	100%		■				
Subtotaal													■
Subtotaal													■
41 Buitenwandafwerkingen													
4111.100.410 Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg													
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%						■
Subtotaal													■

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal													■
47 Dakafwerkingen													
4710.212.00L Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad													
4710.212.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 001	TB	40 Jaren	12 M1	■	100%	■	■				
Subtotaal													■
4710.330.00L Vervangen dakrandafwerking zink													
4710.330.00L	Vervangen dakrandafwerking zink	Dak 001	TB	40 Jaren	4 M1	■	100%	■	■				
Subtotaal													■
4711.112.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus grind													
4711.112.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 002	TB	30 Jaren	6 m2	■	100%	■	■				
Subtotaal													■
4712.111.00H Herstellen hellende dakafwerking keramische pannen													
4712.111.00H	Herstellen hellende dakafwerking keramische pannen	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■	■				
Subtotaal													■
Subtotaal													■
52 Afvoeren													
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof													
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 502	TB	20 Jaren	4 M1	■	100%						■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
55 Koeling													
5511.112.00L Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW													
5511.112.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW	Dak 003	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%	■	■				
Subtotaal													■
Subtotaal													■
56 Verwarming													
5631.412.00L Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter													
5631.412.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%						■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
57 Luchtbehandeling													
5722.160.00L Vervangen kanaalventilator													
5722.160.00L	Vervangen kanaalventilator	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%						■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
59 Werktuigkundige brandveiligheid													
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel													
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%						■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen													
6100.100.00L Vervangen centrale elektrische voorziening													
6100.100.00L	Vervangen centrale elektrische voorziening	Installaties algemeen	TB	35 Jaren	700 BVO	■	100%				■		
Subtotaal													■
6152.130.00L Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting 15-20													
6152.130.00L	Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting 15-20 groepen	Techniekruimte achter keuken	TB	30 Jaren	1 STK	■	100%		■				
Subtotaal													■
6154.110.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10													
6154.110.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10 groepen	Technische ruimte kelder	TB	30 Jaren	1 STK	■	100%		■				
Subtotaal													■
Subtotaal													■
63 Verlichting													
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal													
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 201	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%	■					

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 502	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	4 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█			█	
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	9 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█			█	
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig												
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	2 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
					Totaal			█	█	█	█	█
VG097 Opalinestraat 41												
27 Daken												
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%				█	
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	6 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 m2	█	100%				█	
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
3140.100.51N Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 501	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	97 M1	█	100%				█	
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	54 M1	█	100%				█	
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	13 M1	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
3140.200.00H Herstellen waterslagen												
3140.200.00H	Herstellen waterslagen	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.220.70V Vervangen waterslagen baksteen voegwerk												
3140.220.70V	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 101	TB	999 Jaren	9 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█			█	
41 Buitenwandafwerkingen												
4110.300.610 Schilderwerk gevelafdekking (>300mm) buiten												
4110.300.610	Schilderwerk gevelafdekking (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
4112.100.41O Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	3 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal												
53 Water												
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter												
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
56 Verwarming												
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter												
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
5631.412.00L Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter												
5631.412.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
59 Werktuigkundige brandveiligheid												
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel												
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
65 Beveiliging												
6590.210.00H Herstellen valbeveiliging/(dakveiligheid RI&E)												
6590.210.00H	Herstellen valbeveiliging/(dakveiligheid RI&E)	Daken algemeen	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie												
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
Totaal												
VG098 Peter Gielenstraat 83												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
21 Buitenwanden												
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	29 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	15 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	10 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
27 Daken												
2714.100.510 Schilderwerk dakoverstek (<300mm) buiten dekkend												
2714.100.510	Schilderwerk dakoverstek (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	15 M1		100%					
2714.100.510	Schilderwerk dakoverstek (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	21 M1		100%					
2714.100.510	Schilderwerk dakoverstek (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	9 M1		100%					
2714.100.510	Schilderwerk dakoverstek (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	6 M1		100%					
2714.100.510	Schilderwerk dakoverstek (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 M1		100%					
2714.100.510	Schilderwerk dakoverstek (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	9 M1		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr		2026	2027	2028	2029	2030
						ijs	%					
										■		
										■		
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend												
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 M1	■	100%			■		
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 M1	■	100%			■		
										■		
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	15 m2	■	100%			■		
										■		
										■		
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%			■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%			■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%			■		
										■		
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	132 M1	■	100%			■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	210 M1	■	100%			■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	20 M1	■	100%			■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	50 M1	■	100%			■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	32 M1	■	100%			■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	20 M1	■	100%			■		
										■		
3140.100.610 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend												
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	13 m2	■	100%			■		
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%			■		
										■		
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout												
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
								■				
3140.220.70L Vervangen waterslagen baksteen voegwerk												
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 101	TB	25 Jaren	1 M1	■	100%			■		
										■		
								■		■		
32 Binnenwandopeningen												
3230.100.70L Vervangen binnendeur hang en sluitwerk												
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	19 STK	■	100%					■
												■
												■
41 Buitenwandafwerkingen												
4112.100.410 Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%			■		
										■		
										■		
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	26 m2	■	100%			■		
										■		
										■		
47 Dakafwerkingen												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
4711.110.00H Herstellen vlakke dakafwerking bitumineus												
4711.110.00H	Herstellen vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 004	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
								■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
52 Afvoeren												
5212.610.00H Herstellen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00H	Herstellen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
								■				
					Subtotaal			■				
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 502	TB	20 Jaren	1 M1		100%					■
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 101	TB	20 Jaren	3 M1		100%					■
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 501	TB	20 Jaren	1 M1		100%					■
												■
					Subtotaal							■
					Subtotaal			■				■
53 Water												
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					■
												■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
63 Verlichting												
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%	■				
								■				
					Subtotaal			■				
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	3 STK		100%	■				
								■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.230.00L Vervangen keukenblok inclusief inbouwapparatuur												
7311.230.00L	Vervangen keukenblok inclusief inbouwapparatuur	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK		100%					■
												■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
					Totaal			■		■		■
VG099 Papenstraat 4A												
00 Algemene voorzieningen												
0000.320.00A Stelpost technisch advies derden												
0000.320.00A	Stelpost technisch advies derden	Gebouw algemeen	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
								■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
21 Buitenwanden												
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	19 m2		100%					■
												■
					Subtotaal							■
2110.200.410 Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg												
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	4 STK		100%					■
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	1 STK		100%					■
												■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
27 Daken												
2713.190.00H Herstellen luifel diverse												
2713.190.00H	Herstellen luifel diverse	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
								■				
					Subtotaal			■				
2716.100.510 Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten												

Code	Omschrijving	Inspectieplaa			Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR			Hoeveelheid	ijs	%					
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	12 M1	■	100%			■			
					Subtotaal					■			
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten													
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	9 m2	■	100%			■			
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%			■			
					Subtotaal					■			
					Subtotaal			■		■			
28 Hoofddraagconstructies													
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend													
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	17 M1	■	100%			■			
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	65 M1	■	100%			■			
					Subtotaal					■			
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend													
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2	■	100%			■			
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%			■			
					Subtotaal					■			
					Subtotaal					■			
31 Buitenwandopeningen													
3120.200.610 Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg													
3120.200.610	Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	40 m2	■	100%			■			
					Subtotaal					■			
3120.300.410 Schilderwerk ventilatierooster buiten dekkend													
3120.300.410	Schilderwerk ventilatierooster buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	0 m2	■	100%			■			
					Subtotaal					■			
3130.100.450 Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg													
3130.100.450	Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg systeem	Gevel 301	TB	3 Jaren	8 m2	■	100%			■			
3130.100.450	Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	17 m2	■	100%			■			
3130.100.450	Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg systeem	Gevel 201	TB	3 Jaren	16 m2	■	100%			■			
					Subtotaal					■			
3140.100.550 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant													
3140.100.550	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 301	TB	3 Jaren	10 M1	■	100%			■			
3140.100.550	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	200 M1	■	100%			■			
3140.100.550	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 201	TB	3 Jaren	61 M1	■	100%			■			
					Subtotaal					■			
3140.100.650 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten transparant													
3140.100.650	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	0 m2	■	100%			■			
3140.100.650	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 201	TB	3 Jaren	2 m2	■	100%			■			
					Subtotaal					■			
3140.400.00H Herstellen beglazing													
3140.400.00H	Herstellen beglazing	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■					
3140.400.00H	Herstellen beglazing	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■					
					Subtotaal			■					
					Subtotaal			■		■			
37 Dakopeningen													
3725.100.510 Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend													
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	60 M1	■	100%			■			
					Subtotaal					■			
					Subtotaal					■			
41 Buitenwandafwerkingen													
4111.122.00H Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol													

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
4111.122.00H	Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
42 Binnenwandafwerkingen												
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair												
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	6 m2	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal				█			
43 Vloerafwerkingen												
4321.230.00H Herstellen vloerafwerklaag tegelwerk natuursteen												
4321.230.00H	Herstellen vloerafwerklaag tegelwerk natuursteen	Terrein	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair												
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 m2	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal			█	█			
56 Verwarming												
5621.142.00L Vervangen gasketel 25-50kW (wand)												
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Techniekruiimte achter keuken	TB	18 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter												
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	█
57 Luchtbehandeling												
5722.130.00L Vervangen wandventilator												
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Gevel 201	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
5722.140.00L Vervangen douche-/toiletventilator												
5722.140.00L	Vervangen douche-/toiletventilator	Binnen begane grond	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal				█	█		
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.200.00L Vervangen toilet												
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
7411.400.00L Vervangen wastafelcombinatie												
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
7411.410.00L Vervangen fonteincombinatie												
7411.410.00L	Vervangen fonteincombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal				█	█		
					Totaal			█	█	█	█	█
VG100 Pastoor Kribsweg 14												
21 Buitenwanden												
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk												
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
24 Trappen en hellingen												
2410.100.410 Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem												
2410.100.410	Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	17 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█

Code	Omschrijving	Inspectieplaa ts	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
2430.100.410 Schilderwerk ladder/klimijzer buiten dekkend vervolg												
2430.100.410	Schilderwerk ladder/klimijzer buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
27 Daken												
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	14 m2	█	100%					█
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	39 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten												
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	59 m2	█	100%					█
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	33 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	9 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.00V Vervangen buitendeur												
3130.100.00V	Vervangen buitendeur	Gevel 101	TB	999 Jaren	2 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	8 m2	█	100%					█
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%					█
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	18 M1	█	100%					█
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	106 M1	█	100%					█
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	370 M1	█	100%					█
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	992 M1	█	100%					█
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	68 M1	█	100%					█
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	71 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
3140.220.70L Vervangen waterslagen baksteen voegwerk												
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 401	TB	25 Jaren	7 M1	█	100%					█
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 501	TB	25 Jaren	9 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
3140.440.00X Inspecteren beglazing glas in lood												
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 101	TB	3 Jaren	1 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal			█		█		█
33 Vloeropeningen												
3321.220.00V Vervangen vloerrooster smeedijzer												
3321.220.00V	Vervangen vloerrooster smeedijzer	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
34 Balustrades en leuningen												
3412.100.510 Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend												

Code	Omschrijving	Inspectieplaat		Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
3412.100.51O	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	58 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
37 Dakopeningen												
3722.140.00L Vervangen dakraam staal												
3722.140.00L	Vervangen dakraam staal	Dak 001	TB	30 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3725.100.51O Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend												
3725.100.51O	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	133 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
3725.100.61O Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend												
3725.100.61O	Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal			█				█
41 Buitenwandafwerkingen												
4112.100.41O Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.41O Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.41O	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
4520.100.48O Schilderwerk plafond buiten sauserwerk vervolg												
4520.100.48O	Schilderwerk plafond buiten sauserwerk vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	167 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
47 Dakafwerkingen												
4710.221.00H Herstellen dakaansluiting loodloketten												
4710.221.00H	Herstellen dakaansluiting loodloketten	Dak 004	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4711.111.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag												
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 001	TB	25 Jaren	21 m2	█	100%					█
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 006	TB	25 Jaren	7 m2	█	100%					█
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 005	TB	25 Jaren	52 m2	█	100%					█
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 007	TB	25 Jaren	186 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
4711.112.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus grind												
4711.112.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 008	TB	30 Jaren	47 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
4712.111.00H Herstellen hellende dakafwerking keramische pannen												
4712.111.00H	Herstellen hellende dakafwerking keramische pannen	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				█
52 Afvoeren												
5212.100.51O Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.51O	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 301	TB	20 Jaren	1 M1	█	100%					█
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 101	TB	20 Jaren	2 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
5236.120.00L Vervangen pomp afvalwater												
5236.120.00L	Vervangen pomp afvalwater	CV ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
53 Water												
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter												
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
90 Terreinvoorzieningen												
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk												
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Terrein	TB	999 Jaren	1 PM		100%					
VG103 Plein 1992 10												
31 Buitenwandopeningen												
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 101	TB	6 Jaren	47 m2		100%					
VG104 Plein 1992 15												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%					
21 Buitenwanden												
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	35 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 504	TB	6 Jaren	70 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	150 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	100 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	10 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 402	TB	6 Jaren	38 m2		100%					
2114.130.00K Conserveren vliesgevel aluminium												
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 201	TB	6 Jaren	177 m2		100%					
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 402	TB	6 Jaren	31 m2		100%					
2114.130.00K	Conserveren vliesgevel aluminium	Gevel 101	TB	6 Jaren	86 m2		100%					
27 Daken												
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	35 m2		100%					
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	5 m2		100%					
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 402	TB	6 Jaren	6 m2		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
2714.100.61O	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	22 m2	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal				█			
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.00H Herstellen skeletdeel/(onderzoek en herstel)												
2810.100.00H	Herstellen skeletdeel/(onderzoek en herstel)	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
2810.100.61O Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	3 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal			█	█			
31 Buitenwandopeningen												
3120.200.61O Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg												
3120.200.61O	Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	6 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
3120.300.41O Schilderwerk ventilatierooster buiten dekkend												
3120.300.41O	Schilderwerk ventilatierooster buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	26 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
3120.300.41P Schilderwerk ventilatierooster buiten dekkend nieuw												
3120.300.41P	Schilderwerk ventilatierooster buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 101	TB	999 Jaren	26 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	20 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
3130.100.41P Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw												
3130.100.41P	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 401	TB	999 Jaren	6 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	200 M1	█	100%				█	
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	225 M1	█	100%				█	
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	11 M1	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
3140.100.51P Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 401	TB	999 Jaren	200 M1	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
3140.100.55O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant												
3140.100.55O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 201	TB	3 Jaren	103 M1	█	100%				█	█
					Subtotaal						█	█
3140.120.00H Herstellen kozijnwerk staal												
3140.120.00H	Herstellen kozijnwerk staal	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 503	TB	6 Jaren	18 m2	█	100%				█	
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 201	TB	6 Jaren	24 m2	█	100%				█	
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 402	TB	6 Jaren	23 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
3140.400.00A Stelpost beglazing												
3140.400.00A	Stelpost beglazing	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal			█	█			█
37 Dakopeningen												
3721.224.00L Vervangen lichtkoepel rond kunststof 1500-2000mm												
3721.224.00L	Vervangen lichtkoepel rond kunststof 1500-2000mm	Dak 003	TB	20 Jaren	3 STK	█	100%				█	

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal									■			
3721.320.00L Vervangen lichtstraat aluminium												
3721.320.00L	Vervangen lichtstraat aluminium	Gevel 501	TB	30 Jaren	35 M1	■	100%	■				
Subtotaal								■				
Subtotaal								■	■			
41 Buitenwandafwerkingen												
4110.210.00L Vervangen gevelafdichting kitvoegen												
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 201	TB	20 Jaren	3 M1	■	100%		■			
Subtotaal									■			
4112.100.450 Schilderwerk gevelbekleding buiten transparant												
4112.100.450	Schilderwerk gevelbekleding buiten transparant vervolg systeem	Gevel 201	TB	3 Jaren	14 m2	■	100%		■			■
Subtotaal									■			■
Subtotaal									■			■
42 Binnenwandafwerkingen												
4200.000.00A Stelpost binnenwandafwerking en bekleding												
4200.000.00A	Stelpost binnenwandafwerking en bekleding	Binnen begane grond	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal								■				
Subtotaal								■				
43 Vloerafwerkingen												
4321.310.00F Nieuwe laag vloerafwerklaag kunststof coating												
4321.310.00F	Nieuwe laag vloerafwerklaag kunststof coating	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	17 m2	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	5 m2	■	100%		■			
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	28 m2	■	100%		■			
Subtotaal									■			
Subtotaal									■			
47 Dakafwerkingen												
4710.212.00L Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad												
4710.212.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 001	TB	40 Jaren	44 M1	■	100%	■				
Subtotaal								■				
4710.330.00L Vervangen dakrandafwerking zink												
4710.330.00L	Vervangen dakrandafwerking zink	Dak 001	TB	40 Jaren	105 M1	■	100%	■				
Subtotaal								■				
4711.111.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag												
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 003	TB	25 Jaren	74 m2	■	100%		■			
Subtotaal									■			
Subtotaal								■	■			
52 Afvoeren												
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 504	TB	6 Jaren	6 M1	■	100%		■			
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	23 M1	■	100%		■			
Subtotaal									■			
5212.410.00V Vervangen gootbekleding zink												
5212.410.00V	Vervangen gootbekleding zink	Dak 001	TB	999 Jaren	33 M1	■	100%	■				
Subtotaal								■				
Subtotaal								■	■			
55 Koeling												
5520.310.00L Vervangen koelmachine schroef												
5520.310.00L	Vervangen koelmachine schroef	Ruimte luchtbehandeling	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%		■			
Subtotaal									■			

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
5520.320.00L Vervangen koelmachine scroll												
5520.320.00L	Vervangen koelmachine scroll	Ruimte luchtbehandeling	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5531.314.00L Vervangen circulatiepomp koudedistributie DN40												
5531.314.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie DN40	Ruimte luchtbehandeling	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5531.516.00L Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN65												
5531.516.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN65	Ruimte luchtbehandeling	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5550.120.00L Vervangen koude opslag buffervat 500-1000 liter												
5550.120.00L	Vervangen koude opslag buffervat 500-1000 liter	Ruimte luchtbehandeling	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
56 Verwarming												
5631.312.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25												
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	Ruimte luchtbehandeling	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	Ruimte luchtbehandeling	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	Ruimte luchtbehandeling	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.512.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie												
5631.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN25	Ruimte luchtbehandeling	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
5631.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN25	Ruimte luchtbehandeling	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5684.100.70L Vervangen vloerverwarming verdeler												
5684.100.70L	Vervangen vloerverwarming verdeler	Ruimte luchtbehandeling	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
57 Luchtbehandeling												
5721.110.00L Vervangen stuwventilator												
5721.110.00L	Vervangen stuwventilator	Gevel 502	TB	20 Jaren	4 STK		100%					
					Subtotaal							
5730.813.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer V 1,4-												
5730.813.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer V 1,4-2,8m3/s	Ruimte luchtbehandeling	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
					Subtotaal							
5731.244.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer KV 2,8-5,6												
5731.244.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer KV 2,8-5,6m3/s	Ruimte luchtbehandeling	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
58 Meet- en regelinstallaties												
5860.100.00L Vervangen frequentieregelaar												
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Ruimte luchtbehandeling	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5862.100.00L Vervangen centrale regelkast klimaat												
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Ruimte luchtbehandeling	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							

Code	Omschrijving	Inspectieplaa ts	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs		2026	2027	2028	2029	2030
						%						
Subtotaal												
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen												
6100.100.00L Vervangen centrale elektrische voorziening												
6100.100.00L	Vervangen centrale elektrische voorziening	Installaties algemeen	TB	35 Jaren	1415 BVO		100%					
Subtotaal												
6152.110.00L Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10												
6152.110.00L	Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10 groepen	Ruimte HVK B	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
6154.110.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10												
6154.110.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10 groepen	Ruimte luchtbehandeling	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
6154.110.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10 groepen	Techniekruimte achter keuken	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
6154.150.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting 30-40												
6154.150.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting 30-40 groepen	Ruimte luchtbehandeling	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
6154.150.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting 30-40 groepen	Techniekruimte achter keuken	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
63 Verlichting												
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	6 STK		100%					
Subtotaal												
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	17 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
66 Transport												
6613.100.00L Vervangen traplif												
6613.100.00L	Vervangen traplif	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig												
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.610.00L Vervangen douchebak/cabine												
7411.610.00L	Vervangen douchebak/cabine	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	2 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
Totaal												
VG105 Populierweg 36												
21 Buitenwanden												
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	175 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	62 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	33 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	103 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	51 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	5 m2		100%					
Subtotaal												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal											■		
27 Daken													
2714.100.510 Schilderwerk dakoverstek (<300mm) buiten dekkend													
2714.100.510	Schilderwerk dakoverstek (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	31 M1	■	100%				■		
2714.100.510	Schilderwerk dakoverstek (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	9 M1	■	100%				■		
2714.100.510	Schilderwerk dakoverstek (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	31 M1	■	100%				■		
2714.100.510	Schilderwerk dakoverstek (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	12 M1	■	100%				■		
2714.100.510	Schilderwerk dakoverstek (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	22 M1	■	100%				■		
2714.100.510	Schilderwerk dakoverstek (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	16 M1	■	100%				■		
Subtotaal											■		
Subtotaal											■		
28 Hoofddraagconstructies													
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend													
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	16 M1	■	100%				■		
Subtotaal											■		
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend													
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%				■		
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%				■		
Subtotaal											■		
Subtotaal											■		
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.41N Schilderwerk buitendeur buiten dekkend bijwerken													
3130.100.41N	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend bijwerken	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■				
Subtotaal									■				
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%				■		
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%				■		
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%				■		
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%				■		
Subtotaal											■		
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	12 M1	■	100%				■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	10 M1	■	100%				■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	42 M1	■	100%				■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	10 M1	■	100%				■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	6 M1	■	100%				■		
Subtotaal											■		
3140.100.61O Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend													
3140.100.61O	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2	■	100%				■		
Subtotaal											■		
3140.140.00K Conserveren kozijnwerk kunststof													
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 401	TB	2 Jaren	35 m2	■	100%		■		■		■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 301	TB	2 Jaren	5 m2	■	100%		■		■		■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 201	TB	2 Jaren	20 m2	■	100%		■		■		■
Subtotaal									■		■		■
3140.220.70L Vervangen waterslagen baksteen voegwerk													
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 401	TB	25 Jaren	12 M1	■	100%		■				
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 301	TB	25 Jaren	2 M1	■	100%		■				
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 201	TB	25 Jaren	9 M1	■	100%		■				
Subtotaal									■				

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
3140.400.00A Stelpost beglazing													
3140.400.00A	Stelpost beglazing	Gevel 502	TB	999 Jaren	1 POST		100%		■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■		■		■
52 Afvoeren													
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten													
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	6 M1		100%				■		
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 M1		100%				■		
					Subtotaal						■		
					Subtotaal						■		
56 Verwarming													
5621.141.00L Vervangen gasketel <25kW (wand)													
5621.141.00L	Vervangen gasketel <25kW (wand)	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK		100%		■				
					Subtotaal				■				
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter													
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK		100%		■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
57 Luchtbehandeling													
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s													
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 002	TB	15 Jaren	1 STK		100%		■				
					Subtotaal				■				
5722.113.00L Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s													
5722.113.00L	Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s	Dak 002	TB	15 Jaren	1 STK		100%		■				
					Subtotaal				■				
5730.853.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer													
5730.853.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer V+WTW 1,4-2,8m3/s	Dak 003	TB	18 Jaren	1 STK		60%		■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
59 Werktuigkundige brandveiligheid													
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel													
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	4 STK		100%				■		
					Subtotaal						■		
					Subtotaal						■		
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen													
6100.100.00L Vervangen centrale elektrische voorziening													
6100.100.00L	Vervangen centrale elektrische voorziening	Installaties algemeen	TB	35 Jaren	830 BVO		100%		■				
					Subtotaal				■				
6152.150.00L Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting 30-40													
6152.150.00L	Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting 30-40 groepen	Techniekruimte achter keuken	TB	30 Jaren	1 STK		100%		■				
					Subtotaal				■				
6154.130.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting 15-20													
6154.130.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting 15-20 groepen	Installaties algemeen	TB	30 Jaren	1 STK		100%		■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
65 Beveiliging													
6590.210.00H Herstellen valbeveiliging/(dakveiligheid RI&E)													
6590.210.00H	Herstellen valbeveiliging/(dakveiligheid RI&E)	Daken algemeen	TB	999 Jaren	1 POST		100%		■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
					Totaal				■		■		■
VG106 Potteriestraat 30 " De Romein "													
00 Algemene voorzieningen													

Code	Omschrijving	Inspectieplaa ts	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
21 Buitenwanden												
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	42 m2		100%	■				
					Subtotaal			■				
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk												
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST		100%		■			
					Subtotaal				■			
					Subtotaal			■				
27 Daken												
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	3 m2		100%	■				
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 m2		100%	■				
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	14 m2		100%	■				
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	7 m2		100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	3 m2		100%	■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 m2		100%	■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 m2		100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	55 M1		100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	90 M1		100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	94 M1		100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	138 M1		100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.100.610 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend												
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	5 m2		100%	■				
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	19 m2		100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout												
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
32 Binnenwandopeningen												
3230.100.70L Vervangen binnendeur hang en sluitwerk												
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	32 STK		100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
41 Buitenwandafwerkingen												
4112.100.410 Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	12 m2		100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
45 Plafondafwerkingen												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 m2		100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
47 Dakafwerkingen												
4712.170.00H Herstellen hellende dakafwerking shingles bitumen												
4712.170.00H	Herstellen hellende dakafwerking shingles bitumen	Dak 005	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
52 Afvoeren												
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	2 M1		100%	■				
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	3 M1		100%	■				
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 M1		100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
56 Verwarming												
5621.144.00L Vervangen gasketel 80-100kW (wand)												
5621.144.00L	Vervangen gasketel 80-100kW (wand)	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK		100%					■
					Subtotaal							■
5631.313.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN32												
5631.313.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN32	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK		100%					■
					Subtotaal							■
5631.413.00L Vervangen expansievat CV-installatie 80 liter												
5631.413.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 80 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK		100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
57 Luchtbehandeling												
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s												
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 001	TB	15 Jaren	1 STK		100%					■
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 004	TB	15 Jaren	1 STK		100%					■
					Subtotaal							■
5731.211.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s												
5731.211.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s	Dak 001	TB	18 Jaren	1 STK		60%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
					Totaal			■				■
VG107 President Rooseveltlaan 219 - woning												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00Z Stelpost steigerwerk												
0021.100.00Z	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	1 POST		100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
21 Buitenwanden												
2116.100.51P Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.51P	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 201	TB	999 Jaren	4 M1		100%					■
2116.100.51P	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	gevel 102	TB	999 Jaren	7 M1		100%					■
2116.100.51P	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 301	TB	999 Jaren	13 M1		100%					■
2116.100.51P	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 501	TB	999 Jaren	4 M1		100%					■

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal												■
2116.110.00L Vervangen boeiboord hout												
2116.110.00L	Vervangen boeiboord hout	Gevel 201	TB	30 Jaren	4 M1	■	100%					■
2116.110.00L	Vervangen boeiboord hout	gevel 102	TB	30 Jaren	7 M1	■	100%					■
2116.110.00L	Vervangen boeiboord hout	Gevel 301	TB	30 Jaren	13 M1	■	100%					■
2116.110.00L	Vervangen boeiboord hout	Gevel 501	TB	30 Jaren	4 M1	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
23 Vloeren												
2311.120.00H Herstellen vloerconstructie vrijdragend beton												
2311.120.00H	Herstellen vloerconstructie vrijdragend beton	Binnen begane grond	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal												■
Subtotaal												■
27 Daken												
2716.100.61P Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten												
2716.100.61P	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend nieuw systeem	gevel 102	TB	999 Jaren	4 m2	■	100%					■
Subtotaal												■
2716.110.00H Herstellen gootconstructie hout												
2716.110.00H	Herstellen gootconstructie hout	gevel 102	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.41P Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw												
3130.100.41P	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw systeem	gevel 102	TB	999 Jaren	5 m2	■	100%					■
3130.100.41P	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 101	TB	999 Jaren	2 m2	■	100%					■
Subtotaal												■
3140.100.51P Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 201	TB	999 Jaren	7 M1	■	100%					■
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	gevel 102	TB	999 Jaren	34 M1	■	100%					■
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 101	TB	999 Jaren	40 M1	■	100%					■
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 301	TB	999 Jaren	38 M1	■	100%					■
Subtotaal												■
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout												
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal												■
3140.110.00L Vervangen kozijnwerk hout												
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 201	TB	50 Jaren	1 m2	■	100%					■
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	gevel 102	TB	50 Jaren	17 m2	■	100%					■
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 101	TB	50 Jaren	10 m2	■	100%					■
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 301	TB	50 Jaren	6 m2	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
32 Binnenwandopeningen												
3230.100.70L Vervangen binnendeur hang en sluitwerk												
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	10 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
37 Dakopeningen												
3712.100.00H Herstellen schoorsteen steenachtig												
3712.100.00H	Herstellen schoorsteen steenachtig	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%					■
Subtotaal												■
3722.130.00L Vervangen dakraam kunststof												
3722.130.00L	Vervangen dakraam kunststof	Dak 001	TB	30 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal												■
41 Buitenwandafwerkingen												
4111.100.410 Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg												
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	7 m2	■	100%					■
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	48 m2	■	100%					■
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	22 m2	■	100%					■
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	9 m2	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
42 Binnenwandafwerkingen												
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair												
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	16 m2	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
43 Vloerafwerkingen												
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair												
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	3 m2	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
47 Dakafwerkingen												
4710.211.00L Vervangen dakaansluiting loodslabben binnenblad												
4710.211.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben binnenblad	Dak 003	TB	40 Jaren	4 M1	■	100%					■
4710.211.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben binnenblad	Dak 002	TB	40 Jaren	6 M1	■	100%					■
Subtotaal												■
4711.111.00G Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag												
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 003	TB	999 Jaren	12 m2	■	100%					■
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 002	TB	999 Jaren	19 m2	■	100%					■
Subtotaal												■
4712.111.00L Vervangen hellende dakafwerking keramische pannen												
4712.111.00L	Vervangen hellende dakafwerking keramische pannen	Dak 001	TB	60 Jaren	115 m2	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
52 Afvoeren												
5212.410.00L Vervangen gootbekleding zink												
5212.410.00L	Vervangen gootbekleding zink	gevel 102	TB	30 Jaren	7 M1	■	100%					■
Subtotaal												■
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	gevel 102	TB	20 Jaren	6 M1	■	100%					■
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 301	TB	20 Jaren	3 M1	■	100%					■
Subtotaal												■
5212.620.00L Vervangen hemelwaterafvoer staal												
5212.620.00L	Vervangen hemelwaterafvoer staal	gevel 102	TB	40 Jaren	5 M1	■	100%					■
5212.620.00L	Vervangen hemelwaterafvoer staal	Gevel 301	TB	40 Jaren	1 M1	■	100%					■
Subtotaal												■
5212.630.00L Vervangen hemelwaterafvoer zink												
5212.630.00L	Vervangen hemelwaterafvoer zink	Gevel 301	TB	30 Jaren	2 M1	■	100%					■
5212.630.00L	Vervangen hemelwaterafvoer zink	Gevel 501	TB	30 Jaren	2 M1	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
53 Water												
5321.205.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 120 liter												
5321.205.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 120 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%	■				■
Subtotaal								■				■

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal								■				
56 Verwarming												
5621.122.00L Vervangen gasketel 20-100kW (staand)												
5621.122.00L	Vervangen gasketel 20-100kW (staand)	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK	■	100%	■				
Subtotaal								■				
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter												
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%	■				
Subtotaal								■				
Subtotaal								■				
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen												
6100.100.00L Vervangen centrale elektrische voorziening												
6100.100.00L	Vervangen centrale elektrische voorziening	Installaties algemeen	TB	35 Jaren	197 BVO	■	100%					■
Subtotaal												■
6152.110.00L Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10												
6152.110.00L	Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10 groepen	Installaties algemeen	TB	30 Jaren	1 STK	■	100%		■			
Subtotaal									■			
Subtotaal									■			■
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.230.00L Vervangen keukenblok inclusief inbouwapparatuur												
7311.230.00L	Vervangen keukenblok inclusief inbouwapparatuur	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.200.00L Vervangen toilet												
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
7411.400.00L Vervangen wastafelcombinatie												
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	2 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
7411.610.00L Vervangen douchebak/cabine												
7411.610.00L	Vervangen douchebak/cabine	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie												
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
Totaal								■	■			■
VG108 President Rooseveltlaan 221 - woning												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00Z Stelpost steigerwerk												
0021.100.00Z	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
21 Buitenwanden												
2116.100.51P Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.51P	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 501	TB	999 Jaren	5 M1	■	100%					■
2116.100.51P	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Dak 001	TB	999 Jaren	6 M1	■	100%					■
2116.100.51P	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Dak 002	TB	999 Jaren	6 M1	■	100%					■
Subtotaal												■
2116.110.00L Vervangen boeiboord hout												
2116.110.00L	Vervangen boeiboord hout	Gevel 501	TB	30 Jaren	5 M1	■	100%					■

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
2116.110.00L	Vervangen boeiboord hout	Dak 001	TB	30 Jaren	6 M1	■	100%					■
2116.110.00L	Vervangen boeiboord hout	Dak 002	TB	30 Jaren	6 M1	■	100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
27 Daken												
2713.120.00L Vervangen luifel staal												
2713.120.00L	Vervangen luifel staal	Gevel 401	TB	30 Jaren	1 STK	■	100%					■
					Subtotaal							■
2716.100.61P Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten												
2716.100.61P	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 201	TB	999 Jaren	4 m2	■	100%					■
2716.100.61P	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 101	TB	999 Jaren	4 m2	■	100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
31 Buitenwandopeningen												
3120.611.00L Vervangen uitvalscherp handbediend <2000mm												
3120.611.00L	Vervangen uitvalscherp handbediend <2000mm	Gevel 101	TB	25 Jaren	2 STK	■	100%					■
					Subtotaal							■
3130.100.41P Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw												
3130.100.41P	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 501	TB	999 Jaren	2 m2	■	100%					■
3130.100.41P	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 401	TB	999 Jaren	2 m2	■	100%					■
3130.100.41P	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 101	TB	999 Jaren	2 m2	■	100%					■
					Subtotaal							■
3140.100.51P Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 501	TB	999 Jaren	12 M1	■	100%					■
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 401	TB	999 Jaren	11 M1	■	100%					■
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Dak 001	TB	999 Jaren	21 M1	■	100%					■
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 201	TB	999 Jaren	15 M1	■	100%					■
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Dak 002	TB	999 Jaren	21 M1	■	100%					■
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 101	TB	999 Jaren	30 M1	■	100%					■
					Subtotaal							■
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout												
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				■
					Subtotaal			■				■
3140.110.00L Vervangen kozijnwerk hout												
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 501	TB	50 Jaren	3 m2	■	100%					■
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 401	TB	50 Jaren	3 m2	■	100%					■
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Dak 001	TB	50 Jaren	3 m2	■	100%					■
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 201	TB	50 Jaren	7 m2	■	100%					■
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Dak 002	TB	50 Jaren	3 m2	■	100%					■
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 101	TB	50 Jaren	10 m2	■	100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal			■				■
32 Binnenwandopeningen												
3230.100.70L Vervangen binnendeur hang en sluitwerk												
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	10 STK	■	100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
37 Dakopeningen												
3712.100.00H Herstellen schoorsteen steenachtig												
3712.100.00H	Herstellen schoorsteen steenachtig	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%					■
					Subtotaal							■
3722.120.00L Vervangen dakraam aluminium												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidprijs		2026	2027	2028	2029	2030
							%					
3722.120.00L	Vervangen dakraam aluminium	Dak 001	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
41 Buitenwandafwerkingen												
4110.240.00L Vervangen gevelafdichting loodslab												
4110.240.00L	Vervangen gevelafdichting loodslab	Gevel 201	TB	40 Jaren	2 M1		100%					
					Subtotaal							
4111.100.410 Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg												
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	25 m2		100%					
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	22 m2		100%					
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	22 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
42 Binnenwandafwerkingen												
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair												
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	15 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
47 Dakafwerkingen												
4710.211.00L Vervangen dakaansluiting loodslabben binnenblad												
4710.211.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben binnenblad	Dak 003	TB	40 Jaren	3 M1		100%					
4710.211.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben binnenblad	Dak 002	TB	40 Jaren	6 M1		100%					
					Subtotaal							
4711.111.00G Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag												
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 003	TB	999 Jaren	9 m2		100%					
					Subtotaal							
4711.160.00L Vervangen vlakke dakafwerking zink												
4711.160.00L	Vervangen vlakke dakafwerking zink	Dak 001	TB	40 Jaren	5 m2		100%					
4711.160.00L	Vervangen vlakke dakafwerking zink	Dak 002	TB	40 Jaren	5 m2		100%					
					Subtotaal							
4712.111.00L Vervangen hellende dakafwerking keramische pannen												
4712.111.00L	Vervangen hellende dakafwerking keramische pannen	Dak 001	TB	60 Jaren	59 m2		100%					
4712.111.00L	Vervangen hellende dakafwerking keramische pannen	Dak 002	TB	60 Jaren	59 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
52 Afvoeren												
5212.320.00L Vervangen goot zink												
5212.320.00L	Vervangen goot zink	Gevel 401	TB	30 Jaren	2 M1		100%					
					Subtotaal							
5212.410.00L Vervangen gootbekleding zink												
5212.410.00L	Vervangen gootbekleding zink	Gevel 201	TB	30 Jaren	7 M1		100%					
5212.410.00L	Vervangen gootbekleding zink	Gevel 101	TB	30 Jaren	7 M1		100%					
					Subtotaal							
5212.510.00L Vervangen kilgoot zink												
5212.510.00L	Vervangen kilgoot zink	Dak 001	TB	30 Jaren	16 M1		100%					
5212.510.00L	Vervangen kilgoot zink	Dak 002	TB	30 Jaren	12 M1		100%					
					Subtotaal							
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 501	TB	20 Jaren	3 M1		100%					
					Subtotaal							
5212.620.00L Vervangen hemelwaterafvoer staal												
5212.620.00L	Vervangen hemelwaterafvoer staal	Gevel 401	TB	40 Jaren	1 M1		100%					
					Subtotaal							
5212.630.00L Vervangen hemelwaterafvoer zink												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidprijs		2026	2027	2028	2029	2030
							%					
5212.630.00L	Vervangen hemelwaterafvoer zink	Gevel 401	TB	30 Jaren	1 M1		100%					
5212.630.00L	Vervangen hemelwaterafvoer zink	Gevel 101	TB	30 Jaren	6 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
56 Verwarming												
5621.410.00L Vervangen combiketel <25kW												
5621.410.00L	Vervangen combiketel <25kW	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter												
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen												
6100.100.00L Vervangen centrale elektrische voorziening												
6100.100.00L	Vervangen centrale elektrische voorziening	Installaties algemeen	TB	35 Jaren	115 BVO		100%					
					Subtotaal							
6152.110.00L Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10												
6152.110.00L	Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10 groepen	Installaties algemeen	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.230.00L Vervangen keukenblok inclusief inbouwapparatuur												
7311.230.00L	Vervangen keukenblok inclusief inbouwapparatuur	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.200.00L Vervangen toilet												
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.400.00L Vervangen wastafelcombinatie												
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.610.00L Vervangen douchebak/cabine												
7411.610.00L	Vervangen douchebak/cabine	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie												
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
					Totaal							
VG109 President Rooseveltlaan 223 - woning												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00Z Stelpost steigerwerk												
0021.100.00Z	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
21 Buitenwanden												
2116.100.51P Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.51P	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	gevel 102	TB	999 Jaren	5 M1		100%					
2116.100.51P	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Dak 001	TB	999 Jaren	2 M1		100%					
2116.100.51P	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 501	TB	999 Jaren	7 M1		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
2116.100.51P	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 301	TB	999 Jaren	9 M1	■	100%					■
					Subtotaal							■
2116.110.00L Vervangen boeiboord hout												
2116.110.00L	Vervangen boeiboord hout	gevel 102	TB	30 Jaren	5 M1	■	100%					■
2116.110.00L	Vervangen boeiboord hout	Dak 001	TB	30 Jaren	2 M1	■	100%					■
2116.110.00L	Vervangen boeiboord hout	Gevel 501	TB	30 Jaren	7 M1	■	100%					■
2116.110.00L	Vervangen boeiboord hout	Gevel 301	TB	30 Jaren	9 M1	■	100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
27 Daken												
2714.100.61P Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.61P	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend nieuw systeem	gevel 102	TB	999 Jaren	4 m2	■	100%					■
					Subtotaal							■
2714.110.00L Vervangen dakoverstek hout												
2714.110.00L	Vervangen dakoverstek hout	gevel 102	TB	30 Jaren	4 M1	■	100%					■
					Subtotaal							■
2716.100.61P Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten												
2716.100.61P	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 401	TB	999 Jaren	4 m2	■	100%					■
2716.100.61P	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 m2	■	100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
31 Buitenwandopeningen												
3120.751.00L Vervangen rolluik handbediend <2000mm												
3120.751.00L	Vervangen rolluik handbediend <2000mm	gevel 102	TB	25 Jaren	1 STK	■	100%					■
3120.751.00L	Vervangen rolluik handbediend <2000mm	Gevel 501	TB	25 Jaren	1 STK	■	100%					■
3120.751.00L	Vervangen rolluik handbediend <2000mm	Gevel 301	TB	25 Jaren	1 STK	■	100%					■
					Subtotaal							■
3130.100.41P Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw												
3130.100.41P	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 101	TB	999 Jaren	2 m2	■	100%					■
3130.100.41P	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw systeem	gevel 102	TB	999 Jaren	5 m2	■	100%					■
					Subtotaal							■
3140.100.51P Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 501	TB	999 Jaren	13 M1	■	100%					■
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 101	TB	999 Jaren	43 M1	■	100%					■
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Dak 001	TB	999 Jaren	7 M1	■	100%					■
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	gevel 102	TB	999 Jaren	16 M1	■	100%					■
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 401	TB	999 Jaren	23 M1	■	100%					■
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 301	TB	999 Jaren	19 M1	■	100%					■
					Subtotaal							■
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout												
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				■
					Subtotaal			■				■
3140.110.00L Vervangen kozijnwerk hout												
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 101	TB	50 Jaren	10 m2	■	100%					■
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Dak 001	TB	50 Jaren	1 m2	■	100%					■
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 501	TB	50 Jaren	3 m2	■	100%					■
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	gevel 102	TB	50 Jaren	5 m2	■	100%					■
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 401	TB	50 Jaren	4 m2	■	100%					■
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 301	TB	50 Jaren	3 m2	■	100%					■
					Subtotaal							■
3140.220.70L Vervangen waterslagen baksteen voegwerk												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 501	TB	25 Jaren	2 M1		100%					
32 Binnenwandopeningen												
3230.100.70L Vervangen binnendeur hang en sluitwerk												
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	10 STK		100%					
41 Buitenwandafwerkingen												
4110.240.00L Vervangen gevelafdichting loodslab												
4110.240.00L	Vervangen gevelafdichting loodslab	Gevel 101	TB	40 Jaren	2 M1		100%					
4110.240.00L	Vervangen gevelafdichting loodslab	gevel 102	TB	40 Jaren	1 M1		100%					
4110.240.00L	Vervangen gevelafdichting loodslab	Gevel 401	TB	40 Jaren	1 M1		100%					
4110.330.00L Vervangen gevelafdekking zink												
4110.330.00L	Vervangen gevelafdekking zink	Gevel 101	TB	40 Jaren	2 M1		100%					
4111.100.410 Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg												
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	25 m2		100%					
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	20 m2		100%					
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	7 m2		100%					
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	33 m2		100%					
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	5 m2		100%					
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	23 m2		100%					
42 Binnenwandafwerkingen												
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair												
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	33 m2		100%					
43 Vloerafwerkingen												
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair												
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	7 m2		100%					
47 Dakafwerkingen												
4710.211.00L Vervangen dakaansluiting loodslabben binnenblad												
4710.211.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben binnenblad	Dak 001	TB	40 Jaren	4 M1		100%					
4710.211.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben binnenblad	Dak 004	TB	40 Jaren	3 M1		100%					
4710.211.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben binnenblad	Dak 004	TB	40 Jaren	3 M1		100%					
4710.211.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben binnenblad	Dak 003	TB	40 Jaren	3 M1		100%					
4710.212.00L Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad												
4710.212.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 002	TB	40 Jaren	5 M1		100%					
4711.111.00G Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag												
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 004	TB	999 Jaren	16 m2		100%					
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 002	TB	999 Jaren	22 m2		100%					
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 003	TB	999 Jaren	4 m2		100%					
4711.160.00L Vervangen vlakke dakafwerking zink												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
4711.160.00L	Vervangen vlakke dakafwerking zink	Dak 001	TB	40 Jaren	1 m2		100%					
					Subtotaal							
4712.111.00H Herstellen hellende dakafwerking keramische pannen												
4712.111.00H	Herstellen hellende dakafwerking keramische pannen	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
4712.111.00L Vervangen hellende dakafwerking keramische pannen												
4712.111.00L	Vervangen hellende dakafwerking keramische pannen	Dak 001	TB	60 Jaren	76 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
52 Afvoeren												
5212.410.00L Vervangen gootbekleding zink												
5212.410.00L	Vervangen gootbekleding zink	Gevel 401	TB	30 Jaren	8 M1		100%					
5212.410.00L	Vervangen gootbekleding zink	Gevel 201	TB	30 Jaren	2 M1		100%					
					Subtotaal							
5212.620.00L Vervangen hemelwaterafvoer staal												
5212.620.00L	Vervangen hemelwaterafvoer staal	Gevel 401	TB	40 Jaren	4 M1		100%					
					Subtotaal							
5212.630.00L Vervangen hemelwaterafvoer zink												
5212.630.00L	Vervangen hemelwaterafvoer zink	Gevel 501	TB	30 Jaren	3 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
53 Water												
5321.204.00L Vervangen voorraadbouder elektrisch 80 liter												
5321.204.00L	Vervangen voorraadbouder elektrisch 80 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen												
6100.100.00L Vervangen centrale elektrische voorziening												
6100.100.00L	Vervangen centrale elektrische voorziening	Installaties algemeen	TB	35 Jaren	150 BVO		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.230.00L Vervangen keukenblok inclusief inbouwapparatuur												
7311.230.00L	Vervangen keukenblok inclusief inbouwapparatuur	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.200.00L Vervangen toilet												
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.400.00L Vervangen wastafelcombinatie												
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.410.00L Vervangen fonteincombinatie												
7411.410.00L	Vervangen fonteincombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie												
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
7412.320.00L Vervangen opklapbare beugel												
7412.320.00L	Vervangen opklapbare beugel	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
					Totaal							

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
6100.100.00L	Vervangen centrale elektrische voorziening	Installaties algemeen	TB	35 Jaren	529 BVO		100%					
					Subtotaal							
6152.110.00L Vervangen laagspanning hoofdverdelinrichting <10												
6152.110.00L	Vervangen laagspanning hoofdverdelinrichting <10 groepen	Techniekruimte achter keuken	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
63 Verlichting												
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
					Totaal							
VG111 Prins Bisschopsingel 0												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
21 Buitenwanden												
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk												
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.51O Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend												
2810.100.51O	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	12 M1		100%					
					Subtotaal							
2810.110.00H Herstellen skeletdeel hout												
2810.110.00H	Herstellen skeletdeel hout	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 m2		100%					
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	28 m2		100%					
					Subtotaal							
3132.220.00H Herstellen overhaddeur buiten (rol/sectionale)												
3132.220.00H	Herstellen overhaddeur buiten (rol/sectionale) elektrisch	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	17 M1		100%					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	98 M1		100%					
					Subtotaal							
3140.100.61O Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend												
3140.100.61O	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
41 Buitenwandafwerkingen												
4112.100.41O Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	2 m2		100%					
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	11 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							

Code	Omschrijving	Inspectieplaa ts	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs		2026	2027	2028	2029	2030
						%						
Subtotaal								■				
Subtotaal								■		■		
27 Daken												
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	7 m2	■	100%			■		
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	7 m2	■	100%			■		
Subtotaal										■		
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten												
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	5 m2	■	100%			■		
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 604	TB	6 Jaren	9 m2	■	100%			■		
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2	■	100%			■		
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	9 m2	■	100%			■		
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 602	TB	6 Jaren	10 m2	■	100%			■		
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	16 m2	■	100%			■		
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Patiogevel 603	TB	6 Jaren	9 m2	■	100%			■		
Subtotaal										■		
Subtotaal										■		
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend												
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	10 M1	■	100%			■		
Subtotaal										■		
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%			■		
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%			■		
Subtotaal										■		
Subtotaal										■		
31 Buitenwandopeningen												
3120.400.410 Schilderwerk buitenluik buiten dekkend vervolg												
3120.400.410	Schilderwerk buitenluik buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	1 m2	■	100%			■		
3120.400.410	Schilderwerk buitenluik buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 705	TB	6 Jaren	1 m2	■	100%	■				
3120.400.410	Schilderwerk buitenluik buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 602	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%			■		
3120.400.410	Schilderwerk buitenluik buiten dekkend vervolg systeem	Patiogevel 603	TB	6 Jaren	1 m2	■	100%			■		
Subtotaal								■		■		
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	16 m2	■	100%			■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%			■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 604	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%			■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	18 m2	■	100%			■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	21 m2	■	100%			■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 703	TB	6 Jaren	10 m2	■	100%	■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 602	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%			■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%			■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Patiogevel 603	TB	6 Jaren	18 m2	■	100%			■		
Subtotaal								■		■		
3130.100.41P Schilderwerk buitendeur buiten dekkend nieuw												
3130.100.41P	Schilderwerk buitendeur buiten	Gevel 705	TB	999 Jaren	2 m2	■	100%	■				

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
	buiten dekkend vervolg systeem												
						Subtotaal					■		
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten												
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	5 m2	■	100%				■		
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%				■		
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%				■		
						Subtotaal					■		
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk												
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■					
						Subtotaal		■					
						Subtotaal		■			■		
27 Daken													
2716.150.00H	Herstellen gootconstructie beton												
2716.150.00H	Herstellen gootconstructie beton	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■					
						Subtotaal		■					
						Subtotaal		■					
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	15 m2	■	100%				■		
						Subtotaal					■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	89 M1	■	100%		■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	41 M1	■	100%				■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	34 M1	■	100%				■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	254 M1	■	100%		■				
						Subtotaal			■		■		
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend												
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%				■		
						Subtotaal					■		
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 101	TB	6 Jaren	68 m2	■	100%				■		
						Subtotaal					■		
						Subtotaal			■		■		
32 Binnenwandopeningen													
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk												
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	33 STK	■	100%	■					
						Subtotaal		■					
						Subtotaal		■					
34 Balustrades en leuningen													
3412.120.00H	Herstellen balustrade buiten staal												
3412.120.00H	Herstellen balustrade buiten staal	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■					
3412.120.00H	Herstellen balustrade buiten staal	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■					
						Subtotaal		■					
						Subtotaal		■					
41 Buitenwandafwerkingen													
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen												
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 201	TB	20 Jaren	2 M1	■	100%						■
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 101	TB	20 Jaren	3 M1	■	100%						■
						Subtotaal							■
4110.300.70L	Vervangen gevelafdekking kitvoegen												
4110.300.70L	Vervangen gevelafdekking kitvoegen	Gevel 201	TB	15 Jaren	6 STK	■	100%					■	
						Subtotaal						■	
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█	█	█
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	6 m2	█	100%			█		
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	56 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
47 Dakafwerkingen												
4711.110.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus												
4711.110.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 011	TB	25 Jaren	18 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
4712.111.00I Inboeten hellende dakafwerking keramische pannen												
4712.111.00I	Inboeten hellende dakafwerking keramische pannen	Dak 004	TB	999 Jaren	130 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				█
52 Afvoeren												
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 502	TB	20 Jaren	11 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
53 Water												
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter												
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5321.205.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 120 liter												
5321.205.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 120 liter	Verdeelinrichting kantoren 1e verdieping	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█	█	█
55 Koeling												
5511.130.00H Herstellen split systeem VRF												
5511.130.00H	Herstellen split systeem VRF	Dak 005	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
5511.130.00L Vervangen split systeem VRF												
5511.130.00L	Vervangen split systeem VRF	Dak 005	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal			█				█
56 Verwarming												
5621.144.00L Vervangen gasketel 80-100kW (wand)												
5621.144.00L	Vervangen gasketel 80-100kW (wand)	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK	█	100%					█
5621.144.00L	Vervangen gasketel 80-100kW (wand)	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			█
5631.312.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25												
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	Verdeelinrichting kantoren 1e verdieping	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
5631.314.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN40												
5631.314.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN40	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
5631.325.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie													
5631.325.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN50	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5631.416.00L Vervangen expansievat CV-installatie 200 liter													
5631.416.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 200 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5631.513.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie													
5631.513.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN32	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
57 Luchtbehandeling													
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s													
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 005	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 002	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 007	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5722.113.00L Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s													
5722.113.00L	Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s	Dak 003	TB	15 Jaren	2 STK			100%					
5722.113.00L	Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s	Dak 007	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5731.222.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer V 0,6-1,4													
5731.222.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer V 0,6-1,4m3/s	Dak 005	TB	18 Jaren	1 STK			60%					
5731.222.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer V 0,6-1,4m3/s	Verdeelinrichting kantoren 1e verdieping	TB	18 Jaren	1 STK			60%					
					Subtotaal								
5781.200.00L Vervangen ventilatorconvector													
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
58 Meet- en regelinstallaties													
5860.100.00L Vervangen frequentieregelaar													
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Technische ruimte kelder	TB	10 Jaren	1 STK			100%					
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Verdeelinrichting kantoren 1e verdieping	TB	10 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5862.100.00L Vervangen centrale regelkast klimaat													
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
59 Werktuigkundige brandveiligheid													
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel													
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	5 STK			100%					
					Subtotaal								
5924.100.00Z Afpersen brandslanghaspel													
5924.100.00Z	Afpersen brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	5 Jaren	5 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
63 Verlichting													
6311.400.00L Vervangen lamp													
6311.400.00L	Vervangen lamp	Installaties algemeen	TB	1 Jaren	1793 BVO			100%					
					Subtotaal								
6320.110.00L Vervangen armatuur													
6320.110.00L	Vervangen armatuur	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	700 BVO			100%					
					Subtotaal								

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidprijs		2026	2027	2028	2029	2030
							%					
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 201	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
65 Beveiliging												
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages												
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1793 BVO		100%					
					Subtotaal							
6590.210.00H Herstellen valbeveiliging/(dakveiligheids RI&E)												
6590.210.00H	Herstellen valbeveiliging/(dakveiligheids RI&E)	Daken algemeen	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
66 Transport												
6611.100.00K Reviseren tractielift												
6611.100.00K	Reviseren tractielift	Lift A, receptie	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
90 Terreinvoorzieningen												
9041.120.00E Herstraten terreinverharding betontegel												
9041.120.00E	Herstraten terreinverharding betontegel	Terrein	TB	20 Jaren	33 m2		100%					
					Subtotaal							
9063.310.00L Vervangen gevel-/plafondarmatuur klein												
9063.310.00L	Vervangen gevel-/plafondarmatuur klein	Gevel 201	TB	20 Jaren	7 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
					Totaal							
VG118 Schoolstraat 8												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00Z Stelpost steigerwerk												
0021.100.00Z	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
21 Buitenwanden												
2110.200.41O Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg												
2110.200.41O	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	7 STK		100%					
2110.200.41O	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	10 STK		100%					
					Subtotaal							
2110.300.70Q Bijwerken gevelornament verguld												
2110.300.70Q	Bijwerken gevelornament verguld	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
2116.100.61O Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten												
2116.100.61O	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	3 m2		100%					
					Subtotaal							
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk												
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 503	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 502	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
27 Daken												
2716.100.51O Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten												
2716.100.51O	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 602	TB	6 Jaren	7 M1		100%					
					Subtotaal							

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten													
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	9 m2			100%		■			
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 m2			100%		■			
					Subtotaal					■			
					Subtotaal					■			
31 Buitenwandopeningen													
3120.320.00V Vervangen ventilatierooster gesloten gevel													
3120.320.00V	Vervangen ventilatierooster gesloten gevel	Gevel 503	TB	999 Jaren	1 STK			100%	■				
					Subtotaal				■				
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 m2			100%		■			
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	9 m2			100%		■			
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	12 m2			100%		■			
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 602	TB	6 Jaren	4 m2			100%		■			
					Subtotaal					■			
3130.100.45O Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg													
3130.100.45O	Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	4 m2			100%		■			■
					Subtotaal					■			■
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	6 M1			100%		■			
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	22 M1			100%		■			
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	32 M1			100%		■			
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	30 M1			100%		■			
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	10 M1			100%		■			
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 602	TB	6 Jaren	13 M1			100%		■			
					Subtotaal					■			
3140.140.00H Herstellen kozijnwerk kunststof													
3140.140.00H	Herstellen kozijnwerk kunststof	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
3140.140.00K Conserveren kozijnwerk kunststof													
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 503	TB	2 Jaren	9 m2			100%		■			■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 401	TB	2 Jaren	7 m2			100%		■			■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 101	TB	2 Jaren	26 m2			100%		■			■
					Subtotaal					■		■	
3140.200.00H Herstellen waterslagen													
3140.200.00H	Herstellen waterslagen	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST			100%		■			
					Subtotaal					■			
3140.220.70H Herstellen waterslagen baksteen voegwerk													
3140.220.70H	Herstellen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST			100%		■			
					Subtotaal					■			
					Subtotaal				■	■		■	■
41 Buitenwandafwerkingen													
4110.210.00L Vervangen gevelafdichting kitvoegen													
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 201	TB	20 Jaren	4 M1			100%		■			
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 301	TB	20 Jaren	4 M1			100%		■			
					Subtotaal					■			
4111.110.00H Herstellen gevelafwerklaag pleisterwerk													
4111.110.00H	Herstellen gevelafwerklaag pleisterwerk	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
4112.160.00L Vervangen gevelbekleding kunststof													
4112.160.00L	Vervangen gevelbekleding kunststof	Dak 002	TB	30 Jaren	4 m2			100%		■			

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr		2026	2027	2028	2029	2030
						ijs	%					
4112.160.00L	Vervangen gevelbekleding kunststof	Gevel 201	TB	30 Jaren	2 m2	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal			█	█			
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	3 m2	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal				█			
47 Dakafwerkingen												
4710.212.00H Herstellen dakaansluiting loodslabben buitenblad												
4710.212.00H	Herstellen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 005	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4710.290.00L Vervangen dakaansluiting diverse												
4710.290.00L	Vervangen dakaansluiting diverse	Dak 008	TB	40 Jaren	7 M1	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
					Subtotaal			█	█			
52 Afvoeren												
5212.410.00L Vervangen gootbekleding zink												
5212.410.00L	Vervangen gootbekleding zink	Dak 007	TB	30 Jaren	7 M1	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
5212.520.00L Vervangen zakgoot zink												
5212.520.00L	Vervangen zakgoot zink	Dak 008	TB	30 Jaren	7 M1	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 301	TB	20 Jaren	6 M1	█	100%					█
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 503	TB	20 Jaren	10 M1	█	100%					█
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 401	TB	20 Jaren	5 M1	█	100%					█
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 502	TB	20 Jaren	2 M1	█	100%					█
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 602	TB	20 Jaren	3 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal				█			█
56 Verwarming												
5621.420.00L Vervangen combiketel 25-50kW												
5621.420.00L	Vervangen combiketel 25-50kW	Techniekruimte achter keuken	TB	18 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter												
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Techniekruimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5631.412.00L Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter												
5631.412.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
57 Luchtbehandeling												
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s												
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Gevel 501	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
63 Verlichting												
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 301	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%	█				
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 503	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%	█				
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	10 STK	█	100%	█				
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 401	TB	15 Jaren	3 STK	█	100%	█				

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
						ijs	%						
Subtotaal													
Subtotaal													
Totaal													

VG119 Severenplein 27

21 Buitenwanden

2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend

2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	21 m2		100%						
Subtotaal													

2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten

2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	3 M1		100%						
Subtotaal													

2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk

2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST		100%						
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST		100%						
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST		100%						
Subtotaal													

2121.120.00H Herstellen buitenwand beton

2121.120.00H	Herstellen buitenwand beton	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST		100%						
Subtotaal													
Subtotaal													

28 Hoofddraagconstructies

2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend

2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	7 M1		100%						
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	10 M1		100%						
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	3 M1		100%						
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	2 M1		100%						
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	26 M1		100%						
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	23 M1		100%						
Subtotaal													

2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend

2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	10 m2		100%						
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	52 m2		100%						
Subtotaal													
Subtotaal													

31 Buitenwandopeningen

3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg

3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	2 m2		100%						
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	3 m2		100%						
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	8 m2		100%						
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	10 m2		100%						
Subtotaal													

3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend

3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	17 M1		100%						
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	31 M1		100%						
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	28 M1		100%						
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	52 M1		100%						
Subtotaal													

3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium

3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 201	TB	6 Jaren	61 m2		100%						
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 101	TB	6 Jaren	10 m2		100%						
Subtotaal													

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
3140.140.00K Conserveren kozijnwerk kunststof													
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 501	TB	2 Jaren	1 m2			100%					
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 201	TB	2 Jaren	3 m2			100%					
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 502	TB	2 Jaren	3 m2			100%					
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 301	TB	2 Jaren	34 m2			100%					
					Subtotaal								
3140.220.70L Vervangen waterslagen baksteen voegwerk													
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 501	TB	25 Jaren	5 M1			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
37 Dakopeningen													
3721.211.00L Vervangen lichtkoepel kunststof <0,5m2													
3721.211.00L	Vervangen lichtkoepel kunststof <0,5m2	Dak 001	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
41 Buitenwandafwerkingen													
4110.210.00L Vervangen gevelafdichting kitvoegen													
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 101	TB	20 Jaren	4 M1			100%					
					Subtotaal								
4112.180.00H Herstellen gevelbekleding natuursteen													
4112.180.00H	Herstellen gevelbekleding natuursteen	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
45 Plafondafwerkingen													
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem													
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
47 Dakafwerkingen													
4710.212.00H Herstellen dakaansluiting loodslabben buitenblad													
4710.212.00H	Herstellen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 005	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
53 Water													
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter													
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
56 Verwarming													
5631.312.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25													
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	2 STK			100%					
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
57 Luchtbehandeling													
5722.130.00L Vervangen wandventilator													
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
58 Meet- en regelinstallaties													
5862.100.00L Vervangen centrale regelkast klimaat													
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
63 Verlichting													

Code	Omschrijving	Inspectieplaat ts	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030	
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal													
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	20 STK	■	100%		■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
65 Beveiliging													
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale													
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK	■	100%					■	
					Subtotaal							■	
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages													
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	973 BVO	■	100%					■	
					Subtotaal							■	
6534.100.00L Vervangen gasdetectiesysteem CV ruimte													
6534.100.00L	Vervangen gasdetectiesysteem CV ruimte	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%		■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■			■	
90 Terreinvoorzieningen													
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk													
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Terrein	TB	999 Jaren	1 PM	■	100%					■	
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 PM	■	100%					■	
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 PM	■	100%					■	
					Subtotaal							■	
					Subtotaal							■	
					Totaal				■	■	■	■	■
VG121 Sint Josephstraat 7													
00 Algemene voorzieningen													
0021.100.00A Stelpost steigerwerk/(rolsteiger)													
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk/(rolsteiger)	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	■	100%		■				
					Subtotaal				■				
0021.100.00Z Stelpost steigerwerk/(Eenmalig groot onderhoud)													
0021.100.00Z	Stelpost steigerwerk/(Eenmalig groot onderhoud gevels)	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
21 Buitenwanden													
2110.100.61O Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend													
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	21 m2	■	100%		■				
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	49 m2	■	100%		■				
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	67 m2	■	100%		■				
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	12 m2	■	100%		■				
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	20 m2	■	100%		■				
					Subtotaal				■				
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk													
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 303	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
27 Daken													
2716.100.61O Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten													
2716.100.61O	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	17 m2	■	100%		■				
2716.100.61O	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%		■				
2716.100.61O	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%		■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				

Code	Omschrijving	Inspectieplaat		Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidprijs		2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR				%					
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend												
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	31 M1	█	100%	█				
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	15 M1	█	100%	█				
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	15 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%	█				
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%	█				
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 m2	█	100%	█				
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	8 m2	█	100%	█				
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	8 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%	█				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 303	TB	6 Jaren	45 M1	█	100%	█				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	40 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.110.00L Vervangen kozijnwerk hout												
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 302	TB	50 Jaren	49 m2	█	100%	█				
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 201	TB	50 Jaren	7 m2	█	100%	█				
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 101	TB	50 Jaren	52 m2	█	100%	█				
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 303	TB	50 Jaren	23 m2	█	100%	█				
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 301	TB	50 Jaren	26 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	15 m2	█	100%	█				
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	15 m2	█	100%	█				
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
47 Dakafwerkingen												
4710.212.00L Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad												
4710.212.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 005	TB	40 Jaren	3 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4710.290.00L Vervangen dakaansluiting diverse												
4710.290.00L	Vervangen dakaansluiting diverse	Dak 003	TB	40 Jaren	6 M1	█	100%	█				
4710.290.00L	Vervangen dakaansluiting diverse	Dak 004	TB	40 Jaren	4 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4710.330.00H Herstellen dakrandafwerking zink												
4710.330.00H	Herstellen dakrandafwerking zink	Dak 002	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4711.111.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag												
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 005	TB	25 Jaren	10 m2	█	100%	█				
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 003	TB	25 Jaren	20 m2	█	100%	█				

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 004	TB	25 Jaren	18 m2	■	100%	■				
								■				
								■				
52 Afvoeren												
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	2 M1	■	100%	■				
								■				
5212.100.610 Schilderwerk hemelwaterafvoer (>300mm) buiten												
5212.100.610	Schilderwerk hemelwaterafvoer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%	■				
								■				
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 302	TB	20 Jaren	7 M1	■	100%	■				
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 101	TB	20 Jaren	16 M1	■	100%	■				
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 303	TB	20 Jaren	7 M1	■	100%	■				
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 301	TB	20 Jaren	7 M1	■	100%	■				
								■				
5212.620.00L Vervangen hemelwaterafvoer staal												
5212.620.00L	Vervangen hemelwaterafvoer staal	Gevel 302	TB	40 Jaren	6 M1	■	100%	■				
5212.620.00L	Vervangen hemelwaterafvoer staal	Gevel 101	TB	40 Jaren	8 M1	■	100%	■				
5212.620.00L	Vervangen hemelwaterafvoer staal	Gevel 303	TB	40 Jaren	5 M1	■	100%	■				
								■				
								■				
57 Luchtbehandeling												
5722.130.00L Vervangen wandventilator												
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	4 STK	■	100%	■				
								■				
								■				
63 Verlichting												
6322.120.00V Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00V	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	8 STK	■	100%	■				
								■				
								■				
Totaal												
								■				
VG122 Spinetlaan 25												
21 Buitenwanden												
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	9 m2	■	100%			■		
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	7 m2	■	100%			■		
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	35 m2	■	100%			■		
										■		
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk												
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
								■				
								■				
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	7 m2	■	100%			■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%			■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%			■		
										■		
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	78 M1	█	100%			█		
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	35 M1	█	100%			█		
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	61 M1	█	100%			█		
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	209 M1	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
3140.200.00H Herstellen waterslagen												
3140.200.00H	Herstellen waterslagen	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.220.70L Vervangen waterslagen baksteen voegwerk												
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 201	TB	25 Jaren	4 M1	█	100%			█		
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 101	TB	25 Jaren	2 M1	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal			█		█		
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.41O Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.41O	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	29 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
47 Dakafwerkingen												
4711.110.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus												
4711.110.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 005	TB	25 Jaren	2 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
4711.112.00H Herstellen vlakke dakafwerking bitumineus grind												
4711.112.00H	Herstellen vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 003	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				█
53 Water												
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter												
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5323.110.00L Vervangen keukengeiser												
5323.110.00L	Vervangen keukengeiser	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
57 Luchtbehandeling												
5722.113.00L Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s												
5722.113.00L	Vervangen dakventilator 0,7-1,4m3/s	Dak 001	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
					Totaal			█		█	█	█
VG123 Spoorweglaan 9												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
21 Buitenwanden												
2110.200.41O Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg												
2110.200.41O	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	2 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
2114.130.00H Herstellen vliesgevel aluminium												
2114.130.00H	Herstellen vliesgevel aluminium	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten													
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	18 M1			100%	■				
					Subtotaal				■				
2116.100.610 Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten													
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	3 m2			100%			■		
					Subtotaal						■		
					Subtotaal				■		■		
27 Daken													
2716.100.510 Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten													
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 002	TB	6 Jaren	5 M1			100%				■	
					Subtotaal						■		
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten													
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 002	TB	6 Jaren	1 m2			100%				■	
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	3 m2			100%				■	
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	7 m2			100%				■	
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	1 m2			100%				■	
					Subtotaal						■		
					Subtotaal						■		
28 Hoofddraagconstructies													
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend													
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	7 M1			100%				■	
					Subtotaal						■		
					Subtotaal						■		
31 Buitenwandopeningen													
3120.200.610 Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg													
3120.200.610	Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	22 m2			100%				■	
					Subtotaal						■		
3120.300.410 Schilderwerk ventilatierooster buiten dekkend													
3120.300.410	Schilderwerk ventilatierooster buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	0 m2			100%				■	
					Subtotaal						■		
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	2 m2			100%				■	
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2			100%				■	
					Subtotaal						■		
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 202	TB	6 Jaren	117 M1			100%				■	
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	101 M1			100%				■	
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	15 M1			100%				■	
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	11 M1			100%				■	
					Subtotaal						■		
3140.440.00X Inspecteren beglazing glas in lood													
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 101	TB	3 Jaren	14 m2			100%				■	
					Subtotaal						■		
					Subtotaal						■		
37 Dakopeningen													
3725.100.510 Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend													
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 002	TB	6 Jaren	26 M1			100%				■	
					Subtotaal						■		

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal													
53 Water													
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter													
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%						
Subtotaal													
Subtotaal													
56 Verwarming													
5621.141.00L Vervangen gasketel <25kW (wand)													
5621.141.00L	Vervangen gasketel <25kW (wand)	Techniekruimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK		100%						
Subtotaal													
Subtotaal													
57 Luchtbehandeling													
5722.140.00L Vervangen douche-/toiletventilator													
5722.140.00L	Vervangen douche-/toiletventilator	Ruimte HVK B	TB	15 Jaren	2 STK		100%						
Subtotaal													
Subtotaal													
90 Terreinvoorzieningen													
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk													
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Terrein	TB	999 Jaren	1 PM		100%						
Subtotaal													
Subtotaal													
									Totaal				
VG124 Sproetepad 20													
21 Buitenwanden													
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend													
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	33 m2		100%						
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	9 m2		100%						
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	19 m2		100%						
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	31 m2		100%						
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	19 m2		100%						
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	5 m2		100%						
Subtotaal													
Subtotaal													
31 Buitenwandopeningen													
3120.623.00L Vervangen uitvalscherp elektrisch 3000-4000mm													
3120.623.00L	Vervangen uitvalscherp elektrisch 3000-4000mm	Gevel 101	TB	25 Jaren	2 STK		100%						
Subtotaal													
3120.661.00L Vervangen screen elektrisch <2000mm													
3120.661.00L	Vervangen screen elektrisch <2000mm	Gevel 401	TB	25 Jaren	4 STK		100%						
Subtotaal													
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	1 m2		100%						
Subtotaal													
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	5 M1		100%						
Subtotaal													
3140.110.00L Vervangen kozijnwerk hout													
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 502	TB	50 Jaren	16 m2		100%						
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 501	TB	50 Jaren	32 m2		100%						
Subtotaal													
3140.130.00L Vervangen kozijnwerk aluminium													
3140.130.00L	Vervangen kozijnwerk aluminium	Gevel 301	TB	50 Jaren	47 m2		100%						
3140.130.00L	Vervangen kozijnwerk aluminium	Gevel 401	TB	50 Jaren	22 m2		100%						
3140.130.00L	Vervangen kozijnwerk aluminium	Gevel 101	TB	50 Jaren	99 m2		100%						

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijks	%					
3140.200.510 Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend												
3140.200.510	Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	3 M1		100%					
Subtotaal												
34 Balustrades en leuningen												
3412.100.510 Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend												
3412.100.510	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	53 M1		100%					
3412.100.510	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	76 M1		100%					
3412.100.510	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	115 M1		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
37 Dakopeningen												
3712.100.00H Herstellen schoorsteen steenachtig												
3712.100.00H	Herstellen schoorsteen steenachtig	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
3721.213.00L Vervangen lichtkoepel kunststof 1,0-1,5m2												
3721.213.00L	Vervangen lichtkoepel kunststof 1,0-1,5m2	Dak 003	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
41 Buitenwandafwerkingen												
4112.100.410 Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	10 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
42 Binnenwandafwerkingen												
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair												
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	27 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
43 Vloerafwerkingen												
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair												
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	11 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	17 m2		100%					
Subtotaal												
4520.100.480 Schilderwerk plafond buiten sauserwerk vervolg												
4520.100.480	Schilderwerk plafond buiten sauserwerk vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	65 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
47 Dakafwerkingen												
4711.111.00H Herstellen vlakke dakafwerking bitumineus leislag												
4711.111.00H	Herstellen vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
52 Afvoeren												
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 301	TB	20 Jaren	6 M1		100%					
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 401	TB	20 Jaren	1 M1		100%					
Subtotaal												
5212.620.00L Vervangen hemelwaterafvoer staal												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
5212.620.00L	Vervangen hemelwaterafvoer staal	Gevel 401	TB	40 Jaren	13 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
5256.130.00L Vervangen vuilwaterpomp vuilwaterafvoer												
5256.130.00L	Vervangen vuilwaterpomp vuilwaterafvoer	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal			█			█	
53 Water												
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter												
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal						█	
5321.204.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 80 liter												
5321.204.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 80 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█			█	
56 Verwarming												
5631.325.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												
5631.325.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN50	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen												
6100.100.00L Vervangen centrale elektrische voorziening												
6100.100.00L	Vervangen centrale elektrische voorziening	Installaties algemeen	TB	35 Jaren	1051 BVO	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
6112.120.00L Vervangen UPS installatie statisch 0,5-2kVA												
6112.120.00L	Vervangen UPS installatie statisch 0,5-2kVA	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
6152.110.00L Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10												
6152.110.00L	Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting <10 groepen	Techniekruimte achter keuken	TB	30 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
6154.130.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting 15-20												
6154.130.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting 15-20 groepen	Ruimte luchtbehandeling	TB	30 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig												
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.200.00L Vervangen toilet												
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	3 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
7411.400.00L Vervangen wastafelcombinatie												
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	3 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
7412.320.00L Vervangen opklapbare beugel												
7412.320.00L	Vervangen opklapbare beugel	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	2 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
					Totaal			█	█	█	█	
VG125 Sint Bernardusstraat 24B " Helpoort "												
00 Algemene voorzieningen												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
0021.100.00Z Stelpost steigerwerk													
0021.100.00Z	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
21 Buitenwanden													
2110.200.41O Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg													
2110.200.41O	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	16 STK			100%					
					Subtotaal								
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk													
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gebouw algemeen	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gebouw algemeen	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gebouw algemeen	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gebouw algemeen	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
					Subtotaal								
2123.100.41O Schilderwerk systeemgevel buiten dekkend vervolg													
2123.100.41O	Schilderwerk systeemgevel buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	12 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
28 Hoofddraagconstructies													
2810.100.61O Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend													
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
31 Buitenwandopeningen													
3112.110.00L Vervangen buitenwandopening vogelwering													
3112.110.00L	Vervangen buitenwandopening vogelwering	Gevels algemeen	TB	30 Jaren	1 m2			100%					
					Subtotaal								
3120.400.41O Schilderwerk buitenluik buiten dekkend vervolg													
3120.400.41O	Schilderwerk buitenluik buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2			100%					
					Subtotaal								
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	3 m2			100%					
					Subtotaal								
3131.100.00H Herstellen buitendraaideur (loop deur)													
3131.100.00H	Herstellen buitendraaideur (loop deur)	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
3131.100.00H	Herstellen buitendraaideur (loop deur)	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
					Subtotaal								
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	72 M1			100%					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	73 M1			100%					
					Subtotaal								
3140.440.00X Inspecteren beglazing glas in lood													
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 201	TB	3 Jaren	6 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
37 Dakopeningen													
3722.211.00H Herstellen dakluik hout zink bekleed													
3722.211.00H	Herstellen dakluik hout zink bekleed	Dak 002	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
3722.211.00H	Herstellen dakluik hout zink bekleed	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
					Subtotaal								
3725.100.61O Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend													
3725.100.61O	Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 003	TB	6 Jaren	0 m2			100%					
					Subtotaal								

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal									■	■			
45 Plafondafwerkingen													
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem													
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%			■			
Subtotaal										■			
Subtotaal										■			
47 Dakafwerkingen													
4722.110.00H Herstellen dakbekleding ornament													
4722.110.00H	Herstellen dakbekleding ornament	Dak 003	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%			■			
Subtotaal										■			
Subtotaal										■			
53 Water													
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter													
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%						■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
57 Luchtbehandeling													
5722.140.00L Vervangen douche-/toiletventilator													
5722.140.00L	Vervangen douche-/toiletventilator	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%			■			
Subtotaal										■			
Subtotaal										■			
63 Verlichting													
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal													
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	6 STK	■	100%		■				
Subtotaal									■				
Subtotaal									■				
73 Vaste keukenvoorzieningen													
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig													
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%						■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
Totaal									■	■	■	■	■
VG129 Statensingel 14													
21 Buitenwanden													
2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten													
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	20 M1	■	100%		■				
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	9 M1	■	100%		■				
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	20 M1	■	100%		■				
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	0 M1	■	100%		■				
Subtotaal									■				
2116.110.00L Vervangen boeiboord hout													
2116.110.00L	Vervangen boeiboord hout	Gevel 201	TB	30 Jaren	20 M1	■	100%		■				
2116.110.00L	Vervangen boeiboord hout	Gevel 301	TB	30 Jaren	9 M1	■	100%		■				
2116.110.00L	Vervangen boeiboord hout	Gevel 401	TB	30 Jaren	20 M1	■	100%		■				
2116.110.00L	Vervangen boeiboord hout	Gevel 101	TB	30 Jaren	0 M1	■	100%		■				
Subtotaal									■				
Subtotaal									■				
28 Hoofddraagconstructies													
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend													
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	5 M1	■	100%		■				
Subtotaal									■				
Subtotaal									■				

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	7 m2			100%	■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	8 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	35 M1			100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	35 M1			100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	75 M1			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
41 Buitenwandafwerkingen													
4111.120.00H Herstellen gevelafwerklaag voegwerk													
4111.120.00H	Herstellen gevelafwerklaag voegwerk	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
4111.120.00V Vervangen gevelafwerklaag voegwerk													
4111.120.00V	Vervangen gevelafwerklaag voegwerk	Gevel 301	TB	999 Jaren	31 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
4112.100.410 Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg													
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	6 m2			100%	■				
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	4 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
4112.110.00L Vervangen gevelbekleding hout													
4112.110.00L	Vervangen gevelbekleding hout	Gevel 201	TB	30 Jaren	6 m2			100%	■				
4112.110.00L	Vervangen gevelbekleding hout	Gevel 401	TB	30 Jaren	4 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
47 Dakafwerkingen													
4711.110.00G Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus													
4711.110.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 001	TB	999 Jaren	203 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
52 Afvoeren													
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof													
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 301	TB	20 Jaren	3 M1			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
56 Verwarming													
5621.142.00L Vervangen gasketel 25-50kW (wand)													
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Installaties algemeen	TB	18 Jaren	1 STK			100%					■
					Subtotaal								■
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter													
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK			100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
63 Verlichting													
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal													
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	2 STK			100%					■
					Subtotaal								■
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram													
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	3 STK			100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
90 Terreinvoorzieningen													

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
9032.123.00L Vervangen hekwerk gaashek >2m hoogte												
9032.123.00L	Vervangen hekwerk gaashek >2m hoogte	Terrein	TB	20 Jaren	43 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
					Totaal							
VG130 Statensingel 9-11 " Levanto-Groep "												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
21 Buitenwanden												
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	72 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	66 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
22 Binnenwanden												
2213.110.00L Vervangen systeemwand vast sanitair												
2213.110.00L	Vervangen systeemwand vast sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	21 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
31 Buitenwandopeningen												
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	53 M1		100%					
					Subtotaal							
3140.100.610 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend												
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
32 Binnenwandopeningen												
3230.100.70L Vervangen binnendeur hang en sluitwerk												
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	23 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
42 Binnenwandafwerkingen												
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair												
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	83 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
43 Vloerafwerkingen												
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair												
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	29 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
47 Dakafwerkingen												
4710.290.00L Vervangen dakaansluiting diverse												
4710.290.00L	Vervangen dakaansluiting diverse	Dak 001	TB	40 Jaren	29 M1		100%					
					Subtotaal							
4711.110.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus												
4711.110.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 001	TB	25 Jaren	136 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
52 Afvoeren												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
56 Verwarming												
5631.312.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25												
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.412.00L Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter												
5631.412.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.512.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie												
5631.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN25	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
57 Luchtbehandeling												
5722.130.00L Vervangen wandventilator												
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Technische ruimte kelder	TB	10 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen												
6152.140.00L Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting 20-30												
6152.140.00L	Vervangen laagspanning hoofdverdeelinrichting 20-30 groepen	Installaties algemeen	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.200.00L Vervangen toilet												
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	6 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.300.00L Vervangen urinoir												
7411.300.00L	Vervangen urinoir	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.310.00L Vervangen schaamschot												
7411.310.00L	Vervangen schaamschot	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.400.00L Vervangen wastafelcombinatie												
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.410.00L Vervangen fonteincombinatie												
7411.410.00L	Vervangen fonteincombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.630.00L Vervangen douchekop inclusief drukspoeler												
7411.630.00L	Vervangen douchekop inclusief drukspoeler	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	6 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.800.00L Vervangen wastrogcombinatie												
7411.800.00L	Vervangen wastrogcombinatie	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
							Subtotaal					
7412.310.00L Vervangen vaste beugel												
7412.310.00L	Vervangen vaste beugel	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	1 STK		100%					
							Subtotaal					
							Subtotaal					
							Totaal					
VG132 Stenenbrug 1												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%					
							Subtotaal					
							Subtotaal					
21 Buitenwanden												
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	73 m2		100%					
							Subtotaal					
2110.200.410 Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg												
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	17 STK		100%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 STK		100%					
							Subtotaal					
							Subtotaal					
23 Vloeren												
2300.100.41R Schilderwerk vloerconstructie buiten dekkend vervolg												
2300.100.41R	Schilderwerk vloerconstructie buiten dekkend vervolg systeem	Terrein	TB	6 Jaren	6 m2		100%					
							Subtotaal					
							Subtotaal					
27 Daken												
2716.100.510 Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten												
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	14 M1		100%					
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	10 M1		100%					
							Subtotaal					
							Subtotaal					
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	2 m2		100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2		100%					
							Subtotaal					
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	114 M1		100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	281 M1		100%					
							Subtotaal					
							Subtotaal					
34 Balustrades en leuningen												
3412.100.510 Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend												
3412.100.510	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Terrein	TB	6 Jaren	71 M1		100%					
							Subtotaal					
							Subtotaal					
37 Dakopeningen												
3722.140.00L Vervangen dakraam staal												
3722.140.00L	Vervangen dakraam staal	Dak 001	TB	30 Jaren	4 STK		100%					
							Subtotaal					
3725.100.510 Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend												

Code	Omschrijving	Inspectieplaat		Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidprijs		2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR			ijs	%					
3725.100.51O	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	2 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
3725.100.61O Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend												
3725.100.61O	Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	5 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
47 Dakafwerkingen												
4712.111.00L Vervangen hellende dakafwerking keramische pannen												
4712.111.00L	Vervangen hellende dakafwerking keramische pannen	Dak 001	TB	60 Jaren	187 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
52 Afvoeren												
5212.620.00H Herstellen hemelwaterafvoer staal												
5212.620.00H	Herstellen hemelwaterafvoer staal	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
53 Water												
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
					Totaal			█				█
VG134 Tongerseweg 292												
21 Buitenwanden												
2110.100.61O Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	80 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
2116.100.51O Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.51O	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	3 M1	█	100%	█				
2116.100.51O	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	12 M1	█	100%	█				
2116.100.51O	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	16 M1	█	100%	█				
2116.100.51O	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	12 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2116.100.61O Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten												
2116.100.61O	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	11 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk												
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				█
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.61O Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	20 m2	█	100%	█				
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
2810.130.00H Herstellen skeletdeel beton												
2810.130.00H	Herstellen skeletdeel beton	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
31 Buitenwandopeningen												

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
3130.100.00H Herstellen buitendeur												
3130.100.00H	Herstellen buitendeur	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
	Subtotaal											
3130.100.41N Schilderwerk buitendeur buiten dekkend bijwerken												
3130.100.41N	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend bijwerken	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
	Subtotaal											
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	12 m2		100%					
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 m2		100%					
	Subtotaal											
3140.100.51N Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
	Subtotaal											
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	65 M1		100%					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	38 M1		100%					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	9 M1		100%					
	Subtotaal											
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout												
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
	Subtotaal											
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 201	TB	6 Jaren	23 m2		100%					
	Subtotaal											
	Subtotaal											
45 Plafondafwerkingen												
4522.150.00H Herstellen plafondbekleding kunststof												
4522.150.00H	Herstellen plafondbekleding kunststof	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
	Subtotaal											
	Subtotaal											
47 Dakafwerkingen												
4710.290.00H Herstellen dakaansluiting diverse												
4710.290.00H	Herstellen dakaansluiting diverse	Dak 002	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
	Subtotaal											
4711.111.00G Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag												
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 001	TB	999 Jaren	76 m2		100%					
	Subtotaal											
	Subtotaal											
52 Afvoeren												
5212.100.51O Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.51O	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	5 M1		100%					
	Subtotaal											
	Subtotaal											
53 Water												
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter												
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
	Subtotaal											
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
	Subtotaal											
	Subtotaal											
	Totaal											

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
VG136 Tongerseweg 345b													
00 Algemene voorzieningen													
0021.100.00A Stelpost steigerwerk													
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
21 Buitenwanden													
2110.200.410 Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg													
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 STK			100%					
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	3 STK			100%					
					Subtotaal								
2110.200.41P Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw													
2110.200.41P	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 101	TB	999 Jaren	3 STK			100%					
2110.200.41P	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 201	TB	999 Jaren	3 STK			100%					
					Subtotaal								
2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten													
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	10 M1			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
27 Daken													
2716.100.510 Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten													
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 M1			100%					
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	27 M1			100%					
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	11 M1			100%					
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	23 M1			100%					
					Subtotaal								
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten													
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	6 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2			100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	6 m2			100%					
					Subtotaal								
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	13 M1			100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	188 M1			100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	92 M1			100%					
					Subtotaal								
3140.100.51P Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.51P	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 101	TB	999 Jaren	8 M1			100%					
					Subtotaal								
3140.100.610 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend													
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	0 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
32 Binnenwandopeningen													

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
3230.100.70L Vervangen binnendeur hang en sluitwerk													
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	16 STK			100%					
41 Buitenwandafwerkingen													
4111.110.00H Herstellen gevelafwerklaag pleisterwerk													
4111.110.00H	Herstellen gevelafwerklaag pleisterwerk	Terrein	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
4111.122.00H Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol													
4111.122.00H	Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
56 Verwarming													
5621.142.00L Vervangen gasketel 25-50kW (wand)													
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK			100%					
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK			100%					
5631.413.00L Vervangen expansievat CV-installatie 80 liter													
5631.413.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 80 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
5640.100.00V Vervangen leiding													
5640.100.00V	Vervangen leiding CV/radiatoren/verwarmingslichamen	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	496 M1			100%					
58 Meet- en regelinstallaties													
5862.100.00L Vervangen centrale regelkast klimaat													
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
63 Verlichting													
6320.110.00L Vervangen armatuur													
6320.110.00L	Vervangen armatuur	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	496 BVO			100%					
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal													
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	9 STK			100%					
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 201	TB	15 Jaren	2 STK			100%					
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram													
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	2 STK			100%					
65 Beveiliging													
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale													
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK			100%					
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages													
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	496 BVO			100%					
90 Terreinvoorzieningen													
9030.100.51O Schilderwerk terreinomheining (<300mm) buiten													
9030.100.51O	Schilderwerk terreinomheining (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Terrein	TB	6 Jaren	102 M1			100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaa ts	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal											■	
9030.100.610 Schilderwerk terreinomheining (>300mm) buiten												
9030.100.610	Schilderwerk terreinomheining (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Terrein	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%					■
Subtotaal											■	
9041.120.00V Vervangen terreinverharding betontegel												
9041.120.00V	Vervangen terreinverharding betontegel	Terrein	TB	999 Jaren	320 m2	■	100%	■				
Subtotaal								■				
9063.230.00L Vervangen terreinverlichting gevelstraler												
9063.230.00L	Vervangen terreinverlichting gevelstraler	Gevel 101	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal								■			■	■
Totaal								■		■	■	■
VG140 Vrijthof 19												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00Z Stelpost steigerwerk												
0021.100.00Z	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal								■				
Subtotaal								■				
24 Trappen en hellingen												
2410.100.41P Schilderwerk trap buiten dekkend nieuw systeem												
2410.100.41P	Schilderwerk trap buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 301	TB	999 Jaren	11 m2	■	100%	■				
Subtotaal								■				
2410.120.00H Herstellen trap staal												
2410.120.00H	Herstellen trap staal	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal								■				
2431.131.00H Herstellen ladder aluminium uitklapbaar/												
2431.131.00H	Herstellen ladder aluminium uitklapbaar/(verwijderen)	Gevel 501	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
2431.131.00H	Herstellen ladder aluminium uitklapbaar/(verwijderen)	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal								■				
Subtotaal								■				
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.450 Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg												
3130.100.450	Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	8 m2	■	100%				■	
Subtotaal											■	
3140.100.550 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant												
3140.100.550	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	287 M1	■	100%				■	
Subtotaal											■	
3140.400.00H Herstellen beglazing/(ruit vervangen)												
3140.400.00H	Herstellen beglazing/(ruit vervangen)	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal								■				
3140.440.00X Inspecteren beglazing glas in lood												
3140.440.00X	Inspecteren beglazing glas in lood	Gevel 301	TB	3 Jaren	11 m2	■	100%	■				■
Subtotaal								■			■	
Subtotaal								■		■	■	
34 Balustrades en leuningen												
3412.100.61P Schilderwerk balustrade (>300mm) buiten dekkend												
3412.100.61P	Schilderwerk balustrade (>300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 301	TB	999 Jaren	45 m2	■	100%	■				
Subtotaal								■				
3412.120.00H Herstellen balustrade buiten staal												
3412.120.00H	Herstellen balustrade buiten staal	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal								■				
Subtotaal								■				
37 Dakopeningen												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
3721.150.00L Vervangen lichtopening dak (draad)glas												
3721.150.00L	Vervangen lichtopening dak (draad)glas	Dak 004	TB	25 Jaren	16 m2		100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
41 Buitenwandafwerkingen												
4110.360.00H Herstellen gevelafdekking natuursteen												
4110.360.00H	Herstellen gevelafdekking natuursteen	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
52 Afvoeren												
5212.100.51P Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.51P	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 101	TB	999 Jaren	4 M1		100%	■				
5212.100.51P	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 301	TB	999 Jaren	2 M1		100%	■				
					Subtotaal			■				
5212.620.00H Herstellen hemelwaterafvoer staal												
5212.620.00H	Herstellen hemelwaterafvoer staal	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
5212.620.00H	Herstellen hemelwaterafvoer staal	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
					Subtotaal			■				
5212.630.00H Herstellen hemelwaterafvoer zink												
5212.630.00H	Herstellen hemelwaterafvoer zink	Gevel 301	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
53 Water												
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	2 STK		100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
57 Luchtbehandeling												
5722.130.00L Vervangen wandventilator												
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Gevel 101	TB	10 Jaren	1 STK		100%			■		
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Gevel 301	TB	10 Jaren	1 STK		100%			■		
					Subtotaal					■		
5722.140.00L Vervangen douche-/toiletventilator												
5722.140.00L	Vervangen douche-/toiletventilator	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					■
					Subtotaal							■
5722.160.00L Vervangen kanaalventilator												
5722.160.00L	Vervangen kanaalventilator	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	2 STK		100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal					■	■	
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig												
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK		100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
					Totaal			■		■	■	■
VG141 Vrijthof 25 " Hoofdwacht "												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00Z Stelpost steigerwerk												
0021.100.00Z	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	999 Jaren	1 POST		100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
21 Buitenwanden												
2110.100.61O Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	130 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
2110.200.410 Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg												
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	3 STK	█	100%					█
2110.200.410	Schilderwerk gevelanker buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	20 STK	█	100%					█
					Subtotaal						█	
2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	11 M1	█	100%					█
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	
27 Daken												
2716.100.510 Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten												
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	11 M1	█	100%					█
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	6 M1	█	100%					█
2716.100.510	Schilderwerk gootconstructie (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	12 M1	█	100%					█
					Subtotaal						█	
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten												
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	33 m2	█	100%					█
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	
31 Buitenwandopeningen												
3120.200.610 Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg												
3120.200.610	Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	77 m2	█	100%					█
3120.200.610	Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	18 m2	█	100%					█
3120.200.610	Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	25 m2	█	100%					█
3120.200.610	Schilderwerk tralie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	155 m2	█	100%					█
					Subtotaal						█	
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%					█
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 m2	█	100%					█
					Subtotaal						█	
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	160 M1	█	100%					█
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	85 M1	█	100%					█
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	54 M1	█	100%					█
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	360 M1	█	100%					█
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	
37 Dakopeningen												
3725.100.510 Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend												
3725.100.510	Schilderwerk dakkapel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	30 M1	█	100%					█
					Subtotaal						█	
3725.100.610 Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend												
3725.100.610	Schilderwerk dakkapel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%					█
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	
41 Buitenwandafwerkingen												
4111.100.410 Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg												

Code	Omschrijving	Inspectieplaa			Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR			Hoeveelheid	ijs	%					
4111.100.41O	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%					█	
4111.100.41O	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%					█	
4111.100.41O	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	7 m2	█	100%					█	
					Subtotaal							█	
					Subtotaal							█	
45 Plafondafwerkingen													
4520.100.41O Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem													
4520.100.41O	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	70 m2	█	100%					█	
					Subtotaal							█	
					Subtotaal							█	
52 Afvoeren													
5236.120.00L Vervangen dompelpomp afvalwater													
5236.120.00L	Vervangen dompelpomp afvalwater	Technische ruimte zolder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█		
					Subtotaal						█		
					Subtotaal						█		
53 Water													
5321.203.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 50 liter													
5321.203.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 50 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	2 STK	█	100%					█	
					Subtotaal							█	
					Subtotaal							█	
55 Koeling													
5511.112.00L Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW													
5511.112.00L	Vervangen split systeem enkelvoudig 3-6kW	Technische ruimte zolder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█		
					Subtotaal						█		
					Subtotaal						█		
56 Verwarming													
5631.314.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN40													
5631.314.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN40	Technische ruimte zolder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█		
					Subtotaal						█		
5631.322.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie													
5631.322.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN25	Technische ruimte zolder	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%				█		
					Subtotaal						█		
					Subtotaal						█		
57 Luchtbehandeling													
5722.170.00L Vervangen afzuigventilator													
5722.170.00L	Vervangen afzuigventilator	Technische ruimte zolder	TB	15 Jaren	3 STK	█	100%				█		
					Subtotaal						█		
5731.221.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer V <0,6m3/s													
5731.221.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer V <0,6m3/s	Technische ruimte zolder	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%				█		
5731.221.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer V <0,6m3/s	Technische ruimte zolder	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%				█		
					Subtotaal						█		
5732.300.00L Vervangen boxventilator													
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Technische ruimte zolder	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%				█		
					Subtotaal						█		
					Subtotaal						█		
58 Meet- en regelinstallaties													
5862.100.00L Vervangen centrale regelkast klimaat													
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Technische ruimte zolder	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%	█					
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Technische ruimte zolder	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%	█					
					Subtotaal			█					
					Subtotaal			█					
					Totaal			█		█	█	█	

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
VG142 Willem Alexanderweg 101 - brandweerkazerne													
00 Algemene voorzieningen													
0000.320.00A Stelpost technisch advies derden													
0000.320.00A	Stelpost technisch advies derden	Gebouw algemeen	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
31 Buitenwandopeningen													
3132.220.00L Vervangen overheaddeur buiten (rol/sectionale)													
3132.220.00L	Vervangen overheaddeur buiten (rol/sectionale) elektrisch	Gevel 101	TB	30 Jaren	1 STK			100%			■		
3132.220.00L	Vervangen overheaddeur buiten (rol/sectionale) elektrisch	Gevel 101	TB	30 Jaren	1 STK			100%			■		
3132.220.00L	Vervangen overheaddeur buiten (rol/sectionale) elektrisch	Gevel 101	TB	30 Jaren	1 STK			100%			■		
3132.220.00L	Vervangen overheaddeur buiten (rol/sectionale) elektrisch	Gevel 101	TB	30 Jaren	1 STK			100%			■		
3132.220.00L	Vervangen overheaddeur buiten (rol/sectionale) elektrisch	Gevel 101	TB	30 Jaren	1 STK			100%			■		
3132.220.00L	Vervangen overheaddeur buiten (rol/sectionale) elektrisch	Gevel 101	TB	30 Jaren	1 STK			100%			■		
3132.220.00L	Vervangen overheaddeur buiten (rol/sectionale) elektrisch	Gevel 101	TB	30 Jaren	1 STK			100%			■		
3132.220.00L	Vervangen overheaddeur buiten (rol/sectionale) elektrisch	Gevel 101	TB	30 Jaren	1 STK			100%			■		
3132.220.00L	Vervangen overheaddeur buiten (rol/sectionale) elektrisch	Gevel 101	TB	30 Jaren	1 STK			100%			■		
3132.220.00L	Vervangen overheaddeur buiten (rol/sectionale) elektrisch	Gevel 101	TB	30 Jaren	1 STK			100%			■		
3132.220.00L	Vervangen overheaddeur buiten (rol/sectionale) elektrisch	Gevel 101	TB	30 Jaren	1 STK			100%			■		
3132.220.00L	Vervangen overheaddeur buiten (rol/sectionale) elektrisch	Gevel 101	TB	30 Jaren	1 STK			100%			■		
3132.220.00L	Vervangen overheaddeur buiten (rol/sectionale) elektrisch	Gevel 101	TB	30 Jaren	1 STK			100%			■		
3132.220.00L	Vervangen overheaddeur buiten (rol/sectionale) elektrisch	Gevel 201	TB	30 Jaren	1 STK			100%			■		
3132.220.00L	Vervangen overheaddeur buiten (rol/sectionale) elektrisch	Gevel 201	TB	30 Jaren	1 STK			100%			■		
3132.220.00L	Vervangen overheaddeur buiten (rol/sectionale) elektrisch	Gevel 201	TB	30 Jaren	1 STK			100%			■		
3132.220.00L	Vervangen overheaddeur buiten (rol/sectionale) elektrisch	Gevel 201	TB	30 Jaren	1 STK			100%			■		
					Subtotaal						■		
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium													
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 301	TB	6 Jaren	44 m2			100%		■			
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 m2			100%		■			
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 401	TB	6 Jaren	18 m2			100%		■			
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 401	TB	6 Jaren	32 m2			100%		■			
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 201	TB	6 Jaren	3 m2			100%		■			
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 201	TB	6 Jaren	32 m2			100%		■			
					Subtotaal					■			
					Subtotaal					■	■		
41 Buitenwandafwerkingen													
4110.210.00L Vervangen gevelafdichting kitvoegen													
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 301	TB	20 Jaren	781 M1			100%					■
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 101	TB	20 Jaren	482 M1			100%					■
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 401	TB	20 Jaren	242 M1			100%					■
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 201	TB	20 Jaren	334 M1			100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
52 Afvoeren													
5212.390.00L Vervangen goot diverse													
5212.390.00L	Vervangen goot diverse	Binnen begane grond	TB	30 Jaren	6 M1			100%		■			
					Subtotaal					■			
					Subtotaal					■			
53 Water													
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter													
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Technische ruimte (LBK) 0.70	TB	15 Jaren	1 STK			100%					■

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
5321.104.00L Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 300 liter													
5321.104.00L	Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 300 liter	Stookruimte begane grond 0.71	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
Subtotaal													
5321.403.00L Vervangen voorraadboiler indirect verwarmd 500 liter													
5321.403.00L	Vervangen voorraadboiler indirect verwarmd 500 liter	Stookruimte begane grond 0.71	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
Subtotaal													
55 Koeling													
5520.210.00L Vervangen koelaggregaat DX													
5520.210.00L	Vervangen koelaggregaat DX	Dak 001	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
Subtotaal													
5550.110.00L Vervangen koude opslag buffervat <500 liter													
5550.110.00L	Vervangen koude opslag buffervat <500 liter	repro ruimte 2.22 (2e verd.)	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
Subtotaal													
56 Verwarming													
5631.322.00L Vervangen circulatiepomp warmtredistributie													
5631.322.00L	Vervangen circulatiepomp warmtredistributie toerengeregeld DN25	Stookruimte begane grond 0.71	TB	15 Jaren	2 STK			100%					
Subtotaal													
5631.418.00L Vervangen expansievat CV-installatie 425 liter													
5631.418.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 425 liter	Stookruimte begane grond 0.71	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
Subtotaal													
5631.512.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtredistributie													
5631.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtredistributie DN25	Stookruimte begane grond 0.71	TB	15 Jaren	3 STK			100%					
Subtotaal													
5631.514.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtredistributie													
5631.514.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtredistributie DN40	Stookruimte begane grond 0.71	TB	15 Jaren	3 STK			100%					
Subtotaal													
57 Luchtbehandeling													
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s													
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 001	TB	15 Jaren	2 STK			100%					
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 001	TB	15 Jaren	4 STK			100%					
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 003	TB	15 Jaren	3 STK			100%					
Subtotaal													
5722.170.00L Vervangen afzuigventilator													
5722.170.00L	Vervangen afzuigventilator	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	2 STK			100%					
Subtotaal													
5722.190.00L Vervangen plafond ventilator													
5722.190.00L	Vervangen plafond ventilator	Remise brandweerauto 's 0.30	TB	15 Jaren	8 STK			100%					
Subtotaal													
5731.223.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer V 1,4-2,8													
5731.223.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer V 1,4-2,8m3/s	Technische ruimte (LBK) 0.70	TB	18 Jaren	1 STK			100%					
Subtotaal													
5732.300.00L Vervangen boxventilator													
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Technische ruimte perslucht 0.72	TB	20 Jaren	1 STK			100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5781.200.00L Vervangen ventilatorconvector												
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5781.610.00L Vervangen naverwarmer												
5781.610.00L	Vervangen naverwarmer	Remise brandweerauto's 0.30	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5781.610.00L	Vervangen naverwarmer	Remise brandweerauto's 0.30	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
58 Meet- en regelinstallaties												
5862.190.00L Vervangen centrale regelkast diverse												
5862.190.00L	Vervangen centrale regelkast diverse	bijkeuken 2.36 (2e verd.)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5881.100.72L Vervangen centraal meld-/bedieningspaneel												
5881.100.72L	Vervangen centraal meld-/bedieningspaneel	Ruimte HVK B	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
59 Werktuigkundige brandveiligheid												
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel												
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	12 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
65 Beveiliging												

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%			█		
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	6 m2	█	100%			█		
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%			█		
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
3140.100.51N Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
3140.100.51N	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 501	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	95 M1	█	100%			█		
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	105 M1	█	100%			█		
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	115 M1	█	100%			█		
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	24 M1	█	100%			█		
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	130 M1	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
3140.100.61O Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend												
3140.100.61O	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	1 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
3140.220.70L Vervangen waterslagen baksteen voegwerk												
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 401	TB	25 Jaren	6 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█		█		
41 Buitenwandafwerkingen												
4112.100.41N Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend												
4112.100.41N	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend bijwerken	Gevel 501	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4112.100.41O Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	7 m2	█	100%				█	
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	8 m2	█	100%				█	
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%				█	
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	2 m2	█	100%				█	
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	3 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal			█			█	
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.41O Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.41O	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	6 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
4520.100.48O Schilderwerk plafond buiten sauserwerk vervolg												
4520.100.48O	Schilderwerk plafond buiten sauserwerk vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	15 m2	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	
47 Dakafwerkingen												
4712.112.00H Herstellen hellende dakafwerking betonpannen/												
4712.112.00H	Herstellen hellende dakafwerking betonpannen/(onderzoek i.c.m. klein herstel dak)	Plat dak 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
52 Afvoeren												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
5212.320.00H Herstellen goot zink													
5212.320.00H	Herstellen goot zink	Plat dak 101	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
53 Water													
5320.220.00L Vervangen pomp warm-tapwaterinstallatie DN20													
5320.220.00L	Vervangen pomp warm-tapwaterinstallatie DN20	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK			100%	■				
					Subtotaal				■				
5321.401.00L Vervangen voorraadboiler indirect verwarmd 50 liter													
5321.401.00L	Vervangen voorraadboiler indirect verwarmd 50 liter	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
56 Verwarming													
5621.142.00L Vervangen gasketel 25-50kW (wand)													
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK			100%	■				
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK			100%	■				
					Subtotaal				■				
5631.313.00L Vervangen circulatiepomp warmtredistributie DN32													
5631.313.00L	Vervangen circulatiepomp warmtredistributie DN32	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK			100%	■				
					Subtotaal				■				
5631.412.00L Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter													
5631.412.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
57 Luchtbehandeling													
5722.111.00L Vervangen dakventilator <0,3m3/s													
5722.111.00L	Vervangen dakventilator <0,3m3/s	Plat dak 101	TB	15 Jaren	5 STK			100%				■	
					Subtotaal							■	
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s													
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Plat dak 101	TB	15 Jaren	3 STK			100%				■	
					Subtotaal							■	
5732.300.00L Vervangen boxventilator													
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
58 Meet- en regelinstallaties													
5862.200.00L Vervangen onderstation regeling klimaat													
5862.200.00L	Vervangen onderstation regeling klimaat	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
59 Werktuigkundige brandveiligheid													
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel													
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	2 STK			100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
63 Verlichting													
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal													
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	6 STK			100%	■				
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 401	TB	15 Jaren	1 STK			100%	■				
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 201	TB	15 Jaren	1 STK			100%	■				
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 101	TB	15 Jaren	1 STK			100%	■				
					Subtotaal				■				
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram													
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram	Installaties	TB	15 Jaren	6 STK			100%	■				

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidprijs		2026	2027	2028	2029	2030
						ijs	%					
	pictogram decentraal	algemeen										
					Subtotaal							
					Subtotaal							
					Totaal							
VG157 Kasteel Schaloenstraat 8												
21 Buitenwanden												
2110.100.510 Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend												
2110.100.510	Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	39 M1		100%					
2110.100.510	Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	51 M1		100%					
2110.100.510	Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	50 M1		100%					
					Subtotaal							
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	15 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	12 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	9 m2		100%					
					Subtotaal							
2116.100.510 Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.510	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	4 M1		100%					
					Subtotaal							
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk												
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 503	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
22 Binnenwanden												
2213.110.00L Vervangen systeemwand vast sanitair												
2213.110.00L	Vervangen systeemwand vast sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	33 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
27 Daken												
2700.100.410 Schilderwerk dakconstructie buiten dekkend vervolg												
2700.100.410	Schilderwerk dakconstructie buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	16 m2		100%					
2700.100.410	Schilderwerk dakconstructie buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	14 m2		100%					
2700.100.410	Schilderwerk dakconstructie buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	8 m2		100%					
2700.100.410	Schilderwerk dakconstructie buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	18 m2		100%					
2700.100.410	Schilderwerk dakconstructie buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 503	TB	6 Jaren	10 m2		100%					
2700.100.410	Schilderwerk dakconstructie buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	15 m2		100%					
2700.100.410	Schilderwerk dakconstructie buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	19 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	18 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	3 m2		100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	4 m2		100%					
					Subtotaal							
3130.100.450 Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg												

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
3130.100.45O	Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg systeem	Gevel 301	TB	3 Jaren	4 m2	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	6 M1	■	100%			■		
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	6 M1	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
3140.100.55O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant												
3140.100.55O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 301	TB	3 Jaren	8 M1	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
3140.140.00H Herstellen kozijnwerk kunststof												
3140.140.00H	Herstellen kozijnwerk kunststof	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.140.00K Conserveren kozijnwerk kunststof												
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 101	TB	2 Jaren	88 m2	■	100%	■		■		■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 502	TB	2 Jaren	8 m2	■	100%	■		■		■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 503	TB	2 Jaren	5 m2	■	100%	■		■		■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 302	TB	2 Jaren	147 m2	■	100%	■		■		■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 201	TB	2 Jaren	132 m2	■	100%	■		■		■
					Subtotaal			■		■		■
3140.200.00A Stelpost waterslagen												
3140.200.00A	Stelpost waterslagen	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.220.70L Vervangen waterslagen baksteen voegwerk												
3140.220.70L	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 101	TB	25 Jaren	54 M1	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.300.00H Herstellen kozijnvulling												
3140.300.00H	Herstellen kozijnvulling	Gevel 302	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■		■		■
33 Vloeropeningen												
3321.210.00V Vervangen vloerrooster staal												
3321.210.00V	Vervangen vloerrooster staal	Terrein	TB	999 Jaren	1 STK	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
34 Balustrades en leuningen												
3412.100.51P Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend												
3412.100.51P	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Dak 005	TB	999 Jaren	8 M1	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
41 Buitenwandafwerkingen												
4112.100.41O Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg												
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	28 m2	■	100%			■		
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	10 m2	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
					Subtotaal					■		
42 Binnenwandafwerkingen												
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair												
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	107 m2	■	100%			■		
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen begane grond	TB	25 Jaren	99 m2	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
					Subtotaal					■		
43 Vloerafwerkingen												
4322.230.00X Aanbrengen was/olielaag sportvloer hout												
4322.230.00X	Aanbrengen was/olielaag sportvloer hout	Binnen begane grond	TB	1 Jaren	242 m2	■	100%	■	■	■	■	■

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr		2026	2027	2028	2029	2030
						ijs	%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	7 m2		100%					
					Subtotaal							
4520.100.480 Schilderwerk plafond buiten sauserwerk vervolg												
4520.100.480	Schilderwerk plafond buiten sauserwerk vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	20 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
47 Dakafwerkingen												
4710.212.00H Herstellen dakaansluiting loodslabben buitenblad												
4710.212.00H	Herstellen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 006	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
4710.214.00H Herstellen dakaansluiting kunststof slabben												
4710.214.00H	Herstellen dakaansluiting kunststof slabben	Dak 003	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
4710.214.00H	Herstellen dakaansluiting kunststof slabben	Dak 002	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
52 Afvoeren												
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 M1		100%					
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	4 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
53 Water												
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
56 Verwarming												
5631.312.00L Vervangen circulatiepomp warmtredistributie DN25												
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtredistributie DN25	Techniekrimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.314.00L Vervangen circulatiepomp warmtredistributie DN40												
5631.314.00L	Vervangen circulatiepomp warmtredistributie DN40	Techniekrimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.416.00L Vervangen expansievat CV-installatie 200 liter												
5631.416.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 200 liter	Techniekrimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
57 Luchtbehandeling												
5732.300.00L Vervangen boxventilator												
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Techniekrimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
58 Meet- en regelinstallaties												
5862.100.00L Vervangen centrale regelkast klimaat												
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Techniekrimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen												

Code	Omschrijving	Inspectieplaa			Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR			Hoeveelheid	ijs	%					
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	32 m2	■	100%			■			
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	32 m2	■	100%			■			
	Subtotaal									■			
2116.100.51O Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten													
2116.100.51O	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 M1	■	100%				■		
	Subtotaal									■			
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk													
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 501	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■					
	Subtotaal							■					
	Subtotaal							■		■			
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%				■		
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%				■		
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%				■		
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%				■		
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%				■		
	Subtotaal										■		
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	226 M1	■	100%				■		
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	157 M1	■	100%				■		
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	231 M1	■	100%				■		
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	183 M1	■	100%				■		
	Subtotaal										■		
	Subtotaal										■		
33 Vloeropeningen													
3321.210.00L Vervangen vloerrooster staal													
3321.210.00L	Vervangen vloerrooster staal	Gevel 101	TB	30 Jaren	1 STK	■	100%				■		
	Subtotaal										■		
	Subtotaal										■		
37 Dakopeningen													
3721.212.00M Vervangen tochtstrip lichtkoepel kunststof 0,5-1,0m2													
3721.212.00M	Vervangen tochtstrip lichtkoepel kunststof 0,5-1,0m2	Dak 001	TB	999 Jaren	2 STK	■	100%	■					
	Subtotaal							■					
	Subtotaal							■					
41 Buitenwandafwerkingen													
4110.210.00L Vervangen gevelafdichting kitvoegen													
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 201	TB	20 Jaren	3 M1	■	100%	■					
	Subtotaal							■					
4112.100.41O Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg													
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%				■		
	Subtotaal										■		
	Subtotaal							■			■		
45 Plafondafwerkingen													
4520.100.41O Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem													
4520.100.41O	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%				■		
4520.100.41O	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%				■		
	Subtotaal										■		
	Subtotaal										■		
52 Afvoeren													
5212.100.51O Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten													
5212.100.51O	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 M1	■	100%	■					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
	stelsysteem											
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
53 Water												
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter												
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
56 Verwarming												
5621.145.00L Vervangen gasketel >100kW (wand)												
5621.145.00L	Vervangen gasketel >100kW (wand)	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%					■
					Subtotaal							■
5631.313.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN32												
5631.313.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN32	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■
					Subtotaal							■
5631.414.00L Vervangen expansievat CV-installatie 110 liter												
5631.414.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 110 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
58 Meet- en regelinstallaties												
5862.200.00L Vervangen onderstation regeling klimaat												
5862.200.00L	Vervangen onderstation regeling klimaat	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
					Totaal			■		■		■
VG187 Anjelierenstraat 40												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	■	100%			■		
					Subtotaal				■			
					Subtotaal				■			
24 Trappen en hellingen												
2410.120.00L Vervangen trap staal												
2410.120.00L	Vervangen trap staal	Gevel 401	TB	40 Jaren	1 STK	■	100%					■
					Subtotaal							■
2410.151.00L Vervangen trap voegwerk												
2410.151.00L	Vervangen trap voegwerk	Gevel 101	TB	30 Jaren	12 m2	■	100%			■		
2410.151.00L	Vervangen trap voegwerk	Gevel 201	TB	30 Jaren	2 m2	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
					Subtotaal					■		■
27 Daken												
2713.100.610 Schilderwerk luifel (>300mm) buiten dekkend vervolg												
2713.100.610	Schilderwerk luifel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	16 m2	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%			■		
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
2714.110.00L Vervangen dakoverstek hout												
2714.110.00L	Vervangen dakoverstek hout	Gevel 401	TB	30 Jaren	16 M1	■	100%			■		
2714.110.00L	Vervangen dakoverstek hout	Gevel 201	TB	30 Jaren	16 M1	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten												
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg	Gevel 101	TB	6 Jaren	27 m2	■	100%			■		

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
2716.100.610	systeme Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg	Gevel 302	TB	6 Jaren	10 m2			100%		■			
2716.100.610	systeme Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg	Gevel 301	TB	6 Jaren	13 m2			100%		■			
					Subtotaal					■			
2716.110.00L Vervangen gootconstructie hout													
2716.110.00L	Vervangen gootconstructie hout	Gevel 101	TB	30 Jaren	45 M1			100%		■			
2716.110.00L	Vervangen gootconstructie hout	Gevel 302	TB	30 Jaren	16 M1			100%		■			
2716.110.00L	Vervangen gootconstructie hout	Gevel 301	TB	30 Jaren	21 M1			100%		■			
					Subtotaal					■			
					Subtotaal					■			
31 Buitenwandopeningen													
3120.400.410 Schilderwerk buitenluik buiten dekkend vervolg													
3120.400.410	Schilderwerk buitenluik buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	3 m2			100%		■			
					Subtotaal					■			
3120.621.00L Vervangen uitvalscherp elektrisch <2000mm													
3120.621.00L	Vervangen uitvalscherp elektrisch <2000mm	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 STK			100%				■	
					Subtotaal							■	
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2			100%		■			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	4 m2			100%		■			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 m2			100%		■			
					Subtotaal					■			
3131.100.00H Herstellen buitendraaideur (loopdeur)													
3131.100.00H	Herstellen buitendraaideur (loopdeur)	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	558 M1			100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	10 M1			100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	155 M1			100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	93 M1			100%		■			
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	14 M1			100%		■			
					Subtotaal					■			
3140.400.00V Vervangen beglazing/(1 ruit vervangen)													
3140.400.00V	Vervangen beglazing/(1 ruit vervangen)	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■	■		■	
33 Vloeropeningen													
3321.210.00L Vervangen vloerrooster staal													
3321.210.00L	Vervangen vloerrooster staal	Gevel 101	TB	30 Jaren	1 STK			100%		■			
3321.210.00L	Vervangen vloerrooster staal	Gevel 302	TB	30 Jaren	3 STK			100%		■			
					Subtotaal					■			
					Subtotaal					■			
34 Balustrades en leuning													
3412.100.510 Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend													
3412.100.510	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	40 M1			100%		■			
3412.100.510	Schilderwerk balustrade (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	32 M1			100%		■			
					Subtotaal					■			
3412.120.00L Vervangen balustrade buiten staal													
3412.120.00L	Vervangen balustrade buiten staal	Gevel 101	TB	40 Jaren	9 M1			100%		■			
3412.120.00L	Vervangen balustrade buiten staal	Gevel 201	TB	40 Jaren	5 M1			100%		■			
					Subtotaal					■			
					Subtotaal					■			

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
37 Dakopeningen												
3712.100.00H Herstellen schoorsteen steenachtig												
3712.100.00H	Herstellen schoorsteen steenachtig	Plat dak 101	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
3721.213.00L Vervangen lichtkoepel kunststof 1,0-1,5m2												
3721.213.00L	Vervangen lichtkoepel kunststof 1,0-1,5m2	Dak 001	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
43 Vloerafwerkingen												
4321.310.00F Nieuwe laag vloerafwerklaag kunststof coating												
4321.310.00F	Nieuwe laag vloerafwerklaag kunststof coating	Eerste verdieping	TB	10 Jaren	7 m2		100%					
4321.310.00F	Nieuwe laag vloerafwerklaag kunststof coating	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	72 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
47 Dakafwerkingen												
4711.111.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag												
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 002	TB	10 Jaren	18 m2		100%					
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 001	TB	10 Jaren	34 m2		100%					
					Subtotaal							
4712.111.70V Vervangen hellende dakafwerking keramische												
4712.111.70V	Vervangen hellende dakafwerking keramische nokvorsten	Plat dak 101	TB	10 Jaren	52 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
52 Afvoeren												
5212.320.00L Vervangen goot zink												
5212.320.00L	Vervangen goot zink	Gevel 101	TB	30 Jaren	45 M1		100%					
					Subtotaal							
5212.510.00L Vervangen kilgoot zink												
5212.510.00L	Vervangen kilgoot zink	Plat dak 101	TB	30 Jaren	11 M1		100%					
					Subtotaal							
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 101	TB	20 Jaren	30 M1		100%					
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 302	TB	20 Jaren	2 M1		100%					
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 301	TB	20 Jaren	6 M1		100%					
					Subtotaal							
5212.620.00L Vervangen hemelwaterafvoer staal												
5212.620.00L	Vervangen hemelwaterafvoer staal	Gevel 101	TB	40 Jaren	7 M1		100%					
5212.620.00L	Vervangen hemelwaterafvoer staal	Gevel 302	TB	40 Jaren	2 M1		100%					
5212.620.00L	Vervangen hemelwaterafvoer staal	Gevel 301	TB	40 Jaren	2 M1		100%					
					Subtotaal							
5212.630.00L Vervangen hemelwaterafvoer zink												
5212.630.00L	Vervangen hemelwaterafvoer zink	Gevel 101	TB	30 Jaren	20 M1		100%					
5212.630.00L	Vervangen hemelwaterafvoer zink	Gevel 302	TB	30 Jaren	5 M1		100%					
5212.630.00L	Vervangen hemelwaterafvoer zink	Gevel 301	TB	30 Jaren	10 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
59 Werktuigkundige brandveiligheid												
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel												
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
63 Verlichting												
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	9 STK		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal									■			
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	11 STK	■	100%		■			
Subtotaal									■			
6342.200.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur centraal												
6342.200.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur centraal	Gevel 101	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%		■			
6342.200.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur centraal	Gevel 201	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%		■			
Subtotaal									■			
Subtotaal									■			
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%			■		
Subtotaal										■		
Subtotaal										■		
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig												
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Eerste verdieping	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%		■			
Subtotaal									■			
Subtotaal									■			
90 Terreinvorzieningen												
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk												
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Terrein	TB	999 Jaren	1 PM	■	100%		■			
Subtotaal									■			
Subtotaal									■			
Totaal								■	■	■	■	■
VG189 Elisabeth Strouvenlaan 51 A												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	■	100%			■		
Subtotaal										■		
Subtotaal										■		
21 Buitenwanden												
2116.100.51O Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.51O	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 M1	■	100%			■		
Subtotaal										■		
2116.100.55O Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.55O	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 301	TB	3 Jaren	15 M1	■	100%			■		
Subtotaal										■		
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk												
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 501	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal								■				
Subtotaal								■		■		
24 Trappen en hellingen												
2410.100.41O Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem												
2410.100.41O	Schilderwerk trap buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	20 m2	■	100%	■				
Subtotaal								■				
Subtotaal								■				
27 Daken												
2714.100.61O Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.61O	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 001	TB	6 Jaren	18 m2	■	100%			■		
2714.100.61O	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	20 m2	■	100%			■		
2714.100.61O	Schilderwerk dakoverstek (>300mm)	Gevel 101	TB	6 Jaren	29 m2	■	100%			■		

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
2714.100.610	buiten dekkend vervolg systeem Schilderwerk dakoverstek (>300mm)	Gevel 504	TB	6 Jaren	3 m2			100%					
2714.100.610	buiten dekkend vervolg systeem Schilderwerk dakoverstek (>300mm)	Gevel 502	TB	6 Jaren	7 m2			100%					
2714.100.610	buiten dekkend vervolg systeem Schilderwerk dakoverstek (>300mm)	Gevel 302	TB	6 Jaren	22 m2			100%					
					Subtotaal								
2716.100.610 Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten													
2716.100.610	Schilderwerk gootconstructie (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dak 102	TB	6 Jaren	4 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
28 Hoofddraagconstructies													
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend													
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.00H Herstellen buitendeur													
3130.100.00H	Herstellen buitendeur	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
					Subtotaal								
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	4 m2			100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	2 m2			100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	10 m2			100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	2 m2			100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	6 m2			100%					
					Subtotaal								
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	110 M1			100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 601 lift en trappenhuis	TB	6 Jaren	6 M1			100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	96 M1			100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1147 M1			100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	11 M1			100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	209 M1			100%					
					Subtotaal								
3140.100.610 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend													
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	4 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
34 Balustrades en leuning													
3422.100.510 Schilderwerk leuning (<300mm) buiten dekkend													
3422.100.510	Schilderwerk leuning (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	3 M1			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
41 Buitenwandafwerkingen													
4110.300.70L Vervangen gevelafdekking kitvoegen													
4110.300.70L	Vervangen gevelafdekking kitvoegen	Terrein	TB	15 Jaren	81 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
42 Binnenwandafwerkingen													
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair													
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Eerste verdieping	TB	25 Jaren	9 m2			100%					
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Derde verdieping	TB	25 Jaren	111 m2			100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Tweede verdieping	TB	25 Jaren	99 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
43 Vloerafwerkingen												
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair												
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Eerste verdieping	TB	25 Jaren	2 m2	█	100%			█		
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Derde verdieping	TB	25 Jaren	33 m2	█	100%			█		
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Tweede verdieping	TB	25 Jaren	30 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	7 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
4520.100.450 Schilderwerk plafond buiten transparant vervolg												
4520.100.450	Schilderwerk plafond buiten transparant vervolg systeem	Gevel 302	TB	3 Jaren	3 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
52 Afvoeren												
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	1 M1	█	100%			█		
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	10 M1	█	100%			█		
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	4 M1	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Dak 001	TB	20 Jaren	9 M1	█	100%					█
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 101	TB	20 Jaren	67 M1	█	100%			█		
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 301	TB	20 Jaren	9 M1	█	100%			█		
					Subtotaal					█		█
					Subtotaal					█		█
53 Water												
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Derde verdieping	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Derde verdieping	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5321.204.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch 80 liter												
5321.204.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch 80 liter	Techniekruimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
57 Luchtbehandeling												
5722.130.00L Vervangen wandventilator												
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Gevel 101	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
59 Werktuigkundige brandveiligheid												
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel												
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Ruimte HVK B	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidprijs		2026	2027	2028	2029	2030
							%					
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages												
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1680 BVO		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig												
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Derde verdieping	TB	20 Jaren	2 STK		100%					
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Tweede verdieping	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
7311.230.00L Vervangen keukenblok inclusief inbouwapparatuur												
7311.230.00L	Vervangen keukenblok inclusief inbouwapparatuur	Tweede verdieping	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.200.00L Vervangen toilet												
7411.200.00L	Vervangen toilet	Eerste verdieping	TB	25 Jaren	2 STK		100%					
7411.200.00L	Vervangen toilet	Derde verdieping	TB	25 Jaren	7 STK		100%					
7411.200.00L	Vervangen toilet	Tweede verdieping	TB	25 Jaren	7 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.300.00L Vervangen urinoir												
7411.300.00L	Vervangen urinoir	Derde verdieping	TB	25 Jaren	3 STK		100%					
7411.300.00L	Vervangen urinoir	Tweede verdieping	TB	25 Jaren	3 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.400.00L Vervangen wastafelcombinatie												
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Derde verdieping	TB	25 Jaren	5 STK		100%					
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Tweede verdieping	TB	25 Jaren	4 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.410.00L Vervangen fonteincombinatie												
7411.410.00L	Vervangen fonteincombinatie	Tweede verdieping	TB	25 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.610.00L Vervangen douchebak/cabine												
7411.610.00L	Vervangen douchebak/cabine	Eerste verdieping	TB	10 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie												
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Eerste verdieping	TB	10 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
90 Terreinvorzieningen												
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk												
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Terrein	TB	999 Jaren	1 PM		100%					
					Subtotaal							
9052.200.00L Vervangen straatkolk terrein												
9052.200.00L	Vervangen straatkolk terrein	Terrein	TB	40 Jaren	12 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
					Totaal							
VG211 Francois de Veyestraat 8 " Qeske "												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk/(rolsteiger)												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk/(rolsteiger)	Gevels algemeen	TB	25 Jaren	1 POST		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal										■		
0021.100.00Z Stelpost steigerwerk/(eenmalig steiger groot												
0021.100.00Z	Stelpost steigerwerk/(eenmalig steiger groot onderhoud)	Gevels algemeen	TB	25 Jaren	1 POST	■	100%			■		
Subtotaal										■		
Subtotaal										■		
21 Buitenwanden												
2110.100.510 Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend												
2110.100.510	Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	37 M1	■	100%			■		
2110.100.510	Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	3 Jaren	37 M1	■	100%			■		
2110.100.510	Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	3 Jaren	1 M1	■	100%			■		
Subtotaal										■		
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	75 m2	■	100%			■		
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	3 Jaren	42 m2	■	100%			■		
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	3 Jaren	18 m2	■	100%			■		
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	3 Jaren	53 m2	■	100%			■		
Subtotaal										■		
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk												
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 302	TB	15 Jaren	1 POST	■	100%			■		
Subtotaal										■		
2121.120.00H Herstellen buitenwand beton												
2121.120.00H	Herstellen buitenwand beton	Gevel 101	TB	15 Jaren	1 POST	■	100%			■		
2121.120.00H	Herstellen buitenwand beton	Gevel 302	TB	15 Jaren	1 POST	■	100%			■		
2121.120.00H	Herstellen buitenwand beton	Gevel 301	TB	15 Jaren	1 POST	■	100%			■		
Subtotaal										■		
Subtotaal										■		
24 Trappen en hellingen												
2430.100.410 Schilderwerk ladder/klimijzer buiten dekkend vervolg												
2430.100.410	Schilderwerk ladder/klimijzer buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	15 Jaren	4 M1	■	100%			■		
Subtotaal										■		
Subtotaal										■		
31 Buitenwandopeningen												
3120.611.00L Vervangen uitvalschermbandbediend <2000mm												
3120.611.00L	Vervangen uitvalschermbandbediend <2000mm	Gevel 401	TB	3 Jaren	2 STK	■	100%			■		
Subtotaal										■		
3120.683.00L Vervangen jaloezie handbediend 3000-4000mm												
3120.683.00L	Vervangen jaloezie handbediend 3000-4000mm	Gevel 301	TB	3 Jaren	13 STK	■	100%			■		
Subtotaal										■		
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 302	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%			■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%			■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%			■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%		■			
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%			■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%			■		
Subtotaal										■	■	
3130.100.450 Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg												
3130.100.450	Schilderwerk buitendeur buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	6 m2	■	100%			■		■
Subtotaal										■	■	
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	999 Jaren	15 M1	■	100%			■		
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm)	Gevel 101	TB	999 Jaren	272 M1	■	100%			■		

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
3140.100.510	buiten dekkend vervolg systeem Schilderwerk kozijnwerk (<300mm)	Gevel 301	TB	999 Jaren	42 M1	█	100%			█		
3140.100.510	buiten dekkend vervolg systeem Schilderwerk kozijnwerk (<300mm)	Gevel 302	TB	999 Jaren	232 M1	█	100%			█		
3140.100.510	buiten dekkend vervolg systeem Schilderwerk kozijnwerk (<300mm)	Gevel 502	TB	999 Jaren	6 M1	█	100%			█		
3140.100.510	buiten dekkend vervolg systeem Schilderwerk kozijnwerk (<300mm)	Gevel 401	TB	999 Jaren	17 M1	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
3140.120.00H Herstellen kozijnwerk staal												
3140.120.00H	Herstellen kozijnwerk staal	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 POST	█	100%			█		
3140.120.00H	Herstellen kozijnwerk staal	Gevel 302	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%			█		
3140.120.00H	Herstellen kozijnwerk staal	Gevel 201	TB	6 Jaren	1 POST	█	100%			█		
3140.120.00H	Herstellen kozijnwerk staal	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 101	TB	6 Jaren	130 m2	█	100%					█
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 301	TB	6 Jaren	55 m2	█	100%					█
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 302	TB	6 Jaren	111 m2	█	100%					█
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	gevel 102	TB	6 Jaren	70 m2	█	100%					█
					Subtotaal							█
3140.200.00H Herstellen waterslagen												
3140.200.00H	Herstellen waterslagen	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█	█	█	█	█
32 Binnenwandopeningen												
3230.100.70L Vervangen binnendeur hang en sluitwerk												
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	116 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
3232.120.00L Vervangen schuifdeur binnen elektrisch												
3232.120.00L	Vervangen schuifdeur binnen elektrisch	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
34 Balustrades en leuning												
3422.100.510 Schilderwerk leuning (<300mm) buiten dekkend												
3422.100.510	Schilderwerk leuning (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	10 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
37 Dakopeningen												
3712.100.00H Herstellen schoorsteen steenachtig												
3712.100.00H	Herstellen schoorsteen steenachtig	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
41 Buitenwandafwerkingen												
4110.210.00L Vervangen gevelafdichting kitvoegen												
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 301	TB	20 Jaren	21 M1	█	100%	█				
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 201	TB	20 Jaren	4 M1	█	100%	█				
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 101	TB	20 Jaren	38 M1	█	100%	█				
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 302	TB	20 Jaren	15 M1	█	100%	█				
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	gevel 102	TB	20 Jaren	11 M1	█	100%	█				
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 502	TB	20 Jaren	22 M1	█	100%	█				
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 401	TB	20 Jaren	20 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
4110.240.00L Vervangen gevelafdichting loodslab												
4110.240.00L	Vervangen gevelafdichting loodslab	Dak 002	TB	40 Jaren	5 M1	█	100%					█
4110.240.00L	Vervangen gevelafdichting loodslab	Dak 005	TB	40 Jaren	4 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
4110.300.610 Schilderwerk gevelafdekking (>300mm) buiten												

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
4110.300.61O	Schilderwerk gevelafdekking (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 m2	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
4111.100.41O Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg												
4111.100.41O	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	35 m2	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
4112.150.00L Vervangen gevelbekleding vezelcement												
4112.150.00L	Vervangen gevelbekleding vezelcement	Gevel 301	TB	40 Jaren	85 m2	█	100%			█		
4112.150.00L	Vervangen gevelbekleding vezelcement	Gevel 201	TB	40 Jaren	80 m2	█	100%			█		
4112.150.00L	Vervangen gevelbekleding vezelcement	gevel 102	TB	40 Jaren	86 m2	█	100%			█		
	Subtotaal									█		
	Subtotaal							█		█		█
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.41O Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.41O	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	10 m2	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
4520.100.48O Schilderwerk plafond buiten sauserwerk vervolg												
4520.100.48O	Schilderwerk plafond buiten sauserwerk vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	16 m2	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
	Subtotaal							█				
47 Dakafwerkingen												
4711.110.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus												
4711.110.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 005	TB	25 Jaren	11 m2	█	100%					█
	Subtotaal											█
4711.112.00G Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus grind												
4711.112.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 002	TB	999 Jaren	25 m2	█	100%					█
	Subtotaal											█
	Subtotaal											█
52 Afvoeren												
5212.100.51O Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.51O	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	3 M1	█	100%		█			
5212.100.51O	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	gevel 102	TB	6 Jaren	21 M1	█	100%	█				
5212.100.51O	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	1 M1	█	100%	█				
	Subtotaal							█	█			
5212.620.00H Herstellen hemelwaterafvoer staal												
5212.620.00H	Herstellen hemelwaterafvoer staal	gevel 102	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
5236.120.00L Vervangen pompafvoer afvalwater												
5236.120.00L	Vervangen pompafvoer afvalwater	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
	Subtotaal											█
	Subtotaal							█	█			█
56 Verwarming												
5631.316.00L Vervangen circulatiepomp warmtredistributie DN65												
5631.316.00L	Vervangen circulatiepomp warmtredistributie DN65	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	3 STK	█	100%					█
	Subtotaal											█
5631.416.00L Vervangen expansievat CV-installatie 200 liter												
5631.416.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 200 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%					█
	Subtotaal											█
5631.516.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtredistributie												
5631.516.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtredistributie DN65	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	3 STK	█	100%					█
	Subtotaal											█

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
							Subtotaal					
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen												
6154.110.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10												
6154.110.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10 groepen	Installaties algemeen	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
							Subtotaal					
6154.130.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting 15-20												
6154.130.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting 15-20 groepen	Installaties algemeen	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
							Subtotaal					
6154.140.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting 20-30												
6154.140.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting 20-30 groepen	Installaties algemeen	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
6154.140.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting 20-30 groepen	Installaties algemeen	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
6154.140.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting 20-30 groepen	Installaties algemeen	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
							Subtotaal					
6154.160.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting >40												
6154.160.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting >40 groepen	Installaties algemeen	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
6154.160.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting >40 groepen	Installaties algemeen	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
							Subtotaal					
							Subtotaal					
63 Verlichting												
6322.110.00V Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00V	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	17 STK		100%					
							Subtotaal					
6322.120.00V Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00V	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	15 STK		100%					
							Subtotaal					
							Subtotaal					
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig												
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
							Subtotaal					
							Subtotaal					
90 Terreinvorzieningen												
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk												
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Terrein	TB	999 Jaren	1 PM		100%					
							Subtotaal					
9034.410.00L Vervangen schuifpoort handbediend												
9034.410.00L	Vervangen schuifpoort handbediend	Terrein	TB	999 Jaren	1 STK		100%					
							Subtotaal					
							Subtotaal					
							Totaal					
VG221 Professor Mullerstraat 56												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%					
							Subtotaal					
							Subtotaal					
21 Buitenwanden												
2110.100.61O Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem		TB	6 Jaren	7 m2		100%					
							Subtotaal					
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk												
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
							Subtotaal					

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
Subtotaal												
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	8 m2		100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	5 m2		100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem		TB	6 Jaren	9 m2		100%					
Subtotaal												
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	13 M1		100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	7 M1		100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem		TB	6 Jaren	50 M1		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
41 Buitenwandafwerkingen												
4111.100.410 Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg												
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	6 m2		100%					
4111.100.410	Schilderwerk gevelafwerklaag buiten dekkend vervolg systeem		TB	6 Jaren	9 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
47 Dakafwerkingen												
4710.214.00L Vervangen dakaansluiting kunststof slabben												
4710.214.00L	Vervangen dakaansluiting kunststof slabben	Dak 105	TB	40 Jaren	7 M1		100%					
Subtotaal												
4710.214.00V Vervangen dakaansluiting kunststof slabben												
4710.214.00V	Vervangen dakaansluiting kunststof slabben	Dak 001	TB	999 Jaren	2 M1		100%					
Subtotaal												
4712.111.00L Vervangen hellende dakafwerking keramische pannen												
4712.111.00L	Vervangen hellende dakafwerking keramische pannen	Dak 105	TB	60 Jaren	28 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
52 Afvoeren												
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 401	TB	20 Jaren	15 M1		100%					
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof		TB	20 Jaren	12 M1		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
56 Verwarming												
5621.142.00L Vervangen gasketel 25-50kW (wand)												
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Techniekruiimte achter keuken	TB	18 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter												
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
63 Verlichting												
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram centraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	7 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
90 Terreinvoorzieningen												
9034.410.00L Vervangen schuifpoort handbediend												
9034.410.00L	Vervangen schuifpoort handbediend	Terrein	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
Subtotaal												

Code	Omschrijving	Inspectieplaa ts	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal												
Totaal												

MJOP : Overzicht

Regulier BOG

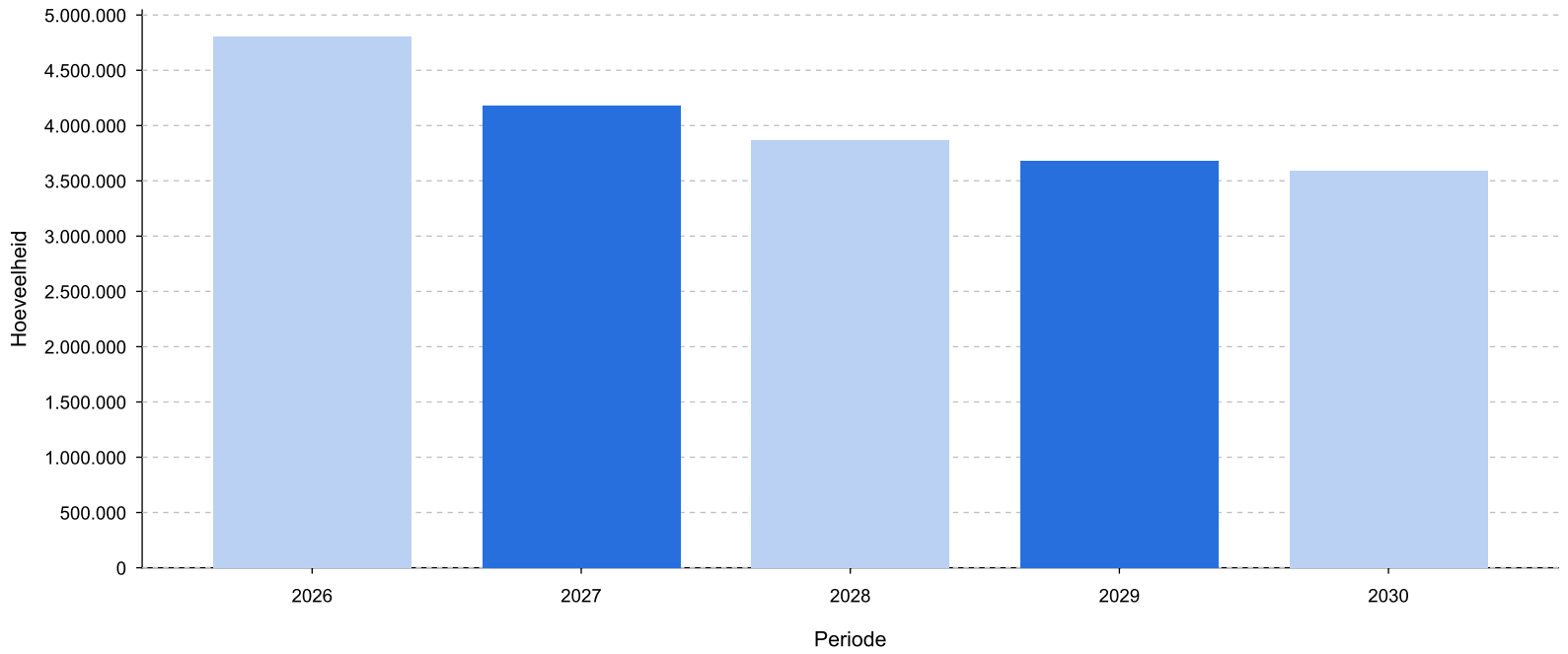
Exclusief btw

Jaren: 1-jan-2026 - 31-dec-2030 | Rapportindexering 2.00 % (01/01/2026)

Printdatum: 13-okt-2025

Indeling op: 5, Object / 1, Inventarisclassificatie / 11, Activiteit

Koen Hermkens



	2026	2027	2028	2029	2030
Totaal	4.805.403	4.179.825	3.867.715	3.680.366	3.588.965
Eindtotalen	4.805.403	4.179.825	3.867.715	3.680.366	3.588.965
Gemiddelde kosten per periode	4.024.455				

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
6225XX81 Olympiaweg 68 (sporthal Geusselt)												
22 Binnenwanden												
2214.130.00B Service systeemwand verplaatsbaar zakwand												
2214.130.00B	Service systeemwand verplaatsbaar zakwand	Binnen algemeen	TB	1 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
58 Meet- en regelinstallaties												
5820.000.00L Vervangen GBS geïntegreerd systeem												
5820.000.00L	Vervangen GBS geïntegreerd systeem	Installaties ruimte 4.10 (boven fysio)	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5860.100.00L Vervangen frequentieregelaar												
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Installaties ruimte 4.10 (boven fysio)	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Installaties ruimte 4.10 (boven fysio)	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Installaties ruimte 4.10 (boven fysio)	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Installaties ruimte 4.10 (boven fysio)	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Installaties ruimte 4.10 (boven fysio)	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Installaties ruimte 4.10 (boven fysio)	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Installaties ruimte 4.03 (achter tribune)	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Installaties ruimte 4.03 (achter tribune)	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Installaties ruimte 4.03 (achter tribune)	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Installaties ruimte 4.03 (achter tribune)	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Installaties ruimte 4.03 (achter tribune)	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Installaties ruimte 4.03 (achter tribune)	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5862.100.00K Reviseren centrale regelkast klimaat												
5862.100.00K	Reviseren centrale regelkast klimaat	Installaties ruimte 4.10 (boven fysio)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5862.100.00K	Reviseren centrale regelkast klimaat	Installaties ruimte 4.10 (boven fysio)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5862.100.00K	Reviseren centrale regelkast klimaat	Installaties ruimte 4.03 (achter tribune)	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
66 Transport												
6611.100.00K Reviseren tractielift												
6611.100.00K	Reviseren tractielift	Installaties ruimte 4.09 (personenlift)	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
					Totaal							
VG031 Burg. Ceulenstraat 60 (St.Pieter)												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
21 Buitenwanden												
2110.100.510 Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend												
2110.100.510	Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	5 M1		100%					
2110.100.510	Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	4 M1		100%					
2110.100.510	Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	25 M1		100%					
2110.100.510	Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	12 M1		100%					
					Subtotaal							
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 502	TB	6 Jaren	6 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	11 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	9 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	45 m2		100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	68 m2		100%					
					Subtotaal							
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk												
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 502	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
2121.120.00H Herstellen buitenwand beton												
2121.120.00H	Herstellen buitenwand beton	Gevel 502	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
27 Daken												
2713.100.610 Schilderwerk luifel (>300mm) buiten dekkend vervolg												
2713.100.610	Schilderwerk luifel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	4 m2		100%					
					Subtotaal							
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	31 M1		100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	112 M1		100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	209 M1		100%					
					Subtotaal							
3140.200.00H Herstellen waterslagen												
3140.200.00H	Herstellen waterslagen	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
3140.200.510 Schilderwerk waterslagen (<300mm) buiten dekkend												
3140.200.510	Schilderwerk waterslagen (<300mm)	Gevel 301	TB	6 Jaren	6 M1		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
3140.200.510	buiten dekkend vervolg systeem Schilderwerk waterslagen (<300mm)	Gevel 201	TB	6 Jaren	23 M1			100%	■				
3140.200.510	buiten dekkend vervolg systeem Schilderwerk waterslagen (<300mm)	Gevel 101	TB	6 Jaren	21 M1			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
37 Dakopeningen													
3712.100.00H Herstellen schoorsteen steenachtig													
3712.100.00H	Herstellen schoorsteen steenachtig	Dak 003	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
45 Plafondafwerkingen													
4512.110.00L Vervangen systeemplafond houten delen													
4512.110.00L	Vervangen systeemplafond houten delen	Binnen algemeen	TB	20 Jaren	200 m2			100%				■	
					Subtotaal							■	
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem													
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	23 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■			■	
47 Dakafwerkingen													
4710.214.00H Herstellen dakaansluiting kunststof slabben													
4710.214.00H	Herstellen dakaansluiting kunststof slabben	Dak 003	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
52 Afvoeren													
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten													
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	1 M1			100%	■				
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 M1			100%	■				
					Subtotaal				■				
5212.610.00H Herstellen hemelwaterafvoer kunststof													
5212.610.00H	Herstellen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 502	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
5212.610.00H	Herstellen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
5212.610.00H	Herstellen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
5212.620.00H Herstellen hemelwaterafvoer staal													
5212.620.00H	Herstellen hemelwaterafvoer staal	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
53 Water													
5320.310.00L Vervangen centrale mengkraan													
5320.310.00L	Vervangen centrale mengkraan	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	2 STK			100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
57 Luchtbehandeling													
5732.300.00L Vervangen boxventilator													
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Techniekruimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK			100%				■	
					Subtotaal							■	
					Subtotaal							■	
74 Vaste sanitaire voorzieningen													
7411.630.00L Vervangen douchekop inclusief drukspoeler													
7411.630.00L	Vervangen douchekop inclusief drukspoeler	Binnen algemeen	TB	10 Jaren	8 STK			100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Totaal									■		■		■
VG032 Burg. Limpensweg 1 (Borgharen)													
00 Algemene voorzieningen													
0021.100.00A Stelpost steigerwerk													
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	6 Jaren	1 POST	■	100%		■				
Subtotaal									■				
Subtotaal									■				
21 Buitenwanden													
2110.100.61O Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend													
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	11 m2	■	100%				■		
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	13 m2	■	100%				■		
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	7 m2	■	100%				■		
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	9 m2	■	100%				■		
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	9 m2	■	100%				■		
Subtotaal											■		
2121.120.00H Herstellen buitenwand beton													
2121.120.00H	Herstellen buitenwand beton	Gevel 501	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■				
Subtotaal									■				
Subtotaal									■		■		
22 Binnenwanden													
2213.110.00L Vervangen systeemwand vast sanitair													
2213.110.00L	Vervangen systeemwand vast sanitair	Binnen algemeen	TB	25 Jaren	4 M1	■	100%				■		
Subtotaal											■		
Subtotaal											■		
28 Hoofddraagconstructies													
2810.100.61O Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend													
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2	■	100%				■		
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	11 m2	■	100%				■		
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%				■		
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 m2	■	100%			■			
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	5 m2	■	100%				■		
Subtotaal										■	■		
Subtotaal										■	■		
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%				■		
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%				■		
Subtotaal											■		
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	5 M1	■	100%				■		
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	42 M1	■	100%				■		
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	95 M1	■	100%				■		
Subtotaal											■		
3140.100.61O Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend													
3140.100.61O	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	0 m2	■	100%				■		
Subtotaal											■		
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout													
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%		■				
Subtotaal									■				
3140.220.70V Vervangen waterslagen baksteen voegwerk													
3140.220.70V	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 201	TB	999 Jaren	23 M1	■	100%				■		

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidprijs		2026	2027	2028	2029	2030
							%					
3140.220.70V	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 501	TB	999 Jaren	4 M1	█	100%			█		
3140.220.70V	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 401	TB	999 Jaren	14 M1	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal			█		█		
37 Dakopeningen												
3712.100.00H Herstellen schoorsteen steenachtig												
3712.100.00H	Herstellen schoorsteen steenachtig	Dak 001	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█		█		
42 Binnenwandafwerkingen												
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair												
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen algemeen	TB	25 Jaren	79 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
43 Vloerafwerkingen												
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair												
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen algemeen	TB	25 Jaren	110 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
45 Plafondafwerkingen												
4512.110.00L Vervangen systeemplafond houten delen												
4512.110.00L	Vervangen systeemplafond houten delen	Binnen algemeen	TB	20 Jaren	412 m2	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
52 Afvoeren												
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	28 M1	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
5212.610.00V Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00V	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 401	TB	999 Jaren	19 M1	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
					Subtotaal					█		
56 Verwarming												
5621.430.00L Vervangen combiketel >50kW												
5621.430.00L	Vervangen combiketel >50kW	Techniekruimte geluid	TB	18 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5631.412.00L Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter												
5631.412.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter	Techniekruimte geluid	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal						█	█
57 Luchtbehandeling												
5722.130.00L Vervangen wandventilator												
5722.130.00L	Vervangen wandventilator	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	2 STK	█	100%			█		
					Subtotaal					█		
5722.170.00L Vervangen afzuigventilator												
5722.170.00L	Vervangen afzuigventilator	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
					Subtotaal					█	█	
63 Verlichting												
6322.120.00V Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00V	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
74 Vaste sanitaire voorzieningen													
7411.630.00L Vervangen douchekop inclusief drukspoeler													
7411.630.00L	Vervangen douchekop inclusief drukspoeler	Binnen algemeen	TB	10 Jaren	10 STK			100%					
									Subtotaal				
									Subtotaal				
									Totaal				
VG038 Celestastraat 26 (Caberg 2)													
00 Algemene voorzieningen													
0000.320.00A Stelpost technisch advies derden													
0000.320.00A	Stelpost technisch advies derden	Gebouw algemeen	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
0000.320.00A	Stelpost technisch advies derden	Gebouw algemeen	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
									Subtotaal				
									Subtotaal				
21 Buitenwanden													
2110.100.51O Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend													
2110.100.51O	Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	6 M1			100%					
2110.100.51O	Schilderwerk buitenwand (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	6 M1			100%					
									Subtotaal				
2110.100.61O Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend													
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	40 m2			100%					
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 m2			100%					
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	48 m2			100%					
									Subtotaal				
									Subtotaal				
31 Buitenwandopeningen													
3120.100.80L Vervangen raam hang en sluitwerk elektrisch													
3120.100.80L	Vervangen raam hang en sluitwerk elektrisch	Gevel 201	TB	15 Jaren	12 STK			100%					
3120.100.80L	Vervangen raam hang en sluitwerk elektrisch	Gevel 401	TB	15 Jaren	12 STK			100%					
									Subtotaal				
3130.100.00H Herstellen buitendeur													
3130.100.00H	Herstellen buitendeur	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
									Subtotaal				
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	3 m2			100%					
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2			100%					
									Subtotaal				
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	100 M1			100%					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	45 M1			100%					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	101 M1			100%					
									Subtotaal				
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout													
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
									Subtotaal				
									Subtotaal				
42 Binnenwandafwerkingen													
4200.000.00A Stelpost binnenwandafwerking en bekleding/(saneren)													
4200.000.00A	Stelpost binnenwandafwerking en bekleding/(saneren en vervangen)	Binnen algemeen	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
									Subtotaal				
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair													
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen algemeen	TB	25 Jaren	98 m2			100%					
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen algemeen	TB	25 Jaren	14 m2			100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
43 Vloerafwerkingen												
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair												
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen algemeen	TB	25 Jaren	44 m2		100%					
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen algemeen	TB	25 Jaren	1 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
45 Plafondafwerkingen												
4500.000.00A Stelpost plafondafwerking												
4500.000.00A	Stelpost plafondafwerking	Binnen algemeen	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	0 m2		100%					
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
52 Afvoeren												
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	1 M1		100%					
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	3 M1		100%					
					Subtotaal							
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 201	TB	20 Jaren	8 M1		100%					
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 401	TB	20 Jaren	10 M1		100%					
					Subtotaal							
5236.120.00L Vervangen dompelpomp afvalwater												
5236.120.00L	Vervangen dompelpomp afvalwater	Techniekruimte geluid	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
53 Water												
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter												
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5321.104.00L Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 300 liter												
5321.104.00L	Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 300 liter	Techniekruimte geluid	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
56 Verwarming												
5621.143.00L Vervangen gasketel 50-80kW (wand)												
5621.143.00L	Vervangen gasketel 50-80kW (wand)	Techniekruimte geluid	TB	18 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
57 Luchtbehandeling												
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s												
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 002	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
58 Meet- en regelinstallaties												
5862.200.00L Vervangen onderstation regeling klimaat												
5862.200.00L	Vervangen onderstation regeling klimaat	Techniekruimte geluid	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal												■
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen												
6100.100.00L Vervangen centrale elektrische voorziening												
6100.100.00L	Vervangen centrale elektrische voorziening	Installaties algemeen	TB	35 Jaren	478 BVO	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
65 Beveiliging												
6590.210.00H Herstellen valbeveiliging/(dakveiligheid RI&E)												
6590.210.00H	Herstellen valbeveiliging/(dakveiligheid RI&E)	Daken algemeen	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal												■
Subtotaal												■
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.200.00L Vervangen toilet												
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen algemeen	TB	25 Jaren	3 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
7411.400.00L Vervangen wastafelcombinatie												
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen algemeen	TB	25 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
7411.410.00L Vervangen fonteincombinatie												
7411.410.00L	Vervangen fonteincombinatie	Binnen algemeen	TB	25 Jaren	2 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
7411.630.00L Vervangen douchekop inclusief drukspoeler												
7411.630.00L	Vervangen douchekop inclusief drukspoeler	Binnen algemeen	TB	10 Jaren	8 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
Totaal								■		■	■	■
VG053 Gentiaanstraat 3 (Mariaberg)												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00Z Stelpost steigerwerk												
0021.100.00Z	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal												■
Subtotaal												■
21 Buitenwanden												
2110.100.61O Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.61O	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	27 m2	■	100%	■				
Subtotaal												■
2116.100.51O Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten												
2116.100.51O	Schilderwerk boeiboord/windveer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	12 M1	■	100%	■				
Subtotaal												■
Subtotaal												■
27 Daken												
2714.100.61O Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.61O	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	21 m2	■	100%	■				
Subtotaal												■
Subtotaal												■
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.51O Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend												
2810.100.51O	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	20 M1	■	100%	■				
Subtotaal												■
2810.100.61O Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	17 m2	■	100%	■				
2810.100.61O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%	■				
Subtotaal												833

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
2810.130.00H Herstellen skeletdeel beton													
2810.130.00H	Herstellen skeletdeel beton	Gevel 501	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	4 m2			100%	■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	12 M1			100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	122 M1			100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	14 M1			100%	■				
					Subtotaal				■				
3140.220.70H Herstellen waterslagen baksteen voegwerk													
3140.220.70H	Herstellen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
45 Plafondafwerkingen													
4512.150.00L Vervangen systeemplafond mineraalplaat													
4512.150.00L	Vervangen systeemplafond mineraalplaat	Binnen algemeen	TB	20 Jaren	22 m2			100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal								■
47 Dakafwerkingen													
4711.110.00G Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus													
4711.110.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus	Dak 005	TB	999 Jaren	191 m2			100%			■		
					Subtotaal						■		
4711.111.00G Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag													
4711.111.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 006	TB	999 Jaren	52 m2			100%			■		
					Subtotaal						■		
4711.112.00G Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus grind													
4711.112.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 004	TB	999 Jaren	35 m2			100%			■		
4711.112.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 002	TB	999 Jaren	32 m2			100%			■		
4711.112.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 003	TB	999 Jaren	157 m2			100%			■		
					Subtotaal						■		
4712.111.00I Inboeten hellende dakafwerking keramische pannen													
4712.111.00I	Inboeten hellende dakafwerking keramische pannen	Dak 001	TB	999 Jaren	248 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■		■		
52 Afvoeren													
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten													
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 M1			100%	■				
					Subtotaal				■				
5212.320.00H Herstellen goot zink													
5212.320.00H	Herstellen goot zink	Gevel 501	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof													
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 501	TB	20 Jaren	5 M1			100%					■
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 201	TB	20 Jaren	10 M1			100%					■
					Subtotaal								■
					Subtotaal				■				■
53 Water													

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr		2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR			ijs	%					
Subtotaal								■	■	■	■	■
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%	■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	10 m2	■	100%	■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	12 m2	■	100%	■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%	■				
Subtotaal								■				
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	132 M1	■	100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	12 M1	■	100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	18 M1	■	100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	7 M1	■	100%	■				
Subtotaal								■				
Subtotaal								■				
41 Buitenwandafwerkingen												
4110.210.00L Vervangen gevelafdichting kitvoegen												
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 101	TB	20 Jaren	8 M1	■	100%	■				
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 201	TB	20 Jaren	4 M1	■	100%	■				
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 301	TB	20 Jaren	13 M1	■	100%	■				
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 401	TB	20 Jaren	4 M1	■	100%	■				
Subtotaal								■				
Subtotaal								■				
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 m2	■	100%	■				
Subtotaal								■				
Subtotaal								■				
52 Afvoeren												
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 101	TB	20 Jaren	9 M1	■	100%	■				
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 201	TB	20 Jaren	4 M1	■	100%	■				
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 501	TB	20 Jaren	24 M1	■	100%	■				
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 301	TB	20 Jaren	38 M1	■	100%	■				
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 401	TB	20 Jaren	1 M1	■	100%	■				
Subtotaal								■				
Subtotaal								■				
57 Luchtbehandeling												
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s												
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 002	TB	15 Jaren	2 STK	■	100%					■
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 002	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal											■	
Subtotaal											■	
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK	■	100%			■		
Subtotaal										■		
Subtotaal										■		
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7412.320.00L Vervangen opklapbare beugel												
7412.320.00L	Vervangen opklapbare beugel	Binnen algemeen	TB	25 Jaren	4 STK	■	100%			■		
Subtotaal										■		
Subtotaal										■		

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ij	%					
Totaal												
VG075 Kelvinstraat 1 (Heer 2)												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00A Stelpost steigerwerk												
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	6 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
21 Buitenwanden												
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk												
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.510 Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend												
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	31 M1		100%					
2810.100.510	Schilderwerk skeletdeel (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	14 M1		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 m2		100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	8 m2		100%					
Subtotaal												
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	5 M1		100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	11 M1		100%					
Subtotaal												
3140.140.00K Conserveren kozijnwerk kunststof												
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 401	TB	2 Jaren	1 m2		100%					
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 201	TB	2 Jaren	16 m2		100%					
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 501	TB	2 Jaren	15 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
32 Binnenwandopeningen												
3230.100.70L Vervangen binnendeur hang en sluitwerk												
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk	Binnen algemeen	TB	20 Jaren	17 STK		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
41 Buitenwandafwerkingen												
4111.122.00H Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol												
4111.122.00H	Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
Subtotaal												
4112.160.00V Vervangen gevelbekleding kunststof												
4112.160.00V	Vervangen gevelbekleding kunststof	Gevel 201	TB	999 Jaren	46 m2		100%					
4112.160.00V	Vervangen gevelbekleding kunststof	Gevel 501	TB	999 Jaren	23 m2		100%					
4112.160.00V	Vervangen gevelbekleding kunststof	Gevel 101	TB	999 Jaren	15 m2		100%					
4112.160.00V	Vervangen gevelbekleding kunststof	Gevel 401	TB	999 Jaren	34 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												
42 Binnenwandafwerkingen												
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair												
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen algemeen	TB	25 Jaren	109 m2		100%					
Subtotaal												
Subtotaal												

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
2116.100.610 Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten												
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	37 m2	■	100%	■				
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	37 m2	■	100%	■				
2116.100.610	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	1 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
27 Daken												
2714.100.610 Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend												
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%	■				
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	21 m2	■	100%	■				
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%	■				
2714.100.610	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	21 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend												
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	12 m2	■	100%	■				
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	5 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 m2	■	100%	■				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	11 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	20 M1	■	100%	■				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	32 M1	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.100.610 Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend												
3140.100.610	Schilderwerk kozijnwerk (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	1 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout												
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 301	TB	6 Jaren	98 m2	■	100%	■				
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 501	TB	6 Jaren	38 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
41 Buitenwandafwerkingen												
4111.122.00H Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol												
4111.122.00H	Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
45 Plafondafwerkingen												
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem												
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	5 m2	■	100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
52 Afvoeren												

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
5212.100.51N Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.51N	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
5212.100.51O Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten												
5212.100.51O	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 M1	█	100%	█				
5212.100.51O	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	7 M1	█	100%	█				
5212.100.51O	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	6 M1	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof												
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 201	TB	20 Jaren	3 M1	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal			█				█
53 Water												
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter												
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5321.105.00L Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 500 liter												
5321.105.00L	Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 500 liter	Techniekruimte geluid	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				█
56 Verwarming												
5621.141.00L Vervangen gasketel <25kW (wand)												
5621.141.00L	Vervangen gasketel <25kW (wand)	Techniekruimte geluid	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5621.142.00L Vervangen gasketel 25-50kW (wand)												
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Techniekruimte geluid	TB	18 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter												
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Techniekruimte geluid	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
58 Meet- en regelinstallaties												
5862.100.00K Reviseren centrale regelkast klimaat												
5862.100.00K	Reviseren centrale regelkast klimaat	Techniekruimte geluid	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
5862.100.00L Vervangen centrale regelkast klimaat												
5862.100.00L	Vervangen centrale regelkast klimaat	Techniekruimte geluid	TB	20 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
					Totaal			█				█
VG095 Opalinestraat 36 (Pottenberg)												
00 Algemene voorzieningen												
0021.100.00Z Stelpost steigerwerk												
0021.100.00Z	Stelpost steigerwerk	Gebouw algemeen	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
21 Buitenwanden												
2116.100.61O Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten												
2116.100.61O	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	3 m2	█	100%	█				
					Subtotaal			█				

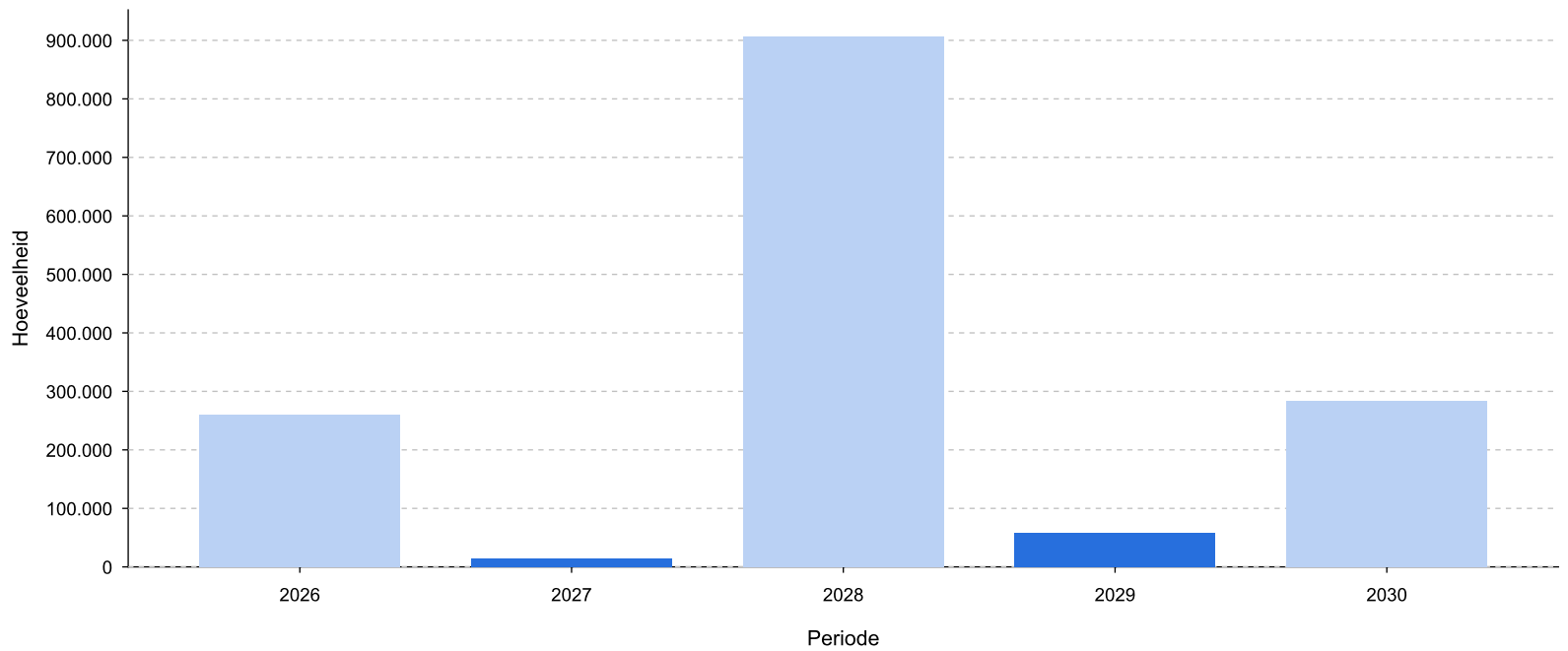
Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
2116.100.61P Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten													
2116.100.61P	Schilderwerk boeiboord/windveer (>300mm) buiten dekkend nieuw systeem	Gevel 501	TB	999 Jaren	75 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
27 Daken													
2714.100.61O Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend													
2714.100.61O	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	42 m2			100%	■				
2714.100.61O	Schilderwerk dakoverstek (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 501	TB	6 Jaren	19 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	3 m2			100%	■				
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	11 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	19 M1			100%	■				
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	27 M1			100%	■				
					Subtotaal				■				
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium													
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 401	TB	6 Jaren	97 m2			100%			■		
					Subtotaal						■		
3140.200.00A Stelpost waterslagen													
3140.200.00A	Stelpost waterslagen	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
3140.220.70V Vervangen waterslagen baksteen voegwerk													
3140.220.70V	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 501	TB	999 Jaren	16 M1			100%	■				
3140.220.70V	Vervangen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 401	TB	999 Jaren	16 M1			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■		■		
41 Buitenwandafwerkingen													
4110.210.00H Herstellen gevelafdichting kitvoegen/(aanbrengen)													
4110.210.00H	Herstellen gevelafdichting kitvoegen/(aanbrengen voegmassa)	Gevel 501	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
4110.210.00H	Herstellen gevelafdichting kitvoegen/(aanbrengen voegmassa)	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
4111.122.00H Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol													
4111.122.00H	Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST			100%	■				
					Subtotaal				■				
4112.100.41O Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg													
4112.100.41O	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	0 m2			100%	■				
					Subtotaal				■				
					Subtotaal				■				
42 Binnenwandafwerkingen													
4211.111.00L Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair													
4211.111.00L	Vervangen wandafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen algemeen	TB	25 Jaren	119 m2			100%			■		
					Subtotaal						■		
					Subtotaal						■		
43 Vloerafwerkingen													
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair													
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen algemeen	TB	25 Jaren	32 m2			100%			■		
					Subtotaal						■		
					Subtotaal						■		

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
45 Plafondafwerkingen													
4512.110.00L Vervangen systeemplafond houten delen													
4512.110.00L	Vervangen systeemplafond houten delen	Binnen algemeen	TB	20 Jaren	287 m2			100%					
					Subtotaal								
4520.100.410 Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem													
4520.100.410	Schilderwerk plafond buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
47 Dakafwerkingen													
4710.290.00H Herstellen dakaansluiting diverse													
4710.290.00H	Herstellen dakaansluiting diverse	Dak 002	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
					Subtotaal								
4711.112.00G Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus grind													
4711.112.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 002	TB	999 Jaren	224 m2			100%					
4711.112.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 001	TB	999 Jaren	321 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
52 Afvoeren													
5212.100.510 Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten													
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	2 M1			100%					
5212.100.510	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	5 M1			100%					
					Subtotaal								
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof													
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 501	TB	20 Jaren	4 M1			100%					
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 201	TB	20 Jaren	4 M1			100%					
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 301	TB	20 Jaren	11 M1			100%					
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 401	TB	20 Jaren	3 M1			100%					
					Subtotaal								
5212.620.00V Vervangen hemelwaterafvoer staal													
5212.620.00V	Vervangen hemelwaterafvoer staal	Gevel 201	TB	999 Jaren	3 M1			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
53 Water													
5320.310.00L Vervangen centrale mengkraan													
5320.310.00L	Vervangen centrale mengkraan	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	4 STK			100%					
					Subtotaal								
5321.104.00L Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 300 liter													
5321.104.00L	Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 300 liter	Techniekruiimte geluid	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
56 Verwarming													
5621.141.00L Vervangen gasketel <25kW (wand)													
5621.141.00L	Vervangen gasketel <25kW (wand)	Techniekruiimte geluid	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5621.142.00L Vervangen gasketel 25-50kW (wand)													
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Techniekruiimte geluid	TB	18 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5631.411.00L Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter													
5631.411.00L	Vervangen expansievat CV-installatie <35 liter	Techniekruiimte geluid	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5631.412.00L Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter													
5631.412.00L	Vervangen expansievat CV-installatie	Techniekruiimte	TB	15 Jaren	1 STK			100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal											■		
43 Vloerafwerkingen													
4321.240.00L Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair													
4321.240.00L	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Binnen algemeen	TB	25 Jaren	100 m2	■	100%				■		
Subtotaal											■		
Subtotaal											■		
45 Plafondafwerkingen													
4512.110.00L Vervangen systeemplafond houten delen													
4512.110.00L	Vervangen systeemplafond houten delen	Binnen algemeen	TB	20 Jaren	163 m2	■	100%				■		
Subtotaal											■		
Subtotaal											■		
47 Dakafwerkingen													
4710.212.00L Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad													
4710.212.00L	Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 001	TB	40 Jaren	0 M1	■	100%				■		
Subtotaal											■		
4710.212.00V Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad													
4710.212.00V	Vervangen dakaansluiting loodslabben buitenblad	Dak 002	TB	999 Jaren	22 M1	■	100%				■		
Subtotaal											■		
4711.112.00G Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus grind													
4711.112.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 001	TB	999 Jaren	265 m2	■	100%				■		
4711.112.00G	Nieuw pakket vlakke dakafwerking bitumineus grind	Dak 002	TB	999 Jaren	193 m2	■	100%				■		
Subtotaal											■		
Subtotaal											■		
52 Afvoeren													
5212.100.51O Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten													
5212.100.51O	Schilderwerk hemelwaterafvoer (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	4 M1	■	100%				■		
Subtotaal											■		
5212.610.00L Vervangen hemelwaterafvoer kunststof													
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 301	TB	20 Jaren	9 M1	■	100%				■		
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 501	TB	20 Jaren	10 M1	■	100%				■		
5212.610.00L	Vervangen hemelwaterafvoer kunststof	Gevel 201	TB	20 Jaren	1 M1	■	100%				■		
Subtotaal											■		
5212.620.00L Vervangen hemelwaterafvoer staal													
5212.620.00L	Vervangen hemelwaterafvoer staal	Gevel 301	TB	40 Jaren	4 M1	■	100%				■		
Subtotaal											■		
Subtotaal											■		
53 Water													
5321.104.00L Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 300 liter													
5321.104.00L	Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 300 liter	Techniekruimte geluid	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%						■
Subtotaal											■		
Subtotaal											■		
56 Verwarming													
5621.142.00L Vervangen gasketel 25-50kW (wand)													
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Techniekruimte geluid	TB	18 Jaren	1 STK	■	100%						■
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Techniekruimte geluid	TB	18 Jaren	1 STK	■	100%						■
Subtotaal											■		
Subtotaal											■		
74 Vaste sanitaire voorzieningen													
7411.200.00L Vervangen toilet													
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen algemeen	TB	25 Jaren	1 STK	■	100%				■		
Subtotaal											■		
7411.400.00L Vervangen wastafelcombinatie													
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen	TB	25 Jaren	1 STK	■	100%				■		

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal													■
7411.640.00L Vervangen douchekop inclusief sensor													
7411.640.00L	Vervangen douchekop inclusief sensor	Binnen algemeen	TB	10 Jaren	26 STK	■	100%						■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
Totaal									■	■	■	■	■
VG179 Bergmansweg 100													
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	2 m2	■	100%				■		
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 m2	■	100%				■		
Subtotaal													■
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	5 M1	■	100%				■		
Subtotaal													■
3140.140.00K Conserveren kozijnwerk kunststof													
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 101	TB	2 Jaren	8 m2	■	100%				■		■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
45 Plafondafwerkingen													
4512.110.00L Vervangen systeemplafond houten delen													
4512.110.00L	Vervangen systeemplafond houten delen	Binnen algemeen	TB	20 Jaren	280 m2	■	100%	■					
Subtotaal													■
Subtotaal													■
53 Water													
5310.140.00L Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter													
5310.140.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie watermeter	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%						■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
56 Verwarming													
5621.143.00L Vervangen gasketel 50-80kW (wand)													
5621.143.00L	Vervangen gasketel 50-80kW (wand)	Techniekruiimte geluid	TB	18 Jaren	1 STK	■	100%						■
Subtotaal													■
5631.412.00L Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter													
5631.412.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter	Techniekruiimte geluid	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%						■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
58 Meet- en regelinstallaties													
5862.190.00L Vervangen centrale regelkast diverse													
5862.190.00L	Vervangen centrale regelkast diverse	Techniekruiimte geluid	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%						■
Subtotaal													■
5862.200.00L Vervangen onderstation regeling klimaat													
5862.200.00L	Vervangen onderstation regeling klimaat	Techniekruiimte geluid	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%						■
Subtotaal													■
Subtotaal													■
74 Vaste sanitaire voorzieningen													
7411.200.00L Vervangen toilet													
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen algemeen	TB	25 Jaren	3 STK	■	100%						■
Subtotaal													■
7411.610.00L Vervangen douchebak/cabine													
7411.610.00L	Vervangen douchebak/cabine	Binnen algemeen	TB	10 Jaren	3 STK	■	100%						■
Subtotaal													■
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie													

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidprijs		2026	2027	2028	2029	2030
							%					
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Binnen algemeen	TB	10 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
7411.630.00L Vervangen douchekop inclusief drukspoeler												
7411.630.00L	Vervangen douchekop inclusief drukspoeler	Binnen algemeen	TB	10 Jaren	12 STK	█	100%					█
					Subtotaal							█
					Subtotaal							█
90 Terreinvoorzieningen												
9031.110.00A Stelpost tuinmuur metselwerk												
9031.110.00A	Stelpost tuinmuur metselwerk	Terrein 001	TB	999 Jaren	1 PM	█	100%	█				
					Subtotaal			█				
					Subtotaal			█				
					Totaal			█		█		█



	2026	2027	2028	2029	2030
Totaal	260.202	13.465	906.674	58.297	282.872

Eindtotalen	260.202	13.465	906.674	58.297	282.872
Kosten per vierkante meter	21,53	1,11	75,03	4,82	23,41
Gemiddelde kosten per periode	304.302				
Totaal vierkante meters	12.084				
Gemiddelde kosten per vierkante meter	25,18				

Code	Omschrijving	Inspectieplaa		Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
		ts	OR		Hoeveelheid	ijs	%					
0586 Op de Bos 80												
21 Buitenwanden												
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend												
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	13 m2	█	100%	█				
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	22 m2	█	100%	█				
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	68 m2	█	100%	█				
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	81 m2	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
2121.110.00H Herstellen buitenwand metselwerk												
2121.110.00H	Herstellen buitenwand metselwerk	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
	Subtotaal							█				
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	3 m2	█	100%	█				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	7 m2	█	100%	█				
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	14 m2	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	32 M1	█	100%	█				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	16 M1	█	100%	█				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	146 M1	█	100%	█				
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	150 M1	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
3140.110.00L Vervangen kozijnwerk hout												
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 201	TB	50 Jaren	14 m2	█	100%	█				
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 401	TB	50 Jaren	5 m2	█	100%	█				
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 101	TB	50 Jaren	18 m2	█	100%	█				
3140.110.00L	Vervangen kozijnwerk hout	Gevel 301	TB	50 Jaren	25 m2	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 m2	█	100%		█			
	Subtotaal								█			
3140.200.00H Herstellen waterslagen												
3140.200.00H	Herstellen waterslagen	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
3140.220.70H Herstellen waterslagen baksteen voegwerk												
3140.220.70H	Herstellen waterslagen baksteen voegwerk	Gevel 201	TB	999 Jaren	1 POST	█	100%	█				
	Subtotaal							█				
	Subtotaal							█	█			
32 Binnenwandopeningen												
3230.100.70L Vervangen binnendeur hang en sluitwerk												
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en sluitwerk	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	15 STK	█	100%					█
	Subtotaal											█
	Subtotaal											█
42 Binnenwandafwerkingen												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal										■		
7411.630.00L Vervangen douchekop inclusief drukspoeler												
7411.630.00L	Vervangen douchekop inclusief drukspoeler	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	28 STK	■	100%			■		
Subtotaal										■		
Subtotaal										■		
Totaal								■	■	■	■	■
0598 Mergelweg 130 (club SC Jekerdal)												
28 Hoofddraagconstructies												
2810.100.65O Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten transparant												
2810.100.65O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 201	TB	3 Jaren	13 m2	■	100%			■		
2810.100.65O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 101	TB	3 Jaren	17 m2	■	100%			■		
2810.100.65O	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten transparant vervolg systeem	Gevel 301	TB	3 Jaren	12 m2	■	100%			■		
Subtotaal										■		
Subtotaal										■		
31 Buitenwandopeningen												
3140.140.00K Conserveren kozijnwerk kunststof												
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 201	TB	2 Jaren	2 m2	■	100%	■		■		■
3140.140.00K	Conserveren kozijnwerk kunststof	Gevel 101	TB	2 Jaren	2 m2	■	100%	■		■		■
Subtotaal								■		■		■
Subtotaal								■		■		■
41 Buitenwandafwerkingen												
4111.122.00H Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol												
4111.122.00H	Herstellen gevelafwerklaag voegwerk platvol	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST	■	100%	■				
Subtotaal								■				
Subtotaal								■				
45 Plafondafwerkingen												
4512.140.00L Vervangen systeemplafond kunststof												
4512.140.00L	Vervangen systeemplafond kunststof	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	75 m2	■	100%					■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
53 Water												
5320.220.00L Vervangen pomp warm-tapwaterinstallatie DN20												
5320.220.00L	Vervangen pomp warm-tapwaterinstallatie DN20	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal											■	
Subtotaal											■	
56 Verwarming												
5621.142.00L Vervangen gasketel 25-50kW (wand)												
5621.142.00L	Vervangen gasketel 25-50kW (wand)	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
5621.143.00L Vervangen gasketel 50-80kW (wand)												
5621.143.00L	Vervangen gasketel 50-80kW (wand)	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal												■
5631.312.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25												
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	2 STK	■	100%					■
Subtotaal											■	
5631.412.00L Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter												
5631.412.00L	Vervangen expansievat CV-installatie 35-50 liter	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal											■	
5631.512.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie												
5631.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN25	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%					■
Subtotaal											■	
Subtotaal											■	■
57 Luchtbehandeling												

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
5732.300.00L Vervangen boxventilator													
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
63 Verlichting													
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal													
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	2 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
73 Vaste keukenvoorzieningen													
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig													
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen begane grond	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
74 Vaste sanitaire voorzieningen													
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie													
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	2 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
					Totaal								
VG019 Bemelerweg 92													
28 Hoofddraagconstructies													
2810.100.610 Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend													
2810.100.610	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	8 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	6 m2			100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	4 m2			100%					
3130.100.410	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	13 m2			100%					
					Subtotaal								
3140.100.510 Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	134 M1			100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	15 M1			100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	18 M1			100%					
3140.100.510	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	25 M1			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
41 Buitenwandafwerkingen													
4110.210.00L Vervangen gevelafdichting kitvoegen													
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 101	TB	20 Jaren	5 M1			100%					
4110.210.00L	Vervangen gevelafdichting kitvoegen	Gevel 201	TB	20 Jaren	17 M1			100%					
					Subtotaal								
4110.300.70L Vervangen gevelafdekking kitvoegen													
4110.300.70L	Vervangen gevelafdekking kitvoegen	Gevel 101	TB	15 Jaren	29 STK			100%					
4110.300.70L	Vervangen gevelafdekking kitvoegen	Gevel 201	TB	15 Jaren	10 STK			100%					
					Subtotaal								
4112.100.410 Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg													
4112.100.410	Schilderwerk gevelbekleding buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	0 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
53 Water													
5321.105.00L Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 500 liter													
5321.105.00L	Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 500 liter	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
5321.105.00L	Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 500 liter	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
57 Luchtbehandeling													
5732.310.00L Vervangen boxventilator/warmteterugwinning													
5732.310.00L	Vervangen boxventilator/warmteterugwinning	Techniekruimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
5732.310.00L	Vervangen boxventilator/warmteterugwinning	Techniekruimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5781.200.00L Vervangen ventilatorconvector													
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
59 Werktuigkundige brandveiligheid													
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel													
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	2 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
63 Verlichting													
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal													
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	6 STK			100%					
					Subtotaal								
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram													
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	7 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
65 Beveiliging													
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale													
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
6511.180.00L Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages													
6511.180.00L	Vervangen brandmeldinstallatie kabels en appendages	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	676 BVO			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
66 Transport													
6614.410.00L Vervangen platformlift elektrisch													
6614.410.00L	Vervangen platformlift elektrisch	Installaties algemeen	TB	25 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
74 Vaste sanitaire voorzieningen													
7411.620.00L Vervangen douchegarnituurcombinatie													
7411.620.00L	Vervangen douchegarnituurcombinatie	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
7411.640.00L Renovatie douches + legionella herstel													
7411.640.00L	Renovatie douches + legionella herstel	Binnen begane grond	TB	10 Jaren	750 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
					Totaal								
VG093 Negenputruwe 3-5-7													
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.410 Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidprijs		2026	2027	2028	2029	2030
							%					
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	2 m2		100%					
					Subtotaal							
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	5 M1		100%					
					Subtotaal							
3140.130.00K Conserveren kozijnwerk aluminium												
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 401	TB	6 Jaren	11 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 201	TB	6 Jaren	19 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 301	TB	6 Jaren	66 m2		100%					
3140.130.00K	Conserveren kozijnwerk aluminium	Gevel 101	TB	6 Jaren	54 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
43 Vloerafwerkingen												
4321.240.00V Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair/												
4321.240.00V	Vervangen vloerafwerklaag tegelwerk sanitair/(gietvloer)	Binnen begane grond	TB	999 Jaren	235 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
52 Afvoeren												
5236.120.00L Vervangen dompelpomp afvalwater												
5236.120.00L	Vervangen dompelpomp afvalwater	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
53 Water												
5310.130.00L Vervangen drinkwaterinstallatie flowmeter												
5310.130.00L	Vervangen drinkwaterinstallatie flowmeter	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
5321.104.00L Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 300 liter												
5321.104.00L	Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 300 liter	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5321.104.00L	Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 300 liter	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5321.104.00L	Vervangen voorraadboiler direct verwarmd 300 liter	Technische ruimte kelder	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
56 Verwarming												
5631.322.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												
5631.322.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN25	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5631.322.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN25	Technische ruimte kelder	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
57 Luchtbehandeling												
5730.883.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer												
5730.883.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK+WTW 1,4-2,8m3/s	Technische ruimte kelder	TB	18 Jaren	1 STK		60%					
					Subtotaal							
5732.300.00L Vervangen boxventilator												
5732.300.00L	Vervangen boxventilator	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
58 Meet- en regelinstallaties												
5860.100.00L Vervangen frequentieregelaar												
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Technische ruimte kelder	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
5860.100.00L	Vervangen frequentieregelaar	Technische ruimte kelder	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr		2026	2027	2028	2029	2030
						ijs	%					
63 Verlichting												
6322.120.00H Herstellen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00H	Herstellen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
					Totaal			■		■	■	■

MJOP : Overzicht

Buitensport

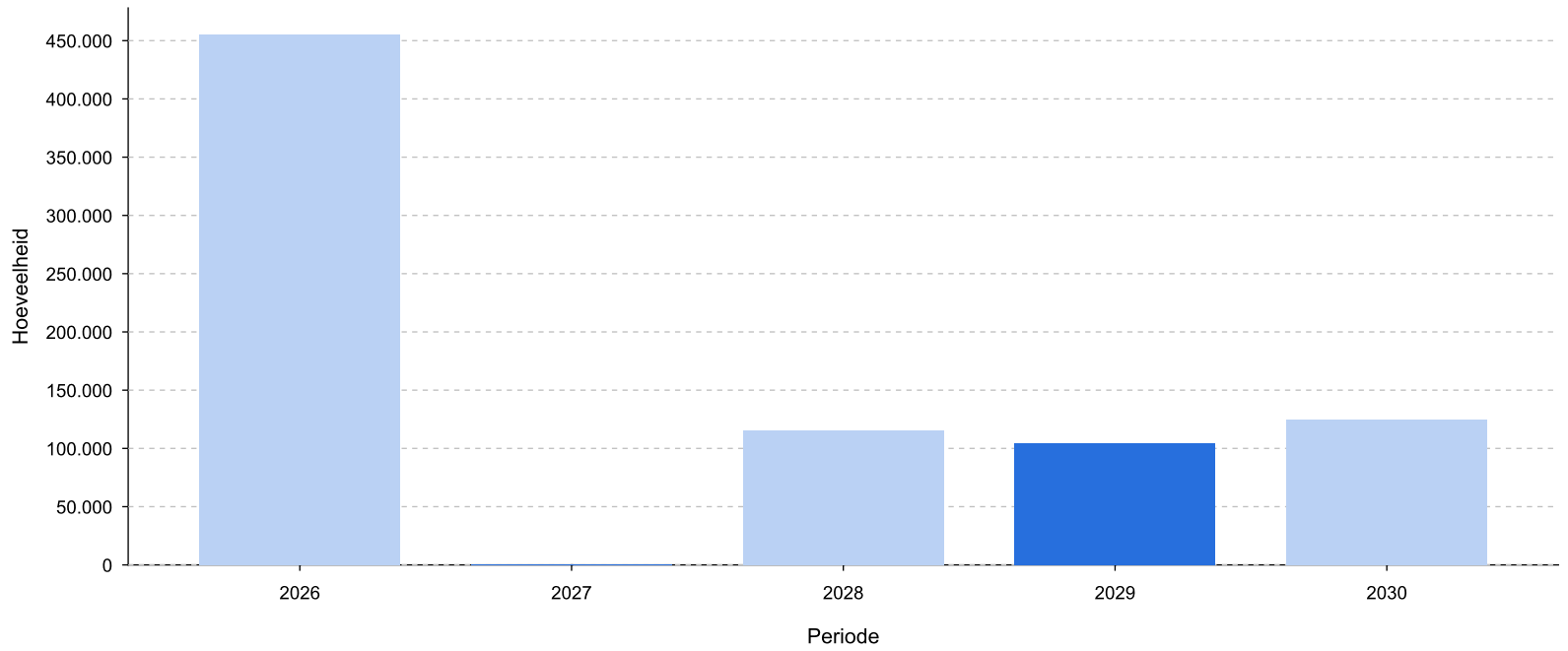
Exclusief btw

Jaren: 1-jan-2026 - 31-dec-2030 | Rapportindexering 2.00 % (01/01/2026)

Printdatum: 13-okt-2025

Indeling op: 5, Object / 1, Inventarisclassificatie / 11, Activiteit

Koen Hermkens



	2026	2027	2028	2029	2030
Totaal	455.291	163	115.636	104.058	124.927

Eindtotalen	455.291	163	115.636	104.058	124.927
Kosten per vierkante meter	149,62	0,05	38,00	34,20	41,05
Gemiddelde kosten per periode	160.015				
Totaal vierkante meters	3.043				
Gemiddelde kosten per vierkante meter	52,58				

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
0974 Discussworp 4 - Zwembad Geusselt												
21 Buitenwanden												
2121.120.00H Herstellen buitenwand beton												
2121.120.00H	Herstellen buitenwand beton	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■				
23 Vloeren												
2300.100.41R Schilderwerk vloerconstructie buiten dekkend vervolg												
2300.100.41R	Schilderwerk vloerconstructie buiten dekkend vervolg systeem	Terrein	TB	6 Jaren	220 m2		100%			■		
					Subtotaal					■		
					Subtotaal					■		
31 Buitenwandopeningen												
3130.100.00V Vervangen buitendeur												
3130.100.00V	Vervangen buitendeur	Dakgevel 506	TB	999 Jaren	1 STK		100%	■				
					Subtotaal			■				
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg												
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	29 m2		100%			■		
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	2 m2		100%			■		
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	20 m2		100%			■		
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 402	TB	6 Jaren	10 m2		100%			■		
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Dakgevel 506	TB	6 Jaren	5 m2		100%			■		
					Subtotaal					■		
3131.100.70L Vervangen buitendraaideur draaideurautomaat												
3131.100.70L	Vervangen buitendraaideur draaideurautomaat	Gevel 101	TB	15 Jaren	1 STK		100%					■
					Subtotaal							■
3134.120.00H Herstellen tourniquet buiten elektrisch/(revisie)												
3134.120.00H	Herstellen tourniquet buiten elektrisch/(revisie werkzaamheden)	Gevel 101	TB	999 Jaren	1 POST		100%			■		
					Subtotaal					■		
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend												
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 402	TB	6 Jaren	20 M1		100%			■		
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Dakgevel 506	TB	6 Jaren	13 M1		100%			■		
					Subtotaal					■		
3140.110.00H Herstellen kozijnwerk hout												
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 401	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Gevel 402	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
3140.110.00H	Herstellen kozijnwerk hout	Dakgevel 506	TB	999 Jaren	1 POST		100%	■				
					Subtotaal			■				
					Subtotaal			■		■	■	
43 Vloerafwerkingen												
4321.310.00H Herstellen vloerafwerklaag kunststof coating/												
4321.310.00H	Herstellen vloerafwerklaag kunststof coating/(vernieuwen coating wanden)	Terrein	TB	999 Jaren	1 POST		100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal							■
52 Afvoeren												
5226.110.00L Vervangen afvoeren fecaliën fecaliënpomp												
5226.110.00L	Vervangen afvoeren fecaliën fecaliënpomp	Techniekkruimte geluid	TB	15 Jaren	2 STK		100%					■
					Subtotaal							■

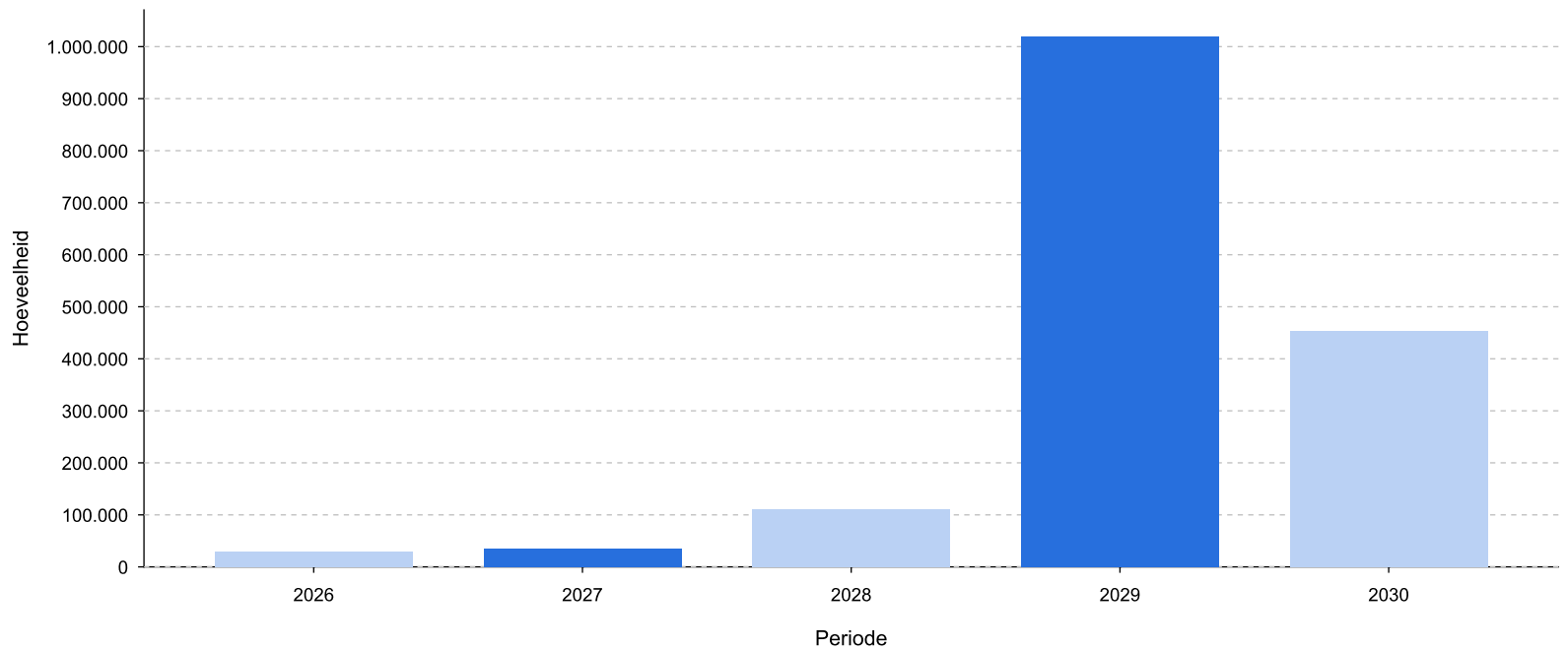
Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
5256.130.00L Vervangen vuilwaterpomp vuilwaterafvoer													
5256.130.00L	Vervangen vuilwaterpomp vuilwaterafvoer	Techniekruiimte geluid	TB	15 Jaren	8 STK			100%					
5256.130.00L	Vervangen vuilwaterpomp vuilwaterafvoer	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	2 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
53 Water													
5316.110.00L Vervangen drukverhoging hydrofoorinstallatie 1 pomp													
5316.110.00L	Vervangen drukverhoging hydrofoorinstallatie 1 pomp	Techniekruiimte geluid	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
5316.110.00L	Vervangen drukverhoging hydrofoorinstallatie 1 pomp	Techniekruiimte geluid	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
5316.110.00L	Vervangen drukverhoging hydrofoorinstallatie 1 pomp	Techniekruiimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5319.100.00L Vervangen wateropslag buffervat													
5319.100.00L	Vervangen wateropslag buffervat	Techniekruiimte geluid	TB	15 Jaren	5 STK			100%					
5319.100.00L	Vervangen wateropslag buffervat	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5320.230.00L Vervangen pomp warm-tapwaterinstallatie DN25													
5320.230.00L	Vervangen pomp warm-tapwaterinstallatie DN25	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	2 STK			100%					
					Subtotaal								
5321.510.00L Vervangen zonneboiler tapwater													
5321.510.00L	Vervangen zonneboiler tapwater	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5351.600.00L Vervangen waterbehandeling UV techniek													
5351.600.00L	Vervangen waterbehandeling UV techniek	Techniekruiimte geluid	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
5351.600.00L	Vervangen waterbehandeling UV techniek	Techniekruiimte geluid	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
5351.600.00L	Vervangen waterbehandeling UV techniek	Techniekruiimte geluid	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
5351.600.00L	Vervangen waterbehandeling UV techniek	Techniekruiimte geluid	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
5351.600.00L	Vervangen waterbehandeling UV techniek	Techniekruiimte geluid	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
54 Gassen													
5421.200.00L Vervangen persluchtdroger													
5421.200.00L	Vervangen persluchtdroger	Techniekruiimte geluid	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5422.100.00L Vervangen persluchtcompressor													
5422.100.00L	Vervangen persluchtcompressor	Techniekruiimte geluid	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
55 Koeling													
5521.142.00L Vervangen warmtepomp water-water 100-150kW													
5521.142.00L	Vervangen warmtepomp water-water 100-150kW	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
5521.142.00L	Vervangen warmtepomp water-water 100-150kW	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5521.172.00L Vervangen warmtepomp water-water >300kW													
5521.172.00L	Vervangen warmtepomp water-water >300kW	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
5521.172.00L	Vervangen warmtepomp water-water >300kW	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
5521.172.00L	Vervangen warmtepomp water-water >300kW	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5523.100.00L Vervangen grondwatersysteem tegenstroomapparaat													
5523.100.00L	Vervangen grondwatersysteem tegenstroomapparaat	Techniekruiimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK			100%					
					Subtotaal								
5531.312.00L Vervangen circulatiepomp koudedistributie DN25													

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid		%					
5531.312.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie DN25	Atelier nr. 5 begane grond	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
5531.314.00L Vervangen circulatiepomp koudedistributie DN40												
5531.314.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie DN40	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5531.315.00L Vervangen circulatiepomp koudedistributie DN50												
5531.315.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie DN50	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
5531.317.00L Vervangen circulatiepomp koudedistributie DN80												
5531.317.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie DN80	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	3 STK		100%					
					Subtotaal							
5531.327.00L Vervangen circulatiepomp koudedistributie												
5531.327.00L	Vervangen circulatiepomp koudedistributie toerengeregeld DN80	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5531.418.00L Vervangen expansievat koudedistributie 425 liter												
5531.418.00L	Vervangen expansievat koudedistributie 425 liter	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5531.512.00L Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN25												
5531.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN25	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
5531.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN25	Atelier nr. 5 begane grond	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
5531.514.00L Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN40												
5531.514.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN40	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
5531.517.00L Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN80												
5531.517.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN80	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	3 STK		100%					
					Subtotaal							
5531.518.00L Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie												
5531.518.00L	Vervangen regelklep/stelmotor koudedistributie DN100	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
56 Verwarming												
5631.311.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN20												
5631.311.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN20	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.312.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25												
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.315.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN50												
5631.315.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN50	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.323.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												
5631.323.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN32	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
5631.323.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN32	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.325.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												
5631.325.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN50	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.326.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												
5631.326.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN65	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaa ts	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
Subtotaal												■
5631.327.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie												
5631.327.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN80	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	4 STK	■	100%				■	■
Subtotaal												■
5631.419.00L Vervangen expansievat CV-installatie >425 liter												
5631.419.00L	Vervangen expansievat CV-installatie >425 liter	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	■
Subtotaal												■
5631.511.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie												
5631.511.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie <DN25	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	4 STK	■	100%				■	■
Subtotaal												■
5631.512.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie												
5631.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN25	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	5 STK	■	100%				■	■
5631.512.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN25	Atelier nr. 5 begane grond	TB	15 Jaren	2 STK	■	100%				■	■
Subtotaal												■
5631.513.00L Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie												
5631.513.00L	Vervangen regelklep/stelmotor warmtedistributie DN32	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	3 STK	■	100%				■	■
Subtotaal												■
5631.610.00L Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie												
5631.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie platenwisselaar	Techniekruiimte geluid	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%				■	■
5631.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie platenwisselaar	Techniekruiimte geluid	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%				■	■
5631.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie platenwisselaar	Ruimte HVK B	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%				■	■
5631.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie platenwisselaar	Techniekruiimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%				■	■
5631.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie platenwisselaar	Techniekruiimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%				■	■
5631.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie platenwisselaar	Techniekruiimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%				■	■
5631.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie platenwisselaar	Techniekruiimte achter keuken	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%				■	■
5631.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie platenwisselaar	Atelier nr. 5 begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%				■	■
5631.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie platenwisselaar	Atelier nr. 5 begane grond	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%				■	■
Subtotaal												■
5631.710.00L Vervangen automatische ontlucht-installatie												
5631.710.00L	Vervangen automatische ontlucht-installatie (ontgasser)	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	■
Subtotaal												■
5650.120.00L Vervangen warmtedistributie buffervat 500-1000 liter												
5650.120.00L	Vervangen warmtedistributie buffervat 500-1000 liter	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	■
Subtotaal												■
5650.130.00L Vervangen warmtedistributie buffervat 1000-3000 liter												
5650.130.00L	Vervangen warmtedistributie buffervat 1000-3000 liter	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	■
5650.130.00L	Vervangen warmtedistributie buffervat 1000-3000 liter	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	■
Subtotaal												■
5650.150.00L Vervangen warmtedistributie buffervat >5000 liter												
5650.150.00L	Vervangen warmtedistributie buffervat >5000 liter	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	■
5650.150.00L	Vervangen warmtedistributie buffervat >5000 liter	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK	■	100%				■	■
Subtotaal												■
Subtotaal												■
57 Luchtbehandeling												
5722.112.00L Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s												
5722.112.00L	Vervangen dakventilator 0,3-0,7m3/s	Dak 003	TB	15 Jaren	2 STK	■	100%				■	■
Subtotaal												■
5722.160.00L Vervangen kanaalventilator												

Code	Omschrijving	Inspectieplaat	OR	Frequentie	Eenheidpr			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijks	%					
5722.160.00L	Vervangen kanaalventilator	Techniekruiimte geluid	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
5722.170.00L Vervangen afzuigventilator												
5722.170.00L	Vervangen afzuigventilator	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	2 STK	█	100%				█	
					Subtotaal						█	
5730.853.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer												
5730.853.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer V+WTW 1,4-2,8m3/s	Atelier nr. 5 begane grond	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%					█
					Subtotaal							█
5730.854.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer												
5730.854.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer V+WTW 2,8-5,6m3/s	Techniekruiimte geluid	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%					█
					Subtotaal							█
5730.882.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer												
5730.882.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK+WTW 0,6-1,4m3/s	Ruimte HVK B	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%		█			
5730.882.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK+WTW 0,6-1,4m3/s	Ruimte luchtbehandeling	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%					█
5730.882.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK+WTW 0,6-1,4m3/s	Ruimte luchtbehandeling	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%					█
					Subtotaal				█			█
5730.883.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer												
5730.883.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK+WTW 1,4-2,8m3/s	Techniekruiimte geluid	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%					█
5730.883.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK+WTW 1,4-2,8m3/s	Techniekruiimte geluid	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%					█
					Subtotaal							█
5730.884.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer												
5730.884.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK+WTW 2,8-5,6m3/s	Techniekruiimte geluid	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%					█
					Subtotaal							█
5730.885.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer												
5730.885.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK+WTW 5,6-8,4m3/s	Techniekruiimte geluid	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%					█
5730.885.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK+WTW 5,6-8,4m3/s	Techniekruiimte geluid	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%					█
5730.885.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VK+WTW 5,6-8,4m3/s	Techniekruiimte geluid	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%					█
					Subtotaal							█
5731.211.00K Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s												
5731.211.00K	Reviseren luchtbehandelingskast toevoer <0,6m3/s	Techniekruiimte geluid	TB	18 Jaren	1 STK	█	60%					█
					Subtotaal							█
5781.200.00L Vervangen ventilatorconvector												
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Techniekruiimte geluid	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Techniekruiimte geluid	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.200.00L	Vervangen ventilatorconvector	Techniekruiimte achter keuken	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal						█	
5781.610.00L Vervangen naverwarmer												
5781.610.00L	Vervangen naverwarmer	Techniekruiimte geluid	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.610.00L	Vervangen naverwarmer	Techniekruiimte geluid	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.610.00L	Vervangen naverwarmer	Techniekruiimte geluid	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.610.00L	Vervangen naverwarmer	Techniekruiimte geluid	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.610.00L	Vervangen naverwarmer	Atelier nr. 5 begane grond	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
5781.610.00L	Vervangen naverwarmer	Atelier nr. 5 begane grond	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%					█
					Subtotaal						█	
					Subtotaal				█		█	█
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen												
6111.100.00L Vervangen noodverlichtingsunit inclusief bekabeling												
6111.100.00L	Vervangen noodverlichtingsunit inclusief bekabeling	Ruimte accupakket	TB	15 Jaren	1 STK	█	100%	█				

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Eenheidprijs			2026	2027	2028	2029	2030
					Hoeveelheid	ijs	%					
		noodverlichting nabij combiad begane grond										
					Subtotaal							
6115.110.00L Vervangen omvormer PV-panelen												
6115.110.00L	Vervangen omvormer PV-panelen	Ruimte HVK B	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
63 Verlichting												
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 201	TB	15 Jaren	4 STK		100%					
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Gevel 101	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	74 STK		100%					
					Subtotaal							
6322.120.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
					Subtotaal							
6342.200.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur centraal												
6342.200.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur centraal	Gevel 602	TB	15 Jaren	3 STK		100%					
6342.200.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur centraal	Dak 012	TB	15 Jaren	2 STK		100%					
6342.200.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur centraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	98 STK		100%					
					Subtotaal							
6342.300.00L Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6342.300.00L	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram centraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	66 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
65 Beveiliging												
6511.110.00L Vervangen brandmeldinstallatie centrale												
6511.110.00L	Vervangen brandmeldinstallatie centrale	Installaties algemeen	TB	10 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
6590.210.00H Herstellen valbeveiliging/(Uitvoeren dakveiligheids												
6590.210.00H	Herstellen valbeveiliging/(Uitvoeren dakveiligheids RI&E)	Daken algemeen	TB	999 Jaren	1 POST		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.630.00L Vervangen douchekop inclusief drukspoeler												
7411.630.00L	Vervangen douchekop inclusief drukspoeler	Terrein	TB	10 Jaren	6 STK		100%					
					Subtotaal							
7411.640.00L Vervangen douchekop inclusief sensor												
7411.640.00L	Vervangen douchekop inclusief sensor	Binnen algemeen	TB	10 Jaren	125 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
					Totaal							



	2026	2027	2028	2029	2030
Totaal	29.545	34.680	111.110	1.019.545	452.944

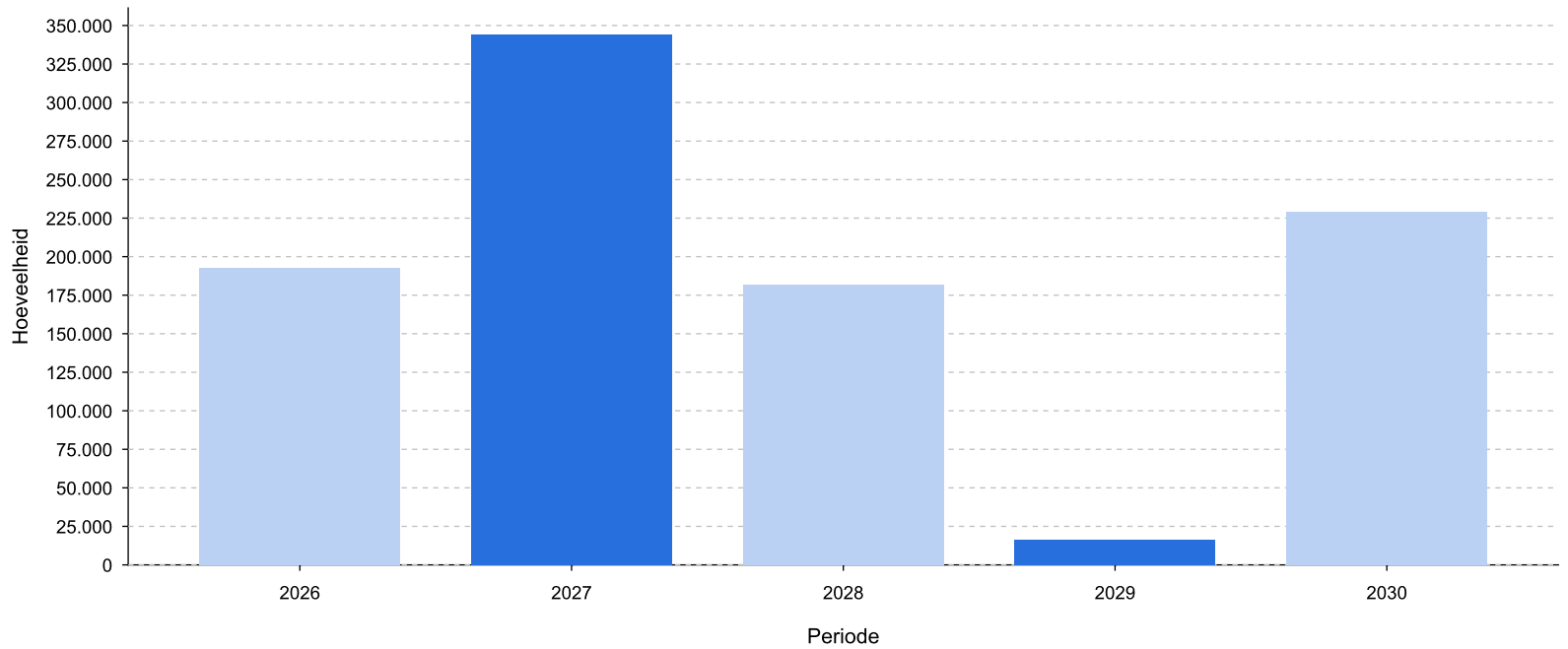
Eindtotalen	29.545	34.680	111.110	1.019.545	452.944
Kosten per vierkante meter	2,82	3,31	10,60	97,28	43,22
Gemiddelde kosten per periode	329.565				
Totaal vierkante meters	10.480				
Gemiddelde kosten per vierkante meter	31,45				

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheid	pr	%	2026	2027	2028	2029	2030
0608 Stadionplein 10 - Stadion Geusselt													
00 Algemene voorzieningen													
0021.100.00A Stelpost steigerwerk													
0021.100.00A	Stelpost steigerwerk	Gevels algemeen	TB	6 Jaren	1 POST			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
21 Buitenwanden													
2110.100.610 Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend													
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	250 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	180 m2			100%					
2110.100.610	Schilderwerk buitenwand (>300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	220 m2			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
23 Vloeren													
2300.130.00H Herstellen vloerafdichting triflex													
2300.130.00H	Herstellen vloerafdichting triflex	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
2300.130.00H	Herstellen vloerafdichting triflex	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
2300.130.00H	Herstellen vloerafdichting triflex	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
2300.130.00H	Herstellen vloerafdichting triflex	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
2300.130.00H	Herstellen vloerafdichting triflex	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
28 Hoofddraagconstructies													
2810.100.61N Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend													
2810.100.61N	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
2810.100.61N	Schilderwerk skeletdeel (>300mm) buiten dekkend bijwerken	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	1 POST			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
31 Buitenwandopeningen													
3130.100.41O Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg													
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	16 m2			100%					
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	30 m2			100%					
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	6 m2			100%					
3130.100.41O	Schilderwerk buitendeur buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	16 m2			100%					
					Subtotaal								
3140.100.51O Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend													
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 101	TB	6 Jaren	42 M1			100%					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 301	TB	6 Jaren	104 M1			100%					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 401	TB	6 Jaren	15 M1			100%					
3140.100.51O	Schilderwerk kozijnwerk (<300mm) buiten dekkend vervolg systeem	Gevel 201	TB	6 Jaren	42 M1			100%					
					Subtotaal								
					Subtotaal								
32 Binnenwandopeningen													
3230.100.70L Vervangen binnendeur hang en sluitwerk													
3230.100.70L	Vervangen binnendeur hang en	Binnen	TB	20 Jaren	56 STK			100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
45 Plafondafwerkingen												
4512.100.00L Vervangen systeemplafond												
4512.100.00L	Vervangen systeemplafond	Binnen algemeen Deuropeners	TB	20 Jaren	300 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
47 Dakafwerkingen												
4711.111.00F Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag												
4711.111.00F	Nieuwe laag vlakke dakafwerking bitumineus leislag	Dak 002	TB	25 Jaren	27 m2		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
52 Afvoeren												
5212.350.00L Vervangen goot staal												
5212.350.00L	Vervangen goot staal	Dak 001	TB	30 Jaren	380 M1		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
53 Water												
5320.220.00L Vervangen pomp warm-tapwaterinstallatie DN20												
5320.220.00L	Vervangen pomp warm-tapwaterinstallatie DN20	Technische ruimte vliering 1e verdieping links	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5321.201.00L Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter												
5321.201.00L	Vervangen voorraadboiler elektrisch <30 liter	Binnen algemeen Deuropeners	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
56 Verwarming												
5631.312.00L Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25												
5631.312.00L	Vervangen circulatiepomp warmtedistributie DN25	Technische ruimte vliering 1e verdieping links	TB	15 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5631.610.00L Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie												
5631.610.00L	Vervangen tegenstroom apparaat warmtedistributie platenwisselaar	Technische ruimte vliering 1e verdieping links	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
5681.410.00L Vervangen elektrische verwarming plaatradiator												
5681.410.00L	Vervangen elektrische verwarming plaatradiator	Installaties algemeen	TB	25 Jaren	9 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
59 Werktuigkundige brandveiligheid												
5924.100.00X Vervangen slang brandslanghaspel												
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
5924.100.00X	Vervangen slang brandslanghaspel	Gevel 401	TB	20 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
					Subtotaal							
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen												
6100.100.00K Reviseren centrale elektrische voorziening												
6100.100.00K	Reviseren centrale elektrische voorziening	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	1750 BVO		100%					
					Subtotaal							
6154.110.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10												
6154.110.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting <10 groepen	Installaties algemeen	TB	30 Jaren	1 STK		100%					
					Subtotaal							
6154.150.00L Vervangen laagspanning verdeelinrichting 30-40												
6154.150.00L	Vervangen laagspanning verdeelinrichting 30-40 groepen	Installaties algemeen	TB	30 Jaren	1 STK		100%					

Code	Omschrijving	Inspectieplaats	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr ijs	%	2026	2027	2028	2029	2030
					Subtotaal					■		
					Subtotaal					■		
63 Verlichting												
6320.110.00L Vervangen armatuur												
6320.110.00L	Vervangen armatuur	Installaties algemeen	TB	20 Jaren	1750 BVO	■	100%					■
					Subtotaal							■
6322.110.00L Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal												
6322.110.00L	Vervangen noodverlichtingarmatuur decentraal	Installaties algemeen	TB	15 Jaren	9 STK	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
6322.120.00V Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram												
6322.120.00V	Vervangen noodverlichtingsarmatuur pictogram decentraal	Installaties algemeen	TB	999 Jaren	2 STK	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
					Subtotaal					■		■
73 Vaste keukenvoorzieningen												
7311.210.00L Vervangen keukenblok eenvoudig												
7311.210.00L	Vervangen keukenblok eenvoudig	Binnen algemeen Deuropeners	TB	20 Jaren	1 STK	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
					Subtotaal					■		
74 Vaste sanitaire voorzieningen												
7411.200.00L Vervangen toilet												
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen algemeen Deuropeners	TB	25 Jaren	3 STK	■	100%			■		
7411.200.00L	Vervangen toilet	Binnen 1e verdieping (KooS)	TB	25 Jaren	21 STK	■	100%					■
					Subtotaal					■		■
7411.300.00L Vervangen urinoir												
7411.300.00L	Vervangen urinoir	Binnen algemeen Deuropeners	TB	25 Jaren	5 STK	■	100%			■		
7411.300.00L	Vervangen urinoir	Binnen 1e verdieping (KooS)	TB	25 Jaren	4 STK	■	100%					■
					Subtotaal					■		■
7411.400.00L Vervangen wastafelcombinatie												
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen algemeen Deuropeners	TB	25 Jaren	4 STK	■	100%			■		
7411.400.00L	Vervangen wastafelcombinatie	Binnen 1e verdieping (KooS)	TB	25 Jaren	4 STK	■	100%					■
					Subtotaal					■		■
7411.500.00L Vervangen uitstortgootsteen												
7411.500.00L	Vervangen uitstortgootsteen	Binnen algemeen Deuropeners	TB	25 Jaren	1 STK	■	100%			■		
7411.500.00L	Vervangen uitstortgootsteen	Binnen 1e verdieping (KooS)	TB	25 Jaren	3 STK	■	100%					■
					Subtotaal					■		■
7411.640.00L Vervangen douchekop inclusief sensor												
7411.640.00L	Vervangen douchekop inclusief sensor	Binnen algemeen Deuropeners	TB	10 Jaren	12 STK	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
7411.650.00L Vervangen douchekop inclusief legionella preventie												
7411.650.00L	Vervangen douchekop inclusief legionella preventie	Binnen algemeen Deuropeners	TB	10 Jaren	12 STK	■	100%			■		
					Subtotaal					■		
7412.320.00L Vervangen opklapbare beugel												
7412.320.00L	Vervangen opklapbare beugel	Binnen 1e verdieping (KooS)	TB	25 Jaren	2 STK	■	100%					■
					Subtotaal							■
					Subtotaal					■		■
90 Terreinvoorzieningen												

Code	Omschrijving	Inspectieplaa ts	OR	Frequentie	Hoeveelheid	Eenheidpr		2026	2027	2028	2029	2030
						ijs	%					
9041.140.00F Nieuwe laag terreinverharding asfalt (toplaag)												
9041.140.00F	Nieuwe laag terreinverharding asfalt (toplaag)	Terrein	TB	20 Jaren	1400 m2	█	100%		█			
					Subtotaal				█			
9071.110.00H Herstellen terreinmeubilering bank												
9071.110.00H	Herstellen terreinmeubilering bank	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	40 POST	█	100%					█
9071.110.00H	Herstellen terreinmeubilering bank	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	40 POST	█	100%				█	
9071.110.00H	Herstellen terreinmeubilering bank	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	40 POST	█	100%			█		
9071.110.00H	Herstellen terreinmeubilering bank	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	40 POST	█	100%		█			
9071.110.00H	Herstellen terreinmeubilering bank	Gevels algemeen	TB	999 Jaren	40 POST	█	100%	█				
					Subtotaal			█	█	█	█	█
					Subtotaal			█	█	█	█	█
					Totaal			█	█	█	█	█



	2026	2027	2028	2029	2030
Totaal	192.765	344.161	181.757	16.534	229.389

Eindtotalen	192.765	344.161	181.757	16.534	229.389
Kosten per vierkante meter	41,91	74,82	39,51	3,59	49,87
Gemiddelde kosten per periode	192.921				
Totaal vierkante meters	4.600				
Gemiddelde kosten per vierkante meter	41,94				